

Smlouva č. 1/2018

o podnájmu nebytových prostor podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Základní škola a Mateřská škola T.G.Masaryka, Praha 6, náměstí Českého povstání 6

zastoupená: ředitelkou školy Mgr. Danou Hudečkovou

sídlem: nám. Českého povstání 6, 161 00 Praha 6

IČ: 49624521

Není plátcem DPH

Veden v registru ekonomických subjektů od 1. 1. 1994 jako příspěvková organizace

Bankovní spojení:

č. účtu:

var. symbol:

(dále jen podnajímatel)

a

Právnícká osoba: Sportovní klub Španielka Řepy

Se sídlem: Na Chobotě 14/1346, 163 00 Praha 17- Řepy II.

Zastoupená: Jaroslavem Honzíkem – předseda klubu

IČ: 27034933

Není plátcem DPH

Veden v registru ekonomických subjektů od 8.6.2006 jako sdružení

Číslo účtu

(dále jen podnájemce)

u z a v í r a j í

tuto podnájemní smlouvu o dočasném užívání prostor školy na dobu nejdéle jednoho roku.

Čl. I

Podnajímatel prohlašuje, že je v souladu smlouvou o nájmu nemovitosti uzavřenou dne 12. 9. 2005 s Městskou částí Praha 6 oprávněn podnájemat níže uvedené prostory.

Podnajímány jsou tyto prostory haly o rozloze 731,8m², zázemí o rozloze 72,1m² / šatny a sociální zařízení/

Výše uvedené prostory budou užívány podnájemcem v době víkendu:

sobota 20. 1. 2018	10.00 -16.00 hodin	sobota 17. 3. 2018	9.00-15.00 hodin
neděle 21. 1.2018	10.00 -16.00 hodin	neděle 18. 3. 2018	9.00-15.00 hodin
sobota 27. 1.2018	10.00-16.00 hodin	sobota 24. 3. 2018	10.00-16.00 hodin
neděle 28. 1. 2018	9.00 -15.00 hodin	neděle 25. 3. 2018	9.00-15.00 hodin
sobota 24. 2. 2018	9.00-15.00 hodin	sobota 7.4. 2018	10.00 -16.00 hodin
neděle 25. 2. 2018	10.00 -16.00 hodin	neděle 8. 4. 2018	9.00-15.00 hodin
sobota 3.3. 2018	10.00 -16.00 hodin	sobota 19.5. 2018	10.00 -16.00 hodin
neděle 4. 3. 2018	10.00 -16.00 hodin	neděle 20.5. 2018	9.00-15.00 hodin

Čl. II

Doba podnájmu se sjednává na dny: 20. 1.,21.1.,27.1.,28.1.,24.2.,25.2.,3.3.,4.3.,17.3.,18.3., 24. 3.,25.3.,7.4.,8.4.,19.5.,20.5. 2018

Čl. III

Podnájemce je oprávněn shora vymezené prostory užívat pouze za účelem turnaje ve volejbale.

Čl. IV

Podnájemce se zavazuje platit podnajímateli za podnájem výše uvedených prostor úhradu ve výši 700.-Kč/ hod. (slovy: sedm set korun), což činí celkem za celou dobu užívání 67 200.- Kč (slovy: šedesát sedm tisíc dvě stě korun) (96 hodin).

Sjednanou platbu podnájmu uhradí podnájemce do 21. 5. 2018. na účet podnajímatele.

V úhradě za podnájem nejsou zahrnuty náklady za pracovní výkon školníka a jiných osob pověřených ředitelem školy prováděním technického zabezpečení provozu zařízení, zpřístupněním objektu a úklidem. O výkonu těchto činností sjedná podnájemce dohodu o provedení práce, jejíž součástí bude finanční odměna těchto pracovníků.

Čl. V

Podnájemce je oprávněn v podnajatých prostorách provozovat činnost způsobem stanoveným ve smlouvě a v souladu se školním řádem a s dalšími vnitřními předpisy školy.

Podnájemce se zavazuje, že v podnajatých prostorách nebude plýtvat energií, bude šetřit vybavení školy a v provozních otázkách se bude řídit pokyny odpovědného pracovníka školy (podnajímatele).

Podnájemce odpovídá za škody způsobené v důsledku užívání podnajatých prostor, a to jak samotným podnájemcem, tak i osobami, kterým umožní do podnajatých prostor vstup.

Čl.VI

Platnosti tato smlouva nabývá dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Změny smlouvy mohou být učiněny pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž podnajímatel obdrží jedno a podnájemce jedno.

Čl. VII

Podnájemce bere na vědomí, že podnajímatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

V Praze dne:
Podnajímatel:

8.2.2018
Podnájemce: