

**Dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 315 128**

o užívání části kolektoru uzavřené mezi smluvními stranami :

**Havířovskou teplárenskou společností, a.s.**

se sídlem Havířov – Podlesí, Přemyslova 1618/12

zapsanou v obchodním rejstříku Krajského obchodního soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1113

zastoupenou [REDACTED]

(dále „pronajímatel“)

IČ: 61974706

DIČ: 370-61974706

a

**Dalkia Morava, a.s.**

se sídlem Ostrava, 28. října 3123/152, 709 74

zapsanou v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 318

zastoupenou [REDACTED]

(dále „nájemce“)

IČ: 45193410

DIČ: 388-45193410

Tento dodatek upravuje článek III. Výše nájemného nájemní smlouvy č. 315 128

**K článku III. Výše nájemného**

Článek III. smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto textem:

- 1) Za nájem části kolektoru se sjednává roční nájemné bez DPH takto :
 

Objem sítě v kolektorech a techn. chodbách	[REDACTED] m <sup>3</sup>
Cena za 1 m <sup>3</sup> .....	[REDACTED] Kč/rok
Celkem cena za rok .....	[REDACTED] Kč
Čtvrtletní nájemné .....	[REDACTED] ,-Kč
- 2) Nájem neobsahuje DPH , pronajímatel se v souladu s ustanovením § 30 zákona 588/92 Sb. o DPH vzdá osvobození k DPH do 30 dnů od účinnosti této nájemní smlouvy.
- 3) Nájemné je splatné ve čtvrtletních splátkách na základě splátkového kalendáře , který je zároveň daňovým dokladem dle odst. 8), § 12 zákona 588/92 Sb o DPH. na účet pronajímatele u Komerční banky, a.s. Havířov, č.ú. [REDACTED] pod V. [REDACTED]
- 4) Splatnost vyúčtovaných služeb se sjednává na 14 dní od doručení faktury. V případě sporu se za den doručení považuje třetí den po odeslání faktury.
- 5) Pronajímatel si vyhrazuje právo upravovat nájemné v dalších letech v závislosti na výši inflace za předcházející rok, popř. dle usnesení představenstva.

**Závěrečná ustanovení**

- 1) Tento dodatek nabývá účinnosti 1. ledna 2003.
- 2) Obě strany shodně prohlašují, že s celým obsahem dodatku č. 4 souhlasí, což stvrzují svým podpisem.

R

- 3) Ostatní vztahy upravené ve smlouvě o pronájmu kolektorů zůstávají beze změn.
- 4) Pronajímatel je vázán tímto návrhem dodatku po dobu 15-ti dnů od doručení nájemci.
- 5) Dodatek č. 4 je sepsán ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Karviné dne : 10 -02- 2003

**Dalkia Morava, a.s.**

nájemce

23 -01- 2003  
V Havířově dne: Havířovská teplotárenská  
společnost, a.s.  
36 01 Havířov-Podlesí, Přemyslova 1618/1.  
IČO 61974706 DIČ 370-61974706

pronajímatel

6