

Dodatek č. 5 k nájemní smlouvě č. 315 128

o užívání části kolektoru uzavřené mezi smluvními stranami :

Havířovskou teplotárenskou společností, a.s.

se sídlem Havířov – Podlesí, Přemyslova 1618/12

zapsanou v obchodním rejstříku Krajského obchodního soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1113

jednající: [REDAKCE]

IČ: 61974706

DIČ: 370-61974706

(dále „pronajímatel“)

a

Dalkia Česká republika, a.s.

se sídlem Ostrava, 28. října 3123/152, 709 74

zapsanou v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 318

jednající: [REDAKCE]

IČ: 45193410

DIČ: 388-45193410

(dále „nájemce“)

Tento dodatek upravuje článek III. Výše nájemného nájemní smlouvy č. 315 128

K článku III. Výše nájemného

Článek III. smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto textem:

- 1) Za nájem části kolektoru se sjednává roční nájemné bez DPH takto :

Objem sítě v kolektorech a techn. chodbách	[REDAKCE] m ³
Cena za 1 m ³	[REDAKCE] Kč/rok
Celkem cena za rok	[REDAKCE] ,- Kč
Čtvrtletní nájemné	[REDAKCE] Kč
- 2) Nájem neobsahuje DPH , pronajímatel se v souladu s ustanovením § 30 zákona 588/92 Sb. o DPH vzdá osvobození k DPH do 30 dnů od účinnosti této nájemní smlouvy.
- 3) Nájemné je splatné ve čtvrtletních splátkách na základě splátkového kalendáře , který je zároveň daňovým dokladem dle odst. 8), § 12 zákona 588/92 Sb. o DPH, na účet pronajímatele u Komerční banky, a.s. Havířov, č.ú. [REDAKCE] pod VS [REDAKCE]
- 4) Splatnost vyúčtovaných služeb se sjednává na 14 dní od doručení faktury. V případě sporu se za den doručení považuje třetí den po odeslání faktury.
- 5) Pronajímatel si vyhrazuje právo upravovat nájemné v dalších letech v závislosti na výši inflace za předcházející rok, popř. dle usnesení představenstva.

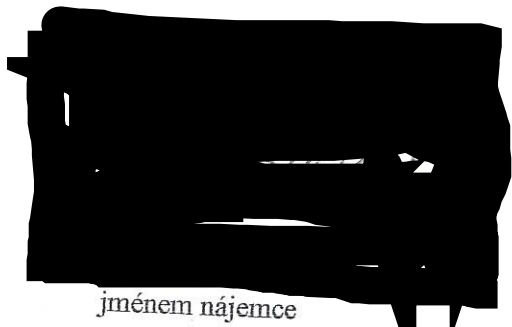
Závěrečná ustanovení

- 1) Tento dodatek nabývá účinnosti 1. dubna 2004.
- 2) Obě strany shodně prohlašují, že s celým obsahem dodatku č. 5 souhlasí, což stvrzují svým podpisem.

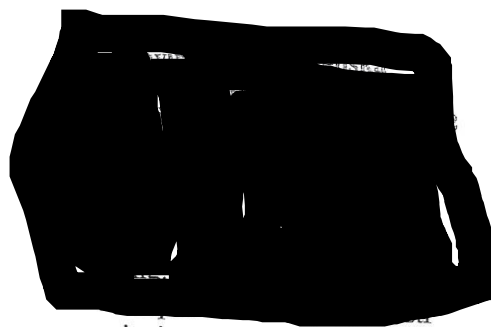
- 3) Ostatní vztahy upravené ve smlouvě o pronájmu kolektorů zůstávají beze změn.
- 4) Pronajímatel je vázán tímto návrhem dodatku po dobu 15-ti dnů od doručení nájemci.
- 5) Dodatek č. 5 je sepsán ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Karviné dne : 13 -02- 2004

V Havířově dne: 13 -02- 2004



jménem nájemce



jménem pronajímatelé

Dalkia Česká republika, a. s.
Divize Karviná
KARVINÁ 6

