

SMLOUVA O DÍLO č. 2018/01

**na zhotovení stavby na akci
„Domov pro seniory Buchlovice – výměna žlabů a roštů v kuchyni domova“**

uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1 Zhotovitel: VTP PELKA s.r.o.
Velkomoravská 1164
686 03 STARÉ MĚSTO
IČO: 26908743, DIČ: CZ26908743

Zástupce oprávněný jednat ve věcech smluvních: Jaroslav PELKA jednatel společnosti
Mob: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

1.2 Objednatel: Sociální služby Uherské Hradiště, p. o.
Štěpnická 1139
686 06 Uherské Hradiště
IČ 00092096, DIČ CZ00092096

Zástupce oprávněný jednat ve věcech smluvních: Mgr. Bronislav Vajdík

Zástupce oprávněný jednat ve věcech technických: [REDACTED]

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

2.1 Předmětem plnění je: Výměna 3 ks stávajících nerezových žlabů a roštů za 3 ks nových nerezových žlabů a roštů shodných rozměrů v kuchyni na Domově pro seniory Buchlovice, U Domova 470, 687 08 Buchlovice.

2.2 Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou. Kvalita díla musí odpovídat, platným právním předpisům a platným technickým normám. Při provozování kvality díla budou využívány ČSN. Dosažená kvalita díla bude prokázána zkouškami.

2.3 Práce, které si investor po dohodě s dodavatelem provede na vlastní náklady budou odečteny z ceny díla.

III. ČAS PLNĚNÍ

3.1 Zahájení prací: 26.2.2018

3.2 Termín dokončení a protokolárního předání a převzetí díla do: 28. 3. 2018

Zahájení a postup prací bude konzultován s vedením domova. Termín dokončení lze posunout na základě zásahu vyšší moci, které znemožní kvalitní provádění práce. V tomto případě zpracují smluvní strany dodatek k této smlouvě o dílo.

Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.

IV. CENA DÍLA

4.1 Cena díla zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle č. 2 a v ostatních ustanoveních této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy. Cena díla je stanovena na základě nabídkového položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy, takto:

Cena bez DPH: 89 168,- Kč

DPH 15%: 13 375,- Kč

Cena celkem vč. DPH: 102 543,- Kč

(slovy: stodvatisícipětsetčtyřicettřikorunčeských)

4.2 Zhotovitel prohlašuje, že sjednaná cena za provedení díla obsahuje veškeré práce a dodávky potřebné k řádnému provedení díla a je cenou maximální, popřípadě bude snížena dle skutečného provedení prací.

4.3 Případná změna ceny díla (navýšení) musí být schválena smluvními stranami formou uzavření dodatku ke smlouvě.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1 Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.

5.2 Smluvní strany se dohodly, že faktura bude vystavená po předání a převzetí hotového díla. Datem zdanitelného plnění bude den předání a převzetí díla uvedený na předávacím protokolu.

5.3 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH a dále faktura za práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti musí být vystavena v souladu s ustanovením § 92a - § 92e zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že „daň odvede zákazník“ (objednatel), tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti.

5.4 Součástí konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla, jehož součástí bude soupis případných vad a nedodělků s termíny odstranění.

5.5 Lhůta splatnosti faktur je 60 dnů, za nedodržení lhůty splatnosti se sjednává pokuta 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Právo zhotovitele na úhradu vzniklé škody tím není dotčeno. Objednavatel zaplatí vyfakturované dílo do výše 90% celkové ceny díla. Zbývajících 10 % ceny si podrží objednavatel jako záruku do odstranění všech vad, nedodělků a podpisu předávacího protokolu.

5.6 Při prodlení s úhradou faktury delší než 1 měsíc může dodavatel přerušit práce či od smlouvy odstoupit.

VI. ZÁRUKA ZA JAKOST PROVEDENÝCH PRACÍ

6.1 Záruka za provedené práce je 36 měsíců od předání a převzetí díla, bez vad a nedodělků. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za to, že dílo má vlastnosti danými platnými technickými normami a smlouvou.

6.2 U zařizovacích předmětů a spotřebičů dle výrobce.

6.3 Odstranění záručních závad bude provedeno do 1 týdne po nahlášení závady.

6.4 Za nesplnění termínu odstranění závady bude účtována pokuta 200,- Kč za jeden den.

VII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

7.1 Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté všech faktických a právních vad s vyznačením obvodu stanoviště.

7.2 Přejímací řízení svolá objednatel do 5-ti dnů po obdržení oznámení zhotovitele o řádném ukončení díla nebo jeho části, na jehož samostatném převzetí se strany dohodnou. Při předání díla předloží zhotovitel potřebné doklady nutné k prokázání požadované kvality provedeného díla a nutné k předání díla.(protokoly o zkouškách, záruční listy, návody k obsluze přístroje nebo zařízení, atd.)

7.3 Zhotovitel neodpovídá za vady v záruční době, které vznikly nesprávným provozováním objektu nebo jiných, po jeho předání.

7.4 Zhotovitel se zavazuje udržovat na staveništi pořádek, odstraňovat odpady a nečistoty.

7.5 Zhotovení díla zahrnuje i průběžnou likvidaci odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, a dalších prováděcích předpisů vč. úhrady poplatků za likvidaci odpadu a doložení dokladů o likvidaci nejpozději při předání a převzetí díla.

7.6 Demolovaný a demontovaný materiál nesmí být využit k obchodní činnosti zhotovitele za účelem dosažení zisku. V případě výskytu takového materiálu, který lze využít k obchodní činnosti, náleží zisk z této obchodní činnosti objednateli. V případě požadavku je zhotovitel povinen do 5 kalendářních dnů od písemné výzvy předložit objednateli veškeré doklady o plnění těchto povinností.

7.7 V případě nedodržení sjednaného termínu dokončení díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení.

7.8 V případě neuzavření staveniště neodpovídá zhotovitel za škody na provedeném díle v průběhu realizace díla a po jeho dokončení.

7.9 Vzhledem k tomu, že realizace akce bude probíhat za plného provozu domova, zavazuje se zhotovitel při realizaci díla učinit maximálně možné technické a organizační opatření proti jakémukoliv omezení provozu či zásobování objektu.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

8.1 Tato smlouva je zhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jednu obdrží objednatel a jednu zhotovitel.

8.2 Smlouvy lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými osobami uvedenými v čl.I.

8.3 Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

8.4 Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv provede objednatel.

8. 5 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv, včetně jejich příloh v plném znění, zejména pak prohlašují, že žádná část smlouvy ani její přílohy nenaplnují znaky obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

8. 4 Vztahy mezi smluvními stranami se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

8. 5 Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude projednán a rozhodnut k tomu věcně a místně příslušným soudem dle příslušných ustanovení občanského soudního řádu.

Ve Starém Městě 01. 02. 2018

V Uherském Hradišti 08. 02. 2018

.....
Jaroslav Pelka
Jednatel společnosti

.....
Mgr. Bronislav Vajdík
ředitel organizace

složení rozpočtu - krycí list rozpočtu

strana 1

Z 1-DDBuchl118 (Výměna stávajících žlabů a roštů za nové ve stávajících rozměrech v kuchyni)

STAVBA, OBJEKT

stavba DS Buchlovice

objekt Výměna stávajících žlabů a roštů za nové ve stáv. rozměrech a stupaček kanalizace

DODAVATEL

VTP PELKA s.r.o.

ič: 26908743

dič: CZ26908743

Velkomoravská 1164

686 03 Staré Město

ODBĚRATEL

ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ

	HSV	PSV	Montáže	Σ
stavební práce	0,00	89 167,88	0,00	89 167,88
specifikace	0,00	0,00	0,00	0,00
stroje	0,00	0,00	0,00	0,00
HZS	0,00	0,00	0,00	0,00
ostatní	0,00	0,00	0,00	0,00
Σ	0,00	89 167,88	0,00	89 167,88

Σ	cena objektu	89 167,88
---	--------------	-----------

DP 0 % ze

89 167,88

0,00

složení rozpočtu - položkový rozpis

strana 1

Z 1-DDBuchl118 (Výměna stávajících žlabů a roštů za nové ve stávajících rozměrech v kuchyni)

číslo	popis	měrná jednotka	množství	jednotka	cena celkem	hmotnost jednotka	celkem	DP
PSV								
721 (Vnitřní kanalizace)								
<i>stavební práce</i>								
1	721	Demontáž potrubí z litinových trub odpadního nebo dešťového do DN	m	12,000	128,00	1 536,00	#	# 0
2	721	Potrubí z trub z plastických hmot novodurové odpadní hrdlové DN	m	12,000	465,00	5 580,00	0,01279	0,15348 0
3	721	Propojení stávajícího odpadního litinového potrubí DN100	ks	3,000	545,00	1 635,00	0,00202	0,00606 0
4	721 01	Hygienický žlab 270x1600mm H	ks	3,000	11 450,00	34 350,00	#	# 0
5	721 02	Mřížkový rošt	ks	6,000	4 026,50	24 159,00	#	# 0
6	721 03	Vpost' teleskopická H500/D110	ks	3,000	4 065,00	12 195,00	#	# 0
7	721 04	Kalový koš VP157	ks	3,000	525,00	1 575,00	#	# 0
8	721 05	Sleva na nerezové žlaby	%	-0,150	72 280,80	-10 842,12	#	# 0
Σ 721 (Vnitřní kanalizace)					70 187,88		0,15954	
801 Výpomo								
<i>stavební práce</i>								
9	801	Montáž nerezových žlabů	ks	3,000	825,00	2 475,00	#	# 0
10	801	Podšalování a zabetonování nerezových žlabů,vč.materiálu	kpl	3,000	1 450,00	4 350,00	#	# 0
11	801	Výpomocné práce Vysekání stávajících žlabů a připojení	kpl	3,000	2 250,00	6 750,00	#	# 0
12	801	Zapravení podlah	kpl	3,000	1 295,00	3 885,00	#	# 0
13	801 01	Vyklizení staveniště,odvoz a uložení sutí na skládku	kpl	1,000	880,00	880,00	#	# 0
Σ 801 Výpomo					18 340,00		#	
998 Režie								
<i>stavební práce</i>								
14	998	Režie	kompl	1,000	640,00	640,00	#	# 0
Σ 998 Režie					640,00		#	
Σ PSV					89 167,88		0,15954	
Σ					89 167,88		0,15954	