

SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

1. Objednatel: Město Mohelnice, U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice
 Zastoupený: Ing. Pavlem Kubou, starostou města
 IČ: 00303038
 Bankovní spojení: [REDACTED]
2. Zhotovitel: Ing. Kamil Lerch, Jílová 2026/3, 789 01 Zábřeh
 IČ: 16637640
 Bankovní spojení: [REDACTED]

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele projektovou dokumentaci na akci:

“Sportovní zázemí Podolí - Kabiny”

Předmětem díla je vypracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení (DÚR+DSP) a prováděcí dokumentace (DPS), které budou v rozsahu:

- A) výkresová a textová část
 - a) PD stavební část (bez zaměření stávajícího stavu)
 - b) elektroinstalace (včetně přípojky)
 - c) PD TZB (voda, kanalizace, plynoinstalace)
 - d) PBŘ stavby
 - e) Rozpočet
 - f) Multifunkční hřiště
 - g) Oplocení
 - h) vyjádření dotčených orgánů, vlastníků a správců sítí

OD - PA	POL	ORJ	ORG
6141	6121	002	5204
Příkazce stavby		Správce rozpočtu	
[REDACTED]			
Schváleno dne:		19.10.2016	

Součástí předmětu díla není zaměření stávajícího stavu objektu.

Postup provádění díla:

Zhotovitel vyhotoví situační návrh a řez podhledu stavby a zašle jej objednateli k odsouhlasení. Objednatel má právo požadovat po zhotoviteli osobní konzultaci k předloženému návrhu.

Po odsouhlasení situačního návrhu objednatelem zpracuje zhotovitel dokumentaci stavby, kterou před jejím rozesláním dotčeným orgánům zašle objednateli k odsouhlasení. Objednatel má právo požadovat po zhotoviteli osobní konzultaci k předloženému návrhu. Po odsouhlasení dokumentace objednatelem je zhotovitel oprávněn rozeslat dokumentaci k dotčeným a dalším orgánům.

2. Celá dokumentace bude předána v listinné podobě (pět paré), na CD nosiči ve formátu .pdf a .dwg, výkaz výměr a rozpočet ve formátu .xls.
3. Zhotovitel si na svůj náklad zajistí podklady pro zpracování dokumentace – polohopis a výškopis.
4. Součástí předmětu smlouvy je autorský dozor zhotovitele, který bude vykonávat během realizace stavby. Zhotovitel je dále povinen poskytnout objednateli řádnou součinnost při realizaci veřejné zakázky na zhotovitele stavby zejména tím, že bude do 2 pracovních dnů odpovídat na dodatečné informace týkající se projektové dokumentace.

5. V případě, že budou projekčními pracemi dotčeny jiné pozemky než pozemky objednatele, je povinen zhotovitel projekční záměr projednat s vlastníky dotčených pozemků a zajistit jejich souhlas. Smlouvu o právu provést stavbu si zajistí objednatel.
6. Součástí předmětu smlouvy je také úprava projektové dokumentace tak, aby obsahovala vypořádání s riziky, právy a povinnostmi objednatele podle zákona č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

III. Doba plnění

1. Dodání DÚR+ DSP vč. podání žádosti o územní rozhodnutí a stavební povolení: do 05.01.2017
Dodání DPS: do 20.02.2017
2. V případě, že zhotovitel požádá DOSS o vyjádření a toto vyjádření neobdrží bez svého zavinění do 25 dnů od podání žádosti, bude o této skutečnosti neprodleně informovat zástupce objednatele p. Hrocha (hrochj@mohelnice.cz) a Ing. Kubu (kubap@mohelnice.cz), kteří osloví DOSS k zajištění chybějícího vyjádření. Pokud se DOSS ani v takovém případě nevyjádří do 30 dnů, nepovažuje se doba po 30. dnu za prodloužení zhotovitele a o tuto dobu se prodlužuje termín plnění smlouvy.

IV. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly ceně díla:

Cena díla bez DPH	195 000,00 Kč
DPH platné ke dni podpisu smlouvy	40 950,00 Kč
Cena díla včetně DPH	235 950,00 Kč
2. Uvedená cena díla je nejvýše přípustná.
3. Nabídková, resp. smluvní cena obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci díla.
4. Přijaté plnění souvisí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH). Objednatel neuplatňuje režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a § 92e z č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

V. Platební podmínky

1. Cena za plnění dle čl. II. této smlouvy bude hrazena na základě převzetí dílčího plnění následovně:
 - a) zpracování DÚR+DSP, výkon inženýrské činnosti pro ÚR a SP a zajištění polohopisného a výškopisného zaměření

- cena dílčího plnění bez DPH	130 000 Kč
-------------------------------	------------
 - b) zpracování DPS

- cena dílčího plnění bez DPH	62 500 Kč
-------------------------------	-----------
 - c) provedení autorského dozoru v rozsahu 5 hodin

- cena dílčího plnění bez DPH	2 500 Kč
-------------------------------	----------
2. Faktura bude zhotovitelem vystavena po písemném převzetí dílčího plnění objednatelem. Do 14-ti dnů po řádném dokončení celého díla je zhotovitel povinen vystavit konečnou fakturu za provedení díla.
3. Faktura je splatná do 30 dnů od doručení objednateli na účet u peněžního ústavu zhotovitele. Minimálně musí obsahovat náležitosti účetního dokladu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví.

4. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data její splatnosti vrátit zhotoviteli. Ten ji podle charakteru nedostatků, buď opraví, nebo vystaví novou. U této (opravené) nové faktury běží nová lhůta splatnosti.

VI. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel (projektant) zodpovídá za vady předmětu díla, které existují v době jeho předání a za vady později vzniklé v případě, že vznikly porušením jeho povinností. Zhotovitel nezodpovídá za případné vady projektu, upozornil-li objednatele na nevhodnost jeho zadání či požadavků a tento přesto trval písemně na svém zadání přes upozornění na možné důsledky.
2. Zhotovitel odpovídá dále za to, že navržené řešení, obsažené v předaném díle je technicky realizovatelné v souladu s obecně závaznými předpisy a normami, které se vztahují ke zpracovávanému dílu.
3. Objednatel uplatňuje reklamaci vad projektové dokumentace u zhotovitele emailem. Zhotovitel je povinen vadu odstranit v nejbližším možném termínu, nejpozději však do pěti pracovních dnů, pokud nelze vadu odstranit ihned v rámci autorského dozoru. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s odstraněním vady projektové dokumentace.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost. Pokud zhotovitel zjistí nevhodnost podkladů převzatých od objednatele, nebo pokynů objednatele, neprodleně na tuto skutečnost písemně upozorní objednatele a zastaví práce na díle až do doby, kdy bude objednatelem sjednána náprava, přičemž platí, že o dobu zastavení prací se mohou prodloužit termíny plnění a zhotovitel má právo na náhradu nákladů, spojených s případným přerušením provádění díla. Pokud i přes prokazatelnou nevhodnost podkladů či pokynů bude objednatel trvat na provedení díla podle nich nebo pokud objednatel nesjedná do 30-ti dnů od shora uvedeného písemného upozornění zhotovitele nápravu, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit.

VII. Ostatní ujednání

1. Dílo bude převzato pouze kompletní bez vad a nedodělků.
2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel neprovede dílo v dohodnutém termínu, mimo případ, kdy nedodržení termínu není zaviněno zhotovitelem, nebo pokud bude dodatkem dohodnuto jinak.
3. Veškeré změny této smlouvy lze provést pouze písemně formou číslovaných dodatků.
4. Za nedodržení termínu předání díla podle článku III. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
5. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury za provedení díla, uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla podle článku VI. odst. 3 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
7. Na objednatele přechází vlastnické právo k jednotlivým částem díla okamžikem zaplacení celé ceny za příslušnou dokončenou část díla.
8. Případné vícepráce musí odsouhlasit předem objednavatel a to včetně ceny a termínu realizace, podkladem pro stanovení ceny budou oceňovací podklady, ze kterých zhotovitel vycházel při zpracování cenové nabídky na zhotovení zakázky.
9. Pokud bude objednatel v prodlení s plněním své součinnosti při provádění díla, posunují se o dobu tohoto prodlení objednatel termíny plnění zhotovitele.

V Mo

3.-09-2016...

V Zábřehu dne 23-09-2016

objednatel
Ing. Pavel Kuba
starosta



zhotovitel
Ing. Kamil Lerch



Příloha č.1

Cenová nabídka

uchazeče

Ing. Kamil Lerch – Studio 2000
789 01 Zábřeh, Jílová 3

na provedení zakázky

Sportovní zázemí Podolí - Kabiny
Projektová dokumentace pro provedení stavby

pro zadavatele

Město Mohelnice

1. Základní údaje o uchazeči :

Jméno a příjmení	Ing. Kamil Lerch
Bydliště	789 01 Zábřeh, Jílová 3
IČ	16637640
DIČ	CZ 6201101379
Mobil	603 438 076
E-mail	kamil.lerch@spk.cz
Č Ú	259 345-841/0100 KB Šumperk

3. Za uchazeče jedná

Ing. Kamil Lerch
789 01 Zábřeh, Jílová 2026/3

4. Splnění základních a profesních kvalifikačních předpokladů (§ 54 a 56 zákona).

Splnění kvalifikačních předpokladů prokazují

- živnostenským listem vydaným fyzické osobě
- osvědčením o autorizaci

5. Termín dodání :

Dle požadavku investora, nejdříve však do 12 týdnů od podepsání SoD

FORMULÁŘ – KRYCÍ LIST

zakázku:

Sportovní zázemí Podolí - Kabiny

Dokumentace pro provedení stavby

Pro investora Město Mohelnice

UCHAZEČ (obchodní firma nebo název)	Ing. Kamil Lerch – Studio 2000
Sídlo (celá adresa včetně PSČ)	789 01 Zábřeh, Jilová 3
Právní forma	Fyzická osoba
Identifikační číslo	16637640
Daňové identifikační číslo	CZ6201101379

Celková nabídková cena za dílo - fixní (zaokrouhlit na celé koruny)	bez DPH	195 000 Kč
	DPH 21 %	40 950 Kč
	s DPH	235 950 Kč

Platnost cenové nabídky (měsíc/rok) : 09/2016

Upozornění:

Výše uvedené údaje budou brány jako závazné ze strany uchazeče.

V Zábřehu, dne 28.8.2016

PD bude obsahovat stavební úpravy stávající budovy, řešení dvou přístaveb včetně úpravy PBR, rekonstrukci elektroinstalace, vytažení plynovodu s tím, že původní plynovodní přípojka vyhoví a kompletní PD stavební části včetně rozpočtů. Projektant předpokládá poskytnutí projektu obdobného, již realizovaného multifunkčního hřiště.

