

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB (ENERGIÍ)

číslo: 1111/15

I.

Smluvní strany

Česká republika – Ministerstvo obrany

Se sídlem:

Tychonova 221/1, PSČ 160 01, Praha 6

IČO:

60162694

DIČ:

CZ60162694

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zaměstnanec pověřený jednáním: Ing. Pavel Jůn, ředitel odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem

Se sídlem na adrese:

Hradební 772/12, PSČ 110 05, Praha 1

Spojení:

e-mail:

Datová schránka:

hjyaavk

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních:

- ve věcech technických:

Adresa pro doručování korespondence:

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Odbor provozu nemovité infrastruktury
Hradební 12/772
P.O.BOX 45, 110 05 Praha 1

(dále jen „poskytovatel“)

a

FK DUKLA Praha a.s.

Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 12228

Se sídlem:

Na Julisce 28/2, Praha 6 Dejvice, PSČ 160 00

Zastoupená:

Ing. Bohumilem Pauknerem předsedou představenstva
a Ing. Michalem Šrámkem členem představenstva

IČO:

27796388

DIČ:

CZ27796388

Kontaktní osoba:

- ve věcech technických:

Adresa pro doručování korespondence:

(dále jen „oprávněný“)

se dohodly, že jejich závazkový vztah se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „ObčZ“) a podle ustanovení § 1746 odst. 2) tohoto zákona uzavírají tuto smlouvu o poskytování služeb (dále jen „smlouva“).

II. Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění dodávky nezbytných energií a služeb spojených s dodávkou tepelné energie pro vytápění travnatého hřiště.

III. Předmět smlouvy

3.1. Předmětem smlouvy je:

a) závazek poskytovatele poskytnout oprávněnému nezbytné energie a služby k zajištění dodávky tepelné energie pro vytápění a závlahu trávníku fotbalového hřiště, které oprávněný využívá pro činnost fotbalového klubu v rozsahu:

teplo:

- spotřeba bude podle skutečně odebraného množství (dále jen „energie“)

b) závazek oprávněného za poskytnuté energie a služby zaplatit sjednanou cenu.

3.2. Poskytovatel je povinen řádně poskytovat služby po dobu platnosti smlouvy.

3.3. Poskytovatel zajišťuje dodávku tepla teplovodní části, tedy od předávacího místa Pražské teplárenské a.s. ke vstupu topné vody do výměníku Laval voda-glykol. Provozování glykolové části vytápění trávníku si zabezpečuje oprávněný.

IV. Místo a doba plnění

4.1. Místem poskytování služeb je vojenský areál CE 00-06-22/032

adresa: Na Julisce 28, 160 00 Praha 6, ve správě PS 0014 Praha.

4.2. Doba plnění: na dobu neurčitou

V. Cena za služby

5.1. Smluvní strany se dohodly, že cena za poskytnutí energií bude prováděna na základě odečtu a skutečných jednotkových cen stanovených dodavatelem energií pro dané období. Protože se strany na stanovených cenách dohodly, jsou tyto ceny smluvní.

a) teplo:

Nákup tepelné energie celkem - sazba N19 PTAS (GJ á 385,90 Kč; kW á

Pevná položka ceny při výkonu 850 kW rozkalkulovaná do 7 měsíců

měsíční pevná položka ceny

Pohyblivá položka ceny při kalkulaci ročního odběru 1 000 GJ

měsíční pohyblivá položka ceny

- záloha za 1. pololetí do 15.3. ve výši

- záloha za 2. pololetí do 31.7. ve výši

- vyúčtování za 1. a 2. pololetí podle konečných cen prvododavatele a skutečné spotřeby provede poskytovatel do 31.3. následujícího roku.

5.2. Další roční náklady za obsluhu výměníkové stanice činí

Poskytovatel tyto náklady vyúčtuje současně s ročním vyúčtováním do 31.3. následujícího roku.

Veškeré výše uvedené ceny jsou uvedeny bez DPH a bude k nim připočtena DPH v zákonné výši platné ke dni zdanitelného plnění.

VI.

Fakturační a platební podmínky

Poskytovatel vystaví oprávněnému daňový doklad (fakturu) v termínech uvedených v čl. V. Faktury budou poskytovatelem zasílány doporučeně na adresu oprávněného:

FK DUKLA Praha a.s.
Na Julisce 28/2
Praha 6 Dejvice, PSČ 160 00

Splatnost faktury je 30 dnů od vyhotovení faktury poskytovatelem.

Nebude-li faktura zaplacená do dvou měsíců od posledního dne lhůty splatnosti, je poskytovatel oprávněn bez dalšího upozornění či výzvy ukončit s okamžitou platností poskytování služeb. Oprávněný v takovém případě nemá nárok na náhradu škody, která by mu v důsledku toho vznikla. Poskytovatel upozorňuje, že bude vymáhat dlužnou částku a sankce spojené s úhradou odebraných služeb v plném rozsahu.

VII.

Podmínky poskytování služeb

7.1. Poskytovatel jako podružný dodavatel nenese odpovědnost za plynulost dodávek energií. Rovněž nenese odpovědnost za škody vzniklé přerušením nebo omezením dodávek energií, pokud je prokazatelně nezavinil. Poskytovatel si vyhrazuje právo kontroly způsobu využívání odebíraných energií a stavu technického připojeného zařízení.

7.2. Oprávněný je povinen zajistit, aby jeho zařízení připojená na zařízení poskytovatele byla v takovém technickém stavu, aby neohrozil vznik škody a dále je povinen na požádání předložit revizní zprávy a jiné písemné atesty osvědčující technickou způsobilost jeho zařízení. Neodstraní-li oprávněný po upozornění poskytovatele zjištěné závady ve stanovené lhůtě, je poskytovatel oprávněn s okamžitou platností přerušit poskytování předmětné služby.

7.3. Obě smluvní strany jsou povinny se neprodleně vzájemně informovat o všech nastalých skutečnostech, které mohou mít vliv na poskytnutí služeb nebo plnění povinností vyplývajících z této smlouvy.

VIII.

Sankce a zánik smluvního vztahu

8.1. V případě prodlení oprávněného s úhradou splatné faktury – daňového dokladu je poskytovatel oprávněn požadovat úrok z prodlení podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

8.2. Ustanovení této smlouvy o smluvních pokutách se nedotýkají práva vymáhat náhradu škody v plné výši.

8.3. Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah zaniká:

- a) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů;
- b) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení některou ze smluvních stran;
- c) výpovědí smluvních stran bez uvedení důvodu s výpovědní lhůtou v délce dvou měsíců, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi a končí uplynutím posledního dne příslušného kalendářního měsíce.



IX.

Závěrečná ustanovení

9.1. Ve smluvně výslovně neupravených otázkách se tento závazkový vztah řídí ustanoveními ObčZ.

9.2. Smluvní strany se dohodly, že si bezodkladně sdělí skutečnosti, které se týkají změn některého ze základních identifikačních údajů, telefonních nebo faxových čísel či oprávněných osob, včetně právního nástupnictví.

9.3. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této prováděcí smlouvy a nesdělovat je třetím stranám.

9.4. Změny a dodatky této smlouvy lze činit pouze písemně se souhlasem obou smluvních stran, jinak jsou neplatné.

9.5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu v pořadí druhé podepisující smluvní strany.

9.6. Tato smlouva má 4 listy, vyhotovuje se ve 4 vyhotoveních s platností originálu, přičemž 3 vyhotovení obdrží poskytovatel a 1 vyhotovení obdrží oprávněný.

9.7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Přílohy:

Příloha č. 1: Predikce ceny vytápění trávníku Juliska

1 list

V Praze dne 15. 1. 2016

za poskytovatele

Ing. Pavel Jun

V Praze dne 15. 12. 2015

za oprávněného

Ing. Bohumil Paukner

Ing. Michal Šrámek

Predikce ceny vytápění trávníku stadionu Juliska

Predikce je zpracována za předpokladů:

Výměňíková stanice zůstane ve stávajícím vlastnictví a AS-PO ji bude provozovat.

AS-PO je schopno provozovat jen teplovodní část tedy od předávacího místa PTAS ke vstupu topné vody do výměňíku Laval voda-glykol .

Glykolová část je pro AS-PO autonomní část, která bude provozována a servisována bez účasti AS-PO. AS-PO neponese odpovědnost za dodávky/nedodávky tepla pro travní plochu.

Smluvní vztah na dodávku tepla bude uzavřen mezi AS-PO a AHNM, náklady na vytápění budou vykazovány ve skutečné výši po ukončení kalendářního roku.

Druhy výdajů	Predikce ceny tepla (roční předpoklad)	dodané teplo dle projektu	1 000 GJ
		dodaný výkon	850 kW
Tepelná energie	Nákup tepelné energie celkem - sazba P19 PTAS (GJ á 385,90 Kč; kW á 831,60 Kč)*		
	Z toho pevná položka ceny při výkonu 850 kW rozkalkulovaná do 7 měsíců		
	měsíční pevná položka ceny		
	Pohyblivá položka ceny při kalkulaci ročního odběru 1 000 GJ		
	měsíční pohyblivá položka ceny		
Elektrická energie	Elektrická energie (cca 2 800 kWh á 3,66 Kč)		
Ostatní	Mzdy a zákonné pojištění		
	Opravy a údržba - servis		
	Odpisy		
	Výrobní režie		
	Správní režie		
	Úroky z úvěru		
	Revize JAD 2x ročně (revize parního výměňíku)		
	Revize TNS (tlaková nádoba)		
	Kontrola HP (hasicí přístroj)		
	Čistící prostředky		
Celkem	Celkem náklady bez DPH		1 088 525 Kč
	DPH		15%
	Náklady vč. DPH		1 251 803 Kč
Náklady AHNM			

*ceny jsou uvažovány z ceníku PTAS pro rok 2015

AS-PO bude vykazovat skutečně vynaložené náklady na toto obedné místo na základě smlouvy AHNM, vždy za celý kalendářní rok.

Pro potřeby stanovení záloh lze předpokládat že stálé náklady jsou v celkové výši	702 625 Kč/rok	827 Kč/kW
Proměnné náklady závislé na skutečné spotřebě tepla jsou v celkové výši	385 900 Kč/rok	386 Kč/GJ
Celkové kalkulované náklady	1 088 525 Kč/rok	

Legenda:



pevná částka ceny od PTAS



pohyblivá částka ceny (vychází z předpokládaného ročního odběru, měsíční odběry roku 2012 a 2013 byly 976 GJ a 783 GJ, tzn., že lze předpokládat, že cena bude nižší) od PTAS

AS-PO
PTAS

Armádní Servisní, p. o.
Pražská teplárenská, a. s.

POZNÁMKA: Upravený výkon (850 kW) nemusí zabezpečit požadovanou kvalitu trávníku při výrazně nepříznivých klimatických podmínkách. Uváděné