

## SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB č. 6440-0110-2017-082

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

### 1. Česká republika - Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6

IČO: 60162694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Za kterou jedná: Ing. Martina Ošmyková, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněná k jednání ve smyslu § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních:

Ing. Martina Ošmyková, vedoucí OdP Praha, [REDAKCE]

- ve věcech technických:

Lenka Hubáčková, [REDAKCE], PS 0110 Jince

- ve věcech BOZP:

Ing. Vladislav Bezděka, technik BOZP, [REDAKCE]

Tel, Fax: [REDAKCE]

e-mail: [REDAKCE]

datová schránka:

hjaavk

Adresa pro doručování korespondence: Provozní středisko 0110 Jince, Jince č.p. 462, PSČ 262 23  
dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

### 2. Impest Control s.r.o.

Registrovaný u Živnostenského úřadu dle výpisu z RŽP,

sídlo/místo podnikání: Vídeňská 380/156, 148 00 Praha 4 - Kunratice,

IČO: 02187701

jejímž jménem jedná: Alexander Nerandžič, jednatel,

spojení: [REDAKCE]

bankovní spojení: [REDAKCE]

kontaktní osoba pro jednání:

- ve věcech smluvních: Alexander Nerandžič, [REDAKCE]

- ve věcech technických: Pavel Němec, [REDAKCE]

adresa pro doručování korespondence: Vídeňská 380/156, 148 00 Praha 4 - Kunratice

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl C 216476

dále také jen „poskytovatel“ na straně druhé

uzavírají podle § 1746 odst 2) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), na veřejnou zakázku malého rozsahu, smlouvu o poskytování služeb (dále jen „smlouva“).

### Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajistit provádění „Speciální ochranné deratizace - dezinsekce - dezinfekce“ (dále jen „DDD“) v objektech ve správě Provozního střediska 0110 Jince AHNM - OdP Praha.

### Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je poskytování služeb poskytovatelem objednateli.
- 2.2. Služby budou spočívat v:
  - a) Provádění DDD v rozsahu zadání, tj. podle četnosti jednotlivých míst plnění a stanoveného množství použitých přípravků dle návodu výrobce na rozsah ploch.
  - b) Zpracování protokolu o provedení prací DDD, podle tiskopisu schváleného Hygienickou službou ČR (dále jen „protokol“), včetně zapsání použitých prostředků do protokolu.
- 2.3. Podrobný popis poskytovaných služeb a rozsah jednotlivých činností je specifikován v zadání výběrového řízení „PS 0110 - Posádka Jince deratizace, dezinfekce a dezinfekce“, č. j. „T004/17V/00036450“ v příloze č. 1 - Upřesnění podmínek realizace zakázky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.4. Poskytovatel se za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy a normami, záručními listy (návody, provozními manuály, pokyny výrobce) a touto smlouvou zavazuje poskytnout objednateli služby uvedené v tomto článku smlouvy.
- 2.5. Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli nezbytnou součinnost pro plnění smlouvy a za poskytnuté služby poskytovateli zaplatit cenu uvedenou v čl. 4 smlouvy.

### **Článek 3** **Místo a termín plnění**

- 3.1. Poskytovatel je povinen řádně poskytovat služby od 1. 3. 2018 do 31. 12. 2019.
- 3.2. Poskytovatel je povinen poskytovat objednateli služby v dohodnutých termínech. Pokud nejsou tyto stranami určeny, tak na písemnou či telefonickou výzvu objednatele, která bude poskytovateli doručena 5 dnů před poskytnutím služby. Písemnou výzvou se rozumí zaslání faxové, případně e-mailové výzvy, jejíž přijetí je poskytovatel povinen bez zbytečného odkladu potvrdit. Takto dohodnuté a odsouhlasené termíny jsou pro poskytovatele závazné.
- 3.3. Službu bude poskytovatel provádět v pracovní dny v době:
 

|         |                             |
|---------|-----------------------------|
| Po - Čt | od 07:00 hod. do 16:00 hod. |
| Pá      | od 07:00 hod. do 13:00 hod. |
- 3.4. Termínový rozvrh pravidelně poskytovaných služeb: deratizace bude provedena - v měsíci březen, duben a měsíci říjen, listopad příslušného kalendářního roku.
- 3.5. Místem poskytování služeb jsou objekty, budovy, zařízení a pozemky specifikované v příloze č. 2 této smlouvy.

### **Článek 4** **Smluvní cena**

- 4.1. Smluvní strany se na základě cenové nabídky poskytovatele ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za poskytované služby, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:
 

|                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| Cena bez DPH        | 50.840,78 Kč        |
| DPH 21%             | 10.676,56 Kč        |
| <b>Celková cena</b> | <b>61.517,34 Kč</b> |

**Slovy: (ŠEDESÁTJEDNATISÍCPĚTSETSEDMNÁCT korun českých).**
- 4.2. Podrobná skladba ceny za poskytované služby podle této smlouvy je uvedena v cenové nabídce poskytovatele v příloze č. 2 této smlouvy. V této ceně jsou již zahrnuty veškeré náklady poskytovatele spojené s plněním této smlouvy (všechny činnosti, dodané prostředky (materiál), odstranění všech vad a splnění ostatních povinností poskytovatelem plynoucích z této smlouvy).
- 4.3. Poskytovatel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých služeb. Služby, které nebudou provedeny, nebudou poskytovatelem účtovány a cena za tyto služby bude v souladu s cenovou nabídkou od celkové ceny odečtena.
- 4.4. Celkovou cenu za služby bez DPH lze překročit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této

smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.

## Článek 5 Fakturační a platební podmínky

- 5.1. Poskytovatel vystaví objednateli daňový doklad (dále jen „faktura“) za každé období, kdy byla služba řádně poskytnuta, a to nejdéle do 15-ti dnů ode dne jejího protokolárního předání objednateli. Fakturovány budou pouze skutečně poskytnuté služby podle předloženého, objednatelům odsouhlaseného soupisu provedených prací a použitého materiálu. Den odsouhlasení soupisu objednatel se považuje za den protokolárního převzetí a den zdanitelného plnění.
- 5.2. Pokud budou u poskytovatele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 5.3. Fakturu odešle poskytovatel objednateli doporučeně na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy ve dvojím vyhotovení.  
Faktura podle ZDPH a podle požadavků objednatele, musí obsahovat tyto údaje:
  - a) označení dokladu jako „Daňový doklad – faktura“ s uvedením evidenčního čísla;
  - b) obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání poskytovatele s uvedením IČO a DIČ;
  - c) název a sídlo objednatele s uvedením IČO a DIČ, s upřesňujícím dodatkem „AHNM Praha“;
  - d) číslo této smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
  - e) rozsah a předmět plnění;
  - f) datum uskutečnění plnění, datum vystavení a datum splatnosti faktury;
  - g) název přejímajícího podle této smlouvy;
  - h) jednotkovou cenu v Kč bez DPH a včetně DPH (tj. cenu za jednu hodinu poskytované služby);
  - i) základ daně v korunách a haléřích za službu;
  - j) základní nebo sníženou sazbu daně v % nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně a odkaz na příslušné ustanovení ZDPH;
  - k) výši daně uvedenou v korunách a haléřích, popřípadě zaokrouhlenou na desítky haléřů nahoru;
  - l) cena za službu celkem v Kč včetně DPH;
  - m) označení peněžního ústavu a číslo účtu poskytovatele, na který má být poukázána platba;
  - n) počet příloh a razítko s podpisem odpovědné osoby poskytovatele za vystavení faktury;
  - o) údaj o zápisu poskytovatele v obchodním rejstříku včetně spisové značky, není-li v něm zapsán údaj o zápisu z jiné evidence.
- 5.4. K faktuře musí být připojen originál „Protokolu o provedení prací DDD“, odsouhlasený objednatel.
- 5.5. Splatnost faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli. Splatnost faktur doručených v měsících prosinci a lednu se po dohodě stran prodlužuje na 60 kalendářních dnů. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a směrováním na účet poskytovatele.
- 5.6. Objednatel je oprávněn fakturu poskytovateli vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený v této smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení poskytovatel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Poskytovatel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury poskytovateli.
- 5.7. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 5.8. Poskytovatel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Poskytovatel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 5.9. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplacené pohledávky.



## Článek 6

### Podmínky poskytování služeb

- 6.1. Poskytovatel je povinen dostavit se na místo poskytování služeb vždy v dohodnutém termínu nebo dle pokynu objednatele.
- 6.2. Řádně dokončená služba je služba dokončená včas a bez vad. O předání prací bude sepsán protokol o provedení činností, který podepíší obě smluvní strany a jenž bude obsahovat datum a místo předání, druh použitého materiálu (přípravku) a odstranění odpadů vzniklých provedením DDD vyklizením.
- 6.3. Obě smluvní strany jsou povinny se neprodleně vzájemně informovat o všech nastalých skutečnostech, které mohou mít vliv na poskytnutí služeb nebo plnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 6.4. Poskytovatel je povinen vždy na svůj náklad po ukončení provádění každé jednotlivé činnosti v rámci poskytování služeb odstranit veškerý vzniklý odpad, a to v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a zajistit úklid pracovišť, kde jednotlivé činnosti dle této smlouvy prováděl.
- 6.5. Poskytovatel je povinen řídit se při poskytování služeb případnými pokyny objednatele a neprodleně řešit připomínky objednatele týkající se poskytování služeb. Na případnou nevhodnost pokynů je povinen objednatel upozornit.
- 6.6. Objednatel je oprávněn kdykoli provádět kontrolu poskytovaných služeb poskytovatele a poskytovatel je povinen kontrolu objednateli umožnit.
- 6.7. Poskytovatel je povinen provádět služby v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
- 6.8. Poskytovatel je povinen zachovat mlčenlivost o skutečnostech, se kterými se seznámil při poskytování služby a zachovávat zásady utajení podle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 412/2005 Sb.“).
- 6.9. V případě poskytování služeb u objednatele je objednatel povinen toto místo poskytovateli zpřístupnit. Poskytovatel má právo vstupovat na místo poskytování služeb nacházející se u objednatele pouze v souvislosti s poskytováním služeb.
- 6.10. Objednatel je povinen zajistit poskytovateli podmínky potřebné k poskytování služeb a předat mu podklady potřebné k poskytování služeb.
- 6.11. Poskytovatel se zavazuje, že samostatně a ve vlastní režii bude zajišťovat proškolení a následnou kontrolu svých zaměstnanců ze všech platných předpisů a nařízení v oblasti PO, BOZP a hygieny. Dále proškolí před zahájením prací své zaměstnance podle interních předpisů PO a BOZP objednatele a bude kontrolovat jejich dodržování.
- 6.12. Vstup osob a vjezd vozidel do zabezpečené oblasti objektů musí být předem povolen velitelem objektu. S ohledem na režim vstupu do prostoru je nezbytné 5 pracovních dnů před zahájením prací oznámit jména a čísla OP osob, které budou služby provádět. Vstup nebude povolen osobám cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
- 6.13. Poskytovatel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel se zavazuje, že bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky. Vystavení takového zákazu vstupu nezabývá poskytovatele povinností řádně a včas vykonat sjednané činnosti.
- 6.14. Poskytovatel je oprávněn realizovat plnění dle této smlouvy ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavateli. Poskytovatel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Poskytovatel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím poskytovatel prokázal v rámci výběrového řízení kvalifikační předpoklady, není poskytovatel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci poskytovatele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je poskytovatel na požádání objednatele povinen předložit.

## Článek 7

### Odpovědnost za škodu a záruka za jakost služeb

- 7.1. Poskytovatel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku poskytování služby objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 7.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 7.3. Poskytovatel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 1.000 000,- Kč. Smlouvu týkající se předmětného pojištění (úředně ověřenou kopii) je poskytovatel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů po podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou.
- 7.4. Každá jednotlivá poskytnutá služba dle této smlouvy má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě a nesplňuje požadavky na službu dle této smlouvy.
- 7.5. V případě výskytu vady objednatel písemně vyzve poskytovatele k jejímu odstranění, a to do 24 hodin poté, co se vada stala zjevnou (dále jen „reklamace“), a to zpravidla e-mailem, faxem na faxové číslo poskytovatele uvedené v záhlaví smlouvy. Poskytovatel je poté povinen odstranit vady nejdéle do 48 hodin od reklamace. O odstranění vad poskytovatel informuje objednatele, který řádné odstranění vad písemně potvrdí.
- 7.6. Objednatel může zvolit, zda požaduje odstranění vad provedením doplňujících prací, nebo zda požaduje přiměřenou slevu z ceny poskytnuté služby.
- 7.7. Pro otázky záruky za poskytnutou službu touto smlouvou neupravené platí přiměřeně ustanovení § 2161 až 2164 OZ.

## Článek 8

### Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 8.1. V případě prodlení poskytovatele s poskytnutím služby v dohodnutých termínech podle této smlouvy je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý den prodlení až do doby zahájení činnosti.
- 8.2. V případě prodlení s poskytováním služby delší než 30 kalendářních dnů uhradí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši 18.000,- Kč.
- 8.3. Pokud poskytovatel nesplní povinnost odstranit vady poskytnuté služby ve stanovené lhůtě dle této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý den prodlení s odstraněním vad.
- 8.4. V případě, že poskytovatel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 6.13. smlouvy, uhradí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 8.5. V případě, že poskytovatel v rozporu s čl. 6.14. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím poskytovatel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci veřejné zakázky kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník poskytovatele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši 12.000,- Kč.
- 8.6. V případě prodlení s předložením pojistné smlouvy specifikované v čl. 7.3. smlouvy, uhradí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 8.7. V případě prodlení objednatele s úhradou splatné faktury – daňového dokladu je poskytovatel oprávněn požadovat úrok z prodlení dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.8. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní

strany sjednávají do 30 dnů po jejím doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.

- 8.9. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2050 OZ.
- 8.10. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním služby (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo uplatňovat smluvní pokuty nebo úrok z prodlení, na něž vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

## Článek 9 Zánik závazků

- 9.1. Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah zaniká:
- splněním závazků řádně a včas;
  - dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů;
  - jednostranným písemným odstoupením od této smlouvy pro její podstatné porušení některou ze smluvních stran;
  - jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku poskytovatele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči poskytovateli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
  - výpovědí objednatele bez uvedení důvodu s výpovědní lhůtou v délce dvou měsíců, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi a končí uplynutím posledního dne příslušného kalendářního měsíce.
- 9.2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením této smlouvy ve smyslu § 1977 OZ se rozumí zejména:
- prodlení se zahájením a prováděním služeb dle této smlouvy více než 5 dnů;
  - poskytnutí služby s více nebo opakujícími se vadami;
  - opakované nedodržení sjednaného rozsahu a požadované kvality poskytované služby;
  - neodstranění vad poskytované služby ve sjednané době dle této smlouvy;
  - porušení režimových opatření vojenského objektu podle čl. 6.13. smlouvy.
- 9.3. Odstoupení od této smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení této smlouvy se dále řídí ustanoveními § 2001 až 2005 OZ.

## Článek 10 Závěrečná ujednání

- 10.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 10.2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 10.3. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky, tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenou nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.



- 10.4. Poskytovatel bere na vědomí, že objednatel ve smyslu ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, a to za účelem realizace této smlouvy. Poskytovatel souhlasí s tím, aby objednatel ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb., shromažďoval a zpracovával o poskytovateli či jeho statutárních zástupcích údaje v rozsahu titulu, jména a příjmení, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy, a to pouze za účelem jejich využití při výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Jiné využití se vylučuje.
- 10.5. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Poskytovatel přitom bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 10.6. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 10.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 10.8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tisni za nápadně nevýhodných podmínek
- 10.9. Tato smlouva je vyhotovena pouze v elektronické podobě o 8 listech, kdy nedílnou součástí této smlouvy jsou:

Příloha č. 1 - Upřesnění podmínek realizace zakázky - o počtu listů: 2

Příloha č. 2 - Cenová nabídka - o počtu listů: 2

Příloha č. 3 - BOZP - o počtu listů: 3

V Praze dne 22.12.2017

za poskytovatele:

V Praze dne .....

za objednatele

Ing. Martina Ošmyková  
Vedoucí oddělení provozu Praha  
Agentury hospodaření s nemovitým majetkem

## **Upřesnění podmínek realizace zakázky**

### **Název akce:**

Posádka Jince deratizace, dezinfekce a dezinfekce

### **Předmět plnění:**

Předmětem zakázky je zajistit provádění „Speciální ochranné deratizace – dezinfekce - dezinfekce“ (dále jen „DDD“) v objektech a na pozemcích ve správě PS 0110 Jince.

Účelem zakázky je provedení odborných činností směřující k ochraně zdraví fyzických osob a k ochraně životních a pracovních podmínek před původci a přenašeči infekčních onemocnění, škodlivými a epidemiologicky významnými členovci, hlodavci a dalšími živočichy.

### **Upřesnění požadovaných prací: V rozsahu zakázky bude provedeno:**

- Uchazeč bude provádět „DDD“ v rozsahu zadání podle Cenové nabídky, která je jako příloha č. 2 nedílnou součástí smlouvy, podle četnosti jednotlivých činností, míst plnění a rozsahu ploch a množství použitých přípravků dle návodu výrobce;

- Uchazeč se zavazuje provádět služby DDD s používanými přípravky, které jsou schválené hygienickou službou ČR s příslušnými atesty.

V oblasti **deratizace**: mimo jiné NORAT G, DERATION SÁČKY, BARAKI G - nástrahu dávat do označených papírových jedových staniček. Ve vlhkém prostředí a kanálech - NORAT H, HUBEX, KUMATOX, BARAKI B. Voskové bloky ve staničkách umělohmotných (PROMUS, RATEKO, PROTECTA), a dalšími přípravky k tomu určenými a povolenými ve smyslu zákona č. 120/2002 Sb.

**Dezinfekce** mimo jiné přípravky CIMETROL, EMPIRE 20, K-OTHRINE, MASTER 25 ME, CRACKDOWN RAPIDE, ULV aplikace, a dalšími přípravky k tomu určenými a povolenými ve smyslu zákona č. 120/2002 Sb. **Dezinfekce** mimo jiné SAVO, Pregnotit, chloramin a dalšími přípravky k tomu určenými a povolenými ve smyslu zákona č. 120/2002 Sb.;

- Uchazeč se zavazuje provádět služby DDD s používanými dalšími přípravky, v současné době schválenými a srovnatelnými (vyjmenovat v rozpisu prací), popřípadě provádět DDD přípravky zavedenými a osvědčenými firmou, fyzickou osobou, které odpovídají a jsou povoleny zákonem č. 120/2002 Sb., o podmínkách uvádění biocidních přípravků a účinných látek na trh a ve změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a musí dodržet návod k jejich použití stanovený výrobcem;

- Uchazeč se zavazuje provádět činnosti **DDD** podle výše uvedené specifikace předmětu plnění, viz. Cenová nabídka, dle četnosti jednotlivých činností, míst plnění a rozsahu ploch za použití stanovených přípravků. Při realizaci prací bude poskytovatel používat pouze přípravky k tomu určené a povolené, ve smyslu zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a dále ve smyslu zákona č. 120/2002 Sb., o podmínkách uvádění biocidních přípravků a účinných látek na trh a ve změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů a musí dodržet návod k jejich použití stanovený výrobcem;

- V případě mechanického hubení nesmí DDD odporovat požadavkům zákona č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání v platném znění. Práce DDD dále provádět dle Standardní metodiky k provádění ochranné dezinfekce a speciální ochranné deratizace vydané hygienickou službou ČR;

- Uchazeč se zavazuje vyhodnocovat a vyplňovat po každém zásahu DDD v daném objektu „Protokol provedení prací DDD“, dle tiskopisu schváleného hygienickou službou ČR. Protokol bude přiložen k faktuře a musí být potvrzen osobou odpovědnou ve věcech technických za PS. Dále poskytovatel odstraní odpady vzniklé touto činností v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů.

Veškeré práce, jejich rozsah a požadavky jsou specifikovány v zadání výběrového řízení:  
**T004/17V/00036450: PS 0110 Posádka Jince deratizace, dezinfekce a dezinfekce**



Veškeré práce budou prováděny (a naceněny) včetně ostatních nespecifikovaných činností, např. doprava, použití přípravků a techniky atp. Ceny zadané uchazečem jsou konečné a jsou v nich započítány přímé i nepřímé náklady pro provedení požadovaných prací.

#### **Požadavky na poskytovatele:**

- Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán (ZVZ § 77 odst. 1 zákona);
- Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (ZVZ § 77 odst. 2, písm. a) zákona);
- Oprávnění k odborné způsobilosti pro provádění speciální ochranné dezinfekce, dezinfekce a deratizace v rozsahu daném Vyhláškou Ministerstva zdravotnictví č. 490/2000 Sb., o rozsahu znalostí a dalších podmínkách k získání odborné způsobilosti v některých oborech ochrany veřejného zdraví, ve znění Vyhlášky č. 472/2006 Sb.;
- Členství ve Sdružení pracovníků DDD České republiky a evropské asociace CEPA;
- Oprávnění k nakládání s odpady, v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, nebo případně doložit smluvní vztah s firmou, která vlastní požadované oprávnění;
- Vzhledem k charakteru objektu budou dohodnuty zásady činnosti a chování pracovníků při realizaci zakázky z hlediska dodržování BOZP. Požadovaná kvalita provedených prací je vymezena v zadávacím řízení a z příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí na pracovišti.

**Uchazeč má povinnost splňovat tyto výše uvedené profesní a kvalifikační předpoklady, povinnost doložit výše uvedené profesní a kvalifikační předpoklady se vztahuje i na poddodavatele.**

Uchazeč předloží v elektronické podobě v době přijímání nabídek do systému Tendermarket:

- vyplněný návrh smlouvy doplněný o identifikační údaje a cenu, na posledním listě orazítkovaný a podepsaný oprávněnou osobou jednat jménem či za uchazeče (platný je i elektronický podpis);
- vyplněnou přílohu cenovou nabídku (nedílnou součástí podání cenové nabídky bude pro všechny uchazeče vyplněná příloha č. 2 - „Cenová nabídka“).

**Uchazeč provede kontrolu správnosti výpočtu v příloze č. 2 „Cenové nabídce“, následnou cenu uvede jako svou nabídkovou cenu v el. tržišti Tendermarket. Za správnost výpočtu a uvedené nabídkové ceny odpovídá uchazeč.**

**Nedoloží-li uchazeč některý ze zadavatelem požadovaných kvalifikačních a profesních předpokladů, včetně ostatních dokladů viz. výše, bude vyloučen z účasti v zadávacím řízení !!!**

#### **Místo plnění:**

Místa poskytování služeb jsou budovy, objekty, zařízení a pozemky ve správě PS 0110 – Jince, specifikované v příloze č. 2 - „Cenové nabídce“.

#### **Doba realizace:**

zahájení poskytování služeb : 1. 3. 2018

ukončení: 31. 12. 2019

PS 0110 Jince - 262 23 Jince č.p. 462, kont.osoba: Lenka Hubáčková

Počet listů: 2

| P.č. | Př.  | název stavebního objektu | číslo CE     | charakteristika budovy zkolaudována jako : | dezinfekce m2 (ks) | cena všech nákladů za jeden úkon (bez DPH Kč) | činnost za období 2018 - 2019 | cena všech nákladů za období bez DPH | dezinfekce m2 | cena všech nákladů za jeden úkon (bez DPH Kč) | činnost za období 2018 - 2019 | cena všech nákladů za období bez DPH | dezinfekce m2 | cena všech nákladů za jeden úkon (bez DPH Kč) | činnost za období 2018 - 2019 | cena všech nákladů za období 2018-2019 bez DPH |
|------|------|--------------------------|--------------|--------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------|
| 1    | 0110 | Jince-Nová kasárna       |              |                                            |                    |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | veřetelství              | 01-19-02/001 | kanceláře                                  | 490                |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | stražnice                | 01-19-02/002 | kanceláře                                  | 49                 |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | ubikace                  | 01-19-02/003 | kanceláře                                  | 1 600              |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | truhlárna                | 01-19-02/006 | dřina                                      | 296                |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | výstrojní sklad          | 01-19-02/007 | sklad                                      | 610                |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | TOP                      | 01-19-02/010 | dřina                                      | 505                |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | dekorčí parku            | 01-19-02/011 | kanceláře                                  | 33                 |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | hala STAVOSERVIS         | 01-19-02/015 | sklad                                      | 432                |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | kanalizace-šachty        | 01-19-02/024 | šachty, vpusti, k.s                        | 15                 |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | sklad PHM                | 01-19-02/030 | sklad                                      | 160                |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | telefonní ústředna       | 01-19-02/037 | kanceláře, ústředna                        | 480                |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | CELKEM 01-19-02          |              |                                            |                    |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
| 2    | 0110 | VÚ Brdy-SMU kota Praha   |              |                                            |                    |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | spojovací budova         | 01-90-31/001 | kanceláře                                  | 208                |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | kanalizace-šachty        | 01-90-31/004 | šachty, vpusti k.s                         | 2                  |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | věš radaru               | 01-90-31/008 | kanceláře                                  | 65                 |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | obslužný objekt          | 01-90-31/008 | kanceláře                                  | 70                 |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | CELKEM 01-90-31          |              |                                            |                    |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
| 3    | 0110 | VÚ Brdy-SMU Drehtin      |              |                                            |                    |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | spojovací budova         | 01-90-04/001 | kanceláře                                  | 321                |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | kanalizace-šachty        | 01-90-04/004 | šachty, vpusti k.s.                        | 1                  |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | budova pro agregát       | 01-90-04/013 | sklad                                      | 18                 |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | CELKEM 01-90-04          |              |                                            |                    |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
| 4    | 0110 | VÚ Brdy-Stará kasárna    |              |                                            |                    |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | administrativní budova   | 01-90-56/001 | kanceláře                                  | 1 062              |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | administrativní budova   | 01-90-56/002 | kanceláře                                  | 938                |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | administrativní budova   | 01-90-56/003 | kanceláře                                  | 950                |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | administrativní budova   | 01-90-56/004 | kanceláře                                  | 960                |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | ubikace                  | 01-90-56/005 | sklad, kanceláře                           | 936                |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | administrativní budova   | 01-90-56/006 | kanceláře                                  | 698                |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | dekorčí vchodu           | 01-90-56/008 | kanceláře                                  | 197                |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | pož.zbrojnice            | 01-90-56/009 | kanceláře,garáž,sklad                      | 423                |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | knihovna                 | 01-90-56/010 | kanceláře                                  | 505                |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | veřetelství              | 01-90-56/011 | kanceláře                                  | 342                |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | veřetelství              | 01-90-56/012 | kanceláře                                  | 332                |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | veřetelství              | 01-90-56/013 | kanceláře                                  | 363                |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | sklad                    | 01-90-56/014 | sklad                                      | 624                |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | sklad                    | 01-90-56/015 | sklad                                      | 292                |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | učebna                   | 01-90-56/018 | sklad                                      | 551                |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | kuchyně                  | 01-90-56/019 | kuchyně sklad                              | 1 661              |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               | 537,9200                                       |
|      |      | administrativní budova   | 01-90-56/021 | kanceláře                                  | 1 156              |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | administrativní budova   | 01-90-56/022 | kanceláře                                  | 1 156              |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | klub                     | 01-90-56/024 | kanceláře sál                              | 1 057              |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | POŠ                      | 01-90-56/026 | kanceláře,ordinace                         | 552                |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               | 176,6400                                       |
|      |      | tělocvična               | 01-90-56/027 | tělocvična šatny                           | 1 617              |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | trafostanice             | 01-90-56/028 | trafostanice                               | 136                |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | sklad                    | 01-90-56/029 | sklad                                      | 267                |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | výstrojní sklad          | 01-90-56/032 | sklad                                      | 1 362              |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | pož.zbrojnice            | 01-90-56/035 | garáže                                     | 867                |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | KTS                      | 01-90-56/036 | kanceláře                                  | 84                 |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |
|      |      | phšMešer pro or.(PHM)    | 01-90-56/037 | sklad                                      | 280                |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                      |               |                                               |                               |                                                |

|   |      |                    |              |                     |
|---|------|--------------------|--------------|---------------------|
|   |      | PHM                | 01-90-56/038 | kanceláře, sklad    |
|   |      | krytá umývárna     | 01-90-56/039 | umývárna vopidel    |
|   |      | TOV                | 01-90-56/040 | dílna               |
|   |      | kanalizace-šachty  | 01-90-56/046 | šachty, vpusti k.s. |
|   |      | garáž              | 01-90-56/407 | garáže              |
|   |      | garáž              | 01-90-56/408 | garáže              |
|   |      | garáž              | 01-90-56/409 | garáže              |
|   |      | garáž              | 01-90-56/410 | garáže              |
|   |      | garáž              | 01-90-56/411 | garáže              |
|   |      | učební blok        | 01-90-56/412 | kanceláře, učebny   |
|   |      | garáž              | 01-90-56/413 | garáže              |
|   |      | garáž              | 01-90-56/414 | garáže              |
|   |      | garáž              | 01-90-56/415 | garáže              |
|   |      | PHM                | 01-90-56/416 | kanceláře, sklad    |
|   |      | krytá umývárna     | 01-90-56/418 | garáže              |
|   |      | trafostanice       | 01-90-56/419 | trafostanice        |
|   |      | kanalizace-šachty  | 01-90-56/429 | šachty, vpusti k.s. |
|   |      | sklad              | 01-90-56/500 | sklad               |
|   |      | garáže             | 01-90-56/507 | garáže              |
|   |      | kanalizace-šachty  | 01-90-56/517 | šachty, vpusti k.s. |
|   |      | HTS                | 01-90-56/519 | trafostanice        |
|   |      | Testko barák       | 01-90-56/526 | kanceláře           |
|   |      | CELKEM 01-90-56    |              |                     |
| 5 | 0110 | VU Brdy-VZ Valdek  |              |                     |
|   |      | hotel              | 01-90-23/001 | ubytování, kuchyně  |
|   |      | kuchyně mužstva    | 01-90-23/002 | kuchyně, jídelna    |
|   |      | sklad              | 01-90-23/003 | sklad               |
|   |      | sklad              | 01-90-23/005 | sklad               |
|   |      | sklad              | 01-90-23/006 | sklad               |
|   |      | sklad              | 01-90-23/007 | sklad               |
|   |      | zsetrovna          | 01-90-23/008 | sklad               |
|   |      | učebna             | 01-90-23/009 | učebna              |
|   |      | učebna             | 01-90-23/010 | učebna              |
|   |      | ubytovna           | 01-90-23/011 | ubytování           |
|   |      | učebna             | 01-90-23/012 | učebna              |
|   |      | učebna             | 01-90-23/013 | učebna              |
|   |      | arma               | 01-90-23/014 | sklad               |
|   |      | ubytovna           | 01-90-23/015 | ubytování           |
|   |      | učebna             | 01-90-23/016 | učebna              |
|   |      | učebna             | 01-90-23/017 | učebna              |
|   |      | telefonní ústředna | 01-90-23/018 | ústředna            |
|   |      | ubytovna           | 01-90-23/019 | kanceláře           |
|   |      | lázne              | 01-90-23/022 | umývárny            |
|   |      | kanalizace-šachty  | 01-90-23/039 | šachty, vpusti k.s. |
|   |      | CELKEM 01-90-23    |              |                     |
| 6 | 0110 | VU Brdy-obec Velcí |              |                     |
|   |      | VSB                | 01-90-03/025 | kanceláře           |
|   |      | vila               | 01-90-03/026 | kanceláře           |
|   |      | provozní budova    | 01-90-03/027 | kanceláře           |
|   |      | garáž              | 01-90-03/029 | garáže              |
|   |      | kanalizace-šachty  | 01-90-03/041 | šachty, vpusti k.s. |
|   |      | ubytovna           | 01-90-03/042 | kanceláře           |
|   |      | CELKEM 01-90-03    |              |                     |
|   |      | CELKEM PS 0110     | XXXXXXXX     | XXXXXXXXXXXX        |

CELKEM

|                                   |               |           |               |          |               |          |              |
|-----------------------------------|---------------|-----------|---------------|----------|---------------|----------|--------------|
| Celková cena bez DPH - PS 0110    | DERATIZACE -> | 46 820,30 | DEZINSEKCE -> | 2 830,08 | DEZINFEKCE -> | 1 100,40 | 50 840,78 Kč |
| DPH 21 %                          |               | 9 832,26  |               | 594,32   |               | 249,98   | 10 676,56 Kč |
| Celková cena včetně DPH - PS 0110 |               | 56 652,56 |               | 3 424,40 |               | 1 440,38 | 61 517,34 Kč |

22.12.2017



## **PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NA STAVENIŠTI (PRACOVIŠTI)**

### **I. Předmět úpravy**

1. Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí (dále jen „Podmínky“) určují některé části obsahu smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) a doplňují ji. Odchylná ujednání ve smlouvě mají přednost před zněním Podmínek.
2. Pokud z povahy plnění zhotovitele vyplývá, že se výkony, činnosti nebo jiné povinnosti stanovené v těchto Podmínkách nevztahují k jeho předmětu, platí, že se příslušná ustanovení těchto Podmínek pro plnění zhotovitele také nepoužijí.

### **II. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi**

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní a ostatní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Přitom se zavazuje dbát též pokynů objednatele.
2. Zjistí-li objednatel, že zaměstnanci zhotovitele nebo jiné osoby, které se zdržují s vědomím zhotovitele na staveništi (pracovišti), porušují povinnosti v oblasti BOZP, má objednatel právo vyzvat zhotovitele, aby podle pokynů objednatele zjednal bezodkladně nápravu.
3. V případě více zhotovitelů, jsou zhotovitelé povinni se před zahájením plnění vzájemně písemně informovat o rizicích možného ohrožení života a zdraví při provádění plnění podle smlouvy a plnění na ně navazujících nebo s ním souvisejících, o opatřeních přijatých k ochraně před působením těchto rizik, která se týkají poskytování plnění a staveniště (pracoviště), seznámit se s umístěním prostředků první pomoci, traumatologickým plánem a ostatní dokumentací o BOZP na staveništi (pracovišti).
4. Zhotovitel se zavazuje před zahájením plnění svého závazku poskytnout svým zaměstnancům a jiným osobám, které se zdržují s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění BOZP a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a postupu při mimořádných událostech na staveništi (pracovišti).
5. Na základě výzvy objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o školení v oblasti BOZP a odborné způsobilosti svých zaměstnanců a jiných osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).
6. Zhotovitel a jiné osoby zdržující se s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) smějí používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích na výrobky a jsou povinni předložit objednateli na jeho žádost doklady o jejich revizích nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich bezpečný provoz.
7. Provizorní osvětlení, přívody elektrické energie nebo instalace musí zhotovitel zřizovat, udržovat a provozovat v souladu s příslušnými právními předpisy a platnými normami.

8. Zhotovitel je v souladu s předpisy o BOZP povinen souvisle oplotit staveniště, popřípadě jeho samostatnou část, pokud jejich oplocení nezajišťuje objednatel. Oplocení je zhotovitel povinen udržovat do doby splnění závazku zhotovitele podle smlouvy.
9. Zaměstnanci zhotovitele se mohou zdržovat jen na pracovištích nebo v prostorech staveniště, ve kterých plní pracovní povinnosti při plnění závazku zhotovitele a ohledně nichž obdrželi od zhotovitele informace a pokyny o BOZP; přitom používají pouze přístupové cesty určené objednatelem.
10. Sklárky a místa pro uložení materiálu smí zhotovitel zřídit jen v prostorách určených k tomu objednatelem, a to způsobem odpovídajícím předpisům o BOZP,
11. Každý pracovní úraz zaměstnance zhotovitele na staveništi (pracovišti) se zhotovitel zavazuje neprodleně oznámit též určenému zástupci objednatele a umožnit objednateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu. Zhotovitel rovněž objednateli předá opis záznamu o pracovním úrazu, a jde-li o pracovní úraz, o němž se záznam nepořizuje, písemně sdělí objednateli údaje o takovém pracovním úrazu v rozsahu obdobném údajům uvedeným v záznamu o pracovním úrazu. Ujednáním podle tohoto odstavce nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů.
12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho zaměstnanci na staveništi (pracovišti) zdrželi požívání alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek a vstupu na staveniště (pracoviště) pod jejich vlivem. Smluvní strany sjednávají, že objednatel má právo provést dechovou zkoušku ke zjištění přítomnosti alkoholu a zhotovitel je povinen mu to u zaměstnanců zhotovitele umožnit. Zhotovitel je povinen zaměstnance, který vstoupil na staveniště (pracoviště) pod vlivem alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek nebo je na staveništi (pracovišti) požívá, anebo zaměstnance, který se odmítl podrobit dechové zkoušce, vykázat ze staveniště (pracoviště).
13. Práva a povinnosti sjednané podle předchozích odstavců tohoto článku ohledně zaměstnanců zhotovitele platí obdobně i ve vztahu k jiným osobám, které se prostřednictvím zhotovitele podílejí na plnění smlouvy nebo se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).

### **III. Požární ochrana**

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní nebo jiné předpisy o požární ochraně (dále jen „PO“) a dbát pokynů objednatele v oblasti PO na staveništi (pracovišti).
2. Zhotovitel se zavazuje stanovit protipožární opatření na staveništi (pracovišti), před zahájením plnění proškolit v oblasti PO své zaměstnance a jiné osoby, které se jeho prostřednictvím podílejí na plnění smlouvy, jakož i provádět na předaném staveništi (pracovišti) kontrolní činnost v rozsahu podle právních předpisů o PO.
3. O každém požáru vzniklém na staveništi (pracovišti) zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně vyrozumí objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele ohlásit jej hasičskému záchrannému sboru a příslušným orgánům veřejné moci ani jiné povinnosti vyplývající z právních nebo jiných předpisů o PO.
4. Při provozování činností nebo zařízení se zvýšeným požárním nebezpečím zhotovitel odpovídá za jejich požární zabezpečení, zejména zamezením vzniku nebezpečí požáru, odstraněním hořlavých látek, hasícími prostředky, požárním dozorem a zřízením dostatečných únikových cest.
5. Zhotovitel rovněž zajišťuje následný dozor po ukončení prací s otevřeným ohněm nebo jiných činností se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru v rozsahu podle právních předpisů o PO a příslušných českých technických norem.



#### IV. Ochrana životního prostředí

1. Zhotovitel přijme veškerá opatření k omezení hlučnosti způsobené jeho činností na staveništi (pracovišti) v souladu s právními předpisy a dále opatření k účinné ochraně spodních vod, podzemních toků, drenáží nebo jiných zdrojů vody na staveništi (pracovišti) a na přilehlých pozemcích před znečištěním.
2. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek a čistotu na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách na staveništi (pracovišti), průběžně odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly při plnění jeho závazku, technickými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveništi (pracovišti) a zajistit jejich uložení a likvidaci podle právních předpisů o odpadech. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o splnění povinností vyplývajících z právních předpisů o odpadech v souvislosti s plněním jeho závazku. Na staveništi (pracovišti) se nesmějí žádné odpady spalovat.
3. Na staveništi je zhotovitel povinen dodržovat ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích vyhlášek č. 381, 383 a 376 z roku 2001. Tříděné odpady smí zhotovitel ukládat pouze do obalů a prostředků k tomu určených.
4. Nesplní-li zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené objednatelem povinnosti v oblasti udržování čistoty na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách k němu nebo nakládání s odpady, je objednatel oprávněn tyto povinnosti splnit sám nebo třetí osobou na náklady zhotovitele.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit vozidla a stavební stroje používané při plnění jeho závazku proti úniku provozních náplní do půdy nebo vod a neponechávat zbytečně v chodu spalovací motory. Zhotovitel se zdrží v maximální možné míře údržby vozidel nebo stavebních strojů a doplňování provozních náplní na staveništi (pracovišti). Nepřevozní stacionární techniku a prostředky smí zhotovitel doplňovat pouze za dodržení ustanovení ČSN 650201 a 650202.
6. Zhotovitel se zavazuje nakládat s chemickými látkami a chemickými přípravky na staveništi (pracovišti) způsobem odpovídajícím právním předpisům o chemických látkách a chemických přípravcích. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen poskytnout objednateli seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při plnění svého závazku nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů, popřípadě doklady o školení zhotovitele nebo jeho zaměstnanců autorizovanou osobou, vyžaduje-li se podle právních předpisů.
7. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat právní předpisy o ochraně přírody a krajiny a zejména se zabývat ochranou a poškození dřevin, popřípadě jiných porostů. Povolení ke kácení dřevin, určených pro projektové dokumentace k odstranění, projedná s příslušnými orgány veřejné správy dle pokynů objednatele. Objednatel je povinen k tomu zhotoviteli vystavit plnou moc nebo její vystavení zajistit.

Zhotovitel se zavazuje s těmito podmínkami prokazatelně seznámit všechny osoby podílející se jeho prostřednictvím na plnění smlouvy a písemně je zavázat k jejich dodržování. Tím není dotčena jeho odpovědnost za dodržování těchto podmínek.