

SMLOUVA O DÍLO

č. 5116-16

podle ustanovení §2586 a následujících občanského zákoníku v platném znění

I. Smluvní strany

1.1. Zhotovitel:

Obchodní firma: **JESTAL s.r.o.**
Sídlo: Smetanovo nábřeží 327/14, 110 00 Praha 1, Staré Město
IČ: 25449117
DIČ: CZ25449117
Jednající Janem Čihákem, jednatelem
Bank.spoj.: GE Money Bank a.s., Klášterec nad Ohří
č.ú.: 160489183/0600
(dále jen zhotovitel)

1.2. Objednatel:

Obchodní firma: Výchovný ústav, dětský domov se školou, základní škola, střední škola
a školní jídelna, Místo 66
Adresa: Místo 66
IČ: 61345741
DIČ: CZ61345741
Jednající: Mgr. Milošem Dvořákem – ředitelem zařízení
Bankovní spojení: Komerční banka Chomutov



(dále jen objednatel)

II. Předmět díla

- 2.1. Předmětem díla je závazek zhotovitele provést dílo specifikované níže v odstavci 2.2 a závazek objednatel poskytnout zhotoviteli součinnost, uhradit zhotoviteli a provedení díla sjednanou cenu díla a převzít dílo, to vše za podmínek stanovených touto smlouvou a cenovou nabídkou 4212-16, jež tvoří přílohu č.1 této smlouvy.
- 2.2. Dílem dle této smlouvy je dodávka a montáž automatické vjezdové brány, plotových dílců a sloupků. Součástí díla je jedno seřízení zařízení při montáži

III. Termín plnění díla

- 3.1 Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednaném termínu dle bodu 3.2. Termín plnění se prodlužuje o dobu, kdy objednatel neplní součinnost ve smyslu článku VIII. této smlouvy.
- 3.2 Předpokládaný termín montáže dle aktuálních výrobních termínů 7 - 8 týdnů od data objednání, nejpozději **do 31.10.2016.**

 ¹ 

- 3.3 Zhotovitel si vyhrazuje právo na změnu termínu plnění dle aktuálních výrobních termínů výrobního závodu.
- 3.4 Zhotovitel je oprávněn pozměnit termín dodání v případě neprovedení stavební připravenosti ze strany objednatele nebo v případě nepříznivých klimatických podmínek. Toto případné posunutí termínu bude dohodnuto formou písemného dodatku k této SoD.

IV. Cena za dílo

- 4.1. Cena za dílo je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu §2586 a následujících občanského zákoníku v platném znění a je specifikován v cenové nabídce, které jsou nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.

4.2. CENA DÍLA:	108.832,00 Kč bez DPH
DPH 21%:	22.855,00 Kč
CELKOVÁ CENA DÍLA:	131.687,00 Kč včetně DPH

V. Platební podmínky

- 5.1. Platby za provedené dílo ve sjednané ceně jsou dohodnuty takto:

5.1.1. platba za dílo ve výši 131.687,-- Kč splatná

převodem do 7 dnů od předání díla a na základě faktury

- 5.2. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu na základě podepsaného zápisu o předání a převzetí díla.
- 5.3. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

VI. Smluvní pokuty

- 6.1. V případě neprovedení díla z viny zhotovitele v termínu plnění, bude objednateli poskytnuta sleva z ceny ve výši 0,05% z ceny za dílo bez DPH za každý den prodlení, nejvýše však 10% z ceny za dílo.
- 6.2. V případě nedodržení splatnosti faktury se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové fakturované částky za každý den prodlení, nejvýše 10% z celkové ceny díla. Tím není dotčen nárok zhotovitele na náhradu škody.

ČKD

2

[Handwritten signature]

VII. Provádění díla

- 7.1. Místem dodání je areál Výchovný ústav, dětský domov se školou, základní škola, střední škola a školní jídelna, Místo 66
- 7.2. Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby byla zajištěna jeho kvalita, pomocí kvalitního nářadí a montážních pomůcek dle postupů určených výrobcem.
- 7.3. Zhotovitel je povinen odstranit z místa plnění odpad způsobený jeho činností.
- 7.4. Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění díla nebude používat žádný materiál, o kterém je v době použití známo, že je škodlivý.
- 7.5. V případě nutnosti provedení dodatečných úprav, výroby nebo víceprací z důvodu nedodržení stavební připravenosti způsobeného objednatelem, provede tyto práce zhotovitel za úhradu dle aktuálního ceníku zhotovitele.
- 7.6. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla.

VIII. Další práva a povinnosti smluvních stran

- 8.1. Objednatel se zavazuje zajistit zhotoviteli podmínky pro řádné plnění díla v souladu s touto smlouvou, zejména umožní odběr el. energie.
- 8.2. Zhotovitel je oprávněn použít k plnění svých povinností stanovených touto smlouvou jinou osobu. Při plnění povinností zhotovitele třetí osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by povinnosti dle této smlouvy plnil sám.
- 8.3. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli veškerou součinnost a vstupy potřebné k vytvoření díla dle této smlouvy, které si zhotovitel vyžádá.
- 8.4. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli prostor pro přípravu pracovní plochy a nosné konstrukce dle dispozic.
- 8.5. Zhotovitel není v prodlení s plněním svých povinností dle této smlouvy, pokud je v prodlení objednatel. Prodlením objednatele se rozumí zejména neposkytnutí nebo nedostatečné poskytnutí součinnosti potřebné k realizaci díla dle této smlouvy nebo k jeho převzetí.

IX. Místo a termín předání a převzetí díla

- 9.1. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že místem předání a převzetí díla je areál VÚ, DDŠ, ZŠ, SŠ a ŠJ Místo 66.

- 9.2. O předání a převzetí bude pořízen písemný zápis. V případě nedodělků nebránících užívání díla, budou tyto specifikovány v zápisu o předání a převzetí včetně předpokládaného termínu jejich odstranění. Současně tímto nevzniká objednateli důvod, aby byl v prodlení s platbou faktury.
- 9.3. Objednatel je povinen dílo nebo část díla převzít nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne, kdy bude k převzetí hotového díla nebo části díla zhotovitelem vyzván.

X. Záruky a záruční podmínky

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli záruku na dílo dle bodu 2.2. po dobu stanovenou záručními podmínkami 24 měsíců.
- 10.2. Záruční doba předmětu díla počíná běžet předáním a převzetím díla, tj. podepsáním zápisu o předání a převzetí.
- 10.3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla a škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání, které obdržel od objednatele nebo v důsledku vyšší moci.

XI. Změny díla

- 11.1. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna písemně navrhnout změny díla před jeho dokončením.
- 11.2. Zhotovitel se zavazuje provést hodnocení dopadů objednatel navrhovaných změn díla na termíny a cenu díla. Pokud by však takovéto hodnocení vyžadovalo dodatečné náklady anebo by nepříznivě ovlivnilo pracovní vytížení pracovníků nebo využití jiných prostředků určených k provedení díla, zhotovitel tuto skutečnost oznámí objednateli a hodnocení provede pouze na základě písemného pověření objednatele. V takovém případě bude cena hodnocení vypočtena podle stráveného času a spotřebovaného materiálu v sazbách platných v době provádění hodnocení zhotovitelem. Termíny stanovené touto smlouvou pro provedení díla se po vzájemné dohodě přiměřeně prodlužují s ohledem na skutečnost, že zhotovitel využil k provedení hodnocení dopadů navrhovaných změn díla některého z pracovníků nebo prostředků určených k provedení díla.
- 11.3. Jakékoliv změny díla musí být sjednány písemným dodatkem k této smlouvě. V návaznosti na to budou případně upraveny termíny plnění, cena, platební podmínky, součinnost objednatele. Zhotovitel dodatek upravující změny požadované objednatel uzavře, bude-li to v jeho provozních možnostech a budou-li v něm dohodnuty příslušné změny týkající se ceny, termínů plnění nebo příslušné dokumentace díla.

XII. Závěrečná ustanovení

- 13.1. Dílo dle bodu 2.2. zůstává ve vlastnictví zhotovitele až do úplného uhrazení celé ceny díla.
- 13.2. Objednatel prohlašuje, že disponuje peněžními prostředky ke krytí faktur vyplývajících z této smlouvy o dílo.
- 13.3. Změna smlouvy o dílo musí být řešena pouze formou písemného dodatku odsouhlaseného objednatelem i zhotovitelem.
- 13.4. Smlouva je zpracována ve dvou vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 13.5. Součástí této SoD jsou přílohy:
- příloha č. 1 - Cenová nabídka 4212-16
 - příloha č. 2 - Všeobecné podmínky
- 13.6. Objednatel prohlašuje, že se seznámil s podmínkami označenými jako Všeobecné podmínky zhotovitele, jež tvoří přílohu č. 5 této smlouvy, podmínkám porozuměl a vzal je na vědomí, souhlasí s nimi a na důkaz toho připojuje k této smlouvě svůj podpis.

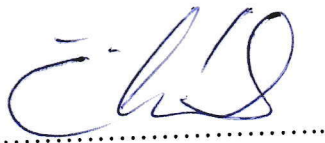
XIV. Podpisy smluvních stran

- 14.1. Smlouva o dílo je uzavřena dnem podpisu obou stran.

V Chomutově.....

Dne 21.7.2016.....

JESTAL s.r.o.



zhotovitel

JESTAL s.r.o.

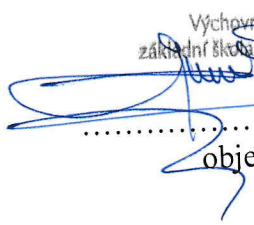
Smetanovo nábřeží 327/14
110 00 PRAHA 1, Staré Město
IČ: 25449117, DIČ: CZ25449117

V Místě

Dne 21.července 2016

VÚ, DDŠ, ZŠ, SŠ a ŠJ Místo

Výchovný ústav, dětský domov se školou,
základní škola, střední škola a školní jídelna, Místo 66
431 58 Místo
IČ: 61345741



objednatel



Výchovný ústav, dětský domov
se školou, základní škola a
školní jídelna
Místo 66,
Tel: 606742540
e-mail: kulhankova.olga@vudds.cz

Váš dopis ze dne
Your letter

Naše značka
Our ref.

Vyřizuje Čihák
Please contact

Dne 18.07.2016
Date

Cenová nabídka 4212-16

Vážená paní Kulhánková,
na základě Vašeho požadavku jsme pro Vás připravili cenovou nabídku na dodávku a montáž:
křídlové brány s pohony

2 křídla brána

Pohon brány FAAC 415 L LS:

- pohon s "in-axis" osovým tlakem, Systémem SAFEzone (24 V) a GREENTECH
- s koncovými spínači.
- uchycení konzole brány na pístitnici středem (nikoliv spodem).
- délka pístitnice 400 mm (maximální délka křídla 4 m).
- kompletně dvojitě potažené hliníkové tělo garantující vysokou odolnost proti povětrnostním vlivům.
- jednoduché manuální odblokování chráněné klíčem.
- horizontální výstup pro kabely.
- pohon 24 vdc se spínači koncových poloh pro maximální bezpečnost, s příslušenstvím pro kontrolu místa zastavení a zpomalení pohybu.
- 2 páry infrazávora a 2ks sloupek infrazávory.
- možnost instalace záložního bateriového kitu pro případ výpadku přírodního napájení (případně rozšiřující příslušenství 24V verze).

TECHNICKÁ SPECIFIKACE (24 V)

	415	415 LS	415 L	415 LLS		415	415 LS	415 L	415 LLS
napájení	24 Vdc				typ a frekvence použití při 20 °C	nepřetržitý provoz			
příkon	70 W				počet cyklů za hodinu 20 °C	~30 ~25			
proud	3 A				provozní teplota	-20 °C až +55 °C			
tlačná síla	280 daN				hmotnost pohonu	7,8 kg		8 kg	
výsuv	300 mm		400 mm		rozměry (š × v × h) v mm	835 × 105 × 148		940 × 105 × 148	
rychlost výsuvu	1,6 cm / s				třída krytí	IP 54			
maximální délka křídla*	3 m*		4 m**		koncové spínače	ne	ano	ne	ano

*) Použití elektrozámku je doporučeno pro křídla delší než 2,5 m. **) Použití elektrozámku je doporučeno pro křídla delší než 3,0 m.

IČO: 25449117
DIČ: CZ25449117
Bank.spoj.: GE Money Bank,a.s., Klášterec n/O
č.ú.: 160489183/0600

tel./fax: 474 331 202
mobil: 603/170996, 606/277090
e-mail: info@jestal.cz

Popis konstrukce brány a dílců:

- dvoukřídlá brána s pevnou konstrukcí montovaná na systémové ocelové sloupky 140x140x3 – 2,5m prostřednictvím montážních destiček
- křídla se pohybují na závěsech umístěných v ose vrat
- druh výplně tvoří ocelové profily (např. Lomax M06).
- symetrická křídla š=5800, v=1700; pasivní křídlo má svislou opěru (klapačku)
- v bráně s pohonem není zámek ani západka, blokační funkci plní pohon
- plotové dílce z pletiva dle stávajícího designu původních dílců š=2000mm, v=1250mm, ocelové sloupky 60x40x2 – 2,5m
 - Povrchová úprava - základ práškový
 - Barevné provedení – sv.šedá RAL 7035 prášková

Koordinace prací:

červenec

- Stavba - Výkop základů pro sloupky brány (hloubka 700mm), dílců (hl.400mm) a podezdívky ze ztratinového bednění o výšce 400mm
- Vrataři, Jablotron - Příprava kabeláže, dodávka krabice pro jednotku brány
- Stavba - Usazení sloupů, sloupků, krabice pro jednotku brány, betonáž základů a vyhotovení podezdívky

srpen

- Vrataři, Jablotron - Montáž brány a plotových dílců, zprovoznění systému

Cena

popis	šířka	výška	celkem plocha m ²	ks	cena/ks	cena celkem
2-kř brána ruční barva RAL 7035	5800	1700	9,86	1	43 950 Kč	43 950 Kč
sada pohonu FAAC				1	27 796 Kč	27 796 Kč
indukční smyčka				1	6 005 Kč	6 005 Kč
sloupky pro infrazávoru				2	1 346 Kč	2 692 Kč
montáž a zprovoznění brány				1	10 800 Kč	10 800 Kč
plotový dílec	2000	1250	2,5	7	887 Kč	6 209 Kč
sloupek 60x40x2000 mm				5	360 Kč	1 800 Kč
úchyty				28	85 Kč	2 380 Kč
nástřík základ + RAL 7035				1	3 700 Kč	3 700 Kč
montáž dílce				7	500 Kč	3 500 Kč
Celkem bez DPH						108 832 Kč
Celkem včetně 21% DPH						131 687 Kč

IČO: 25449117

DIČ: CZ25449117

Bank.spoj.: GE Money Bank,a.s., Klášterec n/O

č.ú.: 160489183/0600

tel./fax: 474 331 202

mobil: 603/170996, 606/277090

e-mail: info@jestal.cz

Předpoklad pro montáž:

- pevné vybetonované sloupky dle dispozic - zajistí objednatel
- připravená elektroinstalace dle dispozic – zajistí objednatel

Ostatní:

- předpokládaná doba dodání je 6 – 8 týdnů
- výrobky splňují potřebné certifikace
- záruční doba poskytovaná zhotovitelem ode dne předání a převzetí zakázky 24 měsíců, 60 měsíců na pojezdový systém (podmíněno každoročním servisem) a barevné provedení

Děkujeme za Váš zájem a věříme, že naše nabídka bude pro Vás zajímavá.

S pozdravem

Miroslava Kubíková
Tel. 734670459

Příloha č. 2 k SoD č. 5116-16 všeobecné podmínky

- Výkresy umístěné v ceníku zhotovitele jsou názorné a mohou se nepatrně lišit od finálního výrobku
- Výrobce si vyhrazuje právo ke změnám díla bez upozornění spojených s technickým a technologickým vývojem, nezhoršujících jeho estetické vlastnosti
- Všechna práva vyhrazena
- Různé techniky výroby a pigmentace laků a barev připouští výskyt barevných rozdílů ve srovnání s originálním vzorníkem RAL 840-HR (hedvábný lesk) a RL 841-GL (vysoký lesk), v této souvislosti barvy a stupně lesku se nesmí brát jako platné pro vzorník RAL, ale slouží jen pro orientaci v paletě barev RAL
- Základem výpočtu ceny za zvláštní vybavení je základní cena výrobku, ceny zvláštního vybavení se týkají jeho zhotovení během výroby, v ostatních případech je oceňováno individuálně
- Výrobky zhotovené na základě Technické Dokumentace zpracované v souladu s požadavky Stavebního zákona, platnými Normami bezpečnosti a tuzemskými předpisy příslušnými pro výrobu
- Každé provedení jiné, než uvedené v ceníku zvyšuje cenu výrobku
- Samovolné provádění jakýchkoliv konstrukčních změn nebo úprav je nepřipustné a způsobuje ztrátu záruky a odpovědnost za škody a nebezpečí vzniklé v této souvislosti s používáním upraveného výrobku, není přípustné rovněž používání náhradních dílů od jiných výrobců, výrobce nenese odpovědnost v případě nesprávného používání nebo používání neshodného s určením
- Výrobce sděluje, že dle Stavebního zákona a Nařízení ministra ze dne 12. dubna 2002 „ve věci technických podmínek, které musí splňovat budovy a jejich umístění“, světlost brány musí být nejméně 2400mm a v případě branky její světlost nesmí být menší než 900mm, připouští se použití ostrých prvků vrchní hrany oplocení ve výšce nejméně 1800mm
- U automatických vrat a bran ovládaných dálkovým ovládaním může být dosah signálu dálkových ovladačů různý, a to podle místních podmínek.
- Automatické brány jsou určeny pro pohyb na vodorovném terénu.
- Výrobce sděluje, že oplocení nemovitosti je žárově pozinkované metodou ponoru dle normy PN-EN ISO 1461
- V případě lakovaných bran (zejména tmavými barvami) může dojít vlivem náhlých změn teplot k dočasné tepelné roztažnosti použitých materiálů.
- Vrstva zinku není okrasná a je jen protikorozním zabezpečením výrobku, výskyt tmavě šedých oblastí a nerovností vnějšího povrchu, možné rozdíly v tloušťce vrstvy stejně jako bílý povlak produktu koroze převážně oxidu zinku, jsou přirozeným jevem charakteristickým pro tento typ protikorozního zabezpečení. Tyto projevy nejsou důvodem k reklamaci
- Veškerá ujednání spojená s nestandardním zhotovením nebo použitím zvláštního příslušenství, které není popsáno v ceníku, musí být písemnou formou.

- Předpokladem pro kvalitní a odbornou montáž výrobků je nutné dodržení stavební připravenosti ze strany objednatele (pokud není smluvně stanoveno jinak). V případě sekčních garážových a rolovacích vrat jsou to zejména čisté vodorovné podlahy, rovné zdi, rovné nadpraží bez překážek, dodržené rozměry stavebního otvoru, připravená elektroinstalace. V případě vjezdových bran a plotových systémů jsou to u nehotových montážních otvorů zejména dodržené rozměry průjezdného otvoru brány, dodržení otvorů pro rozměry plotových dílců, provedení betonového základu vč. osově usazených šroubů v souladu s podklady, připravená elektroinstalace. Dále je nutná zejména kontrola rozměrů a barevných odstínů objednávaných prvků uvedených v objednávce ze strany objednatele před podpisem objednávky a zadáním do výroby. Pozdější změny jsou možné pouze za úhradu.
- čisté průjezdné šířky a výšky sekčních, rolovacích a výklopných vrat nemusí být vždy shodné s rozměry stavebního otvoru (viz. tabulka čistých průjezdných rozměrů na vyžádání)
- Ochranné folie výrobků je nutno odstranit nejpozději do 2 týdnů po montáži
- U sníženého kování LHF nebo LHN sekčních vrat může spodní část dolní sekce v otevřené poloze zastínit až 150mm otvoru
- Standardně dodávaný spojovací materiál je zinkovaný nebo v nerezovém provedení (určuje ceník podle typu výrobku)
- Součástí dodávek výrobků (pokud není uvedeno v SoD jinak) nejsou stavební práce ani žádné jiné stavební úpravy nutné k montáži výrobků ani stavební práce a úpravy vzniklé z důvodu montáže těchto výrobků. Veškeré tyto práce jdou na vrub objednatele
- Veškeré informace o technickém provedení, použitých materiálech a postupech v těchto všeobecných podmínkách neuvedených, dále prohlášení o shodě, certifikace dle EN, certifikace ISO je možno získat na adrese společnosti:

JESTAL s.r.o. – vzorková prodejna
Lipská 4696
430 01 Chomutov
www.jestal.cz, info@jestal.cz
tel./fax: 474 638 148

Souhlasím se všeobecnými podmínkami.

Dne..... 21. 07. 2016

výchovný ústav, dětský domov se školou,
základní škola, střední škola a škola jídelna, Mlýnský 66
431 58 Mlýnský

Mgr. Miloš Dvořák 1345741 ①

Za objednatele.....