



SMLOUVA O DÍLO

„Oprava vitráží oken a dveří kaple v Chabičově“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

Číslo smlouvy: **35/18/S/KUL**

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Město Šternberk**
Sídlo: Horní náměstí 16, 785 01 Šternberk
IČ: 00299529
DIČ: CZ 00299529
ID datové schránky: ud7bzn4
Bankovní ústav:
Číslo účtu:
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: **Michal Oborný** – místostarosta

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: **Bubeník 1913 s.r.o.**
Sídlo: Pekařská 486/19, 779 00 Olomouc
Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 71060,
IČ: 06208479
DIČ: CZ06208479

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: jednatel firmy

(dále jen „zhotovitel“)

- 1.1. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
- 1.2. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmetné smlouvy.

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY (DÍLA)

Předmětem smlouvy je oprava 13ks vitráží oken a dveří kaple v Chabičově, parcela č. 57, k.ú. Chabičov, v souladu se zásadami památkové péče. Kaple Chabičov je památkou místního významu.

2.1. Název díla: „**Oprava vitráží oken a dveří kaple v Chabičově**“

Místo díla: kaple v Chabičově, parcela č. 57, k.ú. Chabičov

2.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení prací v souladu se zásadami památkové péče, návrhem a cenovou nabídkou opravy vitráží kaple v Chabičově (příloha č. 1 této smlouvy).

3. LHŮTY A TERMÍNY

3.1. Termín zahájení stavebních prací a předání staveniště: **duben 2018**

3.2. Termín zahájení oprav: **duben 2018**

3.3. Termín dokončení oprav a předání a převzetí díla: **15.10.2018**

4. CENA DÍLA

4.1. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně ve výši

Cena díla bez DPH celkem 74.799 Kč

Výše DPH 15.701 Kč

CELKOVÁ CENA DÍLA vč. DPH 90.500 Kč

4.2. Úhrada za plnění smlouvy bude provedena pro převzetí díla objednatelem a na základě vystavené faktury.

4.3. Podkladem pro zaplacení je daňový doklad (faktura), který bude mít náležitosti řádného účetního daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad (fakturu) nejdříve první den následující po převzetí objednatelem.

4.4. Fakturu, která nebude vystavena v souladu se smlouvou nebo dodatkem k ní neujednaným, nebo která nebude mít stanovené náležitosti, není objednatel povinen proplatit, není v prodlení s placením ceny za provedení díla a nevztahuje se na něj povinnost uvedená v odst. 9.2 čl. 9 této smlouvy. Objednatel je naopak povinen vrátit zhotoviteli fakturu ve lhůtě její splatnosti k přepracování, v takovém případě běží nová lhůta splatnosti od doručení opravené faktury objednateli.

4.5. Splatnost daňových dokladů (faktur) je 14 dní ode dne jejich doručení objednateli. Závazek objednatele zaplatit cenu za provedení díla na základě vystavené faktury je splněn okamžikem, kdy je fakturovaná částka připsána na účet zhotovitele.

4.6. Úhrada ceny za provedení díla, ať již jako celku či dílčích plnění, nemá vliv na uplatnění práva objednatele z vad díla.

5. ZVLÁŠTNÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel prohlašuje, že uvedený předmět plnění nebude používán k ekonomické činnosti, ale pro potřeby související výlučně s činností při výkonu veřejné správy, a proto ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí ČR ze dne 09.11.2011 nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle §92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o DPH).
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátce“ ve smyslu zákona o DPH, bude o této skutečnosti neprodleně objednatele informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle §109a zákona o DPH.

6. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 6.1. Pokud zhotovitel díla užije při práci pozemní komunikace, jiné veřejné prostranství nebo zasáhne do veřejné zeleně, po skončení prací uvede plochy do původního stavu a sepiše o tom se správcí těchto ploch protokol o převzetí a kopii předloží objednateli díla. V případě výkopů projedná zhotovitel před jejich započítáním se správcí sítí jejich vytyčení a jejich zpětné písemné převzetí příslušnými správcí po ukončení prací.
- 6.2. Zhotovitel zajistí veškeré souhlasy dotčených orgánů státní správy, potřebné k provedení díla.
- 6.3. Restaurátorské práce budou prováděny na místě a v restaurátorské dílně.
- 6.4. Zhotovitel zabezpečí stav místa, kde budou restaurátorské práce prováděny včetně přístupu k němu tak, že budou odpovídat předpisům o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

7. UKONČENÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA

- 7.1. Zhotovitel vyzve minimálně 7 dní před dnem dokončení díla zástupce objednatele a zástupce odboru školství a kultury Městského úřadu Šternberk k jednání o převzetí dokončeného díla.
- 7.2. O průběhu předávajícího a převímacího řízení pořídí objednatel zápis. Součástí protokolu je prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřijímá. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla důvody, pro které zamítá dílo převzít.
- 7.3. Případné vady a nedodělky zjištěné při předání díla budou odstraněny v termínu stanoveném v protokolu, teprve po té dojde k fakturaci sjednané ceny.
- 7.4. Záruka za provedené práce činí 72 měsíců ode dne předání a převzetí díla bez nedodělků a vad.

8. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKY

- 8.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je v době předání bez vad.
- 8.2. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobené použitím nevhodných podkladů a pokynů přijatých od objednatele a ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ne objednatele upozornil a ten na jejich použití trval.
- 8.3. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na nevhodnou povahu podkladů a pokynů od něj přijatých, jsou-li podle jeho názoru nevhodné, ve zjevném rozporu s cílem tohoto dokumentu, nebo v rozporu s chráněným veřejným zájmem nebo se zákonem.
- 8.4. V případě, že předané dílo vykazuje vady, musí tyto vady objednatel písemně u zhotovitele reklamovat. Písemná forma je podmínkou platnosti reklamace; v ní musí objednatel uvést, jak se vady projevují. Reklamace musí být doručena zhotoviteli nejpozději poslední den zákonné lhůty, jinak práva objednatele z odpovědnosti za vady zanikají.

- 8.5. Zhotovitel se zavazuje využívat převzaté podklady pouze pro plnění předmětu smlouvy, a to způsobem obvyklým. S údaji, týkajícími se zakázky, bude zhotovitel zacházet šetrně a bude o nich zachovávat mlčenlivost a nezneužije jich ani ve prospěch případných vlastních aktivit a po dokončení díla bude jeho výsledky prezentovat a využívat pouze s písemným souhlasem objednatele.

9. SJEDNÁNÍ SMLUVNÍCH POKUT

- 9.1. Při prodlení zhotovitele s řádným ukončením a předáním díla objednateli má objednatel vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,01% z ceny předmětu smlouvy za každý započatý den.
- 9.2. Při prodlení objednatele s úhradou faktury má zhotovitel vůči objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,01% z ceny předmětu za každý den prodlení.
- 9.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s předáním díla ve sjednaném termínu plnění (viz článek 3) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z plnění díla (viz článek 7) za každý i započatý den prodlení.
- 9.4. Ustanovení bodů 9.1 a 9.2 se uplatní pouze v případě, že nedojde mezi objednatelem a zhotovitelem k dohodě o korektuře smluvních termínů v důsledku některých nevyjasněných nebo komplikovaných způsobů řešení složité předmětné problematiky.

10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1. Pokud v průběhu přípravy nebo realizace restaurátorského díla vzniknou na straně zhotovitele nové tvůrčí poznatky chráněné autorským zákonem, tj. zákonem č. 121/200 Sb., o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zůstávají příslušné autorské nároky touto smlouvou nedotčeny.
- 10.2. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 10.3. Zhotovitel se seznámil s celým obsahem zadání, rozsahem a povahou díla, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 10.4. Zhotovitel v plném rozsahu ručí za nezávadné skladování, likvidaci a zneškodnění odpadů vzniklých při provádění díla. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je a předložit objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho případném odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jim realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.
- 10.5. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na případné právní nástupce smluvních stran. Smlouva může být měněna pouze na základě dohody smluvních stran formou písemných dodatků.
- 10.6. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, kdy objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném ujednání podle jejich pravé a svobodné vůle.
- 10.7. Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou smlouvu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.

10.8. Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel, tj. město Šternberk.

Doložka platnosti právního jednání města dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Na straně objednatele rozhodla o uzavření této smlouvy o dílo Rada města Šternberka dne 15.01.2018 usnesením č. 2422/64.

Ve Šternberku dne 1.2.2018

V Olomouci dne 1.2.2018

Za objednatele: Michal Oborný, místostarosta

Za zhotovitele: Tomáš Bubeník

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka a návrh opravy vitráží oken a dveří