

Smlouva o dílo

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

„Provádění úklidových služeb se zajištěním čistoty a dodržování hygienických a jiných souvisejících právních předpisů“

Smluvní strany:

Město Příbram

se sídlem: Tyršova 108, 261 01 Příbram

IČO: 243132

Zastoupené: Ing. Jindřichem Vařekou, starostou

kontaktní osoba: Ing. Pavla Sýkorová, vedoucí MěRK

Zodpovědnost za věcnou a obsahovou správnost: JUDr. Tomáš Samek

Zodpovědnost za finanční plnění smlouvy: Bc. Vilma Dvořáčková

dále jen „objednatel“

ÚKLIDOVÝ SERVIS - Pb s.r.o.

se sídlem: Příbram V - Zdaboř, Lomená 549, PSC 26101

IČO: 27409384

zastoupena: Ivanou Pajtaiovou, jednatelkou

kontaktní osoba:

dále jen „zhotovitel“

Čl. I

Předmět smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že předmětem této smlouvy o dílo je závazek zhotovitele zajistit za úplatu pro objednatele komplexní úklidové a dezinfekční služby spočívající v pravidelném úklidu prostor objednatele na adrese, konkrétně se jedná o

- a) úklid společných prostor bytových domů a čištění výtahů dle přílohy č. 1, 2 a 3
- b) čištění a úklid interiéru provozních místností a kanceláří Městské realitní kanceláře; objekt se nachází na adrese ul. Čs. Armády 5, Příbram IV, 26101, dle přílohy č. 4

Podrobná specifikace prostor a specifikace požadovaného rozsahu prováděných prací ze strany zhotovitele je uvedena v příloze č. 1 k této smlouvě „harmonogram úklidových a čistících prací“, v příloze č. 2 k této smlouvě „specifikace ploch k úklidu“, v příloze č. 3 „rozpis úhrad za úklidové služby“ a příloze č. 4 „harmonogram a rozpočet úklidových prací pro IV/5 MěRK“, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

Úklidové služby se zhotovitel zavazuje provádět celoročně v pracovní dny, a to v rozsahu a za podmínek uvedených v přílohách č. 1, 2, 3 a 4 k této smlouvě a dále v souladu s předmětnými provozními řády a předpisy uklízených prostor.

Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně snížit četnost a rozsah úklidu, a to po dobu, kterou uvede v písemném požadavku na takovéto snížení. Zhotovitel na základě písemného požadavku objednatele upraví četnost a rozsah úklidu po takovouto dobu a příslušným způsobem upraví taktéž i měsíční fakturaci.

Čl. II

Místo a doba provádění služeb

Místem pravidelného provádění úklidových služeb se rozumí objekty objednatele, tj.:

- a) domy uvedené v příloze č. 3
- b) budova s č.p. 5, nacházející se na adrese ul. Čs. Armády, Příbram IV, 26101- příloha č. 4

Zhotovitel se zavazuje provádět úklidové činnosti v objektech objednatele tak, aby nenarušoval jejich běžný chod.

Provádění služeb se sjednává na dobu neurčitou.

Čl. III

Odměna za poskytnuté služby

Cena za pravidelné poskytování úklidových služeb ze strany zhotovitele v rozsahu sjednaných touto smlouvou činí: a)

- za úklidy společných prostor domu	(faktura č. 1)
36 203,00 Kč + 15% DPH 5 431,00 Kč	Celkem 41 634,00 Kč/měsíc

- za úklidy a čištění výtahových zařízení	(faktura č. 2)
5 062,50 Kč + 15% DPH 759,50 Kč	Celkem 5 822,00 Kč / měsíc

- za pravidelný úklid výtahového zařízení DPS Příbram VI/155	(faktura č. 3)
970,00 Kč + 15% DPH 145,00 Kč	Celkem 1 115,00 Kč/měsíc

b)	(faktura č. 4)
- za pravidelný úklid kanceláří MěRK, Příbram IV/5	
2 358,00 Kč + 21% DPH 495,00 Kč	Celkem 2 853,00 Kč/měsíc

Tato cena je sjednána jako nejvýše přípustná a další navýšení ceny za plnění předmětu smlouvy objednatel nepřipouští.

Výjimkou v úpravě ceny tvoří rozhodnutí vlády ČR o snížení nebo zvýšení DPH, které musí být odsouhlaseno oběma smluvními stranami a ceny upraveny dodatkem ke Smlouvě o dílo.

Cena uvedená v této smlouvě zahrnuje veškeré nutné náklady k řádné realizaci díla, a to včetně všech nákladů s prováděnou činností souvisejících.

Harmonogram úklidových a čistících prací obsahuje položkovou cenu za jednotlivé úklidové práce. Cena za tu kterou položku (úklidovou práci) byla stanovena na základě dohody objednatele a zhotovitele.

Čl. IV **Platební podmínky**

Veškeré platby mezi smluvními stranami budou probíhat bezhotovostně.

Objednatel prohlašuje, že nebude poskytovat zhotoviteli žádné zálohy na provedení díla.

Cena (odměna) za poskytnuté úklidové služby bude zhotoviteli ze strany objednatele hrazena měsíčně zpětně, a to na základě vyúčtování (faktur) vystavených zhotovitelem a odsouhlasených ze strany objednatele.

Zhotovitel je povinen do pátého dne v měsíci doručit objednateli soupis úklidových prací (plnění), které byly na základě této smlouvy ze strany zhotovitele skutečně provedeny za předchozí „*fakturovaný*“ měsíc.

Tento soupis podléhá schválení ze strany objednatele. Objednatel je povinen schválit zhotoviteli daný soupis prací do 5ti pracovních dnů od jeho doručení, nebo v této době vytknout zhotoviteli nesrovnalosti v rámci soupisu provedených prací. Pokud objednatel do 5ti pracovních dnů od doručení předmětného soupisu prací nevytkne objednateli nesrovnalosti v tomto soupisu uvedené, má se soupis prací za schválený.

Až na základě schváleného soupisu prací ze strany objednatele je zhotovitel oprávněn vystavit vyúčtování (fakturu).

Faktura bude zhotovitelem vystavena 1x za měsíc, a to do 5 ti dnů od schválení soupisu prací.

Smluvní strany se dohodly, že splatnost faktur bude činit 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli.

Příslušné faktury budou vždy vystaveny tak, že budou splňovat všechny záležitosti účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. V případě, že faktura nebude splňovat náležitosti výše popsané, je objednatel oprávněn danou fakturu zhotoviteli vrátit, a to aniž by nastala splatnost dané faktury.

Objednatel uhradí cenu pouze v rozsahu skutečně provedených a odsouhlasených prací (plnění). Cena bude vypočtena na základě Harmonogramu úklidových a čistících prací, resp. cen jednotlivých prací (položek), které Harmonogram obsahuje.

Čl. V

Práva a povinnosti zhotovitele

Zhotovitel je povinen jmenovitě stanovit odpovědnou osobu za kontrolu úklidu a reklamace.

Zhotovitel je povinen do 24 hodin od té doby, kdy mu byly oznámeny vady díla objednatelem zjednat jejich nápravu.

Zhotovitel odpovídá za provedení úklidových činností sjednaných na základě této smlouvy v souladu s platnými právními předpisy.

Zhotovitel je povinen předložit objednateli jmenný seznam zaměstnanců, kteří budou fyzicky provádět úklid v objektech objednatele. Zhotovitel se zavazuje seznam průběžně aktualizovat.

Zhotovitel se zavazuje provádět úklid pouze prostřednictvím osob, které se zhotovitelem mají uzavřenu pracovní smlouvu nebo některou z dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr.

Zhotovitel se zavazuje seznámit své zaměstnance s povinnostmi plynoucími jemu (zaměstnancům samým) z této smlouvy.

Zhotovitel nese v plném rozsahu odpovědnost za to, že jeho zaměstnanci, určení k provádění úklidových prací, jsou odborně i zdravotně způsobilí k jimi vykonávané činnosti. Zhotovitel se zavazuje seznámit své zaměstnance s platnými předpisy BOZP a PO a vnitřními pokyny – směrnici objednatele, to vše nejpozději se započítáním prací. Zhotovitel taktéž vybaví své zaměstnance ochrannými pomůckami a prostředky.

Zhotovitel je povinen provádět dílo dle svých odborných schopností, znalostí (dodržovat technologické postupy) a na svůj náklad.

Zhotovitel je oprávněn pro plnění předmětu smlouvy využívat dodávku el. energie a vody.

Zhotovitel odpovídá objednateli za způsobenou škodu v souladu s platnými právními předpisy. V souvislosti s předchozí větou zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám při výkonu podnikatelské činnosti a zavazuje se udržovat pojištění po celou dobu trvání smluvního vztahu.

Čl. VI

Práva a povinnosti objednatele

Objednatel je oprávněn za přítomnosti zhotovitele provádět kontrolu plnění předmětu smlouvy. V případě zjištění nedostatků (vad) při plnění předmětu smlouvy může objednatel uplatnit sjednané sankce dle čl. VII této smlouvy a zároveň požadovat jejich odstranění.



Objednatel je povinen zajistit pracovníkům zhotovitele přístup do objektu tak, aby ve smluveném čase mohl zhotovitel dostát svým závazkům vyplývajícím mu z této smlouvy.

Čl. VII **Sankční ujednání**

Zhotovitel provádí dílo na své náklady a nebezpečí. V případě škody vzniklé objednateli porušením povinností zhotovitele, je tento povinen škodu objednateli uhradit.

Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat uhrazení níže uvedené smluvní pokuty:

- a) v každém jednotlivém případě nekvalitního provedení či úplného neprovedení služeb a dalších nedostatků v termínu ve výši 500,-- Kč.
- b) v každém jednotlivém případě prodlení s odstraněním vad a nedodělků reklamovaných objednatelem ve výši 500,-- Kč za každý den prodlení.

Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé porušením povinností, které jsou touto smluvní pokutou zajištěny. Případně vzniklou škodu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli v plné výši vzniklé škody.

Smluvní pokuty jsou splatné do 10 dnů po doručení vyúčtování smluvní pokuty zhotoviteli. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty – sankce podle tohoto odstavce může objednatel započítat i na nedoplatek ceny díla.

Čl. VIII **Vady díla**

Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat kvalitu poskytování služeb ze strany zhotovitele, zejména tu skutečnost, zda služba byla dodána v objednané kvalitě a rozsahu.

Na vyzvání objednatele odstraní zhotovitel bezodkladně všechny vady díla. Zhotovitel je povinen vady díla odstranit nejpozději do 24 hodin od obdržení písemné reklamace vad díla ze strany objednatele.

Skryté vady (nezjistitelné běžnou prohlídkou) musí být ze strany objednatele reklamovány písemně, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

Vady díla je zhotovitel povinen odstranit na svůj náklad.

Čl. IX **Náhrada škod**

Zhotovitel nese odpovědnost za vzniklé škody na zdraví a majetku objednatele či třetích osob, které byly způsobeny zhotovitelem (jeho zaměstnanci) při plnění předmětu smlouvy.



Zhotovitel se zavazuje k uzavření pojistné smlouvy pro pojištění za škodu, která bude kryt veškerá rizika spojená s výkonem všech prací vedoucích k naplnění předmětu smlouvy. Roční limit pojistného plnění pro základní rozsah pojištění bude po celou dobu trvání smluvního vztahu udržován v minimální výši 5,000.000,-Kč.

Platná a účinná pojistná smlouva musí být objednateli předložena nejpozději ke dni podpisu této smlouvy, kdy kopie pojistné smlouvy se stane nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. X

Ukončení a zánik smlouvy

Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou, kdy každá ze stran je oprávněna smlouvu písemně vypovědět, a to bez udání důvodu. Výpovědní doba činí v takovém případě 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit při opakovaném hrubém porušení povinností zhotovitele, a to minimálně ve třech jednotlivých a vzájemně nesouvisejících případech. Zhotovitel musí být na takovéto pochybení vždy písemně upozorněn.

Smlouvu lze taktéž ukončit písemnou dohodou stran.

Čl. XI

Závěrečná a přechodná ustanovení

Obsah této smlouvy může být měněn jen na základě písemné dohody smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků ke smlouvě. Takovýto dodatek musí být podepsán oběma smluvními stranami a stává se nedílnou součástí smlouvy.

Tato smlouva úplně nahrazuje Smlouvu č. 34/2004 a Smlouvu o dílo č. 6/2011 se všemi dodatky a je účinná a platná ode dne podpisu obou stran.

Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími souvisejícími předpisy.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

- Harmonogram úklidových a čistících prací – příloha č. 1
- Specifikace ploch k úklidu - příloha č. 2
- Rozpis úhrad za jednotlivé činnosti - příloha č. 3
- Harmonogram a rozpočet úklidových prací pro MěRK, Příbram IV/5 – příloha č. 4
- Pojistná smlouva – kopie - příloha č. 5.
- Výpis z OR – příloha č. 6

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti okamžikem podpisu druhé smluvní strany.

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a tuto skutečnost stvrzují svými podpisy.

Strany berou na vědomí, že město Příbram je povinno na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě a z této smlouvy vyplývající byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě a s touto smlouvou související nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

V Příbrami dne/3/2015



Město Příbram



ÚKLIDOVÝ SERVIS - Pb s.r.o.

ÚKLIDOVÝ SERVIS - Pb s.r.o.
se sídlem Lomená 549
261 01 Příbram V.
IČ: 27409384, DIČ: CZ27409384
zaps. Měst. soudu v Praze odd.C.vl.č.111212
t/fax: +420 318 631 933

Příloha č. 1. Smlouvy o dílo - ÚKLIDU

HARMONOGRAM ÚKLIDOVÝCH A ČISTÍCÍCH PRACÍ

Místo úklidu	PRAVIDELNÉ ÚKLIDY SPOLEČNÝCH PROSTOR DOMŮ						ÚKLID + ČIŠTĚNÍ VÝTAHOVÝCH ZAŘÍZENÍ		
	denně/hod	tyden/hod	Sazba Kč/hod	x za měsíc	Celkem Kč měs.	měsíčně/hod	Sazba Kč/hod	Celkem Kč/měs	
Příbram I/69 Plzeňská DPS	2,53	12,65	110,-	21	5845,-	9,45	125	1180,-	
Příbram IV/5 (byty)	3,48	17,4	125,-	21	9151,-	15,75	125	1942,-	
Příbram IV/5 (ubytovna)	2	10	130,-	21	5502,-	x	125	x	
Příbram VI/155 DPS Březové Hory	1,15	5,75	110,-	21	2661,-	7,56	125	970,-	
Příbram VII/494 DPS	2,5	12,5	110,-	21	5809,-	7,56	125	970,-	
Příbram III/143 DPS Průběžná	1,34	6,7	125,-	21	3531,-	7,56	125	970,-	
Příbram I/117	x	3,27	150,-	4	1967,-	x	x	x	
Příbram I/132, Pivovarská	x	2,9	150,-	4	1737,-	x	x	x	
Celkem Kč bez DPH					36 203,-			6 032,-	



Objednatel

Zhotovitel

ÚKLIDOVÁ
se sídlem
261 01 Příbram

IČ: 274093
zaps. Měst. soud
t/fax: +420 318 631 933
i.č. 111212

Příloha č. 2. Smlouvy o dílo - ÚKLIDU

SPECIFIKACE PLOCH ÚKLIDOVÝCH A ČISTÍCÍCH VÝKONŮ

MÍSTO	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	vyjimky
I/69 DPS	PO-PÁ přízemí	PO, PÁ	ST	PO - PÁ	PO	Posl. ČT v měs.	PO - PÁ	Posl. ČT v měs.	Posl. ČT v měs.	Posl. PÁ v měs.	do 30.6.	dle potřeby	pavlače *
IV/5-byty	x	PO - PÁ	ST, PÁ	PO - PÁ	PO	Posl. PÁ v měs.	PO - PÁ	Posl. ST v měs.	X	Posl. PÁ v měs.	do 30.6.	dle potřeby	x
IV/5-subytovna	x	PO - PÁ	ST, PÁ	x	PO	Posl. ČT v měs.	x	x	x	Posl. PÁ v měs.	do 30.6.	dle potřeby	PO-PÁ/sociál.
VI/155 DPS	ÚT, ST, PÁ	PO, ČT	ST	PO - PÁ	PÁ	ÚT	PO - PÁ	Posl. ÚT v měs.	x	posl. ČT v měs.	do 30.6.	dle potřeby	x
VII/494 DPS	ÚT, ST, PÁ	PO, ČT	ST	PO - PÁ	ST	ÚT	PO - PÁ	Posl. ÚT v měs.	Posl. PÁ v měs.	Posl. ČT v měs.	x	dle potřeby	x
III/143 DPS	ÚT, ST, ČT, PÁ	PO	ST	ČT	ÚT	Posl. ÚT v měs.	PO - PÁ	Posl. PÁ v měs.	x	x	x	dle potřeby	x
I/117	x	ST	ST	ST	ST	ST	X	X	X	Posl. ST v měs.	do 30.6.	dle potřeby	x
I/132	x	ST	ST	ST	ST	ST	X	X	2. a 4. ST vměs.	x	do 30.6.	dle potřeby	bez vody *

DRUHY ÚKLIDŮ – POPISY ÚKLIDOVÝCH VÝKONŮ :

A = suchý (zametání) a mokrý saponátový úklid podlahových ploch s dezinfekcí + schodiště od 2. NP do přízemí

B = suchý(zametání) a mokrý saponátový úklid podlahových ploch s dezinfekcí + schodiště v celém objektu, schodové podesty+podhledy

C = omytí vstupních dveří, ohmatů kolem klik a vyleštění skleněných výplní oboustranně

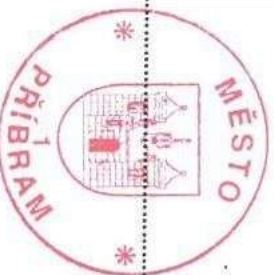
D = vynášení letáků z nádob pod domovními schránkami do určených sběrných nádob

- E = čištění, vymetání, vysávání zachytných rohoží před vstupy do domů, nebo uvnitř objektu
- F = stírání okenních parapetů a schránek, omýtí madel zábradlí
- G = denní mytí podlahy výtahové kabiny a omýtí případných ohmatů na tlačítkovém panelu
- I = měsíční úklid výtahových zařízení a jejich součástí – mytí kabiny, mytí dveří oboustranné na jednotlivých nástupišťích
- J = měsíční ošetření podlahových ploch jakostním přípravkem
- K = roční mytí oken oboustranné včetně parapetů a rámu
- L = výměny žárovek ve společných prostorách domů, nahlašovací povinnost správci při mimořádných situacích – haváriích, silného znečištění extrementy poruchy na technických zařízeních v domech a jiné.

VYJÍMKY

- * mokrý úklid pavlačí se neprovádí v zimním období pokud klesnou teploty po 0 stupňů C. Provádí se pouze suchý úklid !
 - * v místě I/69 se denně provádí úklid s dezinfekcí společného sociálního zařízení, WC, sprchy dle dezinfekčního plánu pro ubytovny !
 - * v místě I/132 není přístup k vodě, úklid je prováděn za pomoci dovožky teplé vody !
- V Příbrami dne

Objednatel



Zhotovitel

UKLIDOVÝ SERVIS - P.b.s.r.o.l.
se sídlem Lomené 549
261 01 Příbram VI.
IČ: 27409384, DIČ: CZ27409384
zaps. Měst. soudu v Praze odd. C - II.0. 117212
t/fax: +420 318 631 933

Příloha č. 3. ke Smlouvě o dílo úklidu

Rozpis úhrad za jednotlivé činnosti

Fakturace č. 1.

úklidy v bytových domech	Cena	15 % DPH	Celkem
<i>I/69 DPS Plzeňská</i>	5 845,-	877,-	6 722,-
<i>IV/5 (byty)</i>	9 151,-	1 373,-	10 524,-
<i>IV/5 ubytovna</i>	5 502,-	825,-	6 327,-
<i>VI/155 DPS Břez.Hory</i>	2 661,-	399,-	3 060,-
<i>VII/494 DPS</i>	5 809,-	871,-	6 680,-
<i>III/143 DPS Průběžná</i>	3 531,-	530,-	4 061,-
<i>I/117</i>	1 967,-	295,-	2 262,-
<i>I/132</i>	1 737,-	261,-	1 998,-
Celkem	36 203,-	5 431,-	41 634,-

Fakturace č. 2.

úklid výtahů v bytových domech	Cena	15 % DPH	Celkem
<i>I/69 DPS Plzeňská</i>	1 180,50	177,-	1 358,-
<i>IV/5</i>	1 942,-	291,50	2 233,50
<i>VII/494 DPS</i>	970,-	145,50	1 115,50
<i>III/143 DPS Průběžná</i>	970,-	145,50	1 115,50
Celkem	5 062,50	759,50	5 822,-

Fakturace č.3.

úklid výtahů v bytových domech	Cena	15 % DPH	Celkem
<i>VI/155 DPS Břez. Hory</i>	970,-	145,-	1 115,-

V Příbrami dne 13-09-2015

V Příbrami dne..... 8.9. 2015

.....
Objednatel

.....
Zhotovitel



Strana č. 1/1

ÚKLIDOVÍ SERVIS - P.Š.Š.T.O.
se sídlem Loméná 549
261 01 Příbram, v.
IČ: 27409384, DIČ: CZ27409384
zaps. Měst. soudu v Praze odd. C v č. 1/12
t/f/fax: +420 318 631 933

HARMONOGRAM A ROZPOČET ÚKLIDOVÝCH PRACÍv místě MěRK, Pb IV/5

2 x týdně (úterky + čtvrtky)

a) úklid-kanceláře, vstupní hala, zádveří zadního vchodu (163 m2)

otírání prachu z volně přístupných míst, vynášení košů, vysátí
koberecových ploch, mytí přepážkového pultu, mytí podlahových ploch – dlažby, otírání
okenních parapetů

z toho 1 x týdně (čtvrtek)

omytí prosklených dveří a vstupních přepážek, otírání nábytku, čištění záchytných rohoží u
vstupů

z toho 2 x měsíčně (každý sudý čtvrtek)

- ošetření nábytku leštěnkou

b) úklid-šatna, sprcha, WC, umývárna, výlevka, chodba, kuchyňka : (výměra 21 m2)

běžná údržba kuchyňky, mytí povrchů, dřezu a volně přístupných míst, 1x měsíčně mytí
nábytku-linky, vynášení koše, saponátové mytí podlah, péče o čistotu elektrospotřebičů

ROZPOČET			
Plocha m2			
184 m2	cena za 1 výkon / 1,44 Kč	265,- Kč x 8 výkonů v měsíci	2 120,- Kč
Roční mytí oken + žaluzií	1/12	238,- Kč	238,- Kč
Kalkulace měsíčně			2 358,- Kč
DPH 21%			495,18 Kč
CELKEM měsíčně			2 853,- Kč

V Příbrami dne / 3 -09- 2015



Objednatel



Zhotovitel

ÚKLIDOVÝ SERVIS - Pb s.r.o.
se sídlem Lomené 549/
261 01 Příbram v.
IČ: 27409384, DIČ: CZ27409384
zaps. Měst. soudu v Praze odd.C.m.č.1/121
tř/fax: +420 318 631 933


**ČESKÁ
POJIŠŤOVNA**


Z-VPPN60/N

Číslo pojistné smlouvy: 56867698-11
 Stav k datu 19. 4. 2011
 Kód pojištění: DPO02
 Pořadové číslo pojištění: 4

Pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele

1. Účastníci smlouvy

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

Pojistník, Pojištěný:

Název firmy: ÚKLIDOVÝ SERVIS - PB S. R. O.
 IČ: 27409384

2. Smluvní ujednání

2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí smlouvy výše uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 (dále jen „všeobecné pojistné podmínky“), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění obecné odpovědnosti za škodu podnikatele a průmyslu DPPP 2005 (dále jen „doplnkové pojistné podmínky“), ujednáními v Úvodní části pojistné smlouvy a ujednáními tohoto pojištění.

3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů, které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč

4 000 000,-

Máte sjednáno pojištění pro stejná pojistná nebezpečí?

NE

V provozovně se vyrábějí nebo zpracovávají potraviny

NE

S provozovanou činností jsou spojeny práce s hořlavinami nebo chemikáliemi, radioaktivními látkami nebo s otevřeným ohněm

NE

S provozovanou činností jsou spojeny práce s výbušninami a třaskavinami

NE

S provozovanou činností jsou spojeny práce ve výškách nad 5 m

NE

S činností je spojeno provozování střediska praktického vyučování

bez právní subjektivity nebo pracoviště praktického vyučování

NE

Při poskytování služby dochází k odkládání věcí zákazníků na místech, která nejsou trvale hlídána

NE

4. Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění

4.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s:
 – činnostmi uvedenými ve výpisu z obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, č. C111212, ze dne 4. 1. 2006
 – činnostmi uvedenými ve výpisu z živnostenského rejstříku vedeného Městským úřadem v Příbrami, č. MĚUPB-OŽÚ/572/2011/IK/3, ze dne 4. 2. 2011

4.2. Odchylně od článku 3 bodu 1 písm. c) doplňkových pojistných podmínek se pojištění vztahuje i na škody na věcech, na kterých pojištěný prováděl objednanou činnost, pokud ke škodě došlo proto, že tato činnost byla provedena vadně. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění je skutečnost, že pojištěný dodržel předepsaný nebo notoricky známý či běžně používaný postup, resp. návod k používání zařízení, stroje nebo jiné věci.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem plnění v Kč

5 000 000,-

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v základním rozsahu se sjednává spoluúčastí v Kč

1 000,-

4.3. Odchylně od článku 2 bod 1 doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za finanční škodu vzniklou vlastníkově pozemní komunikace, resp. vlastníkově nemovitosti tím, že po právu poskytl třetí osobě

náhradu škody vzniklou závadou ve sjízdnosti nebo závadou ve schůdnosti pozemní komunikace, jejíž sjízdnost nebo schůdnost je povinen udržovat.

4.4. Pojištění se dále sjednává v rozsahu těchto doložek:

Doložka V70 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jinak než na zdraví, usmrcením, poškozením, zničením nebo pohřešováním věci

Odchylně od ustanovení článku 2 bod 1 doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou třetí osobě jinak než úrazem nebo jiným poškozením zdraví této osoby, poškozením, zničením nebo pohřešováním věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění v rozsahu tohoto ujednání je, že ke vzniku (škodné události) došlo v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností nebo vztahy z této činnosti vyplývajícími. Pojištění se však nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti. Dále se pojištění nevztahuje na odpovědnost za schodek na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen, a na odpovědnost za škodu vzniklou při obchodování s cennými papíry. Pojištění se rovněž nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou pojištěným jako členem představenstva či dozorčí rady jakékoliv obchodní společnosti. Dále se ujednává, že pokud není níže uvedeno jinak, pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti s poradenstvím ve věcech dotací z Evropské Unie včetně zpracování žádosti o dotace a granty, za škodu vzniklou v souvislosti s organizací veřejných zakázek a dále vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek.

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se sublitem plnění v Kč 300 000,-
Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává s územním rozsahem Česká republika
Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se spoluúčastí v Kč 1 000,-

Doložka V72 Pojištění odpovědnosti za škodu na věcech užívaných pojištěným

Odchylně od ustanovení článku 6 bod 1 písm. g) všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu na věcech, které pojištěný užívá. Pojištění se však nevztahuje na škody vzniklé opotřebením, nadměrným mechanickým zatížením a chybnou obsluhou. Pojištění se dále nevztahuje na škody vzniklé pohřešováním věci.

Pojištění v rozsahu doložky V72 se sjednává se sublitem plnění v Kč 100 000,-
Pojištění v rozsahu doložky V72 se sjednává s územním rozsahem Česká republika
Pojištění v rozsahu doložky V72 se sjednává se spoluúčastí v Kč 1 000,-

4.5. Odchylně od ustanovení článku 10 bodu 1 všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že zachraňovací náklady na záchranu života nebo zdraví osob nahradí pojišťovna nejvýše do 30 % limitu nebo sublimitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě pro pojistné nebezpečí, kterého se zachraňovací náklady týkají.

5. Rozsah pojištění

Pol. č.	Pojistná nebezpečí	Pojistné v Kč
01	Pojištění odpovědnosti za škodu v základním rozsahu	4 641,-
02	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 70	1 890,-
03	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 72	683,-
Pojistné za všechna pojistná nebezpečí v Kč		7 214,-
Pojištění se pro první rok sjednává se slevou 30,00 % tj. v Kč		2 164,-
Roční pojistné po zaokrouhlení v Kč		5 050,-

6. Počátek a doba trvání pojištění

Sjednané pojištění je účinné od 00:00 hod. dne 19. 4. 2011

7. Přílohy

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: výpisu z obchodního rejstříku č. C111212

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: výpisu z živnostenského rejstříku č. MĚUPB-OŽÚ/572/2011/IK/3

Číslo pojistné smlouvy: 56867698-11
Stav k datu 19. 4. 2011

Kód pojištění: DPO02
Pořadové číslo pojištění: 4

8. Závěrečná ujednání

Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na písemné dotazy pojišťovny a pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojistník svým podpisem dále potvrzuje, že převzal pojistné podmínky uvedené v bodě 2.2. tohoto pojištění.

Sjednáno v Příbram dne 17.4. 2011 v 15 hodin 00 minut

ÚKLIDOVÝ SERVIS - PB S. R. O.

ÚKLIDOVÝ SERVIS
se sídlem Lomen
261 01 Příbram
IČ: 27409384, DIČ: CZ

zaps. Měst. soudu v Praze od
Podpis (a razítko) pojistníka

Dana Dandová
0931

ČESKÁ POJIŠŤOVNA a.s.

Region Praha
EDP

Přízeňská 134
114

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s.
pověřeného uzavřením této smlouvy

PO
POJ
26
IČ:

Tento výpis elektronicky podepsal "MĚSTSKÝ SOUD V PRAZE [IČ 00215660]" dne 22.8.2011 v 11:09:51 pro zákonem definovaného poskytovatele ověřeného výstupu (výtisk) z obchodního rejstříku. EPVid:tb2al97rb9oto2ek41

V ý p i s

**z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 111212**

Datum zápisu: 4.ledna 2006

Obchodní firma: ÚKLIDOVÝ SERVIS - Pb s.r.o.

Sídlo: Příbram V, Zdaboř, Lomená 549, PSČ 261 01

Identifikační číslo: 274 09 384

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

- Správa a údržba nemovitostí

Statutární orgán:

jednatel: Ivana Pajtaiová, [REDAKCE]
Příbram V, Zdaboř, Lomená 549, PSČ 261 01
den vzniku funkce: 4.ledna 2006

Jménem společnosti jednají jednatele každý samostatně.

Společníci:

Ivana Pajtaiová, [REDAKCE]
Příbram V, Zdaboř, Lomená 549, PSČ 261 01
Vklad: 200 000,- Kč
Splaceno: 100 %
Obchodní podíl: 100%

Základní kapitál: 200 000,- Kč
Splaceno: 100 %

----- Správnost tohoto výpisu se potvrzuje -----

Městský soud v Praze

Obchodní rejstřík

Ověřuji pod pořadovým číslem 131022_001916 , že tato listina, která vznikla převedením výstupu platných údajů z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 1 listu, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Příbram 2

dne 22.08.2011 v 11:11

Podpis ...

Razítko:

Kovaříková Lenka

