



MMOPP009UKOZ

Dohoda o činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu vodního díla č. 2352/D/OP/2017

uzavřená dle § 1746, odst. 2 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. a § 23 z. č.
274/2001 Sb.

Účastníci dohody :

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

Zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 347

se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

zastoupena: Ing. Milanem Konířem, ředitelem vodovodů

IČ: 45193665

DIČ: CZ45193665

ID datové schránky: 4xff9pv

dále jen SmVaK Ostrava a.s.

a

Statutární město Opava

se sídlem: Horní náměstí 382/69, 746 26 Opava,

zastoupen: Ing. Radimem Křupalou, primátorem

IČ: 00300535

DIČ: CZ00300535

ID datové schránky: 5eabx4t

dále jen „investor“ nebo „vlastník“

I. Úvodní ustanovení

Vlastník prohlašuje, že je investorem stavby s názvem „**CHODNÍK PODÉL SIL. III/4663 UL. PRĚROVECKÁ, K.Ú. SUCHÉ LAZCE**“, v rámci které dojde k vybudování zpevněné plochy na pozemku parc. č. 896 ležícím v katastrálním území Suché Lazce (dále také jen „stavba zpevněné plochy“).

SmVaK Ostrava a.s. prohlašuje, že je na základě provozní smlouvy č. 190/SONP/OP/V/2016 provozovatelem vodovodu **DN 50 PE**, který je v majetku [redacted]

SmVaK Ostrava a.s. prohlašuje, že je na základě pověření vlastníka vodního díla uděleného souhlasem ze dne 28. 2. 2017, který je nedílnou součástí této dohody, oprávněn uzavřít svým jménem tuto dohodu o činnosti v ochranném pásmu vodního díla.

Oba účastníci dohody konstatují, že stavba zpevněné plochy bude částečně umístěna nad shora uvedeným vodovodem, který má na základě zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění stanoveno ochranné pásmo vodorovně v šířce 1,5 m od vnějšího líce potrubí na každou stranu.

II. Podmínky umístění stavby zpevněné plochy v ochranném pásmu vodního díla

- Při realizaci stavby zpevněné plochy smluvní strany sjednávají podmínky stanovené v článku III. této dohody.
- Účastníci této dohody dále sjednávají, že:
 - A. v případě nutnosti stavebního zásahu na zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. umístěného ve shora uvedeném pozemku z důvodů odstranění a opravy jeho havárie, kdy v důsledku havárie vzniká nebezpečí ohrožení zdraví a života osob, způsobení škody na majetku nebo poškození životního prostředí, nebo způsobení hmotných škod provozovateli vodovodu, zavazuje se vlastník stavby zpevněné plochy umístěné v ochranném pásmu vodovodu umožnit bez zbytečného odkladu zaměstnancům SmVaK Ostrava a.s. přístup a příjezd odpovídající techniky k vodovodnímu řádu, a to neprodleně od oznámení této skutečnosti ze strany SmVaK Ostrava a.s. (telefonicky, emailem – viz níže).
 - B. V případě plánované opravy předmětného vodovodu, bude na základě písemného oznámení SmVaK Ostrava a.s. o jeho záměru provést opravu do 30-ti kalendářních dnů vydáno vlastníkem písemné stanovisko k této opravě, které bude obsahovat vyslovený souhlas se záměrem SmVaK Ostrava a.s. Stanovisko vlastníka nebude obsahovat podmínky, které by byly v rozporu s ustanovení článku II. bod A., C., D., E., F., G. a J. této dohody. Písemné oznámení o záměru opravy bude obsahovat

jednoduchý technický popis připravovaného zásahu na zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. včetně předpokládaného záboru pozemku vlastníka.

- C. Práce spojené s odstraněním zpevněné plochy v rozsahu nezbytně nutném pro provedení stavebního zásahu na vodovodu ve smyslu článku II. písmeno A, B, této dohody, a následné provedení zásypu potrubí pod spodní konstrukční vrstvy zpevněné plochy provede na svůj náklad a nebezpečí SmVaK Ostrava a.s. pokud se oba účastníci dohody nedohodnou jinak. Vlastník se zavazuje na své náklady a nebezpečí zajistit uvedení zpevněné plochy do původního stavu včetně všech jejích konstrukčních vrstev po realizaci prací na vodovodu v provozování SmVaK Ostrava a.s.
- D. V případě, že v termínu uvedeném v článku II. bod B. této dohody nebude vlastníkem vydáno stanovisko, dává tímto najevo svůj souhlas soznaným stavebním zásahem na zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. bez připomínek.
- E. Případné škody vzniklé na stavbě zpevněné plochy umístěné v ochranném pásmu zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. v souvislosti s možnými zásahy dle článku I. bod A., B. a C. této dohody, nebude ze strany SmVaK Ostrava a.s. vlastníkovi poskytnuta náhrada škody, neboť svým podpisem této dohody je seznámen se všemi riziky spojenými s umístěním zpevněné plochy v ochranném pásmu zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.. Toto se vztahuje rovněž na případné škody způsobené samotnou poruchou předmětného zařízení v místě, kde je umístěna stavba zpevněných ploch.
- F. V případě zřízení stavby zpevněné plochy, nebo stavby, se kterou tvoří nedílnou součást, je vlastník povinen seznámit budoucího vlastníka této stavby v ochranném pásmu vodního díla s obsahem této dohody a zajistit, aby tento byl o obsahu dohody informován ve smlouvě o převodu vlastnictví.
- G. Vlastník je povinen zajistit, aby nový vlastník stavby zpevněné plochy přistoupil k výše uvedeným závazkům při podpisu smlouvy o převodu vlastnictví a o této skutečnosti písemně informovat SmVaK Ostrava a.s., a to nejpozději do 15-ti dnů od data převodu vlastnictví.
- H. V případě nutnosti zásahu z důvodů odstranění a opravy havárie předmětného vodovodu je kontaktní osobou ze strany vlastníka pro přijetí oznámení o tomto zásahu p. Mgr. Petr Oriščík, starosta MČ Suché Lazce, tel. č. [redacted], e-mail: [redacted]. Při každé změně telefonního čísla či kontaktní osoby je vlastník povinen o tomto písemně informovat SmVaK Ostrava a.s.
- I. Za SmVaK Ostrava a.s. jsou oprávněni vlastníka kontaktovat a oznamovat nutnost zásahu tyto zaměstnanci:
[redacted], vedoucí provozu vodovodních sítí Opava, tel.: [redacted], [redacted]
[redacted], vedoucí střediska vodovodních sítí Opava, tel.: [redacted], [redacted]
- J. Účastníci této dohody současně sjednávají, že žádné jiné stavební objekty ani trvalé porosty nebudou umístěny v ochranném pásmu shora uvedeného zařízení, nejsou tudíž předmětem této dohody. Pokud na zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. vznikne vlivem zatížení od stavby zpevněné plochy porucha, během její realizace či provozu, provede vlastník na své náklady po dohodě s SmVaK Ostrava a.s. a vlastníkem vodního díla přeložku nebo rekonstrukci vodovodu v délce nezbytně nutné. Rovněž za případné škody vzniklé v důsledku poruchy či havárie řadu nebude ze strany SmVaK Ostrava a.s. stavebníkovi poskytnuta žádná náhrada škody.

III. Podmínky realizace stavby zpevněné plochy

Vlastník zajistí následující podmínky stavby zpevněné plochy:

- Před zahájením prací zabezpečí vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., s vytyčením prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou stavbu provádět. Vytyčení provede na základě písemné objednávky (vodovod - středisko vodovodních sítí Opava, tel. č. 553 699 131).
- Na základě vytyčení v místech kolize se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. upraví veškeré poklapy armatur (šoupátkové, hydrantové poklapy) do nivelety konečných úprav.
- V místech kolize řešených úprav a vedení vodovodu v provozování SmVaK Ostrava a.s. bude v rozsahu ochranného pásma zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. uvedeného v článku I. této dohody povrch rozebiratelný, uložený do pískového lože, bez betonové podkladní desky.
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního potrubí v souladu s ČSN 73 6005.
- Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje potrubí budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození vedení a zařízení.
- Stávající zařízení v majetku, příp. provozování SmVaK Ostrava a.s. během prací zajistí proti poškození.
- Po dobu výstavby budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě (šoupátka, hydranty a ventily vodovodních přípojek).
- Případné poškození zařízení v majetku, případně v provozování SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na dispečink SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. [redacted]).

IV.

SmVaK Ostrava a.s. prohlašuje, že bude při svých pracích postupovat šetrně a zasahovat do práv vlastníka pouze v nezbytně nutném rozsahu, který v případě plánovaných oprav bude předem projednán s vlastníkem. Současně se zavazuje při provádění jakýchkoliv zásahů na předmětném vodovodu podle čl. II., bodů A. – C. této dohody zvolit s ohledem na maximální ochranu oprávněných zájmů obou účastníků této dohody takový způsob jejich provedení, aby byla snížena nebo eliminována případná škoda na stavbě vlastníka.

V.

Tato dohoda se uzavírá na dobu neurčitou a bude součástí rozhodnutí o umístění stavby a zařízení investora. Nedílnou součástí této dohody je situační zakres.

Tato dohoda přechází se všemi právy a povinnostmi vyplývající s této dohody, na právní nástupce obou účastníků dohody.

VI.

Tato dohoda je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý účastník dohody obdrží jedno vyhotovení. Dohodu lze měnit nebo doplňovat jen dodatky v písemné formě. Tato dohoda nabyvá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky dohody.

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu, neboť obsahuje-li informace či metadata, které se dle zákona o registru smluv obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uveřejněna jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem Statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně. Potvrzení o zveřejnění smlouvy bude zasláno smluvní straně (SmVaK Ostrava a.s.) prostřednictvím datové schránky.

Tato smlouva byla schválena Radou statutárního města Opavy dne 20. 12. 2017 číslo usnesení 2788/M31 RM 17 5/M31

V Ostravě dne 11. 01. 2018



za SmVaK Ostrava a.s.
Ing. Milan Koníř
ředitel vodovodů

V OPAVĚ dne 21-12-2017



za vlastníka
Ing. Radim Krupala, primátor

Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava



Souhlas s umístěním stavby do zákonem stanoveného ochranného pásma vodovodu

1. Vlastník vodního díla

Název / jméno : [redacted]
se sídlem/bydliště : [redacted] Háj ve Slezsku - Lhota
IČ/datum narození : [redacted]
Název / jméno : [redacted]
se sídlem/bydliště : [redacted] Háj ve Slezsku - Lhota
IČ/datum narození : [redacted]

2. Žadatel o souhlas se stavbou v ochranném pásmu vodního díla (dále jen žadatel)

Název / jméno : Statutární město Opava - příměstská část Suché Lazce
se sídlem/bydliště : PEROVECKA 21/9
IČ/datum narození : 00 300 535
zastoupen : Ing. PETR OPIESZKETY, STAVITEL

3. Provozovatel vodního díla

Název : Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
se sídlem : 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
IČ : 45193665
vydané stanovisko : 9773/V003177/2017/PA ze dne 8.2.2017

Vlastník vodního díla, a to vodovodu DN 50 PE, uděluje tímto souhlas žadateli k umístění, resp. ke strpění stavby zpevněné plochy (chodníku) do ochranného pásma vodovodu resp. v jeho ochranném pásmu, které je stanoveno §23 zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu č.274/2001Sb. v platném znění. Souhlas se uděluje za podmínky, že žadatel uzavře s provozovatelem dotčeného vodního díla dohodu o činnosti v ochranném pásmu vodního díla, kterému vlastník udělil plnou moc k tomu, aby jeho jménem tyto dohody uzavíral. Podmínkou platnosti a účinnosti tohoto souhlasu je uzavření předmětné dohody. V případě neuzavření této dohody je tento souhlas neplatný a provozovatel je oprávněn vydat žadateli nesouhlasné stanovisko s předmětnou stavbou. Pokud žadatel o souhlas s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu shora uvedeného vodního díla doloží, že nemůže z nějakého důvodu, například z jiné právní úpravy tuto dohodu uzavřít, zavazuje se, že bude postupovat při realizaci shora uvedené stavby v souladu s podmínkami, které budou vydány provozovatelem dotčeného vodního díla.

Vlastník vodního díla prohlašuje, že je si vědom skutečnosti, že svým souhlasem s umístěním resp. se strpěním stavby do ochranného pásma, resp. v ochranném pásmu vodovodu nevytváří žádné podmínky pro jeho provozování v souladu s platnou úpravou zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu č.274/2001Sb. § 23.

podpis oprávněného
zástupce vlastníka vodního díla

Datum: 8.2.2017



Orientační zakres síť
SmVaK Ostrava a.s.

Kat. území:
Suché Lazce

Vytiskl: [redacted]

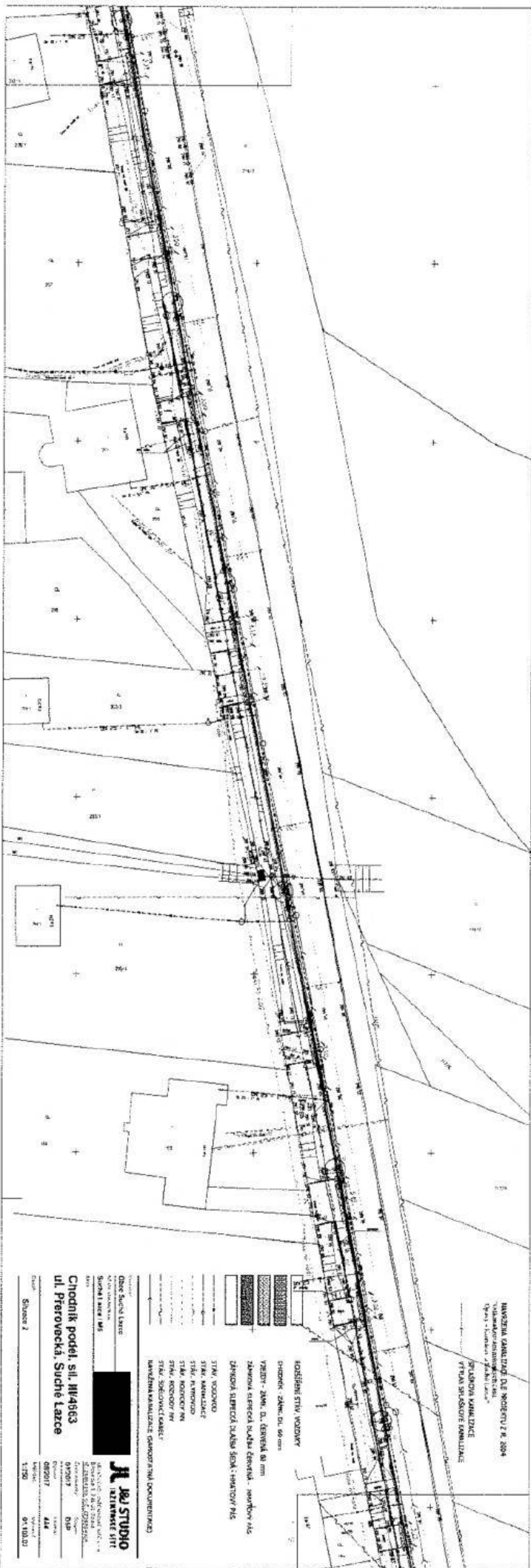
Tisk dne:
3.1.2018

Číslo vyjádření:
2352/D/OP/2017



Měřítko: 1:500

0 m 25



NAVEŠTĚNÁ KAMPAŇ DLE MODERNÍ Z. 2004
 (Přes 1000000 Kč)

STYLIZOVANÝ KAMPAŇ
 PŘÍKLAD STYLIZOVANÉ KAMPAŇ

KOŠEŘNÍ STYL KAMPAŇ

CHODNÍK - 20m, D. 60m

VÝŠEVY - 20m, D. 60m

ŽELEZNÝ KAMPAŇ KAMPAŇ - KAMPAŇ

ŽELEZNÝ KAMPAŇ KAMPAŇ - KAMPAŇ

STYL KAMPAŇ

STYL KAMPAŇ

STYL KAMPAŇ

STYL KAMPAŇ

STYL KAMPAŇ

STYL KAMPAŇ

STYL KAMPAŇ

STYL KAMPAŇ

STYL KAMPAŇ

STYL KAMPAŇ

STYL KAMPAŇ

STYL KAMPAŇ

STYL KAMPAŇ

STYL KAMPAŇ

STYL KAMPAŇ

STYL KAMPAŇ

STYL KAMPAŇ

STYL KAMPAŇ

STYL KAMPAŇ

STYL KAMPAŇ

STYL KAMPAŇ

STYL KAMPAŇ

STYL KAMPAŇ

STYL KAMPAŇ

STYL KAMPAŇ

STYL KAMPAŇ

Chodník podél sil. M4863
 ul. Přerovecká, Suché Lázce

J&J STUDIO
 KAMPAŇ

STYL KAMPAŇ

STYL KAMPAŇ

STYL KAMPAŇ

STYL KAMPAŇ

STYL KAMPAŇ

STYL KAMPAŇ

STYL KAMPAŇ

STYL KAMPAŇ

STYL KAMPAŇ

STYL KAMPAŇ

STYL KAMPAŇ

STYL KAMPAŇ

STYL KAMPAŇ

STYL KAMPAŇ

STYL KAMPAŇ

STYL KAMPAŇ