

Evidenční číslo odběratele:

VaK 8/2018

SMLOUVA O DÍLO
(dále jen „smlouva“)

1. Smluvní strany

Objednatel:

Vodovody a kanalizace Hlučín, s.r.o.

adresa: Ostravská 124/18, 748 01
zastoupená: Ing. Petr Schimánek, jednatel
IČ: 25914685
DIČ: CZ25914685
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx
č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx
Zástupce ve věcech technických: Ing. Petr Schimánek, xxxxxxxxxxxx
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále též jako „Objednatel“)

Zhotovitel:

AQUA STAVBY s.r.o.

adresa: Stará čtvrť 365, 725 28 Ostrava-Lhotka
zapsaná v obchodním rejstříku: C 67670 vedená u Krajského soudu v Ostravě
zastoupená: Ing. Kateřinou Pchálkovou
osoba pověřená jednat jménem zhotovitele ve věcech technických: Ing. Kateřina Pchálková
IČ: 05477417
DIČ: CZ05477417
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx
č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „Zhotovitel“)

(pozn.: uchazeč doplní nezbytné údaje)

2. Základní ustanovení

- 2.1. Vodovody a kanalizace Hlučín, s.r.o., jako zadavatel veřejné zakázky s názvem „**Projektová dokumentace: Vybudování oddílné splaškové kanalizace v městské části Bobrovníky, Malánky, intenzifikace ČOV Bobrovníky**“, rozhodla dne 9.1.2018 o přidělení této veřejné zakázky společnosti AQUA STAVBY s.r.o. jako vítěznému účastníkovi výběrového řízení a s ohledem na tuto skutečnost a na podmínky nabídnuté vybraným účastníkem se Objednatel a Zhotovitel jako smluvní strany (dále ve smlouvě jako „smluvní strany“), rozhodly níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřít tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).
- 2.2. Smluvní strany prohlašují, že údaje v článku 1. této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
- 2.3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.

- 2.4. Zástupce Objednatele oprávněný jednat ve věcech technických je pověřen řešením všech technických problémů, kontrolou provedených prací a předběžným projednáváním změn a doplňků předmětu plnění, nemá však právo uzavírat nebo jakýmkoliv způsobem měnit tuto smlouvu. Zástupce Zhotovitele oprávněný jednat ve věcech technických je pověřen řešením všech technických problémů souvisejících s realizací díla

3. Předmět smlouvy

3.1. Předmět plnění (dílo):

- 3.1.1. Projektová dokumentace **Projektová dokumentace: „Vybudování oddílné splaškové kanalizace v městské části Bobrovníky, Malánky, intenzifikace ČOV Bobrovníky“**;
- 3.1.1.1. zpracování dokumentace pro územní řízení (DÚR),
- 3.1.1.2. zpracování dokumentace pro stavební povolení, zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby (DSP, DPS),
- 3.1.1.3. výkon související inženýrsko-investiční činnosti.
- 3.1.2. Projektová dokumentace bude zpracovávána jako funkční celek. Součástí DSP a DPS budou rovněž rozpočty (položkový a slepý).
- 3.1.3. Výkon inženýrsko-investiční činnosti zahrnuje ze strany Zhotovitele také zajištění veškerých potřebných průzkumů, vyjádření a povolení pro vlastní realizaci stavebních prací – výstavby oddílné gravitační splaškové kanalizace, výstavby oddílné tlakové splaškové kanalizace, intenzifikace ČOV, včetně úhrady všech případných poplatků, kolků apod. Jedná se zejména o:
- 3.1.3.1. zajištění vydání územního rozhodnutí pro umístění stavby,
- 3.1.3.2. zajištění stavebního povolení/ souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru/ uzavření veřejnoprávní smlouvy,
- 3.1.3.3. geodetické zaměření stávajícího stavu místa realizace stavebních prací a jejího bezprostředního okolí a připojení k technické a dopravní infrastruktuře, nutné k vypracování projektové dokumentace,
- 3.1.3.4. hydrogeologický, případně jiný průzkum, bude-li stavebním úřadem vyžadován, včetně následného zpracování návrhů realizace opatření vyplývajících z těchto průzkumů do dokumentace stavby,
- 3.1.3.5. soupis stavbou dotčených nemovitostí a návrh majetkoprávního vypořádání u těch nemovitostí, které nejsou ve vlastnictví obce Hlučín.
- 3.1.3.6. veškeré další úkony stanovené platnou legislativou ČR.
- 3.1.4. Součástí předmětu plnění jsou i další práce v této smlouvě výslovně nespécifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět.

3.2. Popis předmětu plnění

- 3.2.1. Předmětem řešení projekční činnosti je pořízení projektové dokumentace pro vybudování nové oddílné gravitační splaškové kanalizace včetně kanalizačních přípojek k nemovitostem v městské části Bobrovníky, Malánky, intenzifikaci stávající ČOV na kapacitu 1400 EO. Dokumentace bude obsahovat návrh nejvhodnějšího řešení vedení kanalizační stoky splaškové kanalizace, včetně přípojek k jednotlivým nemovitostem, a to s ohledem na prostorové možnosti, technické podmínky a s ohledem na konfiguraci terénu v lokalitě. Dokumentace bude obsahovat také návrh uvedení povrchů dotčených ploch do původního stavu, včetně zpevněných komunikací, včetně ocenění těchto prací.
- 3.2.2. Projektová dokumentace musí být zpracována s ohledem na podmínky poskytovatelů dotací, a to Moravskoslezského kraje - Program na podporu přípravy projektové dokumentace, IROP 2014 - 2020, OPŽP 2014 – 2020, Programu rozvoje venkova 2014 - 2020 nebo národních programů poskytujících dotace na výstavbu kanalizací (snížení

znečištění povrchových vod). Všechny stupně projektové dokumentace je nutno projednat s dotčenými orgány státní správy.

3.2.3. Projektová dokumentace (DSP i DPS) bude zpřesňovat případné odchylky oproti DÚR, zdůvodňovat a zpřesňovat technická, konstrukční, materiálová nebo dispoziční řešení a případně stanovovat zvláštní podmínky pro provádění, montáž nebo technologické postupy. DPS bude sloužit zadavateli k definování požadavků na konečné kvalitativní a technické vlastnosti stavby.

3.3. Obsah a rozsah dokumentace vyplývá z platných vyhlášek navazujících na zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace bude dále zpracována v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění.

3.4. Veškerá předávaná dokumentace dle čl. 3.1 této smlouvy včetně jednotlivých výkresových a textových částí bude opatřena příslušným autorizačním razítkem a vlastnoručním podpisem oprávněného zpracovatele projektové dokumentace v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění.

3.5. Dokumentace pro územní řízení dle čl. 3.1.1.1 bude zpracována a předána Objednateli v tištěném vyhotovení, a to v počtu 4 paré a dále v elektronické podobě na CD/DVD v počtu 3 kusů. Dokumentace pro stavební povolení dle čl. 3.1.1.2. bude zpracována a předána Objednateli v tištěném vyhotovení, a to v počtu 6 paré a dále v elektronické podobě na CD/DVD v počtu 3 kusů. Dokumentace pro provedení stavby dle čl. 3.1.1.3. bude zpracována a předána Objednateli v tištěném vyhotovení, a to v počtu 6 paré a dále v elektronické podobě na CD/DVD v počtu 3 kusů. Výkresová část dokumentace v tištěném vyhotovení bude předána maximálně ve formátu A2. Dokumentace v elektronické podobě bude předána v následujícím formátu: výkresová a grafická část – formát *.dwg , *.pdf, textová a tabulková část – formáty *.doc, *.xls.

3.6. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad, na své nebezpečí a v termínech stanovených touto smlouvou.

4. Termín plnění, předání a převzetí díla

4.1. Termíny plnění se stanovují pro Zhotovitele takto:

Stupeň projektové dokumentace	Počet týdnů od zahájení prací na stupni dokumentace
Dokumentace pro územní řízení	do 36 týdnů
Dokumentace pro stavební povolení, Dokumentace pro provedení stavby	do 15 týdnů

4.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na DÚR neprodleně po podpisu této smlouvy, nejpozději však do 3 pracovních dnů od podpisu smlouvy.

4.3. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na DSP, DPS nejpozději do 3 pracovních dnů od vydání rozhodnutí o umístění stavby.

4.4. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn předáním předmětu smlouvy, resp. jeho dílčí části, objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady. Předání a převzetí díla, resp. jeho dílčí části bude potvrzeno písemným protokolem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatel v protokolu uvede, zda dílo, resp. jeho dílčí část přebírá bez výhrad či s výhradami.

4.5. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před uplynutím lhůty plnění a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.

5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

5.1. Cena díla podle členění uvedeného v čl. 3.1. se stanovuje takto:

	bez DPH	DPH	včetně DPH
Dokumentace pro územní řízení	300 000,-	63 000,-	363 000,-
Dokumentace pro stavební povolení Dokumentace pro provedení stavby	320 000,-	67 200,-	387 200,-
Výkon inženýrsko-investiční činnosti	150 000,-	31 500,-	181 500,-
CELKEM	770 000,-	161 700,-	931 700,-

(pozn.: doplní účastník)

5.2. Obsah ceny

5.2.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).

5.2.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

5.3. Podmínky pro změnu ceny

5.3.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za podmínky, že po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH.

5.4. Způsob sjednání změny ceny

5.4.1. Nastane-li podmínka uvedená v čl. 5.4.1., je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

5.4.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatелеm.

5.4.3. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito obchodními podmínkami.

5.4.4. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele nejpozději do 10 dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele.

5.4.5. Pokud se strany dohodnou na změně ceny, provedou změnu sjednané ceny písemně formou Dodatku ke smlouvě.

6. Platební podmínky

6.1. Zálohy

6.1.1. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.

6.2. Postup plateb

6.2.1. V souladu s ustanovením zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění.

6.2.2. Fakturace bude provedena následujícím způsobem

6.2.2.1. Zhotovitel vystaví dílčí fakturu za dokumentaci pro územní řízení ve výši 80 % ceny dokumentace pro územní řízení uvedené v čl. 5.1. této smlouvy po souhlasném stanovisku Objednatele ke zpracované dokumentaci pro územní řízení a jejím převzetí; zbývajících 20 % ceny dokumentace pro územní řízení je Zhotovitel oprávněn fakturovat Objednateli po nabytí právní moci územního rozhodnutí pro umístění stavby.

6.2.2.2. Zhotovitel vystaví dílčí fakturu za dokumentaci pro stavební povolení a dokumentaci pro provedení stavby ve výši 80 % ceny dokumentace pro stavební povolení uvedené v čl. 5.1. této smlouvy po souhlasném stanovisku Objednatele ke zpracované dokumentaci pro stavební povolení a jejím převzetí; zbývajících 20 % ceny dokumentace pro stavební povolení je Zhotovitel oprávněn fakturovat Objednateli po nabytí právní moci stavebního povolení.

6.2.2.3. Zhotovitel vystaví dílčí fakturu za výkon inženýrsko-investiční činnosti ve výši 50 % ceny uvedené v čl. 5.1. této smlouvy po nabytí právní moci územního rozhodnutí pro umístění stavby; zbývajících 50 % ceny je Zhotovitel oprávněn fakturovat po nabytí právní moci stavebního povolení.

6.3. Lhůty splatnosti

6.3.1. Objednatel je povinen uhradit faktury Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena 3. den po jejím odeslání. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

6.3.2. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě poběží nová lhůta splatnosti, která začne plynout dnem doručení opravené, či oprávněně vystavené faktury Objednateli.

6.3.3. Povinnost Objednatele zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele.

7. Povinnosti zhotovitele

7.1. Povinnosti Zhotovitele při zpracování projektové dokumentace

7.1.1. Zhotovitel je při zpracování projektové dokumentace povinen respektovat příslušné technické a právní normy vyplývající zejména ze zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a platných vyhlášek stavebního zákona. Zhotovitel odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené dle jím zpracované projektové dokumentace a zejména za proveditelnost stavby dle projektové dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň díla.

7.1.2. Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli vždy minimálně 10 dnů před konečným odevzdáním příslušného stupně dokumentace rozpracovanou projektovou dokumentaci k připomínkám. Na základě písemného požadavku Objednatele před odevzdáním projektové dokumentace je Zhotovitel povinen provést prezentaci konečné verze projektové dokumentace a zapracovat do ní případné připomínky Objednatele.

- 7.1.3. Zhotovitel je povinen zpracování jednotlivých stupňů projektové dokumentace průběžně konzultovat s Objednatel, resp. jeho zástupcem ve věcech technických podle čl. 2.4 této smlouvy.
- 7.1.4. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu provádění díla zástupci Objednatele ve věcech technických podle čl. 2.4 této smlouvy.
- 7.1.5. Zhotovitel je povinen neprodleně informovat Objednatele o všech skutečnostech majících vliv na plnění této smlouvy.
- 7.1.6. Zhotovitel je dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

7.2. Povinnosti Zhotovitele při výkonu inženýrsko-investiční činnosti

- 7.2.1. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele provést nebo zajistit provedení všech úkonů potřebných pro vydání územního rozhodnutí pro umístění stavby a vydání stavebního povolení podle stavebního zákona na zhotovení stavby podle projektové dokumentace, která bude zhotovována dle čl. 3. této smlouvy.
- 7.2.2. V případě, že k činnostem uvedeným v čl. 7.2.1. bude Zhotovitel potřebovat plnou moc, je Objednatel povinen Zhotoviteli takovouto plnou moc udělit.
- 7.2.3. Výkon inženýrsko-investiční činnosti při vyřízení územního rozhodnutí pro umístění stavby a stavebního povolení zahrnuje rovněž zajištění všech potřebných listin a podkladů mimo projektové dokumentace.

8. Povinnosti Objednatele

- 8.1. Objednatel je povinen včas a řádně zaplatit Zhotoviteli cenu dohodnutou v čl. 5.
- 8.2. Objednatel se zavazuje vyvinout maximální součinnost, a to zejména včasným poskytováním důležitých informací pro zhotovení projektové dokumentace. Vyskytne-li se během provádění díla potřeba dalších podkladů nebo spolupráce Objednatele, poskytne tyto Objednatel po předchozí výzvě Zhotovitele. Jestliže Objednatel nepředá včas Zhotoviteli výše uvedené podklady nebo ty, které si Zhotovitel důvodně vyžádá a Zhotovitel se z tohoto důvodu dostane do prodlení oproti termínům uvedeným v čl. 4, není Objednatel oprávněn nárokovat po Zhotoviteli žádné nároky související s takovýmto prodlením.
- 8.3. Objednatel se zavazuje zúčastnit se na vyzvání Zhotovitele projednání projektových prací.
- 8.4. Objednatel je povinen informovat zhotovitele o všech podstatných skutečnostech týkajících se provádění díla.

9. Smluvní pokuty

- 9.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů
 - 9.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti termínu plnění díla dle čl. 4.1. této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
 - 9.1.2. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti termínu plnění díla dle čl. 4.1. této smlouvy o více jak 15 dnů, je povinen zaplatit Objednateli další smluvní pokutu ve výši dalších 1.000,- Kč za šestnáctý a každý další i započatý den prodlení.
 - 9.1.3. Prodlení Zhotovitele proti termínu plnění díla sjednaného dle Smlouvy delší jak dvacet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 9.2. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

- 9.2.1. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.
- 9.3. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
 - 9.3.1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 9.4. Objednatel je oprávněn případné vzniklé sankce odečíst z vystavené faktury zhotovitele. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
- 9.5. Splatnost případných smluvních pokut nebo úroků z prodlení činí 14 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k jejich zaplacení druhé smluvní straně.

10. Záruka za jakost

- 10.1. Odpovědnost za vady díla
 - 10.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
 - 10.1.2. Dílo má vady, jestliže neodpovídá požadavkům stanoveným touto smlouvou, příslušným právním předpisům, technickým normám, příkazům objednatele, nebo nemá obvyklé vlastnosti, nebo nesplňuje určenou funkci. Zhotovitel odpovídá za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace v souladu s ustanovením § 159 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
 - 10.1.3. Záruční lhůta je stanovena v délce 60 měsíců. Záruční lhůta začíná plynout dnem předání a převzetí celého díla písemným protokolem.
 - 10.1.4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
 - 10.1.5. Objednatel se zavazuje písemně oznámit vadu díla Zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, nejpozději však do uplynutí záruční lhůty. Zhotovitel se zavazuje odstranit vadu díla dle občanského zákoníku, pokud za ni nese odpovědnost. Zhotovitel započne s odstraněním vady v záruční době neprodleně, nejpozději do 5 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel se zavazuje odstranit vadu do 10 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, nebude-li smluvními stranami dohodnuta lhůta jiná.

11. Autorská práva

- 11.1. Zhotovitel je nositelem autorských práv k dílu, která jsou chráněna zákonem č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli podpisem této smlouvy licenci ve smyslu ustanovení § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, k užití jakéhokoliv plnění, k němuž se zavázal podle této smlouvy či jejich případných změn a které je nebo bude předmětem autorského práva, v neomezeném rozsahu a ke všem způsobům užití uvedeným v ustanovení § 12 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, a to po dobu trvání majetkových práv k němu. Toto oprávnění rovněž zahrnuje oprávnění takové dílo zpracovat, měnit, upravovat (vč. úprav jeho názvu), spojovat s jinými díly a zařazovat do díla souborného, k čemuž tímto dává Zhotovitel souhlas. Poskytnutá licence se vztahuje na dokončené autorské dílo, i na jeho jednotlivé vývojové fáze nebo části a název díla. Licence se poskytuje jako výhradní. Licence je

poskytnuta za odměnu. Tato odměna je zahrnuta v ceně díla dle čl. 5 této smlouvy. Zhotovitel uděluje Objednateli také souhlas s poskytnutím podlicence a souhlas s postoupením licence třetím osobám. Objednatel není povinen využít poskytnutou licenci, ani realizovat právo postoupit licenci nebo poskytnout podlicenci, a to ani z části.

12. Odstoupení od smlouvy

12.1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy za podmínek stanovených zákonem nebo v případech stanovených touto smlouvou. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že:

- 12.1.1. Zhotovitel nezačíná práce na díle ani po písemné výzvě učiněné Objednatelem,
- 12.1.2. Zhotovitel vstoupí do likvidace,
- 12.1.3. Proti Zhotoviteli je zahájeno insolvenční řízení.

12.2. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy za podmínek stanovených zákonem nebo v případech stanovených touto smlouvou. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že prodlení Objednatele s placením daňových dokladů bude delší než 30 dnů po lhůtě splatnosti daňového dokladu a Objednatel toto zpoždění uspokojivě nevysvětlí.

12.3. Odstoupení musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením se smlouva ruší ke dni odstoupení od smlouvy. V platnosti zůstávají veškerá ujednání o odpovědnosti za vady a ujednání o smluvních pokutách.

13. Ostatní ujednání

13.1. Ostatní ujednání smlouvy

- 13.1.1. Vlastnické právo k předmětu díla či jeho části a nebezpečí škody na díle přechází na Objednatele dnem převzetí díla Objednatelem.
- 13.1.2. Ve věcech touto Smlouvou o dílo výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími.
- 13.1.3. Zhotovitel ani Objednatel nemohou bez vzájemného souhlasu postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 13.1.4. V souladu s ustanovením § 219 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, Zhotovitel souhlasí s uveřejněním plného znění smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků, na profilu zadavatele.
- 13.1.5. Jakýkoliv spor vzniklý z této Smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla Objednatele.
- 13.1.6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 13.1.7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jejich podpisu jedno vyhotovení.
- 13.1.8. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 13.1.9. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti touto smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny smlouvy, odstoupení od smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány výhradně doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí

zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.

13.1.10. Smluvní strany po přečtení smlouvy potvrzují, že obsahu smlouvy porozuměly, že smlouva vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli, nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz této skutečnosti ji vlastnoručně podepisují.

13.1.11. Smlouva byla schválena radou města Hlučín usnesením č. 83 dne 15.1.2018.

V Hlučíně dne 23.1.2018

V Ostravě dne 22.1.2018

za objednatele

Ing. Petr Schimánek
jednatel

za zhotovitele

AQUA STAVBY s.r.o.
Ing. Kateřina Pchálková
jednatel