

## O s v ě d ě n í

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, zveřejněno od 13.11.2017 do 30.11.2017

schváleno usnesením Rady města Karviné číslo 4334 ze dne 08.01.2018

Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový. [REDACTED]

Datum: 14. listopadu 2017 Podpis: [REDACTED]

## SMLOUVA O VÝPŮJČCE

číslo MMK/SML/1757/2017

Smluvní strany:

### 1. statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát  
zastoupeno: [REDACTED] primátorem  
k podpisu oprávněna  
na základě pověření  
ze dne 02.01.2018: [REDACTED] vedoucí Odboru majetkového  
Magistrátu města Karviné  
IČO: 00297534  
DIČ: CZ00297534  
bankovní spojení: [REDACTED]  
číslo účtu: [REDACTED]  
(dále jen „půjčitel“)

a

### 2. Ředitelství silnic a dálnic ČR, příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle  
zastoupeno: [REDACTED] generálním ředitelem  
kontaktní adresa: ŘSD ČR – Správa Ostrava  
Mojmírovců 5, Ostrava-Mariánské Hory. PSČ 709 81  
oprávněn k jednání: [REDACTED] ředitel Správy Ostrava  
IČO: 65993390  
DIČ: CZ 65993390  
*zastoupeno na základě plné moci ze dne 4.8.2015 společností:*  
**PRAGOPROJEKT, a.s.**  
se sídlem: K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4  
zastoupenou: [REDACTED] předsedou představenstva  
IČO: 452 72 387  
*zastoupenou na základě plné moci ze dne 04.08.2015 společností:*  
**DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s.**  
se sídlem: Masarykovo náměstí 5/5, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava  
zastoupenou: [REDACTED] předsedou představenstva  
jednající: [REDACTED] vedoucí střediska inženýrské činnosti,  
na základě pověření ze dne 06.12.2016  
IČO: 42767377  
DIČ: CZ42767377  
(dále jen „vypůjčitel“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají podle ustanovení § 2193 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o výpůjčce (dále jen „smlouva“):

## I.

1. Půjčitel je dle výpisu z katastru nemovitostí vlastníkem pozemků p. č. 1360/1 o výměře 7.241 m<sup>2</sup>, p. č. 2393/3 o výměře 82 m<sup>2</sup> a p. č. 2405/3 o výměře 14 m<sup>2</sup>, vše v katastrálním území Darkov, obec Karviná. Uvedené pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Karviná.

2. Smluvní strany se dohodly, že půjčitel touto smlouvou přenechává vypůjčitelí a vypůjčitel přejímá od půjčitele do bezplatného užívání pozemky p. č. 2393/3 o výměře 82 m<sup>2</sup>, p. č. 2405/3 o výměře 14 m<sup>2</sup> a část pozemku p. č. 1360/1 o výměře 532 m<sup>2</sup>, vše v katastrálním území Darkov, obec Karviná (dále jen „předmět výpůjčky“) v jemu známém stavu a za podmínek stanovených níže v této smlouvě. Předmět výpůjčky je vyznačen v kopii katastrální mapy, která je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.

3. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky v rámci stavby pod názvem „Silnice I/67 Karviná – obchvat“ (dále jen „stavba“) pro realizaci stavebních objektů (SO), a to:

- pozemky p. č. 2393/3 a p. č. 2405/3 v katastrálním území Darkov, obec Karviná – SO 802 Rekultivace (odstranění stávající komunikace)
- část pozemku p. č. 1360/1 v katastrálním území Darkov, obec Karviná – SO 802 Rekultivace (odstranění stávající komunikace), SO 104 MÚK I/59 a I/67, SO 105 Napojení ul. Svornosti.

4. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo 4334 ze dne 08.01.2018.

## II.

1. Vypůjčitel se zavazuje, že bude předmět výpůjčky využívat výhradně k účelu uvedenému v článku I. odstavci 3. této smlouvy.

Vypůjčitel nesmí užívat předmět výpůjčky k jinému účelu a nesmí přenechat předmět výpůjčky k užívání třetí osobě.

2. Vypůjčitel je povinen udržovat předmět výpůjčky v nezávadném stavu a odpovídá půjčitelí případně třetím osobám za škody způsobené svou činností na předmětu výpůjčky a tyto se zavazuje uhradit bez účasti půjčitele.

3. Půjčitel má právo kdykoliv se přesvědčit, zda je předmět výpůjčky užíván v souladu s ujednáním této smlouvy. Půjčitel je oprávněn požadovat vrácení předmětu výpůjčky i před dobou sjednanou v článku III. odstavci 1., užívá-li vypůjčitel předmět výpůjčky v rozporu se smlouvou.

4. S ohledem na to, že v současné době se na pozemcích p. č. 1360/1 a p. č. 2393/3 v kat. území Darkov, obec Karviná nachází stavba veřejně přístupné účelové komunikace ul. Svornosti v Karviné-Lázně Darkov, se vypůjčitel zavazuje po dobu trvání výpůjčky zajistit trvalý přístup a příjezd do předmětné oblasti (ul. Svornosti, Brožíkova II a ul. U Olše), zejména vlastníkům jednotlivých nemovitostí.

### III.

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností ode dne zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, do doby, kdy bude možné užívat stavbu „Silnice I/67 Karviná – obchvat“ v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění.

2. Půjčitel má právo tuto smlouvu vypovědět, užívá-li vypůjčitel předmět výpůjčky v rozporu s účelem, pro který byla výpůjčka sjednána. Vypovědní doba se sjednává v délce 6 měsíců a počne běžet dnem doručení písemné výpovědi vypůjčiteli.

### IV.

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem v platném znění.

2. Vypůjčitel prohlašuje, že si předmět výpůjčky před podpisem této smlouvy řádně prohlédl, seznámil se s jeho stavem, a že předmět výpůjčky je způsobilý ke smluvenému účelu užívání. Vypůjčitel dále prohlašuje, že je mu známa hranice předmětu výpůjčky dle zakreslení v příložené kopii katastrální mapy a předmět výpůjčky přebírá ve stavu, v jakém je ke dni podpisu této smlouvy.

3. Půjčitel na základě této smlouvy zakládá vypůjčiteli právo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu „Silnice I/67 Karviná – obchvat“ na pozemcích uvedených v článku I. odstavci 2. této smlouvy v souladu s ujednáními těchto odstavců smlouvy, a to na dobu trvalou. Půjčitel tedy souhlasí s umístěním a provedením stavby na pozemcích, které jsou předmětem výpůjčky dle této smlouvy. Tento souhlas se vydává pro účely realizace stavby a vstupu zhotovitele i jiných oprávněných osob na tyto pozemky v souvislosti s prováděním stavby.

4. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

5. Statutární město Karviná i Ředitelství silnic a dálnic ČR, příspěvková organizace je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.

6. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

7. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.

8. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností.

Smluvní strany se dále dohodly pro případ, že vypůjčitel nebude možnost doručit jakoukoliv písemnost, že tato se bude považovat za doručenu 10. dnem od odeslání. V případě, že vypůjčitel odmítne převzít jakoukoliv písemnost, tato se považuje za doručenu okamžikem odmítnutí převzetí písemnosti ze strany vypůjčitele.

9. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení této smlouvy.

10. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Půjčitel obdrží 2 vyhotovení a vypůjčitel rovněž 2 vyhotovení této smlouvy.

11. Účastníci této smlouvy konstatují, že ve smlouvě nejsou žádná slova opravována, přepisována nebo vepisována.

12. Obě smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

Příloha:

č. 1 – kopie katastrální mapy s vyznačením předmětu výpůjčky

17. 01. 2018

V Karviné dne: .....

11. 01. 2018

V Ostravě dne: .....

Půjčitel:

Vypůjčitel:

.....  
vedoucí Odboru majetkového  
Magistrátu města Karviné  
(oprávněna k podpisu na základě pověření)

.....  
vedoucí střediska inženýrské činnosti  
společnosti DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s.  
(oprávněna k podpisu na základě pověření)

