



MMOPP00H0P5P

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

I.

Smluvní strany

- Statutární město Opava**
se sídlem: Horní náměstí 382/69, 746 26 Opava
IČ: 00300535, DIČ: CZ00300535
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava
č. účtu: [REDACTED] variabilní symbol 9075000995
ID datové schránky: 5eabx4t
zastoupeno: [REDACTED]
- jako osoba obtížená (dále jen „**povinný**“)
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**
se sídlem: Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
IČ: 04084063, DIČ: CZ04084063
zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623
bankovní spojení: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, Praha 6
číslo účtu: [REDACTED]
ID datové schránky: qa7425t
zastoupená: na základě plné moci ze dne 28. 4. 2017 společností Vegacom a.s., se sídlem Praha 4 – Lhotka, Novodvorská 1010/14, PSČ 142 01, IČ: 25788680, DIČ: CZ25788680, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6070, zastoupenou na základě plné moci ze dne 21. 6. 2017 společností Slezskomoravské telekomunikace Opava spol. s r.o., se sídlem Příčná 2828/10, Předměstí, 746 01 Opava, IČ: 43964435, DIČ: CZ 43964435, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 2399, zastoupenou [REDACTED]
adresa datové schránky pro vyznění o vkladu: gr82ukh
- jako osoba oprávněná (dále jen „**oprávněný**“)

II.

Úvodní ustanovení

- Povinný je vlastníkem **pozemků parc. č.:**
 - **3154**, ostatní plocha,
 - **3168**, ostatní plocha,
 - **3174**, ostatní plocha,
 - **3177**, ostatní plocha,
 - **3180**, ostatní plocha,kteří leží v katastrálním území **Kateřinky u Opavy** (dále také jen „**předmětné pozemky**“).
- Oprávněný – jakožto osoba oprávněná vykonávat komunikační činnosti ve smyslu § 7 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích) – je vlastníkem a provozovatelem **podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě**, jehož součástí je 2x trubka HDPE40 s optickými kabely uloženými v mikrotubičkách, pod označením „11010-045143_LTE2M_T_OPSTE_OK“, které je uloženo v předmětných pozemcích (dále také jen „**komunikační vedení**“).
- Části předmětných pozemků, v nichž je umístěno komunikační vedení a k nimž se vztahuje věcné břemeno dle této smlouvy, jsou vyznačeny v Geometrickém plánu č. 3072-591/2017, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 1 (dále také jen „**geometrický plán pro vyznačení věcného břemene**“).

III.

Předmět smlouvy

- Povinný touto smlouvou zřizuje ve prospěch oprávněného ve smyslu § 104 zákona o elektronických komunikacích k částem předmětných pozemků vymezeným geometrickým plánem pro vyznačení věcného břemene věcné břemeno, které spočívá v právu oprávněného zřídit a provozovat v dotčených částech předmětných pozemků komunikační vedení, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu vstupovat a vjíždět na předmětné pozemky v souvislosti s provozem, údržbou a opravami komunikačního vedení, jakož i v právu oprávněného provádět

- na komunikačním vedení úpravy za účelem jeho modernizace nebo zlepšení výkonnosti (dále také jen „**věcné břemeno**“).
2. Oprávněný práva odpovídající věcnému břemenu přijímá a povinný se zavazuje tato práva strpět.
 3. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou.
 4. Smluvní strany berou na vědomí existenci ochranného pásma komunikačního vedení dle § 102 zákona o elektronických komunikacích, podle kterého je v ochranném pásmu komunikačního vedení, které činí 1,5 m po stranách krajního vedení, zakázáno
 - a) bez souhlasu jeho vlastníka nebo rozhodnutí stavebního úřadu provádět zemní práce nebo terénní úpravy,
 - b) bez souhlasu jeho vlastníka nebo rozhodnutí stavebního úřadu zřizovat stavby či umísťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení,
 - c) bez souhlasu vlastníka vysazovat trvalé porosty,
 přičemž činnosti v ochranném pásmu komunikačního vedení, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k tomuto vedení nebo které by mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost jeho provozu, je možné vykonávat jen po předchozím souhlasu vlastníka vedení.
 5. Smluvní strany se dohodly, že věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **25.200,00 Kč**, která představuje základ daně z přidané hodnoty (DPH). K této úplatě bude připočtena DPH v platné výši (tj. 5.292,00 Kč). **Celková úplata včetně DPH tedy činí 30.492,00 Kč** a oprávněný se ji zavazuje zaplatit povinnému bezhotovostním převodem na bankovní účet povinného uvedený v článku I. této smlouvy (pod variabilním symbolem uvedeným tamtéž) do 30 dnů ode dne vystavení daňového dokladu, v němž bude tato úplata vyúčtována. Daňový doklad povinný vystaví do 15 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění, kterým se rozumí datum podání návrhu na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí na katastrální úřad. Daňový doklad bude obsahovat ČÍSLO SAP „11010-045143“ a NÁZEV AKCE „LTE2M_T_OPSTE_OK“ a povinný jej zašle na adresu: Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3.
 6. Oprávněný je oprávněn na předmětné pozemky vstupovat a vjíždět v souvislosti s provozem, opravami a údržbou komunikačního vedení za podmínek sjednaných v této smlouvě a stanovených v zákoně o elektronických komunikacích.
 7. Při výkonu práv odpovídajících věcnému břemenu je oprávněný povinen před zahájením prací povinnému oznámit vždy vstup na předmětné pozemky, při pracích postupovat šetrně, zasahovat do práv povinného pouze v nezbytném rozsahu a po skončení prací uvést předmětné pozemky na své náklady do předchozího stavu, a není-li to s ohledem na povahu provedených prací možné, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání předmětných pozemků. Způsobí-li oprávněný při výkonu práv odpovídajících věcnému břemenu povinnému škodu, zavazuje se tuto škodu neprodleně v plné výši nahradit.
 8. Věcné břemeno vzniká vkladem do katastru nemovitostí. Návrh na vklad se zavazuje podat neprodleně po uzavření této smlouvy oprávněný, který je povinen uhradit veškeré náklady s vkladem věcného břemene do katastru nemovitostí související. Ihned po podání návrhu na vklad na katastrální úřad je oprávněný povinen tuto skutečnost písemně oznámit povinnému.

IV.

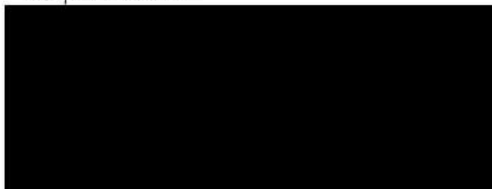
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je sepsána ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno příslušnému katastrálnímu úřadu pro účely řízení o povolení vkladu věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
2. Nedílnou součástí této smlouvy je geometrický plán pro vyznačení věcného břemene.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnou formou.
4. Uzavřením této smlouvy je naplněn závazek uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene vyplývající ze Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby (PID smlouvy: MMOPP00EV3WG) uzavřené mezi smluvními stranami dne 21. 9. 2016.
5. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Statutární město Opava.

7. Tato smlouva byla schválena Radou Statutárního města Opavy dne 24. 1. 2018 usnesením č. 2840/77 RM 18 2 I).

V Opavě dne 06-02-2018

Za povinného:



V ^{OPAVĚ} dne 05-02-2018

Za oprávněného:



Slezskomoravské telekomunikace Opava
spol. s r.o. ③

2828/10, 746 01 Opava

, fax: [redacted]

DIČ: CZ1224135

ještěňák opava
Slezskomoravské telekomunikace Opava spol. s r.o.
na základě plné moci

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m²			ha	m²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha	m²	Označení dílu
3154										3154		1878		
3168										3168		1878		
3172										3172	60000			
3174										3174		1878		
3177										3177		1878		
3180										3180		1878		

Oprávněný: dle listin

Druh věcného břemene: dle listin

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnoplis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:					
		Jméno, příjmení: [redacted]		Jméno, příjmení: [redacted]					
		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1396/1995		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1396/1995					
		Dne: 24. května 2017 Číslo: 125/2017		Dne: 31. května 2017 Číslo: 1135/2017					
Vyhotovil: [redacted]		Náležitosti a přesnosti odpovídá právní předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.					
Katastrální úřad souhlasí s očišтовáním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.		[redacted]					
Číslo plánu: 3072-591/2017		KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Opava [redacted] PGP-798/2017-806 2017.05.30 11:29:41 CEST		[redacted]					
Okres: Opava									
Obec: Opava									
Kat. území: Kateřinky u Opavy									
Mapový list: Opava 8-3/14		Dosaďadním vlastnickým pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		[redacted]					

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv. Poznámka

k.o. Katerinky u Opavy (711756)

652-2672	496380.93	1086837.12	3
652-2675	496384.05	1086835.96	3
652-2745	496400.85	1086834.39	3
1	496420.63	1086833.85	3
2	496421.26	1086834.07	3
3	496421.49	1086834.68	3
4	496420.31	1086834.27	3
5	496419.52	1086832.32	3
6	496419.16	1086832.68	3
7	496416.17	1086829.76	3
8	496415.97	1086830.23	3
9	496413.65	1086829.31	3
10	496413.70	1086829.83	3
11	496410.93	1086830.44	3
12	496411.11	1086830.90	3
13	496400.67	1086833.92	3
14	496398.69	1086834.66	3
15	496398.89	1086835.12	3
16	496396.38	1086836.37	3
17	496396.52	1086835.74	3
18	496395.01	1086834.63	3
19	496395.33	1086834.23	3
20	496393.52	1086833.39	3
21	496393.50	1086833.93	3
22	496386.15	1086835.95	3
23	496386.18	1086836.47	3
24	496384.02	1086835.44	3
25	496380.64	1086836.70	3
26	496379.13	1086839.16	3
27	496378.84	1086838.74	3
28	496371.29	1086842.26	3
29	496371.05	1086841.82	3
30	496368.61	1086843.51	3
31	496368.87	1086843.93	3
32	496364.94	1086846.12	3
33	496364.66	1086845.70	3
34	496363.09	1086846.98	3
35	496363.04	1086847.66	3
36	496359.75	1086844.08	3
37	496359.85	1086843.46	3
38	496357.25	1086844.89	3
39	496357.47	1086845.35	3
40	496353.65	1086846.92	3
41	496353.41	1086846.48	3
42	496351.11	1086848.68	3
43	496350.33	1086848.61	3
44	496351.87	1086850.12	3
45	496352.33	1086849.88	3
46	496352.10	1086851.70	3
47	496352.63	1086851.90	3
48	496348.24	1086855.80	3
49	496347.96	1086855.38	3
50	496345.97	1086857.00	3
51	496345.77	1086856.54	3
52	496342.89	1086858.13	3
53	496342.75	1086857.65	3
54	496340.50	1086858.62	3
55	496340.46	1086858.12	3
56	496338.03	1086858.56	3
57	496337.73	1086858.06	3
58	496337.55	1086858.73	3
59	496340.66	1086864.41	3
60	496341.27	1086864.47	3
61	496334.22	1086872.72	3
62	496333.86	1086872.36	3
63	496331.62	1086874.94	3
64	496331.65	1086874.26	3
65	496329.63	1086872.93	3
66	496329.64	1086872.23	3
67	496329.08	1086872.77	3
68	496329.41	1086873.15	3
69	496335.34	1086896.03	3
70	496334.94	1086896.33	3
71	496334.31	1086895.47	3
72	496334.69	1086895.14	3
73	496407.74	1086831.52	3
74	496407.91	1086831.99	3
75	496406.13	1086832.07	3
76	496406.30	1086832.54	3
77	496402.78	1086833.20	3
78	496402.95	1086833.67	3
79	496384.90	1086835.65	3

