

SMLOUVA O OBHOSPODAŘOVÁNÍ CENNÝCH PAPIRŮ



MUKUP005N920

- **Město Kuřim**
IČO 002 81 964
se sídlem: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
zastoupené Mgr. Ing. Drago Sukalovský

dále jen "Klient"

a

- **ČSOB Asset Management, a.s., investiční společnost**
IČO 256 77 888
se sídlem Radlická 333/150, 150 57 Praha 5
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 5446
zastoupená: [redacted], obchodní manažer a [redacted], obchodní ředitel

dále jen "Obhospodařovatel"

(společně též označováni jako „smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o obhospodařování cenných papírů podle § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, v návaznosti na § 11 odst. 1, písm. c) zákona č. 240/2013 Sb., o investičních společnostech a investičních fondech, v platném znění, a ostatních platných právních předpisů České republiky (dále jen „Smlouva“).

1. DEFINICE A VÝKLAD POJMŮ, SOUČÁSTI SMLOUVY, ODKAZ NA OBCHODNÍ PODMÍNKY

- 1.1. V této Smlouvě mají zkratky a pojmy, které nejsou definovány ve Smlouvě, význam, který je jim připisován v Obchodních podmínkách ČSOB Asset Management, a.s., investiční společnost pro obhospodařování Portfolia, jež tvoří samostatnou přílohu této Smlouvy a jsou její nedílnou součástí (dále jen "Obchodní podmínky").
- 1.2. Kromě zde odkazovaných situací upravují Obchodní podmínky také pravidla pro poskytování informací a dokumentů Klientovi, pravidla pro vzájemnou komunikaci, podrobnosti k výpisům, pravidla pro evidenci a nakládání s majetkem Klienta, způsob jeho oceňování, pravidla pro obhospodařování majetku Klienta, pravidla pro výpočet odměny Obhospodařovatele, pravidla pro podávání reklamací, souhlasy s poskytováním osobních údajů, pravidla pro povinnosti související s Registrem smluv, výslovné souhlasy Klienta a další.
- 1.3. Tato Smlouva, resp. Obchodní podmínky rovněž odkazují na samostatné dokumenty obsahující zejména bližší údaje o investičních nástrojích a rizicích spojených s investováním, o zásadách řízení střetu zájmů, o klasifikaci Klientů, o pravidlech pro provádění obchodů a pravidlech pro výkon hlasovacích práv (dále jen „Dokumenty“).

2. POSKYTOVÁNÍ DOKUMENTŮ, NĚKTERÁ PROHLÁŠENÍ A SOUHLASY

- 2.1. Klient prohlašuje a stvrzuje podpisem Smlouvy, že převzal Obchodní podmínky a seznámil se s nimi. Dále Klient prohlašuje, že se seznámil s textem Obchodních podmínek vyznačeným tučně a výslovně jej přijímá (tímto nejsou myšleny nadpisy jednotlivých odstavců). Text Obchodních podmínek vyznačený tučně obsahuje zejména prohlášení Klienta, podrobnosti týkající se komunikace s Klientem a důležitá ustanovení určená na jeho ochranu.
- 2.2. Klient prohlašuje a stvrzuje podpisem této Smlouvy, že byl v dostatečném časovém předstihu před podpisem této Smlouvy seznámen s Dokumenty, a to zejména s dokumentem „Investiční nástroje a rizika spojená s investováním“. Pro vyloučení pochybností Klient potvrzuje, že netrvá na poskytnutí Dokumentů a zejména dokumentu „Investiční nástroje a rizika spojená s investováním“ v tištěné podobě.
- 2.3. Klient souhlasí s tím, že Obchodní podmínky a Dokumenty jsou v současné platných i v předchozích verzích k dispozici na Internetové stránce Obhospodařovatele a na žádost mohou být Klientovi kdykoli bezplatně vydány v tištěné podobě.
- 2.4. Klient souhlasí s tím, že informace o změnách Obchodních podmínek a Dokumentů dle čl. 8. Smlouvy (včetně přidání nového dokumentu) oznamuje Obhospodařovatel Elektronicky.
Elektronické poskytování dokumentů
 Zaškrtnutím Klient žádá o elektronické poskytování Obchodních podmínek, Dokumentů a dalších na základě právních předpisů povinně poskytovaných informací, a to způsobem stanoveným v Obchodních podmínkách. Klient může kdykoli v souladu s Obchodními podmínkami požádat Obhospodařovatele o bezplatné poskytnutí těchto elektronicky poskytovaných dokumentů v listinné podobě.
- 2.5. Klient souhlasí s použitím osobních a dalších údajů podléhajících povinnosti mlčenlivosti (např. údaj o platbách, o využívání produktů skupiny ČSOB, o bonitě a důvěryhodnosti, finanční ukazatele, socio-demografické údaje) všemi členy skupiny ČSOB zejména za účelem obsluhy Klienta prostřednictvím Elektronické služby.

3. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1. Obhospodařovatel se podle této Smlouvy zavazuje obhospodařovat majetek Klienta spočívající v investičních instrumentech nebo v peněžních prostředcích určených ke koupi cenných papírů na základě volné úvahy, a to jménem svým nebo jménem Klienta na jeho účet v souladu s následujícími smluvními ujednáními.
- 3.2. Klient se za obhospodařování majetku zavazuje zaplatit Obhospodařovateli smluvní odměnu.
- 3.3. Obhospodařovatel se dále zavazuje zajistit prostřednictvím svým nebo třetích osob vypořádání, správu a úschovu cenných papírů, které jsou součástí majetku Klienta určeného k obhospodařování dle čl. 4. Smlouvy.

4. VYMEZENÍ MAJETKU URČENÉHO K OBHOSPODAŘOVÁNÍ

- 4.1. Za účelem evidence majetku Klienta určeného k obhospodařování se smluvní strany dohodly na vytvoření Portfolia, popřípadě, v závislosti na dohodě smluvních stran, více Portfolií.
- 4.2. Investičními instrumenty jsou veškeré majetkové hodnoty, které jsou nebo se v souladu s investiční strategií mohou stát součástí Portfolia. Výčet a popis jednotlivých Investičních instrumentů je obsažen v Obchodních podmínkách.
- 4.3. Portfoliem se rozumí evidence vedená Obhospodařovatelem, ve které jsou evidovány veškeré Investiční instrumenty a operace s nimi. Podrobnější informace o Portfoliu jsou uvedeny v Obchodních podmínkách.
- 4.4. Vymezení Portfolia, seznam typů cenných papírů a dalších Investičních instrumentů Klienta určených pro tvorbu Portfolia a Měna Portfolia jsou uvedeny ve Statutu Portfolia, jenž tvoří Přílohu č. 1, která je nedílnou součástí této Smlouvy (dále jen „Statut Portfolia“). V případě vytvoření více Portfolií, Statutem Portfolia se rozumí statut každého jednotlivého Portfolia.

5. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ MAJETKU

- 5.1. Klient je povinen majetek určený k obhospodařování dle této Smlouvy předat Obhospodařovateli do jednoho (1) měsíce ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy, pokud není ve Statutu Portfolia uvedeno jinak. Předání a převzetí majetku Klienta určeného k obhospodařování je blíže upraveno v Obchodních podmínkách. Obchodní podmínky rovněž blíže definují, mimo jiné, Datum vzniku Portfolia, Datum ukončení Portfolia, Období a další.
- 5.2. Obhospodařování majetku bude zahájeno bez zbytečného odkladu po převzetí majetku určeného k obhospodařování Obhospodařovatelem.

6. SMLUVNÍ ODMĚNA, ÚHRADA NÁKLADŮ

- 6.1. Klient se za obhospodařování majetku v Portfoliu dle této Smlouvy zavazuje zaplatit Obhospodařovateli smluvní odměnu (dále jen „Odměna“). Odměna Obhospodařovatele se skládá z pevné odměny a výnosové odměny, jejichž konkrétní výše je uvedena v Příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této Smlouvy. Způsob stanovení Odměny je uveden v Obchodních podmínkách.
- 6.2. Klient se dále zavazuje uhradit veškeré náklady a poplatky vzniklé v souvislosti s výkonem činností podle této Smlouvy, zejména Náklady specifikované v Obchodních podmínkách.

7. OPRÁVNĚNÉ OSOBY

- 7.1. Veškeré písemnosti vztahující se k jednotlivým Portfoliím musí být jménem Klienta podepisovány pouze osobami k tomu oprávněnými ve vztahu k jednotlivým Portfoliím, jejichž jména a podpisové vzory jsou uvedeny v čl. 9. Smlouvy (dále jen „Oprávněné osoby“ nebo jednotlivě „Oprávněná osoba“). V případě, že písemnost nebude podepsána uvedeným způsobem Oprávněnou osobou, nebude k ní přihlíženo.
- 7.2. Oprávněné osoby mohou dávat pokyny k zúžení majetku určeného k obhospodařování dle této Smlouvy, podepisovat investiční dotazník, nikoliv však podepisovat změny Smlouvy či jejich příloh. Oprávněné osoby rovněž nejsou oprávněné zmocnit třetí osobu k úkonům dle této Smlouvy.

8. TRVÁNÍ, ZMĚNY A UKONČENÍ SMLOUVY, OBCHODNÍCH PODMÍNEK A DOKUMENTŮ

- 8.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 8.2. Smlouvu lze změnit písemnou dohodou.
- 8.3. Smluvní strany se dohodly, že změnu některých identifikačních, kontaktních a faktických údajů může Klient nahlásit Obhospodařovateli písemným sdělením adresovaným Obhospodařovateli.
- 8.4. Doručovací adresy a Kontaktní osoby Obhospodařovatele a Klienta a Oprávněné osoby Obhospodařovatele mohou být změněny písemným sdělením adresovaným druhé smluvní straně.
- 8.5. Oprávněné osoby Klienta mohou být změněny pouze písemným dodatkem k této Smlouvě.
- 8.6. Tato Smlouva může být ukončena způsobem uvedenými v Obchodních podmínkách.
- 8.7. Obhospodařovatel je oprávněn tyto Obchodní podmínky podle svého uvážení kdykoliv jednostranně změnit. V případě změny Obchodních podmínek bude Klient vždy třicet (30) kalendářních dnů předem informován o datu účinnosti změny a o charakteru změn Obchodních podmínek. V případě, že Klient nesouhlasí se změnou Obchodních podmínek, má právo Smlouvu ukončit výpovědí s účinností ke dni následujícímu po dni doručení oznámení o výpovědi s tím, že toto oznámení musí být Obhospodařovateli doručeno nejpozději do čtrnácti (14) kalendářních dnů poté, co Klient obdržel od Obhospodařovatele oznámení o změně Obchodních podmínek.
- 8.8. Obhospodařovatel může změnit Obchodní podmínky také s okamžitou účinností, touto změnou může být zejména úprava způsobená doplněním nové služby, technologickým rozvojem či změnou ustanovení právních předpisů.
- 8.9. Klient souhlasí s tím, že Obhospodařovatel je oprávněn Dokumenty kdykoli v případě potřeby jednostranně změnit nebo doplnit o nový dokument.

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, pokud není v Obchodních podmínkách stanoveno jinak, přičemž ustanovení Smlouvy, o nichž je tak výslovně stanoveno v některém článku nebo příloze této Smlouvy, nabývají účinnosti až při splnění podmínky určené v příslušném ustanovení Smlouvy/přílohy.
- 9.2. Obchodní podmínky nabývají účinnosti dnem podpisu této Smlouvy.
- 9.3. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží klient a jeden obhospodařovatel.

9.4. Doručovací adresy, Kontaktní osoby a Oprávněné osoby

a) Doručovací adresa Obhospodařovatele:

ČSOB Asset Management, a.s., investiční společnost
Radlická 333/150, 150 57 Praha 5 Fax: 224 119 548

b) Doručovací adresa Klienta:

Město Kuřim
Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim

c) Kontaktní osoby Obhospodařovatele

d) Kontaktní osoby Klienta:

Mgr. Jaroslav Rozehnal ~ jaroslav.rozehnal@csob.cz, 22411 6713

Klient si přeje a souhlasí se zasláním výpisů a zpráv

Elektronicky (podle Obchodních podmínek)

Korespondenčně

Klient si přeje zaslání Výpisů z portfoliového účtu

Měsíčně

e) Oprávněné osoby Obhospodařovatele:

Dokumenty předávané Obhospodařovatelem budou podepisovány nebo autorizovány těmito osobami k tomu zmocněnými Obhospodařovatelem: Štěpánka Ježková, Alois Hána, Jaroslav Rozehnal.

f) Oprávněné osoby Klienta:

Pokyny Klienta dle této Smlouvy vč. podepisování investičního dotazníku jsou oprávněny dávat následující osoby, které Klient tímto k těmto úkonům výslovně zmocňuje, a to tak, že každý pokyn bude uvedenými osobami autorizován dle níže uvedeného způsobu podepisování samostatně nebo ve dvojici.

* Další osobní údaje oprávněných osob a zároveň i osob zastupujících Klienta musí Obhospodařovatel uchovávat na základě zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, v platném znění. Tyto údaje prosím uveďte v Příloze č. 2 - Evidence identifikačních údajů, ve které lze jednotlivé údaje částečně nebo úplně nahradit fotokopii průkazů totožnosti pořízených se souhlasem jednotlivých osob. Obhospodařovatel pak ručí za znehodnocení těchto osobních údajů, které naopak podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění evidovat nesmí. Děkujeme za pochopení.

** Nehodící se škrtněte.

*** Oprávněné osoby berou podpisem na vědomí, že Obhospodařovatel bude zpracovávat jejich osobní údaje. Podrobnosti o zpracování a ochraně osobních údajů upravují Obchodní podmínky.

- 9.5. Podle pravidel kategorizace klientů byl Klient klasifikován jako „Standardní Klient“. S touto klasifikací Klient souhlasí. Důsledky této klasifikace jsou uvedeny v Obchodních podmínkách.
- 9.6. Město Kuřim opatřuje tuto smlouvu dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., doložkou, kterou podpisem této smlouvy stvrzuje, že uzavření smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Kuřimi dne 20.12.2017, č. usnesení 645/2017.
- 9.7. Smluvní strany se dohodly, že celý text smlouvy bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření.
- 9.8. Smluvní strany prohlašují a zaručují se, že mají plnou právní způsobilost uzavřít tuto Smlouvu a plnit všechny závazky z ní vyplývající, že si tuto Smlouvu přečetly a porozuměly podmínkám obsaženým v této Smlouvě, a že tuto Smlouvu uzavírají dobrovolně na základě svobodné a vážné vůle, nikoliv pod nátlakem či za nevýhodných podmínek.

Na důkaz své svobodné a vážné vůle přijmout podmínky vyplývající pro smluvní strany z této Smlouvy k ní smluvní strany připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 24.12.2017

za Obhospodařovatele

ČSOB Asset Management, a.s., investiční společnost

V Kuřimi dne 22.12.2017

za Klienta

Město Kuřim

ČSOB nebo Obhospodařovatele v Příloze č.2.

PŘÍLOHA Č. 1 - STATUT PORTFOLIA

Část A – Základní parametry Portfolia

Označení: KURIM

Měna: CZK

Investiční strategie: PPF10

Část B – Účty

AM účet : 166783113/0300 ..IBAN CZ02 0300 0000 0001 6678 3113

Část C – Investiční strategie, povolené transakce a Investiční instrumenty

1. Záměrem Klienta je použít peněžní prostředky (příp. po dohodě s Obhospodařovatelem jiné Investiční instrumenty) k nákupu Investičních instrumentů a vytvoření Portfolia s investiční strategií definovanou níže uvedenými limity. Portfoliem se rozumí souhrn jednotlivých Investičních instrumentů a veškerých operací s nimi, v rámci příslušných limitů vždy ve vztahu k celkovému objemu Portfolia.

Investiční strategie PPF10 spočívá v obhospodařování smíšeného portfolia podle pravidel definovaných tímto Statutem, Smlouvou a platnými předpisy, určena je velmi opatrným investorům. Podíl Investičních instrumentů finanční skupiny ČSOB/KBC může činit až 100%.

2. Struktura Portfolia a závazné limity použití jednotlivých Investičních instrumentů: přípustný podíl na celkovém objemu Portfolia.

- Instrumenty peněžního trhu	0	-	95%
- Dluhopisové instrumenty	0	-	95%
- Akciové instrumenty	5	-	15%
- Ostatní investiční instrumenty	0	-	10%

Celkový objem aktiv investovaný v kategoriích Akciové instrumenty a Ostatní investiční instrumenty činí 5 - 15% Portfolia.

Zde uvedené limity budou čerpány s využitím fondu či fondů s neutrální akciovou expozicí cca 10% Portfolia. Ostatní investiční instrumenty vč. tzv. alternativních investic či dluhopisy s Ratingem neinvestičního stupně lze využít v souladu s určením dané investiční strategie. Všechny zde uvedené objemové limity jsou závazné v okamžiku nákupu daného investičního instrumentu.

3. Měnová struktura Portfolia: podíl otevřených pozic v jednotlivých měnách na celkové hodnotě Portfolia

- Investiční instrumenty denominované v CZK nebo jiných měnách se zajištěním měnového rizika	0 - 100 %
- Investiční instrumenty denominované v jiných měnách, bez zajištění měnového rizika	0 - 15 %

Za účelem řízení měnového rizika a dodržení výše uvedených limitů je Obhospodařovatel oprávněn přiměřeně využívat příslušné zajišťovací nástroje a postupy.

4. Obhospodařovatel je oprávněn v případě nenadálého zvratu vývoje na trhu přijmout taková opatření, která budou minimalizovat případnou ztrátu hodnoty Portfolia. Obhospodařovatel je oprávněn v kterýkoliv okamžik převést celé Portfolio do instrumentů peněžního trhu, avšak Obhospodařovateli tímto nevzniká povinnost tak učinit.

Část D – Zúžení Portfolia

V případě nutnosti zúžení Portfolia, tj. čerpání finančních prostředků, poukáže Obhospodařovatel požadovanou částku na Klientem udaný bankovní účet do 10 pracovních dnů ode dne přijetí písemného pokynu od Klienta, nedojde-li k jiné dohodě.

Část E – Odměna obhospodařovatele

Odměna Obhospodařovatele se skládá ze součtu pevné odměny a výnosové odměny, přičemž do základu pro výpočet pevné odměny se nezapočítá objem majetku investovaný prostřednictvím Cenných papírů otevřených fondů skupiny ČSOB / KBC.

Sazba pevné odměny 0 % p.a.

Sazba výnosové odměny 20 % Etalon = 90% PRIBOR 1M + 5,00% EURO STOXX 50 + 3,50% S&P500 + 1,50% CECEEUR

Výnosová odměna se účtuje za použití pravidla High Watermark. Ve smyslu Smlouvy to znamená, že se postupně počítá podle pravidel uvedených v Obchodních podmínkách Obhospodařovatele, účtuje se však pouze v letech, kdy souhrnný základ pro výpočet Výnosové odměny (resp. součet částek kalkulovaných pro každé Období vždy na konci Období podle vzorce „Výnos Portfolia za Období – pevná odměna – Absolutní výnos Etalonu za Období“) za celou dobu od založení Portfolia přesáhne výši základu pro výpočet Výnosové odměny účtované již ke konci některého z předchozích roků.

Část F - Ocenění Portfolia

Ocenění hodnoty Portfolia k danému dni se provádí metodou uvedenou v Obchodních podmínkách Obhospodařovatele.

V Praze dne 27.12.2017

za Obhospodařovatele

ČSOB Asset Management, a.s., investiční společnost

V Kuřimi dne 22.12.2017

za Klienta

Město Kuřim

Totožnost statutárních zástupců ověří zástupce pobočky ČSOB nebo Obhospodařovatele v Příloze č.2.

1797
1798
1799
1800
1801
1802
1803
1804
1805
1806
1807
1808
1809
1810
1811
1812
1813
1814
1815
1816
1817
1818
1819
1820
1821
1822
1823
1824
1825
1826
1827
1828
1829
1830
1831
1832
1833
1834
1835
1836
1837
1838
1839
1840
1841
1842
1843
1844
1845
1846
1847
1848
1849
1850
1851
1852
1853
1854
1855
1856
1857
1858
1859
1860
1861
1862
1863
1864
1865
1866
1867
1868
1869
1870
1871
1872
1873
1874
1875
1876
1877
1878
1879
1880
1881
1882
1883
1884
1885
1886
1887
1888
1889
1890
1891
1892
1893
1894
1895
1896
1897
1898
1899
1900
1901
1902
1903
1904
1905
1906
1907
1908
1909
1910
1911
1912
1913
1914
1915
1916
1917
1918
1919
1920
1921
1922
1923
1924
1925
1926
1927
1928
1929
1930
1931
1932
1933
1934
1935
1936
1937
1938
1939
1940
1941
1942
1943
1944
1945
1946
1947
1948
1949
1950
1951
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000

