

Smlouva o dílo
č.j. KRPB-13425-4/ČJ-2018-0600VZ

Čl. I.
Smluvní strany

Objednatel:

Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje

se sídlem: Kounicova 24, 611 32 Brno

zastoupená: Milošem Valachem, vedoucím Oddělení provozu a údržby majetku

IČ:

DIČ:

bankovní spojení: CNB, pobočka Brno

číslo účtu:

kontaktní osoba: pi Ruzena Novaková, tel.:

e-mail:

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

Zhotovitel:

obchodní firma: **Huslík s.r.o.**

sídlo: Karlova 275/12, 614 00 Brno – Maloměřice

zastoupená: Ing. Miroslavem Kupčíkem, jednatelem

IČ:

DIČ:

zapsaná v OR vedeném KS v Brně, oddíl C, vložka

bankovní spojení: ČSOB a.s.

číslo účtu:

pověřený pracovník: Ing. Miroslav Kupčík, tel.:

e-mail:

na straně druhé (dále jen jako „zhotovitel“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“) tuto

smlouvu o dílo

Čl. II.

Předmět smlouvy

2.1. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět **malířské práce v objektech Krajského ředitelství policie Jmk** (dále jen "dílo"), a to dle podmínek dále specifikovaných. Přesná specifikace prací je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy. Množství a skutečný objem předmětu plnění závisí na potřebách objednatele. Účelem této smlouvy je zabezpečit malířské práce průběžně v souladu s potřebami objednatele až do výše předpokládaného finančního limitu **490.000,-- Kč bez DPH**.

2.2 Zhotovitel se zavazuje případně provést i další druhy nspecifikovaných prací dle individuálních požadavků a potřeb objednatele. Dílo bude prováděno na základě konkrétních dílčích objednávek, které jsou oprávněni předkládat pověřeni pracovníci objednatele (dále jen „pověřený pracovník“), a to písemně, e-mailem nebo telefonicky.

2.3. Objednatel se zavazuje za výše uvedené dílo uhradit smluvní cenu dle Čl. VII. této smlouvy o dílo (dále jen "smlouvy").

Čl. III.

Povinnosti smluvních stran

3.1. Zhotovitel je zejména povinen:

- a) provést dílo řádně a včas,
- b) provést dílo ve stanoveném místě, stanoveným způsobem a ve stanovené jakosti,
- c) opatřit věci potřebné k provedení díla,
- d) upozornit objednatele na překážky znemožňující provedení díla,
- e) odevzdat objednateli dílo řádně a včas,
- f) poskytnout záruky za jakost zhotoveného díla,
- g) nést odpovědnost za vadné a opožděné plnění a způsobené škody z tohoto plnění,
- h) při realizaci díla eliminovat v maximální možné míře dopady na provoz pracoviště,
- ch) udržovat při provádění díla pořádek a čistotu a neprodleně odstraňovat vzniklé nečistoty.

3.2. Objednatel je zejména povinen:

- a) poskytnout zhotoviteli potřebné spolupůsobení (součinnost)
- b) provedené dílo převzít,
- c) oznámit zhotoviteli vady díla a požadovat jejich odstranění v náhradním termínu, na němž se zhotovitelem dohodne,
- d) zaplatit cenu díla,
- e) povinnost připravit v dohodnutém místě a termínu prostory pro provádění díla a umožnit zhotoviteli přístup do těchto prostor. Přesná pracovní doba bude dohodnuta mezi pověřenými pracovníky objednatele a zhotovitele,
- f) povinnost zajistit pracovníkům zhotovitele vhodný prostor pro odkládání osobních věcí a pracovních pomůcek.

Čl. IV.

Práva smluvních stran

4.1. Zhotovitel je zejména oprávněn:

- a) požadovat od objednatele potřebnou součinnost,
- b) odstoupit od smlouvy při podstatném porušení povinností objednatele,
- c) požadovat od objednatele řádné a včasné zaplacení dohodnuté ceny.

4.2. Objednatel je zejména oprávněn:

- a) požadovat od zhotovitele potřebnou součinnost,
- b) požadovat od zhotovitele řádné a včasné plnění jeho povinností, a to v řádné či náhradní lhůtě,
- c) požadovat od zhotovitele náhradu za jeho vadné a opožděné plnění, včetně náhrady způsobené škody,
- d) odstoupit od smlouvy při podstatném porušení povinností zhotovitele.



Čl. V. Dodací podmínky

5.1. Způsob provedení díla:

Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět předmět plnění opakovaně při dodržování platných technických předpisů, bezpečnostních předpisů, předpisů na ochranu životního prostředí a ostatních zákonných ustanovení za současného dodržení vnitřních předpisů objednatele.

Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla **nejpozději do 48 hodin od objednání.**

Dílo dle konkrétní dílčí objednávky bude předáno formou odsouhlasení pověřeného pracovníka objednatele na dodacím listu.

5.2. Místo provádění díla:

Místem provádění díla jsou objekty KŘ P Jmk (na teritoriu Jihomoravského kraje) případně provozovna zhotovitele. Konkrétní místo a termín prací bude uvedeno v dílčí objednávce.

5.3. Místo dodání díla:

Místo dodání díla je totožné s místem provádění díla.

5.4. Pověřené osoby za Oddělení provozu a údržby majetku:

p. Miloš Valach – tel.:

p. Roman Berky – tel.:

p. Libor Grabec – tel.:



5.5. Podmínky provádění díla:

Zhotovitel nemůže pověřit prováděním díla jinou osobu.

Objednatel se zavazuje předat předem zhotoviteli nezbytné informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. II. této smlouvy.

Při provádění díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele.

5.6. Termín provádění díla:

Konkrétní termín bude uveden v dílčí objednávce

Čl. VI. Odpovědnost za vady díla a záruka za jakost

6.1. Odpovědnost za vady se řídí Občanským zákoníkem.

6.2. Zjištění kvalitativních a kvantitativních nedostatků je pověřený pracovník objednatele povinen bez zbytečného odkladu sdělit písemně zhotoviteli.

6.3. Zhotovitel poskytuje na malířské práce záruku **v délce 36 měsíců** od předání díla zhotoviteli a převzetí objednatelem. V záruční době je zhotovitel povinen případné vady primárně bezodkladně ve lhůtě určené objednatelem bezplatně odstranit. Nebude-li to možné, bude následně postupováno dle Občanského zákoníku.

Čl. VII. Cena plnění

7.1. Cena díla a způsob jejího určení:

Cena za předmět díla je stanovena dohodou smluvních stran podle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a dle cenové nabídky zhotovitele platné v době uzavření smlouvy o dílo.

7.2. Jednotkové ceny v nabídce zhotovitele zahrnují cenu za dopravu do místa plnění a další náklady související s předmětem plnění a budou považovány za maximálně přípustné, s výjimkou změny zákonných sazeb DPH. Změna cen je možná za stejných podmínek i směrem dolů.



7.3. Ceny za práce neuvedené v Příloze č. 1 (Krycí list) budou určeny po předchozí dohodě mezi pověřenými pracovníky dle aktuálního ceníku.

7.4. Celková cena za provedení díla dle konkrétních dílčích objednávek **nepřesáhne bez DPH Kč 490.000,--**

slovy: čtyřistadevadesátkorunčeských

DPH činí 21%

Celková cena je nejvýše přípustná.

Čl. VIII.

Platební podmínky a fakturace

8.1. Platební podmínky:

Objednatel se zavazuje uhradit cenu za dílo do 21 dnů od obdržení daňového dokladu za provedení předmětu smlouvy na základě konkrétní dílčí objednávky, a to převodem na účet zhotovitele.

8.2. Jestliže je zhotovitel dle zveřejnění správcem daně v registru plátců ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem DPH, je objednatel oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu a uhradit zhotoviteli pouze základ daně, tento postup je považován za splnění závazku objednatele.

8.3. Fakturace:

a) Daňový doklad bude zaslán nejpozději do 3 dnů od data splnění předmětu smlouvy. Součástí daňového dokladu bude vždy dodací list odsouhlasený pověřenou osobou objednatele.

Daňový doklad musí obsahovat především tyto údaje :

- číslo daňového dokladu a smlouvy o dílo,
- název a sídlo zhotovitele a objednatele,
- den vystavení, odeslání a splatnosti daňového dokladu,
- přesný název předmětu smlouvy,
- strukturu platby,
- datum dodání předmětu smlouvy,
- číslo účtu, na který má být placeno,
- číslo objednávky.

b) Za datum uhrazení daňového dokladu se považuje den, kdy byla částka uvedená v daňovém dokladu odepsána z účtu objednatele.

c) Daňový doklad zasílejte pouze na níže uvedenou adresu:

**Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje
Oddělení provozu a údržby majetku
pí Růžena Nováková
Kounicova 24
611 32 Brno.**

Čl. IX.

Podmínky odstoupení od smlouvy

9.1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 10 dnů od vzniku podstatného porušení povinností.



9.2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.

9.3. Za podstatné porušení se považuje zejména:

- a) prodlení zhotovitele s předáním díla déle než 10 dní a objednatel se přitom na tomto prodlení nijak nepodílel,
- b) objednatel nesplní své finanční závazky vůči zhotoviteli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu,
- c) zhotovitel může také odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neposkytne nutné protiplnění a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést určitý úkon. Odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když zhotovitel dohodl s objednatelem písemně novou přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula,
- d) nesplnění kvalitativních a kvantitativních požadavků objednatele,
- e) zhotovitel se stane nespolehlivým plátcem DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. X.

Zajištění splnění závazků a povinností smluvních stran

10.1. V případě prodlení se splněním předmětu díla zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 100,-- Kč za každý i započatý den prodlení.

10.2. V případě prodlení se zaplacením daňového dokladu zaplatí objednatel úroky z prodlení ve výši 0,3 % z dlužné částky včetně DPH za každý i započatý den prodlení.

10.3. Za prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků se sjednává smluvní pokuta ve výši 100,-- Kč za každý i započatý den prodlení.

10.4. Za odstoupení od smlouvy na základě požadavku zhotovitele z důvodů na straně zhotovitele se stanovuje smluvní pokuta ve výši 3% ze sjednané ceny díla.

10.5. Smluvní pokuty a úrok z prodlení jsou splatné ve lhůtě 30 dnů ode dne obdržení písemné výzvy k jejich zaplacení oprávněnou stranou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.

10.6. V případě prodlení zhotovitele či v případě vadného plnění, které bude mít za následek způsobení škody, bude postupováno dle občanského zákoníku.

10.7. Škody způsobené zhotovitelem při provádění díla na vlastnictví objednatele či třetích osob v místě plnění díla, odstraní zhotovitel na své náklady.

Čl. XI.

Závěrečná ustanovení

11.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

11.2. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do doby, kdy celková kupní cena za zboží odebrané na základě konkrétních dílčích objednávek dosáhne částky bez DPH Kč 490.000,--, nejpozději však do 30. 6. 2019.

11.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží prodávající a jeden stejnopis kupující.

11.4. Tuto smlouvu je možno měnit pouze formou písemných dodatků oboustranně



potvrzených smluvními stranami, pokud v této smlouvě není stanoveno jinak.

11.5. K zániku smlouvy může dojít:

- a) dohodou smluvních stran,
- b) odstoupením jednou ze smluvních stran,
- c) výpovědí jednou ze smluvních stran bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a začíná plynout 1. den měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně,
- d) vyčerpáním finanční částky uvedené ve smlouvě čl. VII. odst. 7. 4. této smlouvy.

11.6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření smlouvy rozhodující.

11.7. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem.

11.8. Strany vyslovují souhlas se zveřejněním (případně jiným zpřístupněním) této smlouvy, jakož i dalších skutečností souvisejících se smluvním vztahem založeným touto smlouvou, a to jak v režimu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, tak případně podle jiných předpisů.

11.9. Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). K uveřejnění v registru smluv zašle smlouvu objednatel. Strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které by nebylo možno poskytnout jako informace podle zák. č. 106/1999 Sb., případně jiných předpisů, zejména důvěrné údaje, utajované informace nebo obchodní tajemství, a v důsledku toho by se neuveřejňovaly podle zákona o registru smluv.

11.10. Tato kupní smlouva obsahuje 6 (slovy: šest) stran textu a jednu přílohu, které obsahuje 1 (slovy: jednu) stranu textu.

V Brně dne - 7 -02- 2018

V Brně dne - 7 -02- 2018



za objednatele
Miloš Valach
vedoucí oddělení provozu
a údržby majetku

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE
611 32 BRNO, KOUNICOVA 24



zhotovitele
Ing. Miroslav Kupčík
jednatel společnosti

Huslík s.r.o.
Karlova 12, 614 00 Brno

Krycí list nabídkyPředmět veřejné zakázky malého rozsahu : **Provádění malířských prací v objektech KŘP Jmk****A. Identifikační údaje uchazeče:**

obchodní firma: Huslík s.r.o.

sídlo (místo podnikání) Karlova 275/12, 614 00 Brno

právní forma: Společnost s ručením omezeným

IČ: 

bankovní spojení: ČSOB a.s.

telefon: DIČ: číslo účtu: e-mail: **B. Nabídková cena (nejvýše přípustná):**

	Předmět veřejné zakázky	Jednotka	Cena prací/1jedn. bez DPH
1	Malba bílá disperzní - dvojnásobná, ošetřovací	1 m ²	19
2	Penetrace 1x nátěrem - podlícení malířskou barvou u velmi špinavých a zašedlých maleb	1 m ²	3
3	Malba akrylátová omyvatelná- barvy určené k nátěrům namáhaných míst, sokly schodišť, chodeb, kuchyně	1 m ²	25
4	Škrábání - odstranění nesoudržných částí maleb, 1 vrstva	1 m ²	5
5	Izolace (lak)- přetření mastných, rezavých skvrn po zatečení nebo provlhnutí	1 m ²	23
6	Sádra- zapravení hlubokých děr v omítkách po hřebecích a hmoždinkách, zapravení oklepnutých rohů	1 m ²	4,5
7	Potahování masou např. Devoskyt – oprava defektů ploch pastovým tmelem po proškrábání, zapravení rýh	1 m ²	26
8	Penetrace akrylátová např. Peneco – bezbarvý nátěr na zpevnění podkladních ploch starých maleb, 1 vrstva	1 m ²	10
9	Zakrývání podlah, nábytku vč. vykrývacího materiálu - igelitové plachty 7 mikronů 4x5m, vlnitá lepenka dvouvrstvá, páska maskovací papírová	1 m ²	3
10	Tmelení prasklin akryl. tmelem- vlásečnicové praskliny v omítkách, stropích, spáry okolo zárubní	1 mb	8
11	Linkování styku dvou barev- ruční obtah, rozměření	1 mb	3
12	Váleček- okrasný váleček soklů opakujícím se vzorem	1 m ²	4
13	Bandáž trhlin do 5mm- překotvení trhlin. Bandážovací páska sklovláknitá, PVC mřížka	1 hod.	130
14	Malba bílá protiplísňová např. Mykostop- likvidace plísní přidáním detergentem, zabrání opětovnému prostupu plísní u suchých omítek	1 m ²	19
15	Neutralizace soli po zakouření např. Tesal- mezivrstva pod malby v zakouřených prostorech, zabraňující prostupu dehtových skvrn do maleb	1 m ²	8
16	Ostatní malířské práce- hrubší zednická zapravení, úklid odpadu po oškrábání, zednické zapravení okolo obkladů, podlah a zárubní. Manipulace s nábytkem, obklepení vypínačů a zásuvek	1 hod.	125
Nabídková cena bez DPH celkem - bod 1 - 16			415,5

Huslík s.r.o.
Karlova 12, 614 00 Brno

