



## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená mezi

Základní škola, Beroun – Závodí, Komenského 249  
Sídlo: Komenského 249  
266 01 Beroun

Zastoupená: Mgr. Hanou Kozohorskou, ředitelkou školy  
(dále jen objednatel)  
IČ: 475 157 67  
Bankovní spojení: KB Beroun č.účtu

a  
společností:  
název: REDOBY s.r.o.  
Sídlo: Husinecká 903  
130 00 Praha 3  
Bankovní spojení: Česká spořitelna č. účtu  
IČ 29028892  
Zastoupená:  
Petrem Žďánským

(dále jen zhotovitel)

Uzavírají dle § 2586 a následujících Občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo.

### I. Předmět smlouvy o dílo

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že pro objednatele provede „Výměnu střešních oken“ – a všechny stavební práce s tím související, bez likvidace odpadu a starých střešních oken. Počet oken 17.

Rozměry:

Okno dřevěné, kyvné se zasklením  $U_w = 1,4$

Rozměry: 114x118cm

Horní ovládací madlo

Filtr proti prachu a hmyzu

Dobrá tepelná a akustická izolace

Lehkost otevírání

Lemování

Krytina na dokončení, oplechování

Sádrokarton



# Základní škola, Beroun – Závodí, Komenského 249

266 01 Beroun, Komenského 249

☎ 311 545 111

e-mail: zs@zavodi.eu

www.zavodi.eu

**Vnitřní roleta**, která je uchycena po celém okně. Zcela zatemňující a zajistí úplnou tmou v učebně. Pouze u 4 oken. Musí plně pasovat na okno.

Nutno dodat vzorky barev – zadavatel si vybere z nabídky

**Venkovní markýza** – pouze u 4 oken

V takové kvalitě, aby zajistila snížení teploty v učebně až o šest stupňů Celsia.

Materiál – polyester, síťovaná struktura, která propouští světlo do místnosti a zachová přitom výhled z okna

Objednatel se zavazuje, že řádně provedené dílo převezme a uhradí za něj cenu, kterou zhotovitel uvedl.

Předmětné dílo musí splňovat všechny technické a hygienické normy a normy pro prostory, ve kterých se nachází děti (materiál, který neohrožuje zdraví a bezpečnost dětí a zaměstnanců).

## II. Termín plnění

Práce pro zhotovení díla budou prováděny ode dne 9.7.2018 a termín k ukončení díla je stanoven na 16.7. 2018.

Dílo lze ukončit i před termínem určeném k dokončení, přičemž dokončením díla se rozumí jeho realizace v požadované kvalitě a rozsahu vč. kompletního předání objednateli.

Dílo nebude předáno, nebudou-li odstraněny vady reklamované objednatelem. O předání a převzetí díla smluvní strany sepiší zápis, který podepíší oprávnění zástupci smluvních stran.

## III. Cena a platební podmínky

1. Celková a konečná cena za provedení díla dle bodu I. této smlouvy je sjednána na 233497,52 Kč bez DPH a 282532 Kč s DPH.  
Cena zde uvedená zahrnuje veškeré náklady s provedením díla spojené.
2. DPH bude k ceně připočtena v zákonné výši a vyčíslena na daňovém dokladu.
3. Cena bude zaplacená bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, na základě faktury – daňového dokladu objednatele, který zhotovitel po převzetí doručí objednateli.
4. Faktura – daňový doklad bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu se lhůtou splatnosti minimálně 15 pracovních dnů, ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
5. Záloha ani jistota nebude poskytnuta.
6. Objednatel nepřipouští překročení ceny díla.

## IV. Záruka a reklamace

1. Záruka je poskytována v délce 10let na střešní okna, v délce 24 měsíců na vnitřní rolety, v délce 24 měsíců na venkovní markýzy, v délce 24 měsíců na práce.
2. Reklamaci objednatel uplatňuje písemně u zhotovitele na adrese sídla (za písemné uplatnění se považuje i mailová zpráva). Součástí reklamace musí být minimálně popis závady a nárok objednatele.



# Základní škola, Beroun – Závodí, Komenského 249

266 01 Beroun, Komenského 249

☎ 311 545 111

e-mail: zs@zavodi.eu

www.zavodi.eu

Reklamacie bude zhotovitelem posouzena do 3 pracovních dnů od uplatnění reklamace, o výsledku posouzení reklamace bude objednatel informován do 5ti pracovních dnů od uplatnění reklamace.

3. Reklamacie bude vyřízena na náklady zhotovitele bezodkladně.

Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé nedodržáním podmínek při provozu díla nebo provozem v nevhodných podmínkách nebo při zásahu vyšší moci.

Práva objednatele z vad a nedodělků se dále řídí ustanovením občanského zákoníku, účinného v době převzetí.

Reklamacie lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná v tento den objednatelem se považuje za včas uplatněnou. Na části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

## V. Ostatní ujednání

Strana odpovídá straně druhé za škodu, kterou jí způsobila svým zaviněným jednáním (úmyslně nebo nedbalostně). Škoda se uplatňuje písemně, s popisem vzniku škody. Lhůta pro uhrazení škody bude činit maximálně třicet dnů od uplatnění. V případě neuhrazení škody se bude jednat o spornou otázku mezi stranami. Strany berou na vědomí, že škoda může být způsobena i pozdním plněním.

## VI. Smluvní pokuty

Pro případ, že zhotovitel nedodrží termín plnění může objednatel požadovat pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do deseti dnů ode dne jejího vyúčtování.

## VII. Závěrečná ujednání

Smlouva je provedena ve 2 stejnopisech a každý z účastníků obdrží 1 vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem tohoto dokumentu souhlasí bezvýhradně, opravdu a vážně, nejednají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připisují své vlastnoruční podpisy.

Přílohou této smlouvy je položkový rozpočet, stavební deník o provádění díla, dokumenty, které dokládají, že materiály a výrobky použité splňují ČSN.

Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky k této smlouvě, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.

Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv.

V Praze dne 2018

V Berouně dne 5. 2. 2018

zhotovitel

objednatel

Petr Žďánský

Mgr. Hana Kozohorská