

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

č. 6440-0014-2017-219

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6 - Hradčany

IČO: 60162694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Za kterou jedná: Ing. Martina Ošmyková, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněná k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba:

ve věcech smluvních: Ing. Martina Ošmyková, vedoucí OdP Praha, [REDAKCE]

věcech technických: Stanislav Toman, tech. obj., [REDAKCE]

ve věcech BOZP na pracovišti:

Ing. Vladislav Bezděka, technik BOZP, [REDAKCE]

Fax: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0014 Praha, oddělení provozu Praha, odbor provozu nemovité infrastruktury AHNM, U Brusnice 11, 160 00 Praha 6

dále jen „objednatel“

a

2. BAZENSERVIS, s.r.o.

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 9692

Sídlo: Čapkova 538, 517 21 Týniště nad Orlicí

IČO: 647 91 661

DIČ: CZ64791661

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Zastoupená: Ing. Jiří Kubec, jednatel

Kontaktní osoba:

ve věcech smluvních: Jana Schejbalová, obchodní ředitelka, [REDAKCE]

ve věcech technických: Dušan Bydžovský, vedoucí technik, [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

Datová schránka: 3kzqu8t

Adresa pro doručování: BAZENSERVIS, s.r.o., Čapkova 538, 517 21 Týniště nad Orlicí

dále jen „poskytovatel“

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), na veřejnou zakázku, zadanou jako veřejná zakázka malého rozsahu podle §27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu „O poskytování služeb“ (dále jen „smlouva“).

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění bezpečného, spolehlivého a hospodárného provozu instalovaných technologií plaveckého bazénu, vířivých bazénů a Finské sauny, Stadion Juliska.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je poskytování servisních služeb poskytovatelem objednateli.
- 2.2. Služby budou spočívat v:
 - a) provádění servisu instalovaných bazénových technologií,
 - b) provádění kontroly, nastavení a vyčištění M+R regulátoru,
 - c) provedení nastavení a vyčištění dávkovacích čerpadel,
 - d) provedení výměny hadiček, ventilů a sond,
 - e) provedení kontroly filtračních nádob a náplně, nastavení a vyčištění automatického bazénového vysavače.
- 2.3. Podrobný popis služeb a rozsah servisní činnosti je podrobně specifikován v zadání výběrového řízení „PS 0014 DS Servis bazénových technologií Stadion Juliska, Praha 6“, čj. T004/17V/00036323, v příloze č. 1 – Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.4. Poskytovatel se za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy a normami a touto smlouvou zavazuje poskytovat objednateli služby uvedené v tomto článku smlouvy.
- 2.5. Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli nezbytnou součinnost pro plnění smlouvy a za poskytnuté služby poskytovateli zaplatit cenu uvedenou v čl. 4 smlouvy.

Článek 3 Doba a místo plnění

- 3.1. Poskytovatel je povinen řádně poskytovat služby dnem převzetí a předání pracoviště do 31.12.2019.
- 3.2. Poskytovatel je povinen poskytovat objednateli služby v dohodnutých termínech. Takto upřesněné termíny jsou pro poskytovatele závazné.
- 3.3. Službu bude poskytovatel provádět v pracovní dny v době:
Po – Pá od 07:00 hod. do 15:30 hod.
- 3.4. Termínový rozvrh pravidelně poskytovaných služeb:
 - pravidelní čtvrtletní servis technologií plaveckého bazénu, vířivých a masážních van, ochlazovacího bazénu a Finské sauny pro budovu lázní a sauny bude proveden v měsících únor, květen, srpen a listopad příslušného kalendářního roku,
 - pravidelný pololetní servis bude proveden v měsících únor a květen příslušného kalendářního roku. První servis proběhne v únoru 2018.
- 3.6. Místo poskytování služeb je:
 - vojenský objekt: CE: 00-06-22, Stadion Juliska, Na Julisce 28, Praha 6,
 - stavební objekt: I.č. 031, Lázně, v k.ú. Dejvice, obec Praha 6, par. č. 28899/2 zapsáno na LV 4940, vedené u Katastrálního úřadu pro Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

Článek 4 Cena poskytnutých služeb

- 4.1. Smluvní strany se na základě cenové nabídky poskytovatele ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za poskytované služby, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:
- 4.2. Celková cena za služby bez DPH:
- | | |
|--|----------------|
| a) cena za jeden pololetní servis | 98. 720,00 Kč |
| - cena v roce 2018, tj. 2 x servis | 197. 440,00 Kč |
| - cena v roce 2019, tj. 2 x servis | 197. 440,00 Kč |
| b) cena za jeden čtvrtletní servis | 73. 824,00 Kč |
| - cena v roce 2018, tj. 4 x servis | 295. 296,00 Kč |
| - cena v roce 2019, tj. 4 x servis | 295. 296,00 Kč |
| - cena za dobu trvání smlouvy, tj. 12 x servis | 985. 472,00 Kč |
- 4.2.1. Celková cena za služby bez DPH 985. 472,00 Kč
 DPH 21% 206. 949,12 Kč
 Cena nejvýše přípustná celkem 1 192 421,12 Kč
 (slovy: jedenmilionjednostodevadesátdvatisícečtyřistadvacetjedna 12/100 korun českých)
- 4.3. Podrobná skladba ceny za poskytované služby podle této smlouvy je uvedena v cenové nabídce poskytovatele v příloze č. 2 této smlouvy. V této ceně jsou již zahrnuty veškeré náklady poskytovatele spojené s plněním této smlouvy (všechny činnosti, odstranění všech vad a splnění ostatních povinností poskytovatelem plynoucích z této smlouvy).
- 4.4. Poskytovatel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých služeb. Služby, které nebudou provedeny, nebudou poskytovatelem účtovány a cena za tyto služby bude v souladu s cenovou nabídkou od celkové ceny odečtena.
- 4.5. Celkovou cenu za služby bez DPH lze překročit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
- 4.6. V ceně specifikované v čl. 4.2. této smlouvy jsou zahrnuty veškeré náklady poskytovatele spojené s plněním této smlouvy. DPH bude účtováno v zákonné výši platné v době uskutečnění zdanitelného plnění.

Článek 5 Fakturační a platební podmínky

- 5.1. Poskytovatel vystaví objednateli daňový doklad (dále jen „faktura“) za každé období, kdy byla služba řádně poskytnuta, a to nejdéle do 15-ti dnů ode dne jejího protokolárního předání objednateli. Fakturovány budou pouze skutečně provedené práce podle předloženého, objednatelům odsouhlaseného soupisu provedených prací a použitého materiálu. Den odsouhlasení soupisu objednatel se považuje za den protokolárního převzetí a den zdanitelného plnění.
- 5.2. Servis bude fakturován samostatně za každý provedený servis (tj. 8 x za příslušný kalendářní rok).
- 5.3. Pokud budou u poskytovatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), bude Ministerstvo obrany při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 5.4. Fakturu odešle poskytovatel objednateli doporučeně na adresu PS 0014, která je uvedena v záhlaví této smlouvy ve dvojím vyhotovení. Faktura podle ZDPH a podle požadavků objednatelů, musí obsahovat tyto údaje:
- a) označení dokladu jako „Daňový doklad – faktura“ s uvedením evidenčního čísla;
 - b) obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání poskytovatele s uvedením IČO a DIČ;
 - c) název a sídlo objednatelů s uvedením IČO a DIČ, s upřesňujícím dodatkem „AHNM Praha“;
 - d) číslo této smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;

- e) rozsah a předmět plnění;
 - f) datum uskutečnění plnění, datum vystavení a datum splatnosti faktury;
 - g) název přejímajícího podle této smlouvy;
 - h) jednotkovou cenu v Kč bez DPH a včetně DPH (tj. cenu za jednu hodinu poskytované služby);
 - i) základ daně v korunách a haléřích za službu;
 - j) základní nebo sníženou sazbu daně v % nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně a odkaz na příslušné ustanovení ZDPH;
 - k) výši daně uvedenou v korunách a haléřích, popřípadě zaokrouhlenou na desítky haléřů nahoru;
 - l) cena za službu celkem v Kč včetně DPH;
 - m) označení peněžního ústavu a číslo účtu poskytovatel, na který má být poukázána platba;
 - n) počet příloh a razítko s podpisem odpovědné osoby poskytovatele za vystavení faktury;
 - o) údaj o zápisu poskytovatele v obchodním rejstříku včetně spisové značky, není-li v něm zapsán údaj o zápisu z jiné evidence.
- 5.5.** K faktuře musí být připojen originál výkazu práce, odsouhlasený objednatelem.
- 5.6.** Splatnost faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli. Splatnost faktur doručených v měsících prosinci a lednu se po dohodě stran prodlužuje na 60 kalendářních dnů. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a směřováním na účet poskytovatele.
- 5.7.** Objednatel je oprávněn fakturu poskytovateli vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený v této smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení poskytovatel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Poskytovatel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury poskytovateli.
- 5.8.** Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 5.9.** Poskytovatel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Poskytovatel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 5.10.** Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplacené pohledávky.

Článek 6 Podmínky poskytování služeb

- 6.1.** Poskytovatel je povinen dostavit se na místo poskytování služeb vždy v dohodnutém termínu nebo podle pokynu objednatele.
- 6.2.** Řádně dokončená služba je služba dokončená včas a bez vad. O předání prací bude sepsán servisní protokol, který podepíší obě smluvní strany a jenž bude obsahovat datum a místo předání díla.
- 6.3.** Obě smluvní strany jsou povinny se neprodleně vzájemně informovat o všech nastalých skutečnostech, které mohou mít vliv na poskytnutí služeb nebo plnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 6.4.** Poskytovatel je povinen vždy na svůj náklad po ukončení provádění každé jednotlivé činnosti v rámci poskytování služeb odstranit veškerý vzniklý odpad, a to v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a zajistit úklid pracoviště, kde jednotlivé činnosti podle této smlouvy prováděl.
- 6.5.** Poskytovatel je povinen řídit se při poskytování služeb případnými pokyny objednatele a neprodleně řešit připomínky objednatele týkající se poskytování služeb. Na případnou nevhodnost pokynů je povinen objednatele upozornit.
- 6.6.** Objednatel je oprávněn kdykoli provádět kontrolu poskytování služeb a poskytovatel je povinen kontrolu objednateli umožnit.
- 6.7.** Poskytovatel je povinen provádět servis instalovaného zařízení v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
- 6.8.** Poskytovatel je povinen zachovat mlčenlivost o skutečnostech, se kterými se seznámil při

poskytování služby a zachovávat zásady utajení podle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 412/2005 Sb.“).

- 6.9. V případě poskytování služeb u objednatele je objednatel povinen toto místo poskytovateli zpřístupnit. Poskytovatel má právo vstupovat na místo poskytování služeb nacházející se u objednatele pouze v souvislosti s poskytováním služeb.
- 6.10. Objednatel je povinen zajistit poskytovateli podmínky potřebné k poskytování služeb a předat mu podklady potřebné k poskytování služeb.
- 6.11. Poskytovatel se zavazuje, že samostatně a ve vlastní režii bude zajišťovat proškolení a následnou kontrolu svých zaměstnanců ze všech platných předpisů a nařízení v oblasti PO, BOZP a hygieny. Dále proškolí před zahájením prací své zaměstnance podle interních předpisů PO a BOZP objednatele a bude kontrolovat jejich dodržování.
- 6.12. Vstup osob a vjezd vozidel do zabezpečené oblasti musí být předem povolen velitelem objektu. S ohledem na režim vstupu do prostoru je nezbytné 4 pracovní dny před zahájením prací oznámit jména a čísla OP osob, které budou práce na díle provádět. Vstup nebude povolen osobám cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
- 6.13. Poskytovatel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel se zavazuje, že bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky. Vystavení takového zákazu vstupu nezbavuje poskytovatele povinnosti řádně a včas vykonat sjednané činnosti.
- 6.14. Poskytovatel je oprávněn poskytovat sjednané služby ve spolupráci s jinými subjekty - poddodavateli. Poskytovatel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Poskytovatel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím poskytovatel prokázal v rámci výběrového řízení kvalifikační předpoklady, není poskytovatel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci poskytovatele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je poskytovatel na požádání objednatele povinen předložit.

Článek 7

Odpovědnost za škodu a záruka za jakost služeb

- 7.1. Poskytovatel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku poskytování služby objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 7.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 7.3. Poskytovatel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 1.500 000,- Kč. Smlouvu týkající se předmětného pojištění (úředně ověřenou kopii) je poskytovatel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů po podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou.
- 7.4. Každá jednotlivá poskytnutá služba podle této smlouvy má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě a nesplňuje požadavky na služby podle této smlouvy.
- 7.5. V případě výskytu vady objednatel písemně vyzve poskytovatele k jejímu odstranění, a to do 48 hodin poté, co se vada stala zjevnou (dále jen „reklamační“), a to zpravidla faxem na faxové číslo poskytovatele uvedené v záhlaví smlouvy. Poskytovatel je poté povinen odstranit vady nejdéle do 48 hodin od reklamační. O odstranění vad poskytovatel informuje objednatele, který řádné odstranění vad písemně potvrdí.

- 7.6. Objednatel může zvolit, zda požaduje odstranění vad provedením doplňujících prací, nebo zda požaduje přiměřenou slevu z ceny poskytnuté služby.
- 7.7. Poskytovatelem daná záruční doba je 24 měsíců. Pro otázky záruky za poskytnutou službu touto smlouvou neupravené platí přiměřeně ustanovení § 2161 až 2164 OZ.

Článek 8 Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 8.1. V případě prodlení poskytovatele s provedením služby v termínu podle této smlouvy je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 3.900,- Kč, a to za každý den prodlení až do doby zahájení činnosti.
- 8.2. V případě prodlení s poskytováním služby delšího než 30 kalendářních dnů uhradí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši 234.100,- Kč.
- 8.3. Pokud poskytovatel nesplní povinnost odstranit vady poskytnuté služby ve stanovené lhůtě podle této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 3.900,- Kč, a to za každý den prodlení s odstraněním vad.
- 8.4. V případě, že poskytovatel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 6.13. smlouvy, uhradí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 8.5. V případě, že poskytovatel v rozporu s čl. 6.14. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím poskytovatel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník poskytovatele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši 156.000,- Kč.
- 8.6. V případě prodlení s předložením pojistné smlouvy specifikované v čl. 7.3. smlouvy, uhradí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši 3.900,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 8.7. V případě prodlení objednatele s úhradou splatné faktury – daňového dokladu je poskytovatel oprávněn požadovat úrok z prodlení podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.8. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejím doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 8.9. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2050 OZ.
- 8.10. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo uplatňovat smluvní pokuty nebo úrok z prodlení, na něž vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 9 Zánik závazků

- 9.1. Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah zaniká:
- a) splněním závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů;
 - c) jednostranným písemným odstoupením od této smlouvy pro její podstatné porušení

- některou ze smluvních stran;
- d) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy případě, že bude vůči majetku poskytovatele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči poskytovateli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - e) výpovědí objednatele bez uvedení důvodu s výpovědní lhůtou v délce dvou měsíců, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi a končí uplynutím posledního dne příslušného kalendářního měsíce.
- 9.2.** Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením této smlouvy ve smyslu § 1977 OZ se rozumí zejména:
- a) prodlení se zahájením a prováděním služeb podle této smlouvy více než pět dnů;
 - b) poskytnutí služby s více nebo opakujícími se vadami;
 - c) neodstranění vad poskytované služby ve sjednané době podle této smlouvy;
 - d) porušení režimových opatření vojenského objektu podle čl. 6.13. smlouvy.
- 9.3.** Odstoupení od této smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení této smlouvy se dále řídí ustanoveními § 2001 až 2005 OZ.

Článek 10 **Závěrečná ujednání**

- 10.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným podle sídla objednatele.
- 10.2.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 10.3.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky, tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 10.4.** Poskytovatel bere na vědomí, že objednatel ve smyslu ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, a to za účelem realizace této smlouvy. Poskytovatel souhlasí s tím, aby objednatel ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb. shromažďoval a zpracovával o poskytovateli či jeho statutárních zástupcích údaje v rozsahu titulu, jména a příjmení, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy, a to pouze za účelem jejich využití při výkonu práv a povinností podle této smlouvy. Jiné využití se vylučuje.
- 10.5.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Poskytovatel přitom bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 10.6.** Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 10.7.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 10.8.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla

uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

10.9. Tato smlouva je vyhotovena pouze v elektronické podobě o 8 listech, kdy nedílnou součástí této smlouvy jsou:

Příloha č. 1: Upřesňující podmínky zakázky - počet listů: 2

Příloha č. 2: Cenová nabídka - počet listů: 2

Příloha č. 3: Podmínky BOZP - počet listů: 3

V dne

za poskytovatele

Ing. Jiří Kubec, jednatel
BAZENSERVIS, s.r.o.

V Praze dne.....

za objednatele

Ing. Martina Ošmyková
Vedoucí oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Dne:

UPŘESNĚNÍ PODMÍNEK REALIZACE ZAKÁZKY

1. Identifikační údaje zakázky

Název akce :	DS Servis bazénových technologií
Místo:	Stadion Juliska, Na Julisce 28, Praha 6
Objekt:	CE 00-06-22/031
Termín realizace:	Zahájení dnem převzetí a předání pracoviště Ukončení do 31.12.2019
Uživatel :	VZ - 1373

2. Rozsah prací

2.1. Údaje o provozu

Jedná se o pravidelný čtvrtletní a půlroční servis technologií plaveckého bazénu, vířivých bazénů a masážních van, ochlazovacího bazénu a Finské sauny pro budovu Lázní a sauny. Servis se uzavírá na dobu 2 let (2018 – 2019). Servis bude prováděn 2x a 4x v ročně (viz tabulka cenová nabídka) a to ¼ servis v měsíci únor, květen, srpen, listopad, ½ servis v měsíci květen, listopad. První servis proběhne v únoru 2018.

2.2. Rozsah prací

Jedná se o provedení prací v rozsahu: kontrola, nastavení a vyčištění M+R regulátoru Potenciostatic Cl, pH, Rx, kalibrace měřicího a dávkovacího zařízení, výměna sond Potenciostatic PC 7658 dle výrobce, nastavení a vyčištění dávkovacích čerpadel, kontrola čerpadel, výměna hadiček ventilků a sond, kontrola, nastavení a vyčištění mechanického dopouštění Belimo, kontrola, vyčištění a seřízení indukčního průtokoměru Flomag, seřízení a vyčištění dmychadel, kontrola filtračních nádob a náplně, nastavení a vyčištění ozonizačního zařízení Poolactif, výměna ozonových trubíc PA 0120, hadiček a ventilků, nastavení a vyčištění středtlakých UV lamp Best UV, výměna UV zářiče BEST UV AM, ochranné trubice BEST UV, nastavení a vyčištění a nastavení automatického bazénového vysavače Dolphin 3002, výměna pásů, ložisek, seřízení, kalibrace a vyčištění fotometru Palintest, nastavení vířivých bazénů a masážních van, nastavení a vyčištění výměníku OVB, nastavení hlídání hladiny v jímkách RVH 12 a výměna sond RVH 12 dle výrobce, nastavení a prohlídka ATS, kontrola startovacích bloků a plaveckých drah, nastavení a vyčištění wellness technologie, výměna kamenů v saunových kamnech, parního kotlíku generátoru páry, peristaltické hadičky u dávkovacího čerpadla esencí, dodání a doplnění provozní náplně vonných esencí 15 l při každém servisu, to vše včetně dodání a doplňování všech náplní, esencí a spotřebního materiálu.

Do cenové nabídky zahrne zhotovitel veškeré náklady na splnění zakázky, včetně dopravy.

3. Bezpečnost práce

Při provádění prací musí být dodrženy veškeré platné bezpečnostní předpisy, zákony a nařízení a BOZP. Zhotovitel je povinen před podpisem smlouvy doložit oprávnění k provádění požadované činnosti.

Práce budou prováděny na střeženém objektu.

Práce je možno provádět ve vojenském objektu v pracovní dny od 7.00 do 15.30 hodin. Zhotovitel předloží minimálně 2 pracovní dny před plánovaným termínem prací seznam pracovníků a vozidel.

Pracoviště musí být označeno a zabezpečeno proti zranění.

4. Zařízení pracoviště

Objednatel určí zhotoviteli prostor pro uložení materiálu. Budova lázní je dostupná pro střední nákladní vozidlo.

Cenová nabídka

Příloha č. 2

Počet listů:2

Pravidelný servis bazénových technologií

CE 00.06.22/031 Stadion Juliska, Na Julisce 28, Praha 6

P.č.	Činnost	MJ	Poč. MJ	ROZPIS SERVISNÍCH PRACÍ			
				1. servis	2. servis	3. servis	4. servis
	pololetní servis jedno plnění						
A:							
1	Kontrola a servis dmýchadel, vyčištění a seřízení	ks	3	A	A	A	A
2	Kontrola a servis filtračních nádob a náplně	ks	6	A	A	A	A
3	Kontrola a servis ozonizačního zařízení Poolactif, vyčištění a nastavení	ks	5	A	A	A	A
4	Výměna ozonových trubic PA 0120, hadiček a ventilů dle výrobce	ks	5	*1 x ročně / kompletní výměna: 36 300,- Kč bez DPH/rok			
5	Kontrola a servis středotlakých UV lamp BEST UV, vyčištění a nastavení	ks	2	A	A	A	A
6	Výměna UV zářiče BEST UV AM, ochanné skleněné trubice BEST UV	ks	3	*1 x ročně / kompletní výměna: 68 820,- Kč bez DPH/rok			
7	Kontrola a servis automatického bazénového vysavače Dolphin 3002, vyčištění a nastavení	ks	1	A	A	A	A
8	Výměna pásů, ložisek	ks	1	*1 x ročně / kompletní výměna: 7 644,- Kč bez DPH/rok			
9	Kontrola a servis fotometru Palintest, vyčištění a seřízení	ks	2	A	A	A	A
10	Kalibrace fotometru Palintest	ks	2	A	A	A	A
11	Kontrola a servis vířivých bazénů a masážních van, nastavení	ks	4	A	A	A	A
12	Kontrola a servis výměníků OVB, vyčištění a nastavení	ks	4	A	A	A	A
13	Kontrola a servis hladiny v jímkách RVH 12, nastavení	ks	5	A	A	A	A
14	Výměna sond RVH 12 dle výrobce	ks	19	*1 x ročně / kompletní výměna: 32 300,- Kč bez DPH/rok			
15	Preventivní kontrola, servis a prohlídka ATS, nastavení	ks	1	A	A	A	A
16	Kontrola startovacích bloků a plaveckých drah, vyčištění	ks	6	A	A	A	A
17	Kontrola a servis wellness technologie, vyčištění a nastavení chodu	ks	3	A	A	A	A
18	Výměna kamenů v saunových kamnech	ks	1	*1 x ročně / kompletní výměna: 4 000,- Kč bez DPH/rok			
19	Výměna parního kotlíku generátoru páry	ks	1	*1 x ročně / kompletní výměna: 12 000,- Kč bez DPH/rok			
20	Výměna peristaltické hadičky u dávkovacího čerpadla esenci	ks	1	A	A	A	A
21	Odvoz a likvidace odpadu	kpl	1	A	A	A	A
Celková cena bez DPH za 1 servis				98 720,00			
DPH 21%				20 731,20			
Celková cena včetně DPH za 1 servis				119 451,20			

Příloha č. 2

P.č.	Činnost	MJ	Poč. MJ	ROZPIS SERVISNÍCH PRACÍ									
				1. servis	2. servis	3. servis	4. servis	5. servis	6. servis	7. servis	8. servis		
B:	čtvrtletní servis jedno plnění												
1	Servis M+R regulátoru Potenciostatice Cl, pH, Rx,	ks	5	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
2	Kalibrace měřicího a dávkovacího zařízení	ks	16	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
3	Výměna sond Potenciostatice PC 7658 dle výrobce	ks	16	* 1 x ročně / kompletní výměna: 114 496,- Kč bez DPH/rok									
4	Kontrola a servis dávkovacích čerpadel, vyčištění a	ks	16	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
5	Kontrola a servis čerpadel a výměna hadiček, ventilků	ks	16	* 1 x ročně / výměna hadiček: 62 208,- Kč bez DPH/rok									
6	Kontrola a servis čerpadel, vyčištění a nastavení	ks	19	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
7	Kontrola mechanického dopouštění Belimo, vyčištění a	ks	9	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
8	Kontrola indukčního průtokoměru Flomag, vyčištění a	ks	6	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
9	Doplnění provozní náplně - vonných esencí (15 l při	l	15	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
10	Odvoz a likvidace odpadu	kp1	1	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
Celková cena bez DPH za 1 servis				73 824,00									
DPH 21%				15 503,04									
Celková cena včetně DPH za 1 servis				89 327,04									

V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s prováděním prací, včetně odvozu odpadu a dopravného.

A: Cena za plnění smlouvy na 1 rok s DPH (2x servis)	238 902,40
B: Cena za plnění smlouvy na 1 rok s DPH (4x servis)	357 308,16
Celková cena s DPH ze 1 rok	596 210,56
Celková cena včetně DPH za celé plnění smlouvy (smlouva na 2 roky)	1 192 421,12
Celkovou cenu nezaokrouhlovat, uvádět na 2 desetinná místa.	

Dodavatel: BAZENSERVIS, s.r.o.
IČO: 64791661

A servisní úkon bude proveden

* výměna se provádí dle stanov výrobce 1 x ročně (fakturováno bude průběžně z důvodu zachování výkazu výměr)

PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NA PRACOVÍŠTI

I. Předmět úpravy

1. Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí (dále jen „Podmínky“) určují některé části obsahu smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) a doplňují ji. Odchylná ujednání ve smlouvě mají přednost před zněním Podmínek.
2. Pokud z povahy plnění poskytovatele vyplývá, že se výkony, činnosti nebo jiné povinnosti stanovené v těchto Podmínkách nevztahují k jeho předmětu, platí, že se příslušná ustanovení těchto Podmínek pro plnění poskytovatele také nepoužijí.

II. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na pracovišti

1. Poskytovatel je povinen dodržovat právní a ostatní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Přitom se zavazuje dbát též pokynů objednatele.
2. Zjistí-li objednatel, že zaměstnanci poskytovatele nebo jiné osoby, které se zdržují s vědomím poskytovatele na pracovišti, porušují povinnosti v oblasti BOZP, má objednatel právo vyzvat poskytovatele, aby podle pokynů objednatele zjednal bezodkladně nápravu.
3. V případě více poskytovatelů, jsou poskytovatelé povinni se před zahájením plnění vzájemně písemně informovat o rizicích možného ohrožení života a zdraví při provádění plnění podle smlouvy a plnění na ně navazujících nebo s ním souvisejících, o opatřeních přijatých k ochraně před působením těchto rizik, která se týkají poskytování plnění a pracoviště, seznámit se s umístěním prostředků první pomoci, traumatologickým plánem a ostatní dokumentací o BOZP na pracovišti.
4. Poskytovatel se zavazuje před zahájením plnění svého závazku poskytnout svým zaměstnancům a jiným osobám, které se zdržují s jeho vědomím na pracovišti vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění BOZP a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a postupu při mimořádných událostech na pracovišti.
5. Na základě výzvy objednatele je poskytovatel povinen předložit objednateli doklady o školení v oblasti BOZP a odborné způsobilosti svých zaměstnanců a jiných osob, které se s jeho vědomím zdržují na pracovišti.
6. Poskytovatel a jiné osoby zdržující se s jeho vědomím na pracovišti smějí používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích na výrobky a jsou povinni předložit objednateli na jeho žádost doklady o jejich revizích nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich bezpečný provoz.
7. Provizorní osvětlení, přívody elektrické energie nebo instalace musí poskytovatel zřizovat, udržovat a provozovat v souladu s příslušnými právními předpisy a platnými normami.

8. Zaměstnanci poskytovatele se mohou zdržovat jen na pracovištích nebo v prostorech pracoviště, ve kterých plní pracovní povinnosti při plnění závazku poskytovatele a ohledně nichž obdrželi od poskytovatele informace a pokyny o BOZP; přitom používají pouze přístupové cesty určené objednatelem.
9. Sklárky a místa pro uložení materiálu smí poskytovatel zřídit jen v prostorách určených k tomu objednatelem, a to způsobem odpovídajícím předpisům o BOZP,
10. Každý pracovní úraz zaměstnance poskytovatele na pracovišti se poskytovatel zavazuje neprodleně oznámit též určenému zástupci objednatele a umožnit objednateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu. Poskytovatel rovněž objednateli předá opis záznamu o pracovním úrazu, a jde-li o pracovní úraz, o němž se záznam nepořizuje, písemně sdělí objednateli údaje o takovém pracovním úrazu v rozsahu obdobném údajům uvedeným v záznamu o pracovním úrazu. Ujednáním podle tohoto odstavce nejsou dotčeny povinnosti poskytovatele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů.
11. Poskytovatel je povinen zajistit, aby se jeho zaměstnanci na pracovišti zdrželi požívání alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek a vstupu na pracoviště pod jejich vlivem. Smluvní strany sjednávají, že objednatel má právo provést dechovou zkoušku ke zjištění přítomnosti alkoholu a poskytovatel je povinen mu to u zaměstnanců poskytovatele umožnit. Poskytovatel je povinen zaměstnance, který vstoupil na pracoviště pod vlivem alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek nebo je na pracovišti požívá, anebo zaměstnance, který se odmítl podrobit dechové zkoušce, vykázat z pracoviště.
12. Práva a povinnosti sjednané podle předchozích odstavců tohoto článku ohledně zaměstnanců poskytovatele platí obdobně i ve vztahu k jiným osobám, které se prostřednictvím poskytovatele podílejí na plnění smlouvy nebo se s jeho vědomím zdržují na pracovišti.

III. Požární ochrana

1. Poskytovatel je povinen dodržovat právní nebo jiné předpisy o požární ochraně (dále jen „PO“) a dbát pokynů objednatele v oblasti PO na pracovišti.
2. Poskytovatel se zavazuje stanovit protipožární opatření na pracovišti, před zahájením plnění proškolit v oblasti PO své zaměstnance a jiné osoby, které se jeho prostřednictvím podílejí na plnění smlouvy, jakož i provádět na předaném pracovišti kontrolní činnost v rozsahu podle právních předpisů o PO.
3. O každém požáru vzniklém na pracovišti poskytovatel bez zbytečného odkladu písemně vyrozumí objednatele. Tím není dotčena povinnost poskytovatele ohlásit jej hasičskému záchrannému sboru a příslušným orgánům veřejné moci ani jiné povinnosti vyplývající z právních nebo jiných předpisů o PO.
4. Při provozování činností nebo zařízení se zvýšeným požárním nebezpečím poskytovatel odpovídá za jejich požární zabezpečení, zejména zamezením vzniku nebezpečí požáru, odstraněním hořlavých látek, hasicími prostředky, požárním dozorem a zřízením dostatečných únikových cest.
5. Poskytovatel rovněž zajišťuje následný dozor po ukončení prací s otevřeným ohněm nebo jiných činností se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru v rozsahu podle právních předpisů o PO a příslušných českých technických norem.

IV. Ochrana životního prostředí

1. Poskytovatel přijme veškerá opatření k omezení hlučnosti způsobené jeho činností na pracovišti v souladu s právními předpisy a dále opatření k účinné ochraně spodních vod, podzemních toků, drenáží nebo jiných zdrojů vody na pracovišti a na přilehlých pozemcích před znečištěním.
2. Poskytovatel je povinen udržovat pořádek a čistotu na pracovišti a na přístupových cestách na pracoviště, průběžně odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly při plnění jeho závazku, technickými opatřeními zabraňovat jejich pronikání mimo pracoviště a zajistit jejich uložení a likvidaci podle právních předpisů o odpadech. Na žádost objednatele je poskytovatel povinen předložit objednateli doklady o splnění povinností vyplývajících z právních předpisů o odpadech v souvislosti s plněním jeho závazku. Na pracovišti se nesmějí žádné odpady spalovat.
3. Na pracovišti je poskytovatel povinen dodržovat ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích vyhlášek č. 381, 383 a 376 z roku 2001. Tříděné odpady smí poskytovatel ukládat pouze do obalů a prostředků k tomu určených.
4. Nesplní-li poskytovatel ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené objednatelem povinnosti v oblasti udržování čistoty na pracovišti a na přístupových cestách k němu nebo nakládání s odpady, je objednatel oprávněn tyto povinnosti splnit sám nebo třetí osobou na náklady poskytovatele.
5. Poskytovatel se zavazuje zajistit vozidla a stavební stroje používané při plnění jeho závazku proti úniku provozních náplní do půdy nebo vod a neponechávat zbytečně v chodu spalovací motory. Poskytovatel se zdrží v maximální možné míře údržby vozidel nebo stavebních strojů a doplňování provozních náplní na pracovišti. Nepřevozní stacionární techniku a prostředky smí poskytovatel doplňovat pouze za dodržení ustanovení ČSN 650201 a 650202.
6. Poskytovatel se zavazuje nakládat s chemickými látkami a chemickými přípravky na pracovišti způsobem odpovídajícím právním předpisům o chemických látkách a chemických přípravcích. Na výzvu objednatele je poskytovatel povinen poskytnout objednateli seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při plnění svého závazku nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů, popřípadě doklady o školení poskytovatele nebo jeho zaměstnanců autorizovanou osobou, vyžaduje-li se podle právních předpisů.
7. Poskytovatel je povinen při práci s vozidly dodržovat právní předpisy o ochraně přírody a krajiny a při práci se poškození dřev a popřípadě jiných porostů. Povolení ke kácení dřevin, určených k projekci, dokumentace k odstranění, projedná s příslušnými orgány veřejné správy dle pokynů objednatele. Objednatel je povinen k tomu poskytovateli vyřadit příslušnou moc nebo její vystavení zajistit.

Poskytovatel se zavazuje s těmito podmínkami prokazatelně seznámit všechny osoby podílející se jeho prostřednictvím na plnění smlouvy a písemně je zavázat k jejich dodržování. Tím není dotčena jeho odpovědnost za dodržování těchto podmínek.

Digitally signed by
Martina Ošmyková
Date: 2018.02.01
11:07:32 CET
Reason:
tendermarket.uzivatel=64
4000.osmykova