

**DODATEK č. 3 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 315 117  
uzavřený mezi:**

**Smluvní strany**

**1. Havířovská teplárenská společnost, a.s.**

sídlo: Havířov, Šumbark, Konzumní 298/6a, PSČ 736 01

IČ: 619 74 706, DIČ: CZ61974706

zapsaný v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1113

zastoupen: [REDACTED]

(dále též „pronajímatel“ nebo obecně „smluvní strana“)

**a**

**2. GUVAR s.r.o.**

se sídlem: Havířov, Šumbark, M. Pujmanové č. p. 1a, PSČ 736 01

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 28446

IČ: 268 54 686, DIČ: CZ26854686

jednající: [REDACTED]

(dále též „nájemce“ nebo obecně „smluvní strana“)

uzavírají v souladu s ustanovením článku IX. odst. 2) a článku II. odst. 5) smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 315 117 ze dne 12. 12. 2008 ve znění pozdějších dodatků (dále též „Smlouva“), tento dodatek č. 3 upravující článek II. „Výše nájemného a způsob placení“ Smlouvy.

**K článku II.**

**Výše nájemného a způsob placení**

Text článku II. odst. 1) Smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto textem:

1) *Rozsah Nebytových prostor v Budově:* 23,20 m<sup>2</sup>

[REDACTED]

**Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že s celým obsahem dodatku č. 3 souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
2. Ostatní vztahy upravené Smlouvou zůstávají beze změny.
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je jakožto příloha splátkový kalendář.
4. Dodatek č. 3 je sepsán ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2013.

V Havířově dne 9. 1. 2013

[REDACTED]  
(za pronajímatele)

[REDACTED]  
(jménem nájemce)