

Dodatek č. 8 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 1. 7. 1996**Smluvní strany****Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava

zastoupené Ivanem Rycheckým, vedoucím odboru majetkového, zmocněným k podpisu této smlouvy usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 0685/RMOB1014/13/11 ze dne 9. 6. 2011

IČ:	00845451
DIČ:	CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav:	Komerční banka, a.s.,
Číslo účtu:	
VS:	

dále jen **pronajímatel**

a

Václav Aprias

Ostrava - Poruba

IČ:	41025121
DIČ:	XXXX
Peněžní ústav:	XXXX
Číslo účtu:	XXXX
VS:	

dále jen **nájemce**

Obsah smlouvy

čl. I.

Pronajímatel uzavřel dne 1. 7. 1996 s nájemcem smlouvu o nájmu nebytových prostor (dále jen „nájemní smlouva“), kterou nájemci pronajal nemovitost - nebytový prostor na náměstí Republiky – podchod Frýdlantské mosty v 1. nadzemním podlaží o výměře 122,35 m² dále jen „nemovitost“ pro účely denního baru. Nájem byl sjednán na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce.

čl. II.

Tímto dodatkem se pronajímatel a nájemce výslovně dohodli, že z důvodu finanční krize nájemce se roční nájemné za užívání výše uvedené nemovitosti snižuje na dobu od 1. 5. 2016 do 30. 4. 2017 o 15 % současného ročního nájemného (tj. o 2 769 Kč/měsíc). Výpočtový list na poskytnutou slevu je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku.

čl. III.

1. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek k nájemní smlouvě byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy oprávnění zástupci smluvních stran.
2. Dodatek byl vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajímatel.
3. Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změny.
4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu posledním z účastníků tohoto dodatku a stává se nedílnou součástí nájemní smlouvy.

čl. IV.

Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz svým usnesením č. 0441/RMOB1418/36/16 ze dne 12. 5. 2016.

Záměr poskytnout slevu z nájmu nebytových prostor byl zveřejněn na úřední desce městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz od 19. 4. 2016 do 5. 5. 2016 v souladu s usnesením rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 0323/RMOB1418/34/16 ze dne 14. 4. 2016.

Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
na základě pověření

Datum: 23. 5. 2016
Místo: [redacted]
[redacted]

Ivan Rychecký
vedoucí odboru majetkového

Za nájemce

Datum: 23. 5. 2016
Místo: Ostrava
[redacted]

Václav Aprias

OSTRAVA!!!
MORAVSKÁ OSTRAVA
A PŘÍVOZ