

Dodatek č. 6 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 1. 7. 1996

uzavřené podle zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany**Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

Prokešovo náměstí 8, 729 29 Ostrava

zastoupené Ing. Ivonou Vaňkovou, vedoucí odboru majetkového, zmocněnou k podpisu usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 0685/RMOB1014/13/11 ze dne 9. 6. 2011

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: 
Číslo účtu: 
VS: xxx

dále jen **pronajímatel**

a

Václav Aprias

 Ostrava - Poruba

IČ: 41025121
DIČ: XXXX
Peněžní ústav: XXXX
Číslo účtu: XXXX
VS:

dále jen **nájemce**

uzavřeli dnešního dne tento dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

Obsah smlouvy

čl. I.

Pronajímatel uzavřel dne 1. 7. 1996 s nájemcem Smlouvu o nájmu nebytových prostor, dále jen „nájemní smlouva“, kterou nájemci pronajal nebytové prostory v domě – podchody Frýdlantské mosty v 1. podzemním podlaží v Ostravě – Moravské Ostravě o vým. 122,35 m² pro účely denní bar. Nájem byl sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

čl. II.

Tímto dodatkem se pronajímatel a nájemce výslovně dohodli, že roční nájemné za užívání výše uvedených nebytových prostor se snižuje na dobu od 27. 7. 2012 do 17. 8. 2012 o 50 % současného ročního nájemného, tj. na částku 106 794,00 Kč/rok. Výpočtový list na poskytnutou slevu je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku.

čl. III.

1. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek k nájemní smlouvě byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy oprávnění zástupci smluvních stran.
2. Dodatek byl vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajímatel.
3. Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změny.
4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu posledním z účastníků tohoto dodatku a stává se nedílnou součástí nájemní smlouvy.

čl. IV.

Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz svým usnesením č. 2519/RMOB1014/42/12 ze dne 18. 10. 2012.

Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Datum: _____ 2012

Místo: Ostrava – Moravská Ostrava

Ing. Ivona Vaňková
vedoucí odboru majetkového

Za nájemce

Datum: _____ 2012

Místo: Ostrava – Moravská Ostrava

Václav Aprias

OSTRAVA!!!
MORAVSKÁ OSTRAVA
A PŘÍVOZ