

3. Povinnosti Zhotovitele

- 3.1. Závazek provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost.
 - 3.1.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
 - 3.1.2. Předmět díla bude proveden v souladu se zadávacími podmínkami zadávacího řízení.
- 3.2. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu trvání této smlouvy platné oprávnění k podnikání a v rozsahu dostatečném pro plnění závazků z této smlouvy.

4. Povinnosti Objednatele

- 4.1. Povinnost zaplatit
 - 4.1.1. Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

5. Rozsah předmětu díla

- 5.1. Rozsah předmětu díla
 - 5.1.1. Předmětem díla je zhotovení stavby „**Úprava soc. zařízení a šaten na šest dvoulůžkových pokojů – lázeňský dům Berta**“ dle projektové dokumentace pro provádění stavby, zpracované Ottou Němečkem – H-projekt, Václavská 495/III, 377 01 Jindřichův Hradec v rozsahu vymezeném Zadávací dokumentací, Soupisy prací /Výkazy výměr/ a touto smlouvou, včetně činností a dodávek potřebných pro dokončení díla. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné. **Před dodávkou jednotlivých výrobků, které jsou popsány v projektu interiéru, bude provedeno vždy odsouhlasení Objednatelem.**
 - 5.1.2. Rozsah předmětu díla je v úplnosti vymezen smluvními dokumenty.
- 5.3. Zhotovitel je povinen jako odborně způsobilá osoba, nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla, zkontrolovat technické podmínky a upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky. Stejně tak je povinen předat Objednateli soupis zjištěných vad předané dokumentace (pokud se vyskytnou) včetně návrhů na jejich odstranění a případných dopadů na předmět a cenu díla. Tímto není dotčena odpovědnost Objednatele za správnost předané dokumentace.
- 5.4. Objednatel si vyhrazuje právo omezit nebo rozšířit rozsah předmětu díla před zahájením, nebo v průběhu provádění prací na díle. Toto omezení, případně rozšíření rozsahu předmětu díla musí být provedeno analogicky s platným zněním zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. a v souladu s touto smlouvou.

6. Termíny plnění

- 6.1. Termín zahájení
 - 6.1.1. Závazný termín zahájení prací je: **16.10.2017**
 - 6.1.2. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 2 dnů ode dne protokolárního předání staveniště.
 - 6.1.3. Pokud Zhotovitel práce na díle nezahájí ve lhůtě 3 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Termín zahájení prací bude uveden v zápisu o předání staveniště.
 - 6.1.4. Pokud se z důvodů na straně Objednatele nepodaří práce zahájit do 10 dnů ode dne předpokládaného termínu zahájení, má Zhotovitel právo na změnu termínu dokončení tak, aby původně dohodnutá doba výstavby ve dnech zůstala zachována, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 6.2. Termín dokončení
 - 6.2.1. Termín dokončení prací bez nedodělků: **7.12.2017**
 - 6.2.2. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu sjednaném dle této smlouvy, jelikož na stavební práce navazuje dodávka interiérů.
 - 6.2.3. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě a prokáže-li Zhotovitel, že ani při vynaložení veškerého úsilí nemohl dílo díky prodloužení Objednatele s plněním jeho povinností dokončit, prodlužuje se Termín dokončení díla o dobu shodnou s prodloužením Objednatele.

- 6.2.4. Prodlení Zhotovitele s dokončením díla či jeho jednotlivých částí delší jak 5 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy a může být důvodem k odstoupení od smlouvy.
- 6.3. Termín předání a převzetí díla
- 6.3.1. Zhotovitel je povinen dokončit a předat řádně zhotovené dílo Objednateli v termínu dle této smlouvy. O předání díla bude sepsán předávací protokol.
- 6.3.2. Závazek Zhotovitele definovaný touto Smlouvou zaniká jeho řádným a včasným splněním, tedy řádným a včasným splněním všech závazků Zhotovitele definovaných v článku 5 výše.
- 6.4. Podmínky pro změnu sjednaných termínů
Vícepráce a Méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% z hodnoty sjednané ceny díla, nemají vliv na Termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 6.5. Harmonogram postupu výstavby
Harmonogram předložený Zhotovitelem v nabídce je závazný po celou dobu výstavby a je možno jej měnit pouze s písemným souhlasem Objednatele.

7. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

- 7.1. Obsah ceny
- 7.1.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a je dohodnuta **bez daně z přidané hodnoty (DPH)**. DPH bude účtována podle sazeb platných v době vzniku zdanitelného plnění.
- 7.1.2. Cena je stanovena podle dokumentace předané Objednatelům Zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Soupis prací /Výkaz výměr/, který je součástí předané Projektové dokumentace a je závazný.
- 7.1.3. Sjednaná cena je cenou pevnou a nejvýše přípustnou za sjednaný rozsah díla, obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, kvalitnímu a včasnému provedení díla a zisk Zhotovitele.
- 7.1.4. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství a kurzovými rozdíly na realizaci stavby, a to až do 12/2017.

7.2. Cena díla

7.2.1. Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši :

Cena bez DPH	Kč
DPH 21 %	Kč
Cena včetně DPH	Kč

7.3. Doklady určující cenu

7.3.1. Závazným podkladem pro cenu za dílo je Soupis prací. Je-li cena díla doložena Položkovým rozpočtem, zavazuje se Zhotovitel, že tento Položkový rozpočet je v úplném souladu se Soupisem prací, předloženým Objednatelům. Položkové rozpočty slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci dílčích plnění) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací.

7.4. Podmínky pro změnu ceny

7.4.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.

7.4.2. Změna sjednané ceny je možná pouze:

- o hodnotu odpovídající změněné výši sazby DPH, pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH.

7.5. Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování

7.5.1. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení.

7.5.2. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce, bude zadání těchto víceprací řešeno analogicky se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách.

- 7.5.3. Vícepráce budou oceněny položkami uvedenými v nabídce Zhotovitele, položky, které se v nabídce nevyskytují, budou oceněny dle platného ceníku ÚRS Praha a.s.. Položky neuvedené v ceníku ÚRS Praha a.s. budou oceněny individuální kalkulací.
- 7.5.4. Vyskytnou-li se při provádění díla méněpráce, budou oceněny takto:
- a) na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Položkového rozpočtu;
 - b) vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací;
- 7.5.5. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou Dodatku ke Smlouvě.

8. Platební podmínky

8.1. Zálohy

- 8.1.1. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.

8.2. Postup plateb

- 8.2.1. Cena za dílo (dle odst. 7.2.1 této smlouvy) je konečná a nemůže být překročena. Cena za dílo bude fakturována a uhrazena až do výše 90 % z ceny za dílo průběžně na základě dílčích daňových dokladů (dále jen faktur či dílčích faktur) vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně po potvrzení dílčích plnění.
- 8.2.2. Dílčí faktury budou vystavovány na částku odpovídající provedeným Objednateli pracím v daném období se splatností 30 dnů od doručení Objednateli.
- 8.2.3. Fakturace bude probíhat až do výše 90 % z ceny za dílo na základě soupisu skutečně provedených prací v daném období předloženého Zhotovitelem a odsouhlaseného Objednatelem, resp. jeho Technickým dozorem. Soupis prací musí být vždy doložen podrobným výpočtem jednotlivých fakturovaných položek, doplněným náčrtu, případně zákresy se zvýrazněním fakturovaných položek, nebo jejich částí do projektových výkresů tak, aby bylo jednoznačně patrné, jak se k fakturované výši příslušné položky došlo. Technický dozor je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5 dnů ode dne jeho obdržení. Nedílnou součástí faktury musí být zjišťovací protokol dílčího plnění. Bez toho je faktura neúplná a neplatná. Nedílnou součástí faktury musí být též soupis provedených prací odpovídající soupisu, který předtím předložil Zhotovitel Objednateli resp. jeho Technickému dozoru ke schválení a tento jej schválil. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná. Spolu s fakturou budou předkládány i certifikáty, doklady a prohlášení o shodě, související s položkami uvedenými v soupisu prací a stavební deník za dané období.
- 8.2.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.
- 8.2.5. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého znalce, které je pro obě strany závazné. Náklady na znalce nesou obě strany napolovic.

8.3. Zádržné (pozastávka)

- 8.3.1. Částka rovnající se 10 % z celkové sjednané ceny za dílo slouží jako zádržné, které bude uhrazeno Objednatelem Zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla a po odstranění veškerých vad stavby, na základě konečné faktury vystavené Zhotovitelem Objednateli.

8.4. Lhůty splatnosti

- 8.4.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení řádně vystavené faktury.
- 8.4.2. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence Objednatele, nebo třetí den po jejím doporučeném odeslání Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen vystavit a předat fakturu tak, aby byla Objednateli doručena nejpozději patnáctý den následujícího měsíce.

8.5. Platby za vícepráce

- 8.5.1. Pokud se v průběhu provádění díla vyskytnou vícepráce (méněpráce), s jejichž provedením Objednatel písemně souhlasí, budou po celou dobu evidovány formou Změnových listů. Změnový list musí obsahovat odůvodnění změny, položkovou kalkulaci a musí být odsouhlasen Projektantem, Zhotovitelem, Technickým dozorem a Objednatелеm.
- 8.5.2. Vícepráce odsouhlasené Objednatелеm budou fakturovány samostatnou fakturou po jejich dokončení.
- 8.5.3. Vícepráce, na které není uzavřen dodatek SOD, není možno zahrnout do fakturace.

8.6. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

- 8.6.1. Faktury Zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:
 - označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
 - identifikační údaje Objednatele včetně DIČ
 - identifikační údaje Zhotovitele včetně DIČ
 - popis obsahu účetního dokladu
 - datum vystavení
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - výši ceny bez daně celkem
 - sazbu daně
 - výši daně celkem
 - cenu celkem včetně daně
 - podpis odpovědné osoby Zhotovitele
 - přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu
 - faktury budou předkládány Objednateli ve třech originálech, každá faktura určená k proplacení bude písemně odsouhlasena TD

V případě, že předmět plnění bude podléhat režimu přenesení daňové povinnosti, podle §92e zákona č.235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů, bude faktura označena povinností **příjemce plnění výši daně doplnit a přiznat** a bude postupováno dle tohoto zákona.

8.7. Termín splnění povinnosti zaplatit

- 8.7.1. Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet Zhotovitele.
- 8.7.2. V případě prodlení Objednatele s úhradou splatných závazků delším než 30 dnů oproti stanovenému termínu splatnosti je Zhotovitel oprávněn přerušit provádění prací, a to bez jakýchkoliv sankcí s tím, že o dobu prodlení s úhradou splatných částek Objednatele se prodlužuje termín dokončení díla Zhotovitelem.

9. Majetkové sankce

9.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů

- 9.1.1. Objednatel zaplatí Zhotoviteli úrok z prodlení s termínem splatnosti faktur ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.
- 9.1.2. Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za nedodržení konečného termínu předání a převzetí díla dle článku 6.2.1. této smlouvy ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení.
- 9.1.3. Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za nedodržení konečného termínu odstranění vad uvedených v protokolu o převzetí a předání díla ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení a jednotlivou vadu.
- 9.1.4. Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za nedodržení termínu nástupu k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení a jednotlivou vadu.
- 9.1.5. Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za nedodržení termínu vyklizení staveniště ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení.

9.2. Lhůta splatnosti sankcí

- 9.2.1. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů ode dne doručení příslušného vyúčtování.
- 9.2.2. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.

10. Staveniště

10.1. Předání a převzetí Staveniště

- 10.1.1. Objednatel je povinen vyzvat Zhotovitele k převzetí staveniště min, 5 dní před termínem konání předání staveniště, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

- 10.1.2. O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Technický dozor písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
 - 10.1.3. Objednatel je povinen nejpozději ke dni předání staveniště předat Zhotoviteli dokumentaci pro realizaci stavby včetně dokladové části v počtu min. 2 pare. Převzetí dokumentace bude potvrzeno v protokolu o předání a převzetí staveniště.
- 10.2. Vytýčení stávajících podzemních inženýrských sítí
- 10.2.1. Zhotovitel zabezpečí vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí (vodovodních, stokových, energetických a telekomunikačních) nacházejících se v prostoru Staveniště, případně i na pozemcích přilehlých, které budou prováděním díla dotčeny.
 - 10.2.2. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
 - 10.2.3. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech Objednatele.
 - 10.2.4. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytýčeny, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu Zhotovitel včetně případných škod, pokud apod.
- 10.3. Vybudování zařízení staveniště
- 10.3.1. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla. Vyžaduje-li vybudování zařízení staveniště stavební povolení nebo projednání s dotčenými orgány státní správy či jinými osobami, provede je Zhotovitel na vlastní náklady.
 - 10.3.2. Zařízení staveniště vybuduje v nezbytném rozsahu Zhotovitel.
 - 10.3.3. Jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na Staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatelem. Cena za dodávky energií a médií je obsažena v ceně díla.
 - 10.3.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a médií a tyto uhradit.
- 10.4. Užívání staveniště
- 10.4.1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
 - 10.4.2. Zhotovitel je povinen před zahájením prací projednat s vlastníky dotčených pozemků konkrétní podmínky vstupu na pozemky a pořídit o tom písemný záznam ověřený podpisem příslušného vlastníka pozemku. Seznam vlastníků všech pozemků dotčených stavbou dle stavebního povolení předá Zhotoviteli Technický dozor při předání staveniště.
- 10.5. Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací
- 10.5.1. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
 - 10.5.2. Jestliže v souvislosti s provozem Staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele.
 - 10.5.3. Zhotovitel je povinen udržovat na Staveništi pořádek. Tato povinnost se vztahuje zejména na přilehlé pozemní komunikace znečištěné činností Zhotovitele.
 - 10.5.4. Zhotovitel je povinen průběžně ze Staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební suti a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístován mimo Staveniště.
- 10.6. Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi
- 10.6.1. Zhotovitel je povinen zajistit na Staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu Staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
 - 10.6.2. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný přístup ke všem částem díla pro výkon technického dozoru a kontroly díla. Pokud nebude Zhotovitelem zajištěn takovýto bezpečný přístup,

je Technický dozor oprávněn odmítnout provedení kontroly. Technický dozor pak určí nový termín provedení kontroly příslušné části díla. Zhotoviteli tím nevzniká důvod pro prodloužení termínu dokončení díla. Veškeré náklady na provedení takovéto dodatečné kontroly ze strany Technického dozoru nese Zhotovitel a Objednatel je oprávněn vyúčtovat takto vzniklé náklady v souladu s podmínkami, za kterých mu účtuje své činnosti Technický dozor. Zhotovitel je povinen takto vystavenou fakturu uhradit Objednateli do 10 dnů od data, kdy ji obdržel.

10.7. Vykližení staveniště

10.7.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit Staveniště nejpozději do 10 dnů ode dne Předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.

10.7.2. Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

10.7.3. K termínu stanovenému ve smlouvě k vyklizení staveniště je Zhotovitel povinen předat všechny pozemky dotčené prováděním stavby zpět jejich vlastníkům. O tomto předání sepiší spolu písemný zápis, který Zhotovitel předá Objednateli nejpozději zároveň s oznámením o odstranění veškerých vad uvedených v zápise o předání a převzetí stavby. Každý chybějící písemný zápis o zpětném předání pozemku dotčeného prováděním stavby jeho vlastníkovu bude považován za nedodělek díla.

11. Stavební deník

11.1. Povinnost vést stavební deník

11.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník.

11.1.2. Stavební deník musí být **po celou dobu provádění prací** přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do Stavebního deníku zapisovat.

11.1.3. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je Zhotovitel povinen předat Objednateli nejméně 1 x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.

11.1.4. První kopii obdrží osoba vykonávající funkci Technického dozoru Objednatele a druhou kopii obdrží Zhotovitel.

11.1.5. Povinnost vést Stavební deník končí úspěšným protokolárním předáním a převzetím díla, případně po odstranění veškerých vad stavby.

11.1.6. Povinnost archivovat Stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne posledního zápisu ve Stavebním deníku, má Objednatel.

11.2. Obsah stavebního deníku

11.2.1. Ve stavebním deníku musí být uvedeny základní údaje:

- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) Zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Zhotovitele provádět zápisy do Stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) Objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Objednatele provádět zápisy do Stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele Projektové dokumentace
- seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
- seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby.

11.2.2. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o:

- stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků
- časovém postupu prací
- kontrole jakosti provedených prací
- opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví
- opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí
- událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla.

11.2.3. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.

11.2.4. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.

11.2.5. V případě neočekávaných událostí nebo okolností, které mají zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

11.3. Osoby oprávněné k zápisům ve stavebním deníku

- 11.3.1. Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy
- oprávnění zástupci Objednatele
 - oprávnění zástupci Zhotovitele
 - osoba pověřená výkonem Technického dozoru
 - osoba pověřená výkonem Autorského dozoru
 - osoba pověřená výkonem činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
 - zástupci orgánů státního stavebního dohledu
 - zástupci orgánů státní památkové péče
- 11.3.2. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.
- 11.4. Způsob vedení a zápisu do stavebního deníku
- 11.4.1. Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.
- 11.4.2. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným Zhotovitelem nejpozději do sedmi pracovních dnů ode dne vzniku zápisu.
- 11.4.3. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
- 11.5. Závaznost ujednání ve stavebním deníku
- 11.5.1. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků a změn smlouvy.
- 11.6. Změnové listy
- 11.6.1. Zhotovitel je povinen vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence, Změnové listy veškerých změn díla.
- 11.6.2. Do Změnových listů zapisuje Zhotovitel zejména všechny změny, nebo úpravy díla, které se odchylují od Projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou.
- 11.6.3. Zhotovitel je povinen vypracovat a do Změnových listů uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný soupis prací a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání Zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání Zhotovitelem. Zápis Zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném Stavebním deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu. Práce dle změnových listů mohou být realizovány až po jejich odsouhlasení Objednatelem.
- 11.7. Kontrolní dny
- 11.7.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát za 7 dní. Objednatel je povinen oznámit konání Kontrolního dne písemně a nejméně pět dní před jeho konáním.
- 11.7.2. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru a Autorského dozoru a zástupci Zhotovitele.
- 11.7.3. Vedením Kontrolních dnů je pověřen Technický dozor stavebníka.
- 11.7.4. Obsahem Kontrolního dne je zejména zpráva Zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
- 11.7.5. Technický dozor pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.
- 11.7.6. Zhotovitel zapisuje datum konání Kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

12. Provádění díla a bezpečnost práce

12.1. Pokyny Objednatele

- 12.1.1. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.

- 12.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
 - 12.1.3. Zhotovitel stanoví osobu stavbyvedoucího nejpozději v den předání staveniště.
 - 12.1.4. Po dobu nepřítomnosti stavbyvedoucího přebírá jeho funkci ve smlouvě určený zástupce. Zástupce může zastupovat pouze v odůvodněných případech (nemoc, dovolená), v jiných případech podléhá zastupování souhlasu Objednatele.
 - 12.1.5. Objednatel stanovuje své zástupce ve věcech technických v den předání staveniště.
- 12.2. Použité materiály a výrobky
- 12.2.1. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit Zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří Objednatel.
 - 12.2.2. Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů. Zhotovitel je povinen provádět všechny práce na díle v souladu s Technickými specifikacemi, technologickými postupy stanovenými výrobcí použitých materiálů a výrobků.
 - 12.2.3. Zhotovitel doloží na vyzvání Objednatele, nejpozději však v Termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla. Na vyžádání Objednatele, Technického či Autorského dozoru, je Zhotovitel povinen předložit kdykoliv v průběhu provádění prací příslušné certifikáty pro jednotlivé materiály a výrobky, taktéž technické listy jednotlivých materiálů a výrobků a technologické postupy stanovené výrobcem. V případě, že na vyžádání Objednatele, Technického, či Autorského dozoru tyto doklady Zhotovitel nepředloží, má právo Technický dozor práce na díle pozastavit až do doby předložení dokladů, bez toho, že by Zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla.
- 12.3. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce.
- 12.3.1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat všechny platné předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP), hygieny práce, požární a ekologické předpisy na pracovištích Objednatele. Je povinen používat pouze zařízení schopná bezpečného provozu, určit způsob ochrany a prevence proti úrazům u svých zaměstnanců i u ostatních osob, které mohou být přítomny na pracovištích Objednatele.
 - 12.3.2. Zhotovitel se zavazuje, že jeho zaměstnanci budou odborně a zdravotně způsobilí pro výkon činností prováděných v objektech Objednatele. Zaměstnanci musí být řádně proškoleni v oblastech BOZP, požární ochraně (dále jen PO), hygieně práce a ekologii dle platných právních předpisů.
 - 12.3.3. Zhotovitel je povinen umožnit přístup na staveniště a kontrolu provádění prací osobě pověřené činností koordinátora BOZP a dbát jeho pokynů.
 - 12.3.4. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad dodržováním příslušných bezpečnostních předpisů a předpisů Environmentálního systému (dále jen EMS), pravidelně kontrolovat péči o BOZP, PO a EMS na pracovištích Zhotovitel. Zavazuje se včas písemně informovat Objednatele o případné změně pracovního postupu nebo dalších rizicích, které se při činnostech nově vyskytly a mohly by vést k poškození zdraví, ohrožení života, negativním environmentálním dopadům popřípadě k hmotným škodám. Zhotovitel se zavazuje dodržet ustanovení zákoníku práce č. 262/2006 Sb. § 101 odst. 3) a 4).
 - 12.3.5. V případě, že Zhotovitel způsobí negativní environmentální dopad (např. havárii), nese za něj plnou zodpovědnost. Musí zjistit příčinu a určit a provést nápravná opatření.
 - 12.3.6. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
 - 12.3.7. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.
 - 12.3.8. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na Staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
 - 12.3.9. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na Staveništi.
 - 12.3.10. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor Staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná

prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením).

- 12.3.11. Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů.
- 12.3.12. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 12.4. Dodržování zásad ochrany životního prostředí
 - 12.4.1. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke Staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
 - 12.4.2. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.
- 12.5. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací
 - 12.5.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního povolení, případně z ohlášení stavebních úprav. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.
 - 12.5.2. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.
 - 12.5.3. Zhotovitel zajistí veškerá správní povolení či rozhodnutí potřebná k vykonání stavebních činností.
- 12.6. Kontrola provádění prací
 - 12.6.1. Objednatel, osoba pověřená výkonem technického dozoru (TD) a osoba pověřená výkonem autorského dozoru (AD) je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
 - 12.6.2. Objednatel může písemně určit osoby, které jsou oprávněny kontrolovat provádění díla (dále jen TD a AD). Dojde-li v průběhu stavby ke změně technického dozoru (autorského dozoru), je vůči Zhotoviteli tato změna účinná doručením písemného oznámení jména nového Technického dozoru (AD) podepsaného osobou oprávněnou jednat za Objednatele.
 - 12.6.3. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (zápisem ve stavebním deníku a telefonickým vyrozuměním technického dozoru). Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně pět dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.
 - 12.6.4. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.
 - 12.6.5. V případě, že jakékoli části předmětu díla Zhotovitel zakryje bez toho, že by vyzval Objednatele k jejich kontrole před zakrytím v souladu s předchozím odstavcem, nemá nárok na úhradu prací a dodávek souvisejících s takovými částmi předmětu díla Objednatelem. Nárok na zaplacení prací a dodávek uvedených v tomto odstavci vznikne Zhotoviteli jedině v případě, že Objednatel dodatečně uzná Zhotovitelem předložené průkazy o způsobu provedení předmětné části díla v souladu se všemi ostatními podmínkami smlouvy
 - 12.6.6. Pokud z důvodů, které leží na straně Zhotovitele, nebude možno provést kontrolu a odsouhlasení části díla, k jehož převzetí byl Objednatel vyzván výše uvedeným způsobem, zástupce Objednatele - Technický dozor pak určí nový termín provedení kontroly příslušné části díla. Zhotoviteli tím nevzniká důvod pro prodloužení termínu dokončení díla. Veškeré náklady na provedení takovéto dodatečné kontroly ze strany Technického dozoru nese Zhotovitel a Objednatel je oprávněn vyúčtovat takto vzniklé náklady v souladu s podmínkami, za kterých mu účtuje své činnosti Technický dozor. Zhotovitel je povinen takto vystavenou fakturu uhradit Objednateli do 10 dnů od data, kdy ji obdržel.
 - 12.6.7. Technický a autorský dozor je občasný a Zhotovitel bude pro potřeby sestavení harmonogramu stavby a stanovení úseků ke kontrole provedení částí předmětu díla,

kteře budou dalřím postupem zakřyty, nebo u nich dalří postup prací jinak znemořnř kontrolu, uvařovat s jeho přítomností na stavbě maximálně 2 x tředně a to v pracovní dny.

- 12.6.8. Technický dozor je oprávněn kontrolovat provádění díla v plném rozsahu a je při tom oprávněn vstupovat na staveniřtř a na všechna pracoviřtř Zhotovitele, kde se vyrábějí výrobky pro stavbu, a do skladů Zhotovitele, kde se materiály a výrobky pro stavbu skladují.
 - 12.6.9. Technický dozor je oprávněn po Zhotoviteli požadovat prokázání původu a vlastností materiálů a výrobků, které Zhotovitel hodlá použít pro stavbu.
 - 12.6.10. Zjistí-li Technický dozor, že jsou prováděny stavební, případně montážní práce, bez toho, že by na stavbě byl přítomen stavbyvedoucí nebo jeho zástupce, má právo tyto práce zastavit až do doby, než bude stavbyvedoucí nebo jeho zástupce přítomen. Jsou-li prováděny montážní práce, platí totěř o vedoucím montáři a jeho zástupci. Zhotovitel nemá nárok na prodloužení termínu dokončení stavby ani úhradu nákladů vzniklých z důvodů takovéto prodlevy.
 - 12.6.11. Technický dozor obdrží od Zhotovitele po jednom vyhotovení veřkeré výrobní dokumentace, tj. realizačního projektu, konstrukčních a dílenských výkresů, receptur, statických výpočtů apod., bude-li se podle nich dílo provádět, odsouhlasené projektantem, který zpracoval projekt pro výběř zhotovitele.
 - 12.6.12. Jestliže Technický dozor uzná za potřebné pro bezvadné provedení díla vyhotovení dalších částí dokumentace dle předchozího článku, které nejsou obsařeny v realizační dokumentaci dodané Zhotovitelem, požádá písemně Zhotovitele o dodání takovéto dokumentace. Zhotovitel dodá takto vyřádanou dokumentaci ke schválení Technickému dozoru s dostatečným předstihem před prováděním té části díla, která je touto dokumentací řeřena. Veřkerá takováto dokumentace bude před tím odsouhlasena projektantem, který zpracoval projektovou dokumentaci pro výběř Zhotovitele a budoucím provozovatelem díla. Náklady na pořizení takovéto dokumentace má Zhotovitel zahrnutý do ceny díla uvedené v odst. 7.2. této smlouvy.
- 12.7. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu
- 12.7.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, včetně opožděného plnění, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veřkeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby škodám pokud možno předcházal. Je-li již z povahy prováděného díla zřejmé, že ke škodám na vlastnictví nebo k poškození zájmů může dojít, je Zhotovitel povinen s dotčenými osobami předem projednat přiměřenou náhradu. Zprořtění odpovědnosti za škodu je možné pouze průkazem, že ke škodě nedošlo.
 - 12.7.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
 - 12.7.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

13. Poddodavatelé

- 13.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizaci díla jinou osobu
- 13.1.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele) pokud je to v souladu se zadávacími podmínkami. V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
 - 13.1.2. Změna poddodavatele uvedeného v nabídce je možná pouze se souhlasem Objednatele.
 - 13.1.3. Zhotovitel je povinen při změně poddodavatele, jehoř prostřednictvím prokazoval kvalifikaci ve výběřovém řízení, předložit Objednateli doklady v rozsahu požadovaném zadávací dokumentací.
 - 13.1.4. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni v nabídce Zhotovitele a kteří se následně zapojí do plnění zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění zakázky poddodavatelem.

14. Kontroly, zkouřky a revize

- 14.1. Kontrolní a zkušební plán stavby
- 14.1.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit Objednateli nebo Technickému dozoru Objednatele kontrolní a zkušební plán.
 - 14.1.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodřzování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu zadavatele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vářného poruření povinností Zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

15. Předání a převzetí díla

15.1. Organizace předání díla

- 15.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 15.1.2. Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení.
- 15.1.3. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
- 15.1.4. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci Technického a Autorského dozoru.
- 15.1.5. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).
- 15.1.6. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat své poddodavatele.
- 15.1.7. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí TD zápis (protokol).
- 15.1.8. Povinným obsahem protokolu jsou:
 - údaje o Zhotoviteli, poddodavatelích a Objednateli
 - popis díla, které je předmětem předání a převzetí
 - dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště
 - termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta
 - prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá
 - specifikace předaných dokladů.
- 15.1.9. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady, musí protokol obsahovat i:
 - soupis zjištěných vad
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad
- 15.1.10. V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

15.2. Vady díla

- 15.2.1. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Jako drobné vady mohou být označeny pouze takové vady, které nebrání následné instalaci vybavení interiéru.
- 15.2.2. V protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis těchto vad, včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat:
 - odstranění vady dodáním náhradního plnění
 - odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
 - přiměřenou slevu ze sjednané ceny
 - odstoupit od smlouvy.

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.

- 15.2.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad, pak platí, že vady musí být odstraněny nejpozději do 10 dnů ode dne předání a převzetí příslušné části díla.
- 15.2.4. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy podle jeho názoru za vady neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu Zhotovitel. Pokud Zhotovitel nepřistoupí k odstranění vad bez zbytečného odkladu poté, co k tomu byl Objednatelem vyzván, je Objednatel oprávněn si vady nechat odstranit třetí, k tomu způsobilou osobu, a takto vynaložené náklady uplatnit u Zhotovitele, který je povinen je uhradit. V takovémto případě se zásah třetí osoby do díla považuje z hlediska platnosti záruky za jakost díla za zásah Zhotovitele.
- 15.2.5. V případě, že Zhotovitel oznámí Objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přejímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo, že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí díla, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
- 15.2.6. V případě, že se Objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a při předání díla, nebo předávací a přejímací řízení jiným způsobem zmaří, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

15.3. Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

15.3.1. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přijímacího řízení zejména tyto doklady:

- Zápisy a osvědčení o provedených revizích a zkouškách, včetně zkoušek použitých materiálů.
- Zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
- Stavební deník (případně deníky)
- Dokumentace změn a víceprací
- Podrobnou fotodokumentaci s popiskami jednotlivých snímků-2x na CD
- Další doklady vyžadované k předávacímu a přijímacímu řízení
- Doklady nutné pro závěrečnou kontrolní prohlídku stavebního úřadu ve třech vyhotoveních
- Zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části (vše v českém jazyce), ve 4 vyhotoveních v tištěné podobě a ve 2 vyhotovení v elektronické podobě – formát *.pdf, pro dokumentaci skutečného provedení díla ve formátech *.dwg, *.doc, *.xls;

15.3.2. Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se příslušná část díla za dokončenou a schopnou předání.

15.3.3. Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a přijímacího řízení zejména tyto doklady:

- Stavební povolení včetně dokladu o jeho nabytí právní moci a včetně všech případných změn a doplňků

Tyto doklady slouží při předání a převzetí díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené. Objednatel je oprávněn při přijímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

15.4. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby

15.4.1. Dokumentaci skutečného provedení díla vypracuje Zhotovitel jako součást dodávky stavby.

15.4.2. Dokumentaci skutečného provedení vypracuje Zhotovitel podle následujících zásad.

- Do projektové dokumentace pro provedení všech částí stavby budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla. Dokumentace skutečného vyhotovení musí umožnit přehledným způsobem porovnat projektovaný a skutečný stav provedení stavby.
- Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
- Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.
- U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatel a její souhlasné stanovisko.

15.5. Závěrečná kontrolní prohlídka

15.5.1. Zhotovitel je povinen se zúčastnit závěrečné kontrolní prohlídky spojené s vydáním kolaudačního souhlasu stavby (dále jen kolaudace) nebo jiného rozhodnutí stavebního úřadu, je-li požadováno, po předchozím pozvání Objednatel. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudace.

15.5.2. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely kolaudace nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby nebo jiného rozhodnutí stavebního úřadu, je-li požadováno

15.5.3. Objednatel je povinen na vyžádání zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii kolaudačního souhlasu nebo jiného rozhodnutí stavebního úřadu, je-li požadováno

15.5.4. Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z kontrolní prohlídky stavby spojené s vydáním kolaudačního souhlasu stavby nebo jiného rozhodnutí stavebního úřadu, je-li požadováno.

16. Užívání díla

16.1. Předčasné užívání

- 16.1.1. Pokud chce Objednatel užívat dílo nebo jeho část před úplným dokončením díla, musí se Zhotovitelem uzavřít dohodu o předčasném užívání díla, v níž bude uvedeno:
- popis předmětu předčasného užívání, jeho stav v době počátku předčasného užívání a podmínky předčasného užívání
 - závazek(y) Objednatele k zajištění bezpečnosti osob a ochrany majetku při předčasném užívání
 - závazek(y) Objednatele k provedení takových opatření, která zabrání vlivu předčasného užívání na dokončení zbývajících částí díla
- 16.1.2. Objednatel je povinen předložit uzavřenou dohodu stavebnímu úřadu a vyžádat si povolení k předčasnému užívání díla, jehož kopii předá Objednatel Zhotoviteli ihned, nejpozději však do 5 dnů ode dne nabytí právní moci příslušného rozhodnutí.
- 16.1.3. Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při předčasném užívání díla nebo jeho části, které by bez předčasného užívání nevznikly.
- 16.2. Neoprávněné užívání
- 16.2.1. Objednatel nesmí předčasně užívat dílo nebo jeho část, pokud příslušné rozhodnutí stavebního úřadu nenabylo právní moci.
- 16.2.2. Objednatel ani třetí osoby jednající na základě smluvního vztahu s Objednatelem nebo na pokyn Objednatele nesmí bez dohody se Zhotovitelem cokoli z díla demontovat nebo odvázet. I tento postup se považuje za neoprávněné užívání.
- 16.2.3. Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při neoprávněném předčasném užívání.

17. Vady díla

- 17.1. Odpovědnost za vady díla a vady plnění díla.
- 17.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání – viz blíže čl. 15.2. a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 17.1.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- 17.1.3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly zaviněny Objednatelem, třetí osobou nebo způsobeny vyšší mocí.
- 17.2. Délka záruční doby
- 17.2.1. Zhotovitel dává za jakost díla Objednateli záruku. Záruční lhůta na celé dílo se sjednává v délce **60 měsíců** a začíná běžet od doby předání a převzetí díla. Pro zařízení, vybavení, ke kterým poskytuje jejich výrobce záruční list, se záruční lhůta sjednává v délce **garantované výrobcem v záručním listě** ode dne předání a převzetí díla objednatel. Pokud nějaká část stavby bude uváděna do předčasného užívání, běží na ní záruční lhůty stejným způsobem, jak je popsáno v předchozí části odstavce s tím, že lhůty počínají běžet dnem uvedení části stavby do předčasného užívání. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.
- 17.2.2. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 17.3. Způsob uplatnění reklamace
- 17.3.1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle e-mailem a následně písemně na adresu Zhotovitele uvedenou v oddíle Smluvní strany. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci Objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:
- odstranění vady dodáním náhradního plnění
 - odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
 - přiměřenou slevu ze sjednané ceny
 - odstoupit od smlouvy.
- Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.
- 17.3.2. Právo Objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud Objednatel neoznámí vady díla:

- bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí
 - bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny později při vynaložení odborné péče nejpozději však do konce záruční doby.
- 17.3.3. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná Objednatelům v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 17.4. Podmínky odstranění reklamovaných vad
- 17.4.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10ti dnů po obdržení reklamacie písemně oznámit Objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatel uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamacie, a to bez ohledu na to zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li Zhotovitel uvedený termín, pak platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamacie. Současně Zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.
- 17.4.2. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do patnácti dnů po obdržení reklamacie, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 17.4.3. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20ti dnů po obdržení reklamacie Objednatel (resp. 48 hodin v případě havárie) je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu (třetí osobu). Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednatel Zhotovitel. V takovémto případě se zásah třetí osoby do díla považuje z hlediska platnosti záruky za jakost díla za zásah Zhotovitele.
- 17.4.4. Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou Zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.
- 17.4.5. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamacie (oznámení).
- 17.4.6. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady
- 17.5. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad
- 17.5.1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamacie Objednatel.
- 17.5.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatel jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne uplatnění reklamacie Objednatel.
- 17.5.3. O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

18. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

18.1. Vlastnictví díla

18.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.

18.2. Nebezpečí škody na díle

18.2.1. Nebezpečí škody ve smyslu občanského zákoníku nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla jako celku mezi Zhotovitelem a Objednatel.

19. Pojištění díla

19.1. Pojištění Zhotovitele

- 19.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli.
- 19.1.2. Zhotovitel předloží ke dni podpisu této Smlouvy úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně **vysoutěžené ceny díla bez DPH**. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
- 19.2. Pojištění díla a jiná pojištění
- 19.2.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo proti všem možným rizikům, zejména proti živlům a krádeži, a to až do celkové hodnoty díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli.
- 19.2.2. Zhotovitel je dále povinen zabezpečit:
- pojištění osob proti úrazu
 - pojištění poddodavatelů v rozsahu jejich dodávky.
- 19.3. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události.
- 19.3.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel.
- 19.3.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
- 19.3.3. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnutý ve sjednané ceně.

20. Vyšší moc

- 20.1. Definice vyšší moci.
- 20.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- 20.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci.
- 20.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

21. Změna smlouvy

- 21.1. Forma změny smlouvy
- 21.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 21.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
- 21.1.3. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.
- 21.2. Převod práv a povinností ze smlouvy
- 21.2.1. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající jakož smlouvu jako celek na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Objednatele.

22. Výpověď a odstoupení od smlouvy

- 22.1. Objednatel je oprávněn smlouvu vypovědět nebo od smlouvy odstoupit v analogicky s § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
- 22.2. Smluvní strany mají právo od smlouvy odstoupit v případech uvedených v občanském zákoníku.
- 22.3. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy dále v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku Zhotovitele.

22.4. Způsob a důsledky odstoupení od smlouvy

- 22.4.1. Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupí a přesná citace toho bodu smlouvy, nebo ustanovení zákona, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno 5. dnem od jeho odeslání v poštovní zásilce s doručenkou.
- 22.4.2. Strany se ve smyslu občanského zákoníku dohodly, že po odstoupení od smlouvy a jejím ukončení trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady té části díla, té části díla, od níž nebylo odstoupeno, pokud Objednatel odstoupí jen ohledně části nesplněného závazku dle § 2004 odst. 2 OZ, dále v tomtéž případě záruky za jakost a záruční lhůty, vlastnictví provedené části díla, od níž nebylo odstoupeno. Po odstoupení od smlouvy a jejím ukončení trvají a zůstávají v platnosti vždy ujednání stran týkající se smluvních pokut, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
- 22.4.3. Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelům odsouhlasí.
- 22.4.4. Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu.
- 22.4.5. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 22.4.6. Zhotovitel vyzve písemně objednatel k převzetí části zakázky a objednatel je povinen do deseti pracovních dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení“.
- 22.4.7. Objednatel převezme dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne ukončení platnosti a účinnosti smlouvy, a uhradí zhotoviteli cenu věcí, které opatřil do dne doručení výpovědi, a to do čtrnácti dnů ode dne předložení vyúčtování.
- 22.4.8. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

23. Podstatné porušení smlouvy

23.1. Za podstatné porušení smlouvy Zhotovitelem se považují tyto skutečnosti:

- Zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy poddodavatele v rozporu s nabídkou Zhotovitele v rámci zadávacího řízení na zakázku nebo bez předchozího souhlasu Objednatel.
- Zhotovitel bez právního důvodu přerušil zhotovování nebo zastavil provádění díla na dobu delší než 3 pracovní dny.
- Zhotovitel při provádění díla použil výrobky a materiály, které nevykazují minimálně předepsané technické specifikace, technické a uživatelské standardy stavby specifikované projektovou dokumentací, Technologickými předpisy a touto smlouvou.
- Zhotovitel nedodrží konečný termín pro provedení díla uvedených v odst. 6.2.1 této smlouvy.
- Zhotovitel neodstraní v průběhu plnění závazku vady díla, na které byl písemně upozorněn, ve lhůtě stanovené smlouvou či technickým dozorem objednatel.
- Zhotovitel se ocitne opakovaně v prodlení se splněním kteréhokoliv svého závazku ze smlouvy po dobu delší než 5 pracovních dnů.
- Zhotovitel i přes opakované (nejméně dvakrát) písemné upozornění objednatel provádí dílo neodborně nebo v rozporu s podklady pro provedení díla nebo v rozporu s pokyny objednatel nebo v rozporu s Technologickými předpisy.

24. Rozhodné právo a soudní příslušnost

- 24.1. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
- 24.2. Soudem místně příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi Zhotoviteli a Objednatel je věcně příslušný soud podle místa sídla Objednatel, v případě právního nástupce Objednatel nebo osoby, na niž byla převedena práva a povinnosti Objednatel ze smlouvy obecný soud této osoby.

25. Další ujednání

- 25.1. V případě neplatnosti kteréhokoli ujednání smlouvy nemá tato neplatnost vliv na ujednání ostatní.
- 25.2. Smluvní strany se zavazují případné ujednání bezodkladně nahradit formou písemného dodatku ujednáním platným a co nejvíce se blížícím svým smyslem a účelem ujednání původnímu.
- 25.3. Zhotovitel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.
- 25.4. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž ve dvou výtiscích pro Objednatele a jeden výtisk pro Zhotovitele.
- 25.5. Objednatel se zavazuje v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) uveřejnit tuto smlouvu prostřednictvím registru smluv nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření. Tato povinnost se nevztahuje na výjimky uvedené v § 3 zákona o registru smluv.
- 25.6. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 25.7. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

26. Přílohy

- 26.1. Oceněný soupis prací ze závazné nabídky Zhotovitele ze dne 29.8.2017

smlouva je schválena usnesením Rady města Třeboně
č. 693/2017-82
ze dne 6. 9. 2017

Za Objednatele:

V Třeboni, dne 15. 9. 2017

Za Zhotovitele:

V Českých Budějovicích, dne 29. 8. 2017

PhDr. Milan Kramárik
jednatel společnosti

Ing. Jiří Dvořák
jednatel společnosti

Rekapitulace nákladů stavby

Úprava soc. zařízení a šaten na šest dvoulůžk. pokojů

Třeboň

Investor stavby

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

Rozpočet vypracoval:

Parc.č.

Zhotovitel stavby:

Němeček Oto

Pč.	Název práce	MJ	množství	cena bez DPH	cena s DPH
-----	-------------	----	----------	--------------	------------

1	Stavební část	SOUBOR	1		
2	Zdravotně technická instalace	SOUBOR	1		
3	Vytápění,	SOUBOR	1		
4	Chlazení	SOUBOR	1		
5	Elektroinstalace	SOUBOR	1		

Cena celkem



KRYCÍ LIST VÝKAZU VÝMĚR

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
Stavba :	Název stavby : Úprava soc. zařízení a šaten na šest dvouložkových	SKP :
Projektant :	Oto Němeček-H.projekt J. Hradec	Počet měrných jednotek : 0
Objednatel :	Slatinné lázně Třeboň s.r.o.	Náklady na MJ : 0
Počet listů :		Zakázkové číslo :
Zpracovatel projektu :	Oto Němeček	Zhotovitel :

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Z	Dodávka celkem	0	Zařízení staveniště
R	Montáž celkem		
N	HSV celkem		
	PSV celkem		
	ZRN celkem		
	HZS		
	RN II.a III.hlavy		Ostatní VRN
	ZRN+VRN+HZS		VRN celkem
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Oto Němeček		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
		Podpis:	Podpis :
Základ pro DPH		0 % činí :	
Základ pro DPH		15 % činí :	
DPH		15 % činí :	
Základ pro DPH		21 % činí :	
DPH		21 % činí :	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			

Poznámka :

Stavba :	Úprava soc. zařízení a šaten na šest dvoulůžkových
Objekt :	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1					
2					
3					
4					
5					
61					
62					
63					
64					
91					
94					
96					
97					
99					
711					
713					
762					
764					
765					
766					
767					
771					
775					
776					
781					
784					
785					
M24					
CELKEM OBJEKT					

POČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště				
CELKEM VRN				

Položkový rozpočet

Stavba :	Úprava soc. zařízení a šaten na šest dvoulůžkových
Objekt :	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ	demhmot celk.(t)
Díl: 1		Zemní práce								
1	121 10-1100.R00	Sejmutí ornice, pl. do 400 m2, přemístění do 50 m (9,26+9,26)*0,20	m3	3,70						
2	122 20-1101.R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3 2*9,26*0,15	m3	2,78						
3	162 20-1201.R00	Vodorovné přemíst. výkopku nošením hor.1-4, do 10m 19,26-6,64+1,68	m3	14,30						
4	162 20-1209.R00	Příplatek za dalších 10 m nošení výkopku z hor.1-4	m3	14,30						
5	171 15-1101.R00	Hutnění boků násypů	m2	4,00						
6	181 10-1102.R00	Úprava pláň v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	18,52						
7	171 10-1131.R00	Uložení sypaniny z hor.soudrzných a nesoudrzných	m3	2,78						
8	182 30-1123.R00	Rozprostření ornice, svah, tl. 15-20 cm, do 500 m2	m2	10,00						
9	180 40-2112.R00	Založení trávníku parkového výsevem svah do 1:2	m2	10,00						
10	005-72400	Směs travní parková I. běžná zátěž PROFI	kg	1,00			0,00100	0,00100		
11	139 71-1101.RT4	Vykopávka v uzavřených prostorách v hor.1-4 hornina 4 3,54*0,3*0,2+3,54*0,35*0,2+2,2*0,35*0,2+4,69*0,3*0,2*2+1,85*0,3*0,2 (0,89+2,74+1,37)*0,3*0,2+2,74*0,4*0,2+0,58*0,42*0,2+1,71*0,35*0,2 1,65*0,3*0,2+2,32*0,3*0,2+4,0*0,35*0,2 (3,9+11,0+7,0+4,5+4,5+1,6+0,8+1,0+1,0+0,8+0,8)*0,6*0,7 8,3*3,54*0,1+(3,0+3,2)*0,7*0,6	m3	23,53						
12	175 10-0020.RA0	Obsyp potrubí štěrkokopiskem (3,9+11,0+7,0+4,5+4,5+1,6+0,8+1,0+1,0+0,8+0,8)*0,6*0,4 2,0*0,6*0,4+(3,0+3,2)*0,6*0,4	m3	10,82			1,67000	18,07608		
13	174 20-1101.R00	Zásyp jam, rýh, šachet bez zhutnění 1,56-0,48	m3	1,08						
14	174 10-1102.R00	Zásyp ruční se zhutněním 15,498+2,604-8,856-1,488	m3	7,76						
15	132 20-1111.R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 100 m3, STROJNĚ 0,6*1,3*2	m3	1,56						
16	162 60-1102.R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 5000 m 2,778+19,26-6,64+1,56-1,08+1,12+1,68	m3	18,68						
17	113 10-7131.R00	Odstranění podkladu pl.200 m2, bet.prostý tl.15 cm 3,0*0,6	m2	1,80					-0,22500	-0,40500
18	113 20-2111.R00	Vytrhání obrub z krajníků nebo obrubníků stojatých	m	2,00					-0,14500	-0,29000
19	199 00-0002.R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	18,68						
	Celkem za	1 Zemní práce						18,07708		-0,69500
Díl: 2		Základy,zvláštní zakládání								
20	274 31-1511.R00	Beton základ. pasů prokl. kamenem C 12/15 (B 12,5)	m3	3,74			3,14870	11,77834		

Položkový rozpočet

Stavba :	Uprava soc. zařízení a šaten na šest dvoulůžkových
Objekt :	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ	demhmot celk.(t)
		3,54*0,3*0,3+3,54*0,35*0,3+2,2*0,35*0,3+4,69*0,3*0,3*2+1,85*0,3*0,3 (0,89+2,74+1,37)*0,3*0,3+2,74*0,4*0,3+0,58*0,42*0,3+1,71*0,35*0,3 1,65*0,3*0,3+2,32*0,3*0,3+4,0*0,35*0,3		1,93 1,03 0,78						
	Celkem za	2 Základy,zvláštní zakládání						11,77834		
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce								
21	346 27-5111.R00	Přizdívky z desek Ytong tl. 50 mm 1,75*2,7	m2	4,73 4,73			0,09473	0,44760		
22	311 23-7373.R00	Zdivo z cihel HELUZ AKU P 15 na MC 15 tl. 25 cm 4,0*4,0+(1,4+1,0)*4,25+2,7*3,3+3,55*3,3 Zazdívka otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MC s použitím	m2	46,83 46,83			0,28782	13,47717		
23	310 23-9411.RT1	suché maltové směsi (0,5+0,82)*2,3*0,34+0,25*0,38*1,1+0,9*0,9*0,38+0,3*2,1*0,25 1,0*2,1*0,38+0,85*2,1*0,25+1,05*2,1*0,38	m3	3,68 1,60 2,08			1,76716	6,51057		
24	311 23-7145.R00	Zdivo z cihel HELUZ PLUS P 15 na MC 10 tl. 30 cm 2,4*4,2	m2	10,08 10,08			0,28830	2,90606		
25	342 24-7372.R00	Příčky z cihel HELUZ AKU P15 na MVC 5, tl. 11,5 cm 3,54*3,3+(4,7*2,8-1,78*2,08)*2+1,8*2,8-1,38*2,08+2,45*2,8-1,58*2,08 1,7*2,8-1,7*2,08+(1,5+2,63+0,97)*2,8-0,7*1,97+2,63*3,4+5,95	m2	65,36 36,34 29,02			0,14068	9,19448		
26	347 01-6131.R00	Předstěna SDK,tl.115mm, ocel. kce CW, 1x RB 12,5mm 4,08*3,2	m2	13,06 13,06			0,01251	0,16333		
27	34701 0000	Doplnění předstěny další deskou SDK 12,5 mm	m2	13,56			0,00800	0,10848		
28	342 09-1061.R00	Příplatek za vložení vrstvy tepelné izolace	m2	13,06						
29	340 23-9212.R00	Zazdívka otvorů pl.4 m2,cihlami tl.zdi nad 10 cm 0,7*2,0+0,9*2,0	m2	3,20 3,20			0,28258	0,90426		
30	340 23-9211.R00	Zazdívka otvorů pl.4 m2,cihlami tl.zdi do 10 cm 0,9*2,0	m2	1,80 1,80			0,13786	0,24815		
31	317 16-7217.R00	Překlad Heluz vysoký, nosný 23,8/7/275 cm	kus	4,00			0,09976	0,39904		
32	317 99-8114.R00	Izolace mezi překlady polystyren tl. 90 mm 1,25*2+2,75	m	5,25 5,25			0,00050	0,00263		
33	317 94-4311.RU3	Válcované nosníky do č.12 osazené do otvorů včetně dodávky profilu U č.12 (1,3*5+3*1,2)*0,0111	t	0,11 0,11			1,09000	0,12219		
34	317 94-4313.R00	Válcované nosníky č.14-22 osazené do otvorů (1,5*3+1,4*3)*0,0143	t	0,12 0,12			1,09000	0,13560		
35	317 94-1121.RT3	Osazení ocelových válcovaných nosníků do č.12 včetně dodávky profilu I č.12 (2*1,3+1*1,0+1*2,0+1*1,85+1*1,6+1*2,2)*0,0111	t	0,12 0,12			1,09954	0,13733		

Položkový rozpočet

Stavba :	Uprava soc. zařízení a šaten na šest dvoulůžkových
Objekt :	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ	demhmot celk.(t)
36	346 24-4381.R00	Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm 0,12*1,3*2*2+0,12*1,0*2+0,12*2,0*2+0,12*1,85*2+0,12*1,6*2+0,12*2,2*2	m2	2,70			0,18324	0,49475		
37	317 16-7211.R00	Překlad Heluz vysoký, nosný 23,8/7/125 cm Obklad stěn sádrokartonem lepený na zdivo desky	kus	8,00			0,04568	0,36544		
38	342 26-6211.RT3	standard impreg. tl. 12,5 mm	m2	5,00			0,01439	0,07195		
39	317 23-4410.R00	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na MC 0,34*0,14*1,5+0,34*0,12*1,2+0,34*0,14*1,4+0,25*0,12*1,3*2 0,38*0,12*1,3+0,25*0,12*1,3	m3	0,36			1,93320	0,70233		
		Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce						36,39135		
Díl: 4		Vodorovné konstrukce								
40	416 07-1122.R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RED 12,5 mm	m2	18,50			0,01836	0,33966		
41	413 23-2211.R00	Zazdívka zhlaví válcovaných nosníků výšky do 15cm 18+6+6+2+4+3+4+2+2+6+2	kus	55,00			0,02534	1,39370		
		Celkem za 4 Vodorovné konstrukce						1,73336		
Díl: 5		Komunikace								
42	564 87-1111.R00	Podklad ze štěrkodrti po ztuhnutí tloušťky 25 cm 9,26+9,26	m2	18,52			0,46166	8,54994		
43	596 21-5021.R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm 8,0+8,4	m2	16,40			0,07390	1,21196		
44	592-45309.0	Dlažba BEST KLASIKO přírodní 20x10x4	m2	17,00			0,08700	1,47900		
		Celkem za 5 Komunikace						11,24090		
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní								
45	612 40-3399.R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou 0,12*1,3*2*2+0,12*1,0*2+0,12*2,0*2+0,12*1,85*2+0,12*1,6*2+0,12*2,2*2	m2	2,70			0,10712	0,28922		
46	615 48-1111.R00	Potažení válc.nosníků rabc.pletivem a postřik MC (0,34+0,14*2)*1,5+(0,34+0,12*2)*1,2+(0,34+0,14*2)*1,4 (0,25+0,12*2)*1,3*2+(0,1+0,12*2)*2,2+(0,38+0,12*2)*1,3 (0,13+0,12*2)*1,0+(0,25+0,12*2)*1,3+(0,13+0,12*2)*2,02*2 (0,1+0,12*2)*1,67*2+(0,13+2*0,12)*1,85+(0,13+2*0,12)*2,0 (0,15+2*0,12)*1,1+(0,13+2*0,12)*1,6	m2	11,40			0,04777	0,54481		
47	612 44-1240.R00	Omítka vnitřní zdiva vápenosádrová hladká 3,54*2*3,1+3,57*3,51-1,0*1,0*2+0,25*1,0*4+0,34*2*2,1+2,88*3,57-1,2*2,1 1,01*1,4+0,6*3,51*2+1,4*0,4 3,54*2*3,1+2,95*3,41-1,0*1,0+1,0*2*0,25+2,95*2,78-1,1*2,1+0,24*2*2,1 4,8*3,41-1,0*1,0*2+0,25*1,0*4+4,8*2,78-1,1*2,1+0,28*2,1*2+3,54*3,1*2 5,0*2*3,16-1,2*2,1-0,7*1,97+0,24*2*2,1+2,21*3,16-1,1*2,3+0,25*2,3*2 2,21*2*3,16-0,8*1,97*2+2,21*3,16-0,8*1,97+0,15*2*2,1	m2	589,16			0,04973	29,29879		

Položkový rozpočet

Stavba :	Uprava soc. zařízení a šaten na šest dvoulůžkových
Objekt :	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ	demhmot celk.(t)
		8,2*3,16*2-0,9*1,97*2-0,8*1,97-1,4*1,97+2,21*3,16-0,8*1,97		49,35						
		4,69*2*2,6-1,0*1,0-1,0*2,3+0,25*1,0*2+0,25*2,3*2-0,8*1,97+3,47*2,6*2		39,21						
		(2,2+1,5)*2*2,6-0,8*1,97*2-0,7*1,97+0,15*2*2,1		15,34						
		(2,2+1,5)*2*2,6-0,8*1,97*2-0,7*1,97+0,15*2*2,1		15,34						
		4,69*2*2,6-1,0*1,0-1,0*2,3+0,25*1*2+0,25*2,3*2-0,8*1,97+3,47*2*2,6		39,21						
		1,8*2*2,6-0,6*1,97-0,8*1,97+1,2*2*2,6-0,8*1,97		11,27						
		(1,74+1,8)*2*0,1		7,08						
		4,08*2*2,6-1,0*2,2*2+0,25*2,2*4+3,95*2*2,6-0,8*1,97		37,98						
		1,0*2,6*2-0,8*1,97*2+2,45*2,6*2-0,7*1,97		13,41						
		(2,38+1,5)*0,1		0,39						
		(1,52+0,7+1,7+1,75)*2,6-0,8*1,97+4,25*3,2+5,1*2,95-4,53*2,2		31,85						
		4,25*2,65-1,0*1,5*2+0,25*4*1,5+4,1*2,95+(2,5+1,5)*2*0,1		22,66						
		(0,97+0,75+2,65+1,4+3,58+2,13)*2,6-0,8*1,97*2-0,7*1,97+0,28*2,1*2		26,49						
		(4,0+4,28)*2*3,2-1,0*2,3-1,0*1,5-0,8*1,97+0,15*2,1*2+0,25*2*1,5		49,00						
		0,25*2*2,3+(1,77+0,97)*2*1,1		7,18						
		(6,45+1,85)*2*2,6-0,8*1,97*3-0,7*1,97-1,4*1,97+0,28*2,1*2		35,47						
48	611 44-1140.R00	Omítka sádrová vnitřní stropů rovných	m2	7,40			0,04820	0,35670		
		1,0*2*0,25+0,34*1,2+1,0*0,25+1,1*0,34+1,0*2*0,25+1,1*0,28		2,34						
		0,25*1,0+0,15*1,0+0,25*1,0*2+0,15*1,0+0,25*1,0*2		1,55						
		1,0*2*0,25+4,53*0,25+1,0*0,25*2+0,28*1,0+0,25*1,0*2+0,15*1,0		3,06						
		0,28*1,6		0,45						
49	612 44-5304.R00	Stěrka sádrová RIMANO GLET XL, penetrace, tl. 4 mm	m2	15,84			0,00363	0,05750		
		2,2*1,2*6		15,84						
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní						30,54703		
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější								
50	622143003	Montáž omítkových plastových rohových profilů	m	22,00						
		4*2,2+4*2,3+4*1,0		22,00						
51	553430250	profil omítkový rohový pod omítky venkovní	m	23,00						
52	622143004	Montáž omítkových samolepicích začíšťovacích profilů(Apu lišt)	m	28,00						
		6*1,0+5,6*2+5,4*2		28,00						
53	5900514760	Profil okenní s tkaninou APU lišta 9 mm	m	30,00						
54	622143006	Montáž okenních a dveřních profilů	m	10,00						
55	590510000	Nadokenní profil s okapničkou	m	4,00						
56	590514940	Lišta parapetní	m	6,00						
57	622 31-9563.R00	Zateplovací systém Weber, parapet, XPS tl. 30 mm	m2	0,90			0,00925	0,00833		
		1,0*0,15*6		0,90						

Položkový rozpočet

Stavba :	Uprava soc. zařízení a šaten na šest dvoulůžkových
Objekt :	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ	demhmot celk.(t)
58	622 31-9153.RT3	Zatepl.sys.Webertherm elastic, ostění, EPS F 30 mm s omítkou weber.pas silikon 3,3 kg/m2 0,15*(6*1,0+5,6*2+5,4*2)	m2	4,20 4,20			0,01355	0,05691		
59	620471312	Vnější omítka tenkovrstvá probarvená struktura a barva viz stávající	m2	5,30			0,00250	0,01325		
60	622 31-9131.R00	Zatepl. Webertherm elastic, fasáda, EPS F 50 mm 0,9*0,9+0,25*1,1	m2	1,09 1,09			0,01263	0,01370		
61	622611133	Nátěr Weber.tonBio dvojnásobný vnějších stěn včetně systémové penetrace 12,1+8,15+35,72-1,35*2+0,15*1,44*4+0,15*2,15*6+0,95*0,15*5 28,78-1,35+17,7-4,22+8,6*0,15+5,0*0,15+3,85*0,15+6,2*0,15 (0,75+0,6)*16,5+50,5-0,98*4+0,15*3*5 2,75*16,5-1,5*2-2,18*2+5,35*2*0,15+4,03*0,15*2	m2	213,17 56,78 44,46 71,11 40,83			0,00200	0,42635		
Celkem za		62 Upravy povrchů vnější						0,51853		
Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce									
62	631 31-1131.R00	Doplnění mazanin betonem do 1 m2, nad tl. 8 cm 2,2*0,1*0,23+4,69*0,1*0,23+1,85*0,1*0,23+4,0*0,1*0,23 (0,9+2,42+1,7)*0,1*0,23+2,78*0,1*0,23+0,95*0,1*0,23+2,32*0,1*0,23 1,65*0,1*0,23 (2,2+0,5+1,2)*0,7*0,26 (3,0+3,2)*0,7*0,2	m3	2,16 0,29 0,25 0,04 0,71 0,87			2,50000	5,40850		
63	631 31-5511.R00	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 12/15 (B 12,5) (12,32+4,47+10,2+11,66+6,78+6,78)*0,15	m3	7,83 7,83			2,52500	19,77454		
64	631 31-2131.R00	Doplnění mazanin betonem do 4 m2, nad tl. 8 cm (2,0+3,06+3,33+3,16+2,16)*0,15	m3	2,06 2,06			2,50000	5,14125		
65	631 31-2121.R00	Doplnění mazanin betonem do 4 m2, do tl. 8 cm (3,6+3,43+3,43+3,6+2,16+3,23+2,45+3,6+3,78)*0,075	m3	2,20 2,20			2,50000	5,49000		
66	631 31-2611.R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20 (B 20) (13,00+4,95+10,62+11,66)*0,075	m3	3,02 3,02			2,52500	7,61868		
67	632 41-1104.RT1	Vyrovnávací stěrka Cemix 050, ruční zprac. tl.4 mm samonivelační anhydritová směs 30 Cemix 050 30 MPa 3,43+16,5+3,43+16,5+2,16+16,35+2,45+24,25+6,0+17,6+5,9+13,0+16,67 17,93	m2	162,17 144,24 17,93			0,00700	1,13519		
Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce						44,56816		
Díl: 64	Výplně otvorů									
68	6429461111	Osazení pouzder JAP pro dveře šířky do 800 mm	kus	9,00			0,05362	0,48258		

Položkový rozpočet

Stavba :	Uprava soc. zařízení a šaten na šest dvoulůžkových
Objekt :	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ	demhmot celk.(t)
69	55335301	Pouzdro JAP 705 NORMA LINE Standart ozn.JAP9/100 pol. 31	kus	1,00			0,05800	0,05800		
70	55335302	Pouzdro JAP 705 NORMA LINE Standart ozn.JAP10/100 pol. 32	kus	2,00			0,05800	0,11600		
71	55335303	Pouzdro JAP 705 NORMA LINE Standart ozn.JAP10/125 pol. 33	kus	1,00			0,05800	0,05800		
72	55335303	Pouzdro JAP 705 NORMA LINE Standart ozn.JAP11/100 pol. 34	kus	2,00			0,05800	0,11600		
73	55335304	Pouzdro JAP 705 NORMA LINE Standart ozn.JAP11/125 pol. 35	kus	3,00			0,08500	0,25500		
		Celkem za 64 Výplně otvorů						1,08558		
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci								
74	916 56-1111.R00	Osazení záhon.obrubníků do lože z B 12,5 s opěrou 6,3+8,2	m	14,50			0,11221	1,62705		
75	592-17512	Obrubník Best PARKAN I přírodní 50x5x20 cm	kus	30,00			0,01100	0,33000		
76	919 73-5124.R00	Řezání stávajícího betonového krytu tl. 15 - 20 cm	m	0,60						
		Celkem za 91 Doplnující práce na komunikaci						1,95705		
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy								
77	941 95-5001.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m 17,93+16,67+3,43+16,5+3,6+3,43+16,5+3,6+2,16+16,35+3,22+2,45 3,6+24,25+3,78+6,0+17,6+1,72+5,9+4,95+18,8+10,62+16,8	m2	219,86			0,00121	0,26603		
78	941 94-1031.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m 18,8*1,7+15,76*2,4+(18,95+2,4+2,4)*3,5+18,95*3,5	m2	219,23			0,01838	4,02952		
79	941 94-1831.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	219,23						
80	941 94-1191.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	219,23			0,00085	0,18635		
		Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy						4,48190		
Díl: 96		Bourání konstrukcí								
81	965 08-1713.RT2	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2 sbíječka, dlaždice keramické 20,02+12,35+3,42+3,42+1,73+3,7+3,67+2,7+2,68+2,73+10,3+2,31+2,31 9,46+16,67	m2	97,47					-0,02000	-1,94940
82	962 03-1132.R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm 2,2*3,2+1,8*2,6*2+1,4*2,6+1,95*2,6*2+1,4*2,6+1,4*2,6*3+1,8*2,6	m2	49,42			0,00067	0,03311	-0,13100	-6,47402
83	968 08-3001.R00	Vybourání plastových oken do 1 m2	m2	4,43			0,00219	0,00970	-0,01000	-0,04430
84	968 07-2455.R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 1,0*1,97+0,8*1,97*6+0,6*1,97*4	m2	16,15			0,00117	0,01890	-0,07600	-1,22770
85	962 03-1133.R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm 3,35*2,6*2+1,8*2,6*2+2,7*2,6+4,1*2,6+4,4*2,6+1,93*2,6+4,0*3,2	m2	73,72			0,00067	0,04939	-0,26100	-19,24040

Položkový rozpočet

Stavba :	Uprava soc. zařízení a šaten na šest dvoulůžkových
Objekt :	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ	demhmot celk.(t)
86	968 07-2559.R00	Vybourání kovových vrat plochy nad 5 m2	m2	5,28			0,00056	0,00296	-0,06600	-0,34848
87	968 08-3002.R00	Vybourání plastových oken do 2 m2	m2	3,00			0,00100	0,00300	-0,03492	-0,10476
88	968 07-1126.R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křídel dveří nad 2 m2	kus	2,00						
89	968 06-1112.R00	Vyvěšení dřevěných okenních křídel pl. do 1,5 m2	kus	6,00						
90	968 06-1125.R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	23,00						
91	963 01-6111.R00	DMTZ podhledu SDK, kovová kce., 1xoplašť.12,5 mm	m2	18,50			0,00033	0,00611	-0,01183	-0,21886
92	965 04-2131.RT1	Bourání mazanin betonových ručně	m3	20,13					-2,20000	-44,29282
		2,163+7,832+2,057+2,196+3,017+3,54*0,65*0,23+2,2*0,35*0,23		17,97						
		4,69*0,3*0,23*2+1,85*0,3*0,23+4,0*0,35*0,23+4,63*0,23		2,16						
93	964 01-1211.R00	Vybourání ŽB překladů prefa dl. 3 m, 50 kg/m	m3	0,14			0,01799	0,00256	-2,40000	-0,34200
		1,5*0,38*0,25		0,14						
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí						0,12573		-74,24274
Díl:	97	Prorážení otvorů								
94	978 01-1191.R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%	m2	6,38					-0,05000	-0,31903
		1,0*0,25*10+1,1*0,32*2+0,25*4,53+1,6*0,28+1,1*0,3+1,0*0,15*3+2,4*0,34		6,38						
95	979 08-2113.R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 1000 m	t	116,65						
		0,695+74,243+41,405+0,205+0,008+0,09		116,65						
96	979 08-2119.R00	Příplatek k přesunu suti za každých dalších 1000 m	t	1 749,69						
		116,646*15		1 749,69						
97	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	116,65						
98	978 01-3191.R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	478,38					-0,04600	-22,00534
		13,35*3,41-1,0*1,0*5+0,25*1,0*3+0,32*1,0*4+3,43*3,1*4		85,09						
		4,69*2,78+2,4*0,58+1,29*2,78+4,8*2,78-0,9*1,97+0,3*2*2,0+0,34*2,2*2		32,28						
		4,3*2*3,16+2,2*3,16-1,0*2,3+0,25*1,0*3		32,58						
		9,15*3,16*2-2,4*2,2-0,9*1,97-1,4*1,97-0,8*1,97		46,44						
		(5,1*2,55+4,69*2,55-1,0*1,0-1,0*2,3+1,75*2,55+1,2*2,55+1,9*0,55)*2		60,46						
		(4,69*2,55-0,8*1,97+0,15*2*2,1+2,74*2,55)*2		36,00						
		2,0*2,55+1,85*2,55-0,9*0,9+2,0*2,55-0,8*1,97+0,94*2,55*2+1,85*2,5		21,95						
		6,45*3,2*2-0,8*1,97*3-0,6*1,97+1,85*3,2*2-0,6*1,97-1,4*1,97+0,3*2,1*2		44,53						
		4,08*2,6-0,9*0,9*2+3,95*2,6+4,08*2,6-0,8*1,97-0,6*1,97		27,11						
		4,23*2*2,6-0,6*1,97*2-0,8*1,97*2+1,0*2,6-0,8*1,97		17,50						
		0,6*4,4+1,95*0,6+1,93*2,6+(1,4+2,83)*2,6-0,6*1,97		18,64						
		(2,5+2,5+4,0)*1,1		9,90						
		6,98*2*3,2-0,8*1,97-1,0*1,47-4,53*2,2+4,0*3,2-1,47*1,0*2+0,25*1,47+4		45,89						
99	979 99-0107.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu,cihel,dřeva	t	116,65						

Položkový rozpočet

Stavba :	Úprava soc. zařízení a šaten na šest dvoulůžkových
Objekt :	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ	demhmot celk.(t)
100	978 05-9531.R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 1,9*2,0+1,9*2,0+2,65*2+(2,0+1,85)*2*2-0,9*0,9-0,8*1,97+4,4*2,0 1,95*2,0+(4,0+2,5+2,5)*2,1-0,6*1,97*2-0,8*1,97-1,5*1,0	m2	52,07 34,71 17,36					-0,06800	-3,54103
101	978 04-1106.R00	Odstranění KZS EPS F tl. 60 mm s omítkou 1,3*1,0*2+0,7*1,0+1,0*2,2*2	m2	7,70 7,70					-0,01222	-0,09409
102	971 03-5661.R00	Vybourání otvor. zeď cihel. pl. 4 m2, tl. 60 cm, MC 1,25*0,38*1,25+1,2*0,34*2,25+1,2*0,34*2,25+1,0*0,38*2,45*2 1,0*0,38*0,9+1,0*0,38*2,25+1,25*0,38*2,25+1,0*0,34*2,	m3	7,24 4,29 2,95			0,00182	0,01317	-1,95000	-14,11332
103	970 24-1100.R00	Řezání prostého betonu hl. řezu 100 mm 4,7+4,7+1,67+0,9+0,9+0,75+2,64+1,29+1,41+1,64+8+4,4 1,85+2,2*2+1,0*2+0,7+0,5*2+0,7	m	43,65 33,00 10,65					-0,00046	-0,02008
104	970 24-1150.R00	Řezání prostého betonu hl. řezu 150 mm	m	43,65					-0,00046	-0,02008
105	979 98-1104.R00	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 9 t	t	116,65						
106	971 03-3631.R00	Vybourání otvor. zeď cihel. pl.4 m2, tl.15 cm, MVC 0,6*1,3*6	m2	4,68 4,68			0,00054	0,00253	-0,27000	-1,26360
107	976 07-4121.R00	Vybourání kotevních želez zeď cihelná MVC	kus	4,00					-0,00700	-0,02800
		Celkem za 97 Prorážení otvorů						0,01570		-41,40457
Díl: 99		Staveništní přesun hmot								
108	999 28-1105.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m 18,077+11,779+36,391+1,733+11,241+30,547+0,518+44,568+1,086 1,957+4,482+0,126+0,16	t	162,67 155,94 6,73						
		Celkem za 99 Staveništní přesun hmot								
Díl: 711		Izolace proti vodě								
109	711 11-1001.RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP 30,85+0,77+8,03+8,03+6,12+5,62+13,32+1,4+(2,2+0,5+1,2)*0,7	m2	76,87 76,87			0,00030	0,02306		
110	711 14-1559.RY1	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - včetně dod. Elastek 40 special mineral	m2	76,87			0,00570	0,43816		
111	711 11-1000.R00	Aplikace spojovacího můstku za studena	m2	80,80			0,00100	0,08080		
112	585-54861	Adhezol spojovací můstek na hladký podklad	kg	5,00			0,00100	0,00500		
113	998 71-1101.R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,55						
114	711 13-2311.R00	Prov. izolace nopovou fólií svíslé, vč.uchyc.prvků (4,5+4,1)*0,5	m2	4,30 4,30			0,00008	0,00034		
		Celkem za 711 Izolace proti vodě						0,54736		
Díl: 713		Izolace tepelné								
115	713 10-0832.R00	Odstr. tepelné izolace z min. desek tl. do 200 mm	m2	20,00					-0,00600	-0,12000

Položkový rozpočet

Stavba :	Uprava soc. zařízení a šaten na šest dvoulůžkových
Objekt :	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ	demhmot celk.(t)
116	713 11-1121.R00	Izolace tepelné stropů rovných spodem, drátem	m2	20,00			0,00053	0,01060		
		Montáž parozábrany, zavěšené podhl., přelep. spojů								
117	713 11-1221.RK2	Jutafoł N 110 speciál	m2	20,00			0,00014	0,00280		
118	713 10-0812.R00	Odstranění tepelné izolace, polystyrén tl. do 5 cm	m2	76,87					-0,00110	-0,08456
119	998 71-3101.R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	0,15						
120	713 12-1111.RV1	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá včetně dodávky polystyren tl. 50 mm	m2	40,52			0,00134	0,05430		
		4,95+3,6+3,43+3,43+3,6+3,22+2,16+6,3+2,45+3,6+3,78		40,52						
121	713 19-1100.RT9	Položení izolační fólie včetně dodávky fólie PE	m2	40,52			0,00001	0,00041		
122	713 13-1130.R00	Izolace tepelná stěn vložením do konstrukce	m2	13,06			0,00023	0,00300		
123	631-50926	Deska akustická ISOVER AKUSTIK PLATTE tl. 50 mm	m2	13,06			0,00350	0,04570		
124	631-50924	Deska akustická ISOVER AKUSTIK PLATTE tl. 30 mm	m2	13,06			0,00250	0,03264		
	Celkem za	713 Izolace tepelné						0,14944		-0,20456
Díl:	762	Konstrukce tesařské								
125	762342900	Doplnění střešní latě pod nosné tašky včetně nátěru proti biolog. škůdcům	m	13,00			0,00200	0,02600		
126	998 76-2102.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	0,03						
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské						0,02600		
Díl:	764	Konstrukce klempířské								
127	764 51-0440.RT2	Oplechování parapetů včetně rohů Ti Zn, rš 250 mm	m	6,00			0,00208	0,01248		
		nalepení Enkolitem								
128	764 41-0850.R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm	m	6,00					-0,00135	-0,00810
129	998 76-4101.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	0,01						
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské						0,01248		-0,00810
Díl:	765	Krytiny tvrdé								
130	765 33-2272.R00	Taška odvětrací 11.6 KMB Beta	kus	1,00			0,00600	0,00600		
131	765 33-1634.R00	Taška 11.5. pro odkouření turbok	kus	2,00			0,00150	0,00300		
132	765 33-1652.R00	Kovová stoupací plošina délky 80 cm,	kus	12,00			0,02188	0,26256		
133	765 39-1921.R00	Přeložení krytiny drážkové, střech jednod., nasucho	m2	14,00			0,00067	0,00938		
134	765 33-2271.R00	Tašky nášlapné KMB Beta Standard	kus	30,00			0,01000	0,30000		
135	998 76-5101.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 6 m	t	0,58						
	Celkem za	765 Krytiny tvrdé						0,58094		
Díl:	766	Konstrukce truhlářské								
136	766 41-0010.RA/	Obklad stěn palubkami pero - drážka palubky SM/JD, nátěr, rošt	m2	50,94			0,01223	0,62294		
		(4,69*2,6-0,8*1,97)*2+3,57*2,9-1,2*2,1+3,95*2,6+4,28*3,2-1,0*2,1		50,94						

Položkový rozpočet

Stavba :	Uprava soc. zařízení a šaten na šest dvoulůžkových
Objekt :	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ	demhmot celk.(t)
137	766 00000	Plastové balk. dveře včetně rolovací sítě proti hmyzu, D+M pol. 21	kus	1,00			0,05000	0,05000		
138	76600001	Plastové balk. dveře včetně rolovací sítě proti hmyzu, D+M pol. 22	kus	1,00			0,05000	0,05000		
139	76600002	Plastové okno pevně zasklené, D+M pol. 23	kus	1,00			0,05000	0,05000		
140	76600003	Plastové balk. dveře včetně rolovací sítě proti hmyzu, D+M pol. 24	kus	1,00			0,05000	0,05000		
141	76600004	Plastové okno jednokřídlové, otv a skl. včetně sítě proti hmyzu a plast. par, D+M, pol.25	kus	2,00			0,02000	0,04000		
142	76600005	Montáž čipového zámku do stáv. vstupních dveří, pol. 26	kus	1,00						
143	998 76-6101.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	1,74						
144	76600006	Plastová síť proti hmyzu 940x1470, pol. 27	kus	5,00			0,01000	0,05000		
145	76600007	Plastová síť proti hmyzu rolovací, pol. 28	kus	1,00			0,01000	0,01000		
146	76600008	Plastová síť proti hmyzu rolovací pol. 29	kus	2,00			0,01000	0,02000		
147	76600009	Dveře vnitřní plně hladké včetně čipového zámku, obl. zár. pol. 1	kus	6,00			0,03000	0,18000		
148	76600010	Dveře vnitřní hladké plné, protipožární EW15DP3, obl. zár., pol. 2	kus	2,00			0,04000	0,08000		
149	76600011	Dveře vnitřní hladké plné, obložková zár. WC zámek, pol. 3	kus	2,00			0,03000	0,06000		
150	76600012	Dveře vnitřní hladké plné, obl. zárubeň zámek vložkový, pol.4	kus	1,00			0,03000	0,03000		
151	76600013	Dveře vnitřní hladké část. prosklené obl. zárubeň, pol. č.5	kus	1,00			0,04000	0,04000		
152	76600014	Dveře vnitřní hladké část. prosklené posuvné. obl. zárubeň, pol. 6	kus	5,00			0,05000	0,25000		
153	76600015	Dveře vnitřní plné, posuvné obl. zárub. WC sada, pol.7	kus	3,00			0,03500	0,10500		
154	76600016	Dveře vnitřní hladké plné, posuvné, obl. zárubeň, WC sada, pol. 8	kus	1,00			0,03500	0,03500		
155	76600017	Obložková zárubeň bez závěsů, pol. 9	kus	1,00			0,01000	0,01000		
156	766 69-5213.R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	kus	6,00			0,00001	0,00006		
157	611-87161	Prah dubový délka 80 cm šířka 15 cm tl. 2 cm	kus	6,00			0,00161	0,00966		
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské						1,74266		
Díl: 767		Konstrukce zámečnické								
158	76700000	Hasící přístroj práškový P6ČE34A	kus	1,00			0,01000	0,01000		
159	76700001	Berzpečnostní tabulky NB.4.78.	kus	2,00						
160	7670001	překlad z I profilu č.12, pol. 36	kg	88,40			0,00100	0,08840		

Položkový rozpočet

Stavba :	Uprava soc. zařízení a šaten na šest dvoulůžkových
Objekt :	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ	demhmot celk.(t)
161	7670002	překlad z I profilu č. 12, pol. 37	kg	35,70			0,00100	0,03570		
162	7670004	Lávka pro osazení kond. jednotek-nosná k-ce do tašek+pororošt - žár. zink.D+M	ks	3,00			0,02500	0,07500		
163	7670005	Protihluk. stěna-ocel. rám, synt. nátěr, deska Velox tl. 80 mm, prof.vlnitý D+M pol.38	kus	2,00			0,11900	0,23800		
164	998 76-7101.R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	0,45						
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické						0,44710		
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady								
165	771 57-5113.RT6	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x60 cm Keraflex (lepidlo), Ultracolor plus (spár.hmota)	m2	59,07			0,00609	0,35974		
		17,93+16,67+3,6+3,6+3,22+3,6+3,78+1,72+4,95		59,07						
166	597700000	Dlažba keramická béžová podélná mozaika viz projekt interiéru	m2	61,00			0,01900	1,15900		
167	771 47-5014.R00	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm	m	25,27			0,00044	0,01112		
		8,2-2*0,9+2,2-0,8+8,2-1,4-0,8+6,71+0,1-0,8*2+1,85-0,8+6,71-0,8-0,7		25,27						
168	597700000	Dlažba keramická béžová podélná mozaika viz projekt interiéru	m2	2,53			0,01900	0,04801		
		25,27*0,1*1,0		2,53						
169	998 77-1101.R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	1,58						
170	771 57-7133.RS4	Lišta nerezová přechodová, dlažba -koberec	m	4,10			0,00053	0,00217		
		5*0,7+0,6		4,10						
171	771000000	Osazení zrcadla do obkladu	m2	4,03						
		(0,46+0,5+0,45+0,7+0,45+0,45)*1,34		4,03						
172	634-65128	Zrcadlo nemontované čiré tl. 8 mm	m2	4,05			0,01700	0,06885		
173	998 77-1101.R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	1,65						
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady						1,64889		
Díl:	775	Podlahy vlysové a parketové								
174	775 54-2022.R00	Podložka Mirelon 3 mm pod lamelové podlahy	m2	140,00			0,00001	0,00140		
175	775 54-1600.R00	Přirážka za plošné lepení k podkladu	m2	133,37			0,00125	0,16671		
176	998 77-5101.R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 6 m	t	0,17						
	Celkem za	775 Podlahy vlysové a parketové						0,16811		
Díl:	776	Podlahy povlakové								
177	776 51-1820.R00	Odstranění koberce podlah lepených s podložkou	m2	89,90					-0,00100	-0,08990
		29,03+4,22+11,95+17,62+17,62+9,46		89,90						
178	776 57-0020.RA0	Podlaha povlaková textilní lepená, soklík	m2	133,37			0,00173	0,23073		
179	345-72181	Lišta elegant LE 60, délka 2m	m	127,13			0,00040	0,05085		
		(2,19+0,15+0,15-0,8+1,5+2,19-0,8+1,5-0,7)*2		10,76						
		(3,47+3,47+4,69+4,69+0,5-0,8)*2+(1,2+1,8)*2-0,8*2-0,6		35,84						

Položkový rozpočet

Stavba :	Úprava soc. zařízení a šaten na šest dvoulůžkových
Objekt :	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ	demhmot celk.(t)
		(4,08+3,95)*2-0,8+0,5*2		16,26						
		0,5+1,75+4,1+4,0+5,1+4,25+0,7+1,7-0,8+2,45+2,45+1,0+1,0-0,7-0,8*2		25,90						
		2,12+0,28*2+0,97+0,75+2,61+1,4+3,58-2*0,8-0,7		9,69						
		(2,2+2,5)*2-0,8-1,2+0,5+(2,5+2,2)*2+0,3-0,8*2-0,7+(3,75+3,54)*2-1,2		28,68						
180	776000000	Vlněný koberec, stříhané vlákno specifikace viz projekt interiéru + lepení	m2	153,38			0,00500	0,76688		
		133,37*1,15		153,38						
181	998 77-6101.R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	t	1,05						
		Celkem za 776 Podlahy povlakové						1,04846		-0,08990
Díl: 781		Obklady keramické								
182	781 47-1111.R00	Obklad vnitř.stěn,keram.režný,hladký, MC, 60x25 cm	m2	117,94			0,07623	8,99079		
		(3,15+1,4)*2*2,5-0,7*1,97+(2,4+1,5)*2*2,5-0,7*1,97		39,49						
		(2,4+1,5)*2*2,5-0,7*1,97+(1,8+1,74)*2*2,5-0,6*1,97		34,64						
		(2,38+1,5)*2*2,5-0,7*1,97+(2,5+1,5)*2*2,5-0,7*1,97		36,64						
		(1,77+0,97)*2*1,5-1,5*0,7		7,17						
183	597000000	Obklad keramický viz projekt interiéru	m2	120,30			0,01900	2,28568		
		117,94*1,02		120,30						
184	998 78-1101.R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	11,28						
185	998 78-1101.R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	11,28						
		Celkem za 781 Obklady keramické						11,27647		
Díl: 784		Malby								
186	784 19-1101.R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	654,64			0,00007	0,04582		
		589,15-50,93-110,8+219,82+7,4		654,64						
187	784 19-5422.R00	Malba tekutá Primalex Polar, barva, 2 x	m2	654,64			0,00031	0,20294		
		Celkem za 784 Malby						0,24876		
Díl: 785		Tapety								
188	785 41-0010.RA0	Tapety lepené, na stěnách	m2	110,82			0,00038	0,04211		
		(2,2*2,6-0,8*1,97+0,15*2,1+0,15*1,0)*2		9,22						
		2,5*3,2-1,2*2,1+2,2*3,2*2-0,8*1,97*2+2,5*3,2-0,7*1,97		23,03						
		4,35*2,6+3,85*2,6-0,8*1,97+2,61*2,6-0,7*1,97+2,12*2,6-0,8*1,97		29,09						
		1,2*2,6-0,8*1,97+1,8*2,6-0,6*1,97		5,04						
		3,47*2,6*2+4,25*3,2+4,0*3,2		44,44						
189	63100000	Tapety z netkaného textilu Artiki 8852-10 viz projekt interiéru	m2	69,00						
190	63100001	Tapety z netkaného textilu artiki 3117-57 viz projekt interiéru	m2	47,00						
		Celkem za 785 Tapety						0,04211		
Díl: M24		Montáže vzduchotechnických zař								

Položkový rozpočet

Stavba :	<i>Úprava soc. zařízení a šaten na šest dvoulůžkových</i>
Objekt :	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ	demhmot celk.(t)
191	2400000	D+M spiro potrubí DN 100 včetně tvarovek	m	15,00						
	Celkem za	M24 Montáže vzduchotechnických zař								

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: ZTI Bertiny lázně

Objekt:

Objednatel: Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

Zhotovitel: DV stav s.r.o., Řiegrova 1782/31, České Budějovice, 370 01

Místo: Třeboň

Zpracoval:

Datum: 15.10.2016

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

PSV Práce a dodávky PSV

721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

1	721173401	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 100	m	28,000			
2	721173402	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 125	m	32,000			
3	721173403	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 150	m	6,000			
6	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 40	m	6,000			
7	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 50	m	8,000			
9	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 100	m	6,000			
10	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	6,000			
11	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	6,000			
12	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	6,000			
13		soubor přípojovacích prvků pro napojení na stávající vnější kanalizaci D+M	soub.	1,000			
14		soubor přípojovacích prvků pro napojení na stávající kanalizaci D+M	soub.	1,000			
15		soubor pro napojení odvodu kondenzátu z chladících jednotek do ZTI - D+M	soub.	6,000			
87	721211611	Vtok dvorní se svislým odtokem a zápachovou klapkou DN 110/160 mříž litina 226x226	kus	1,000			
20	721274202	zednická výpomoc (průrazy, drážky, ...)	hod	10,000			
21	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	74,000			
23	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	0,131			
24	998721181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace	t	0,131			
25	998721193	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 za zvětšený přesun do 500 m	t	0,131			

722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod

31	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzie PN 16 D 20 x 2,8 mm	m	90,000			
32	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzie PN 16 D 25 x 3,5 mm (ODVOD KONDENZÁTU)	m	15,000			
38	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubnicemi z PE tl do 15 mm DN do 22 mm	m	90,000			
40	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2 s jedním závitem	kus	18,000			
105	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2 s jedním závitem	pár	7,000			
44	722224200	Kulový kohout rohový s vnějším závitem a páčkou PN 15, T 120 °C G 3/8 - 3/4"	kus	12,000			
45	722224201	Flexibilní gumová hadice s nerezovým opletem 40 cm FxMBK M 10x3/8"	kus	12,000			
46		soubor armatur pro zaslepení stávajících rozvodů (SC, TV, C) D+M	soub.	12,000			
47		soubor armatur pro napojení vnitřního vodovodu do stávajících rozvodů (SC, TV, C) D+M	soub.	12,000			
48	722229101	Montáž vodovodních armatur s jedním závitem G 1/2 ostatní typ	kus	12,000			
59	722290000	zednická výpomoc (drážky, průrazy, ...)	hod	10,000			
60	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	90,000			
61	998722102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	t	0,105			
62	998722181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 722 prováděný bez použití mechanizace	t	0,105			

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
63	998722193	Příplatek k přesunu hmot tonážní 722 za zvětšený přesun do 500 m	t	0,105			

725 Zdravotnicka - zařizovací předměty

88	725112021	Klozet závěsný Tesi RIMLESS se skrytým upevněním + Tesi sedátko ultra ploché(soft close)+ tlačítko GEBERIT Sigma 01 pochromovaný mat (115.770.46.5)	ks	6,000			
89	72510000	Montáž ZAŘIZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ	sou	1,000			
95	725211003	Umyvadlo 900x450 Mramorit dle vzoru TOBBY 2, ukončení umyvadlové desky :přední čelo a boky 100mm, zadní kanta 30mm - alpská bílá, otvor pro baterii	soubor	1,000			
94	725211002	Umyvadlo 1000x450 Mramorit dle vzoru TOBBY 2, ukončení umyvadlové desky :přední čelo a boky 100mm, zadní kanta 30mm - alpská bílá, otvor pro baterii	soubor	1,000			
90	725211001	Umyvadlo 700x450 Mramorit dle vzoru TOBBY 2, ukončení umyvadlové desky :přední čelo a boky 100mm, zadní kanta 30mm - alpská bílá, otvor pro baterii	soubor	4,000			
103	725010000	Šňůra na prádlo vytahovací UNIX	soubor	6,000			
71	725241101	Sprchová vanička mramor GELCO IRENA 140/80	soubor	1,000			
96	725241102	Sprchová vanička mramor GELCO IRENA 150/80	soubor	2,000			
102	725241103	Sprchová vanička mramor IRENA 150/90	soubor	2,000			
104	725241104	Sprchová vanička mramor IRENA 180/80	soubor	1,000			
97	725245001	Dveře sprchové TOP-LINE 1400mm aluchrom, 1400/1900 posuvné	soubor	1,000			
98	725245002	Dveře sprchové TOP-LINE 1500mm aluchrom, 1500/1900 atyp posuvné/ vlevo	soubor	2,000			
99	725245003	Dveře sprchové TOP-LINE 1500mm aluchrom, 1500/1900 atyp posuvné/ vpravo	soubor	2,000			
100	725245004	Dveře sprchové TOP-LINE 1800mm aluchrom, 1800/1900 atyp posuvné	soubor	1,000			
72	725291501	Doplňky koupelen - držák toaletních papírů s krytem OMEGA	ks	6,000			
73	725291502	Doplňky koupelen - štětka WC válcová rovná OMEGA	ks	6,000			
74	725291531	Doplňky koupelen - police na ručníky 655x200	ks	6,000			
91	725291641	Doplňky koupelen - dávkovač na tekuté mýdlo dolévací 0,35l bílý	soubor	6,000			
92	725291642	Doplňky koupelen - sklenička OMEGA držák dvojité	soubor	6,000			
75	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se skloupnou plastovou míříčkou 425 mm	ks	1,000			
78	725822601	Baterie umyvadlová Logis 100 , stojánková, bez výpusti	ks	6,000			
101	725822602	výpust' umyvadlová CH05 Klik-Clack, malá	soubor	6,000			
80	725841301	Baterie sprchová termostatická - Croma sprch.set 0,90m chrom (tyč 90cm)	ks	6,000			
106	725861101	Zápachová uzávěrka - kuličkový sifon (odvod kondenzátu)	kus	6,000			
81	725861102	Zápachová uzávěrka umyvadlová EM05340 matkový 5/4", plast	kus	6,000			
82	725865401	Sprcha - nízký sifon GELCO chrom-PB90EXN MINUS	kus	6,000			
83	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	0,644			
85	998725181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 prováděný bez použití mechanizace	t	0,644			
86	998725193	Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 za zvětšený přesun do 500 m	t	0,644			

726 Zdravotnicka - předstěnové instalace

93	726111001	Instalační předstěna - GEBERIT WC kombifix eco 110.302.00.5	soubor	6,000			
----	-----------	---	--------	-------	--	--	--

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

abídkách možné zaměnit za kvalitativně, rozměrově, a designově obdobné. Případná záměna bude podléhat odsouhlasení ze strany objednatele a jeho projektanta interiéru

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Název stavby: Úprava soc. zařízení a šaten na šest dvoulůžkových pokojů
Název objektu: Vytápění
Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o.
Místo: Třeboň
Zpracovatel PD:
Zpracovatel nabídky:
Číslo zakázky: 252/16
Cenová soustava: ÚRS

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

ZRN HSV Základní rozpočtové náklady - HSV celkem bez DPH
ZRN PSV Základní rozpočtové náklady - PSV celkem bez DPH
VRN ORN Vedlejší rozpočtové náklady - ORN celkem bez DPH

Σ bez DPH:

DPH:
21%

Celkem s DPH:

Vypracoval:
Jméno:

Datum:

Podpis:

Za zotovitele:
Jméno:

Datum:

Podpis:

Za obědnatele:
Jméno:

Datum:

Podpis:

REKAPITULACE ~ VÝKAZ VÝMĚR

~

ROZPOČET NÁKLADŮ

Název stavby: Úprava soc. zařízení a šaten na šest dvoulůžkových pokojů
Název objektu: Vytápění
Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o.
Místo: Třeboň
Zpracovatel PD:
Zpracovatel nabídky:
Číslo zakázky: 252/16
Cenová soustava: URS

Datum:
Σ bez DPH:
DPH:
21%

Celkem s DPH:

			Název				Cena bez DPH	
--	--	--	-------	--	--	--	--------------	--

ZRN	HSV	#ODKAZ!
ZRN	PSV	#ODKAZ!
ZRN	PSV	713 - IZOLACE TEPELNÉ - celkem
ZRN	PSV	#ODKAZ!
ZRN	PSV	#ODKAZ!
ZRN	PSV	#ODKAZ!
ZRN	PSV	#ODKAZ!
ZRN	PSV	#ODKAZ!
ZRN	PSV	#ODKAZ!
ZRN	PSV	731-Demontáž celkem
ZRN	PSV	#ODKAZ!
ZRN	PSV	733 - ROZVOD POTRUBÍ ÚT - celkem
ZRN	PSV	734 - ARMATURY ÚT - celkem
ZRN	PSV	735 - OTOPNÁ TĚLESA - celkem
ZRN	PSV	735 - NÁTĚRY - celkem
ZRN	PSV	#ODKAZ!
ZRN	PSV	#ODKAZ!
ZRN	PSV	#ODKAZ!
VRN	ORN	Vedlejší rozpočové náklady - celkem

VÝKAZ VÝMĚR

~

ROZPOČET NÁKLADŮ

VÝROBCI JSOU UVEDENI POUZE ORIENTAČNĚ, PODSTATNÉ JE POUZE ZACHOVÁNÍ TECHNICKÝCH PARAMETRŮ VÝROBKŮ

VŠECHNY POLOŽKY ODKAZUJÍ NA DANÝM PROJEKTEM ŘEŠENOU ČÁST OBJEKTU

Název stavby: Úprava soc. zařízení a šaten na šest dvoulůžkových pokojů
Název objektu: Vytápění
Investor: Slatinné lázně Třeboň s.r.o.
Místo: Třeboň
Zpracovatel PD:
Zpracovatel nabídky:
Číslo zakázky: 252/16
Cenová soustava: URS

Datum:
Σ bez DPH:
DPH:
21%

Celkem s DPH:

poř.č.	KCN	Kód položky	Název	označení-výrobce	MJ	Množství	Kč/množství	Cena bez DPH
Řemeslný obor 713 - IZOLACE TEPELNE								
713	713 46 3121		Izolace tepelná potrubí pouzdry uchycenými sponami		m	72		
713	713 46 3122		Izolace tepelná ohybů pouzdry uchycenými sponami		m	72		
MAT			Tepelná izolace návleky z pěnového polyethylenu $\lambda=0,040$ W/mK d15xtl.20mm CU15;ocel1/4"	TUBEX-standard	m	60		
MAT			Tepelná izolace návleky z pěnového polyethylenu $\lambda=0,040$ W/mK d28xtl.20mm CU28;plast25;ocel3/4"	TUBEX-standard	m	12		
731	998 73 1101		Přesun hmot pro izolace v objektech výšky do 6m		%	2,98000		
<u>713 - IZOLACE TEPELNÉ - celkem</u>								
Řemeslný obor 733 - ROZVOD POTRUBÍ ÚT								
731	733 22 2302		Potrubí z trubek měděných D 15x1		m	60		
731	733 22 2305		Potrubí z trubek měděných D 28x1		m	12		
731	733 29 1101		Tlaková zkouška měděného potrubí do D 35		m	72		
			zednické výpomoci (prostupy a drážky pro nové rozvody)		hod	16		
			ocelové konstrukce a upevnění potrubí		soub	1		
731	998 73 1101		Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 6m		%	3,14000		
<u>733 - ROZVOD POTRUBÍ ÚT - celkem</u>								
Řemeslný obor 734 - ARMATURY ÚT								
731	734 20 9103		Montáž armatur		ks	25		
MAT			Vypouštěcí kohout DN15 max 185°C	R248M1-Giacomini	ks	5		
MAT			Automatický odvzdušňovač+zpětná kl. ZK-1/2" 120°C 250kPa	IVAR VARIA	ks	2		

poř.č.	KCN	Kód položky	Název	označení-výrobce	MJ	Množství	Kč/množství	Cena bez DPH
			Termostatická hlavice 6~28°C - Uživatelské označení, omezení nebo blokování minimální a maximální teploty dvěma zarážkami. + skryté blokování maximální a minimální teploty pomocí skrytých zarážek. S ochranou proti nadměrnému zdvihu.	HEIMEIER K 6000	ks	17		
			Radiátorový ventil - přímý poniklovaný ET15		ks	6		
			Vypouštěcí přípravek pro REGULUX		ks	3		
			Radiátorové šroubení přednastavitelné s uzavíráním a vypouštěním RLV 15 - PŘÍMÉ		ks	6		
			Připojovací šroubení pro otopná tělesa typu VK pro dvoutrubkové soustavy - rohové provedení 1/2" <u>s uzavíráním a vypouštěním</u>	HEIMEIER Vekolux	ks	11		
	731	734 49 4213	Návarek 1/2"		ks	2		
	731	998 73 1101	Přesun hmot pro amatery v objektech výšky do 6m <u>734 - ARMATURY ÚT - celkem</u>		%	0,27000		
Řemeslný obor 735 - OTOPNÁ TĚLESA								
	731	735 00 0912	vyregulování armatur otopného tělesa		ks	17		
	731	735 19 1905	Odvzdušnění otopných těles		ks	17		
	731	735 15 9220	Montáž otopných těles		ks	17		
	MAT		Deskové otopné těleso 21VK/6050	KORADO RADIK	ks	1		
	MAT		Deskové otopné těleso 21VK/6060	KORADO RADIK	ks	1		
	MAT		Deskové otopné těleso 22VK/6080	KORADO RADIK	ks	2		
	MAT		Deskové otopné těleso 22VK/6100	KORADO RADIK	ks	3		
	MAT		Deskové otopné těleso 22VK/6120	KORADO RADIK	ks	1		
	MAT		Deskové otopné těleso 22VK/6140	KORADO RADIK	ks	2		
	MAT		Deskové otopné těleso 33VK/6080	KORADO RADIK	ks	1		
	MAT		žebříkové těleso 1135/450 chrom včetně 6 háčků chrom 32/32/80	ISAN GRENADA	ks	5		
	MAT		žebříkové těleso 1180/600 včetně 6 háčků 32/32/80	ISAN SILLA INOX	ks	1		
	MAT		soubor armatur a materiálu pro napojení na stávající rozvody ÚT (včetně připojení všech nových otopných těles)		soubo	1		
			Vypuštění topného systému		hod	24		
			Napustění topného systému		hod	24		
			Tlaková zkouška		hod	24		
			Topná zkouška		hod	24		
			Demontáž, montáž, vyčištění, seřízení a revize stávající kotle		soub.	1		
			zednické výpomocce		hod	16		

poř.č.	KCN	Kód položky	Název	označení-výrobce	MJ	Množství	Kč/množství	Cena bez DPH
731	998 73 1101		Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 6m		%	2,26000		
			<u>735 - OTOPNÁ TĚLESA - celkem</u>					
			Řemeslný obor 731 - DEMONTÁŽE					
731	733 11 0808		Demontáž potrubí do DN50		m	85		
731	735 12 1810		Demontáž otopných těles		m2	71		
731	998 73 1101		Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 6m		%	0,10200		
			<u>731-Demontáž celkem</u>					
			Řemeslný obor 783 - NÁTĚRY					
783	783 42 5428		Nátěr potrubí základní syntetický pod izolaci do DN50		m	12		
783	783 22 5100		Nátěr potrubí základní syntetický pod izolaci do DN50		m2	5		
731	998 73 1101		Nátěry staveb. doplňkových konstrukcí dvojnásobný+1xemail Přesun hmot pro nátěry v objektech výšky do 6m		%	0,25000		
			<u>735 - NÁTĚRY - celkem</u>					
			Vedlejší rozpočtové náklady					
			Zařízení staveniště		%	1,30000		
			Kompletační činnost (IČD)		%	0,60000		
			Mimostaveništní doprava		%	2,50000		
			<u>Vedlejší rozpočtové náklady - celkem</u>					
							Σ bez DPH:	
							DPH	
							21%	
							<u>Celkem s DPH:</u>	

Úprava soc. zařízení a šaten na šest dvoulůžkových pokojů

Pozice	Text	Počet jednotek	Cena v Kč	
			jednotková	celkem
			dodávka	dodávka
1	2	3	4	5
	zařízení č. 1 - chlazení pokojů			
1.1	venkovní kondenzační jednotka MULTISPLIT LG - MU4M25.U43 vč. automatický restart konzol - 2 ks inverter $Q_{ch} = 1,3/7,0/8,5$ kW, 3,0 kW, 12,8 A, 230 V/50 Hz $Q_{top} = 1,5/8,4/9,4$ kW, 3,0 kW, 12,8 A, 230 V/50 Hz R410 A akustický tlak (1m) max. 51 dB(A) rozměry jednotky 950x834x330 mm	1 ks		
1.2	vnitřní nástěnná jednotka (m.č. 1.14) LG - MS12SQ.NBO vč. kabelový ovladač PQDSBNGCM1 $Q_{ch} = 3,5$ kW, $Q_{top} = 3,9$ kW, 1,2 l/h akustický tlak (1m) 31/36/39 dB(A)	1 ks		
1.3	vnitřní nástěnná jednotka (m.č. 1.10, 1.17) LG - MS09SQ.NBO vč. kabelový ovladač PQDSBNGCM1 $Q_{ch} = 2,6$ kW, $Q_{top} = 2,9$ kW, 1,1 l/h akustický tlak (1m) 27/30/33 dB(A)	2 ks		
1.4	venkovní kondenzační jednotka MULTISPLIT LG - MU3M21.UE3 vč. automatický restart konzol - 2 ks inverter $Q_{ch} = 1,4/6,2/7,3$ kW, 2,7 kW, 11,8 A, 230 V/50 Hz $Q_{top} = 1,5/7,0/7,8$ kW, 2,7 kW, 11,8 A, 230 V/50 Hz R410 A akustický tlak (1m) max. 51 dB(A) rozměry jednotky 870x655x320 mm	1 ks		
1.5	vnitřní nástěnná jednotka (m.č. 1.04, 1.07, 1.21) LG - MS09SQ.NBO vč. kabelový ovladač PQDSBNGCM1 $Q_{ch} = 2,6$ kW, $Q_{top} = 2,9$ kW, 1,1 l/h akustický tlak (1m) 27/30/33 dB(A)	3 ks		
1.6	chlادovody 10/6 mm vč. lišt, izolace a montážního materiálu a kabelového žlabu	80 m		
	napojení a zprovoznění zařízení č. 1.1, 1.4	4 hod		
1.7	Soubor potrubí, armatur a stavební činnosti pro zaústění do ZTI	kpl		

Úprava soc. zařízení a šaten na šest dvoulůžkových pokojů

Pozice	Text	Počet jednotek	Cena v Kč	
			jednotková dodávka	celkem dodávka
1	2	3	4	5
	<p><u>zařízení společné</u></p> <p>montáž</p> <p>doprava</p> <p>Cenová kalkulace</p> <p>Dodávka</p> <p>Montáž</p> <p>Napojení a zprovoznění VZT zařízení poz.č. 1.1, 1.4</p> <p>Doprava</p> <p>VZT celkem bez DPH</p>	<p>64 hod</p> <p>400 km</p>		

REKAPITULACE
1. Elektroinstalace
2. Svítidla
3. Telefon
4. Anténní systém STA
5. Autonomní detekce požáru
=B86
7. HZS
Součet bez DPH

p.č.	Popis	Jedn.	Množ.	Montáže		materiál	
				jed.cena	celkem	jed.cena	celkem
1	Vodič CY4 žl.zel.	m	60				
2	Kabel CYKY 3Jx1,5	m	590				
3	Kabel CYKY 3Jx2,5	m	420				
4	Kabel CYKY 3Jx4	m	30				
5	Kabel CYKY 4Jx1,5	m	36				
6	Kabel CYKY 5Jx4	m	90				
7	Trubka ohebná PVC FX 20	m	330				
8	Trubka ohebná PVC FX 25	m	190				
9	Krabice přístrojová KP68	ks	82				
10	Krabice KU68 LD/1do hořlavého podkladu (třída F)	ks	100				
11	Krabice rozvodná KR 68	ks	60				
12	Krabice KO 68	ks	36				
13	spínač č.1, bílý, IP20, Legrand Celiane bílá včetně rámečků	ks	7				
14	spínač č.6, bílý, IP20, Legrand Celiane bílá včetně rámečků	ks	24				
15	spínač č.6+6, IP20, Legrand Celiane bílá včetně rámečků	ks	7				
16	spínač č.7, IP20, Legrand Celiane bílá, včetně rámečků	ks	24				
17	zásuvka 230V/16A bílá, IP20, Legrand Celiane bílá, včetně rámečků	ks	114				
18	Vícenásobné rámečky (dle interieru)	ks	50				
19	Koupelnový ventilátor 50W/230V s časovým doběhem	ks	6				

p.č.	Popis	Jedn.	Množ.	Montáže		materiál	
				jed.cena	celkem	jed.cena	celkem
	1. Elektroinstalace						
20	Kartová čtečka Legrand Celiane bílá, včetně rámečků	ks	6				
21	Doplnění rozvaděče R dle schéma	ks	1				
22	Rozvaděč RB dle schéma	ks	6				
	Mezisoučet						
	Podružný materiál, PPV		8%				
	Celkem						

	2. Svítidla						
23	Svítidlo A ON BASE, přisazené, nastavitelné, LED 5W, průměr 55mm, 3000K, bílé, IP20, včetně driveru 230V	ks	12	210,00			
24	Svítidlo C CURION 90 ADJUSTABLE, vestavné, výklopné, 19,5W, LED, 3000K, 1250lm, IP20 včetně driveru 230V	ks	12	210,00			
25	Svítidlo D SNOW, vestavené, IP65, 11W, LED, průměr 95mm, 3000K, 1000lm, IP65, včetně driveru 230V	ks	19	262,50			
26	Svítidlo E LONA C, přisazené 12W, LED, 3000K, 1020lm, 230V	ks	8	210,00			
27	Svítidlo E1-2 LONA SDI, závěsné, přímo-nepřímé, 25W LED, 3000K, IP20, 230V	ks	1	210,00			
28	Svítidlo E2-2 LONA SDI, závěsné, přímo-nepřímé, 35W LED, 3000K, IP20, 230V	ks	7	210,00			
29	průměr 300mm	ks	6	189,00			
30	Svítidlo F2 – VARV, nástěnné, bodové svítidlo s klipsem, stříbrné, LED 3,4W, IP20	ks	12	189,00			
31	Svítidlo H – VOX, stojanová lampa, 100W, E27	ks	4	189,00			
32	Svítidlo V – venkovní, nástěnné, IP44, 26W, kruhové s pohybovým čidlem	ks	6	210,00			
33	Zařízení S – PIR senzor IP65, 10-2000lux, IP65, doplněný mikrofonem, nastavení 30s – 30min	ks	6	105,00			
	Mezisoučet					0,00	
	Podružný materiál, PPV		8%				
	Celkem						

	3. Telefon						
34	Telefonní kabel	m	90	13,50			
35	Zásuvka telefonní Legrand Celiane Bílá	ks	6	66,20			
36	Trubka ohebná PVC FX 25	m	80	20,00			
37	Krabice KO 68	ks	6	49,40			
38	Krabice KU 68	ks	6	43,10			
39	Svorkovnice do krabice	ks	6	123,90			

p.č.	Popis	Jedn.	Množ.	Montáže		materiál	
				jed.cena	celkem	jed.cena	celkem
1. Elektroinstalace							
	Mezisosčet				0,00		
	Podružný materiál, PPV	8%					
	Celkem						
4. Anténní systém STA							
40	Vodič AY 2,5 protahovací	m	150	7,60			
41	TV koaxiál	m	150	22,10			
42	Trubka ohebná PVC FX 25	m	140	20,00			
43	Krabice KU68	ks	6	43,10			
44	Krabice KO 68	ks	6	49,40			
45	Zásuvka TV-R Legrand Celiane Bílá	ks	6	78,80			
46	Úprava a doplnění stávajícího rozvaděče STA	ks	1	735,00			
	Mezisosčet				0,00		
	Podružný materiál, PPV	8%					
	Celkem						
5. Autonomní detekce požáru							
47	Autotonmní detektor požáru hlásič 230V	ks	12	252,00			
	Mezisosčet				0,00		
	Podružný materiál, PPV	8%					
	Celkem						
6. Přístupový systém							
48	Čtečka pro bezkontaktní média. Včetně krabice	ks	6	787,50			
49	Čtečka pro bezkontaktní média pro venkovní prostředí (zalité v krabičce)	ks	1	787,50			
50	Základní varianta zálohovaného spínaného zdroje (13.8V, 4A) s příslušenstvím (včetně aku 12V/7Ah) v provedení do racku.	ks	1	588,00			
51	Rídící jednotka ovládá všechny HW komponenty (docházkové terminály, přístupové čtečky, stravovací terminály, ovládací prvky atd.). Je schopna řídit až 32 těchto zařízení. Zároveň zprostředkovává přes LAN vazbu na uživatelský informační systém.	ks	1	787,50			
52	Kompaktní kontaktní komponenta pro ovládání přístupových bodů. (např. určeno pro ovládání 2 plně osazených dveří).	ks	6	787,50			

p.č.	Popis	Jedn.	Množ.	Montáže		materiál	
				jed.cena	celkem	jed.cena	celkem
1. Elektroinstalace							
53	Návštěvníká karta s potiskem	ks	20	0,00			
54	Programování, definice úrovní,přístupu a uživatelských práv dle objednatele a dodaných seznamů	ks	1	5 355,00			
55	Datový kabel FTP cat.5e	m	110	14,50			
56	Trubka ohebná 20mm	m	100	17,30			
57	Elektromechanické zámky	ks	7	787,50			
	Mezisoučet						
	Podružný materiál, PPV		8%				
	Celkem						
7. HZS							
58	Demontáž stávající el.instalace	kpl	1	7 350,00			
49	Koordinace profesí	kpl	1	2 940,00			
50	Nastavení a oživení telefonů	kpl	1	1 575,00			
51	Nastavení a oživení STA	kpl	1	3 675,00			
52	Stavební přípomoci	kpl	1	2 940,00			
53	Projektová dokumentace skutečného provedení	kpl	1	4 725,00			
54	Revize elektroinstalace dle ČSN 33 1500, ČSN 33 2000-6	kpl	1	6 825,00			
	Mezisoučet						