

SMLOUVA O DÍLO

č. 2018000127

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Objednatel: Statutární město České Budějovice
se sídlem: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice
zastoupené: ve věcech smluvních: Ing. Eduardem Nejdlem, pověřeným vedoucím odboru správy veřejných statků na základě plné moci č.j. KP-PO/310/2015/EPM/80 ze dne 24. 7. 2015
ve věcech technických: Ing. Jaroslavou Pulcovou, pracovníci oddělení správy veřejné zeleně odboru SVS Magistrátu města České Budějovice
e-mail: pulcovaj@c-budejovice.cz
tel: 386802525

IČO: 00244732
DIČ: CZ 002 44 732
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 4209522/0800

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: VTP AGRIEN, spol. s r.o.
se sídlem: Branišovská 31, 370 05 České Budějovice.
zastoupený: Vladimírem Prokešem, Tomášem Prokešem - jednatelé
kontaktní údaje: e-mail: prokestomas@agriem.cz
tel.: 602 433 927

IČO: 15771539
DIČ: CZ15771539
bankovní spojení: Československá obchodní banka
číslo účtu: 217576/0300

(dále jen „zhotovitel“)

(společně též jako „smluvní strany“)

I. Předmět díla

1. Zhotovitel se na základě podmínek sjednaných v této Smlouvě zavazuje na svůj náklad, odpovědnost a nebezpečí řádně a včas provést dílo spočívající v komplexní údržbě veřejné zeleně včetně úklidu odpadků z ploch zeleně v sektoru č. 10 – k.ú. Třebotovice, Kaliště, které jsou vyznačené na příložených snímcích, které jsou nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 2 a Příloha č. 3.
2. Komplexní údržba:
 - a. Komplexní údržba je specifikována v Příloze č. 4, která je nedílnou součástí této Smlouvy. Termíny a počet jednotlivých druhů komplexní údržby jsou stanoveny v Příloze č. 1. Pro účely této Smlouvy se kalendářní měsíc dělí na 3 desetidenní období. V určeném desetidenním období je zhotovitel povinen vykonat uvedený druh komplexní údržby dle Přílohy č. 1.

- b. V případě potřeby je pověřený technický pracovník objednatele oprávněn změnit termín komplexní údržby dle Přílohy č. 1 Smlouvy. Tato změna musí být zhotoviteli oznámena s dostatečným časovým předstihem.
 - c. Po dobu trvání nepříznivých klimatických podmínek není zhotovitel v prodlení. O uvedeném musí zhotovitel závčas informovat pověřeného technického pracovníka objednatele a vyžádat si jeho akceptaci. Zhotovitel se poté prodlužuje termín provedení konkrétního druhu komplexní údržby o dobu prokazatelného trvání nepříznivých klimatických podmínek.
3. **Úklid odpadků:** Zhotovitel se zavazuje průběžně vykonávat úklid odpadků z ploch veřejné zeleně ve vymezeném sektoru.
 4. Zhotovitel se zavazuje řádně vykonávat práce dle této smlouvy a ve stanoveném termínu je předat technickému pracovníkovi pověřenému objednatelem. Zhotovitel se zavazuje evidovat rozsah a množství vykonané práce v deníku prací. Pověřený technický pracovník objednatele je oprávněn provádět kontroly provádění prací.
 5. Veškerý odpad vzniklý při provádění díla se zavazuje zhotovitel ekologicky zpracovat (kompostování) dle plánu odpadového hospodářství města (www.c-budejovice.cz) na své náklady.
 6. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost při provádění díla dle této Smlouvy.
 7. Zhotovitel byl předem seznámen s rozsahem díla a prohlašuje, že je plně v jeho možnostech řádně a včas dílo dle této smlouvy zhotovit.
 8. Zhotovitel se zavazuje, že všechny prováděné práce budou v souladu s obecně platnými právními předpisy a českými technickými normami, s ohledem na dodržování právních předpisů z oblasti ochrany životního prostředí.

II. Předání díla

1. Technický pracovník pověřený objednatelem bude přejímat jednotlivé části díla (jednotlivé druhy komplexní údržby) vždy v daném kalendářním měsíci na základě výzvy zhotovitele a v termínu uvedeném v Příloze č. 1/v termínu stanoveném oprávněným technickým pracovníkem dle čl. I odst. 2 písm. b) Smlouvy.
2. Převzetí části díla potvrdí technický pracovník pověřený objednatelem zápisem do deníku prací.
3. V případě, že objednatel při převzetí části díla zjistí ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání v užití díla v rozsahu, pro který je dílo vyhotovováno, zavazuje se zhotovitel odstranit vady a nedodělky do 7 kalendářních dnů od jejich vytknutí. O uvedeném učiní smluvní strany zápis do deníku prací.

III. Cena díla

1. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, která je nedílnou součástí Smlouvy a tvoří přílohu č. 1 ke Smlouvě. Cena uvedená v cenové nabídce je cenou nejvýše přípustnou a obsahuje veškeré náklady zhotovitele, které mu mohou vzniknout v souvislosti s plněním všech jeho povinností stanovených v této Smlouvě (zejména ale nikoliv pouze náklady na: pracovní síly, odvoz a likvidaci odpadu, poplatky za ukládání odpadu, strojní zařízení, dopravu, apod.)

Cena celkem bez DPH:	120.930,45 Kč
DPH	25.395,40 Kč
Cena celkem	146.325,85 Kč

Slovy: **Jednostočtyřicetšesttisíctřistadvacetpětkorunosmdesátpěthaléřů.**

2. Veškeré změny rozsahu plnění musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé změny bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.

IV. Způsob placení

1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat objednateli dílo po částech, a to vždy po řádném provedení dané části díla (jednotlivého druhu komplexní údržby) a vždy ve výši odpovídající dané části díla v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele.

2. Splatnost faktury se sjednává v délce 30 dní ode dne doručení řádně vyhotovené faktury do sídla objednatele, přičemž fakturovanou cenu uhradí objednatel bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy.
3. V případě, že daňový doklad bude trpět formálními či věcnými vadami, není takový doklad splatný a objednatel jej odešle zpět zhotoviteli k přepracování nejpozději do uplynutí doby k její úhradě. Splatnost následně vystavené faktury je opět 30 dnů po jejím doručení.
4. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatele.

V. Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s termínem dokončení jednotlivé části díla (jednotlivého druhu komplexní údržby) dle Přílohy č. 1, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta je počítána vždy z celé ceny díla bez DPH, třebaže zhotovitel je v prodlení jen ve vztahu k některému z druhu komplexní údržby.
2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s termínem pro odstranění vad a nedodělků dle čl. II. odst. 3 Smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta je počítána vždy z celé ceny díla bez DPH, třebaže zhotovitel je v prodlení s odstraněním vady a nedodělků jen ve vztahu k některému z druhu komplexní údržby.
3. V případě, že objednatel bude v prodlení se zaplacením faktury – daňového dokladu zhotoviteli, je zhotovitel oprávněn požadovat sjednaný smluvní úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
4. Povinnost zaplatit smluvní pokutu nemá vliv na povinnost k náhradě škody způsobené porušením povinnosti smluvní pokutou zajištěné, když obě smluvní strany mají právo domáhat se náhrady škody přesahující výši sjednané smluvní pokuty.
5. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že je objednatel v prodlení s placením daňového dokladu více než jeden měsíc, ač byl písemně upomenut.
6. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že:
 - a. Zhotovitel nezhodil jednotlivý druh komplexní údržby v určeném termínu, a to ani po výzvě objednatele.
 - b. Zhotovitel nepředal jednotlivý druh komplexní údržby v určeném termínu a ve stanovené kvalitě, popř. kvalitě obvyklé, a to ani po výzvě objednatele.
 - c. Zhotovitel neodstranil odstranitelné vady díla do 7 dnů od jejich vytknutí.
7. Odstoupením od Smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhé smluvní straně, Smlouva zaniká. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároků na náhradu škody a zaplacení smluvní pokuty, řešení sporů mezi smluvními stranami a jinými ustanoveními smlouvy, která dle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

VI. Odpovědnost za vady, škody

1. Zhotovitel je odpovědný za dodržování ujednání v této smlouvě. V případě zjištěných závad sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat od zhotovitele okamžité bezplatné odstranění vady.
2. Zhotovitel se zavazuje, že po uplatnění reklamace odstraní případné vady bez zbytečného odkladu, nejpozději do 7 dní od jejich uplatnění.
3. Zhotovitel plně odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a které mají původ ve vadném, neúplném nebo opožděném plnění zhotovitele. Zhotovitel je povinen počínat si při provádění díla (nebo při odstraňování jeho vad) tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku objednatele nebo třetích osob. Zhotovitel je při provádění díla taktéž povinen počínat si tak, aby nedocházelo k neoprávněným zásahům do vlastnického práva třetích osob nebo jiných práv vlastníků či oprávněných uživatelů.
4. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, včetně opožděného plnění, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné nebo pokud objednatel bude požadovat jinak, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel je

povinen počínat si tak, aby škodám pokud možno předcházel. Je-li již z povahy prováděného díla zřejmé, že ke škodám na vlastnictví nebo k poškození zájmů může dojít, je zhotovitel povinen s dotčenými osobami předem projednat přiměřenou náhradu.

5. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že běžná komunikace týkající se provádění díla (termíny, předání díla, uplatňování vad...apod.) bude probíhat e-mailovou komunikací na uvedené kontaktní adresy. Dokumenty související s touto smlouvou budou objednateli i zhotoviteli doručovány na adresu jeho sídla uvedenou v této Smlouvě.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.
3. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou.
4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním, nazvaným "Dodatek ke smlouvě", podepsaným k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, podléhá tato smlouva uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění dle tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany si ujednávají, že objednatel je oprávněn bez omezení provést uveřejnění úplného znění této smlouvy včetně všech příloh v registru smluv i v případě, že povinnost k jejímu uveřejnění ze zákona dle předchozí větě nevyplyvá, jakož i uveřejnění na oficiálních webových stránkách města České Budějovice. Smluvní strany berou dále na vědomí, že objednatel je povinen tuto smlouvu či skutečnosti z ní vyplývající uveřejnit nebo poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z příslušných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.
7. Právní vztahy touto smlouvou neupravené, tato smlouva, jakož i poměry z ní vyplývající, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a dalšími příslušnými právními předpisy ČR.
8. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel dvě vyhotovení.

Přílohy: Příloha č. 1: Termíny a druhy komplexní údržby, cenová nabídka zhotovitele

Příloha č. 2: Situační snímek k.ú. Kaliště

Příloha č. 3: Situační snímek k.ú. Třebovice

Příloha č. 4: Specifikace komplexní údržby

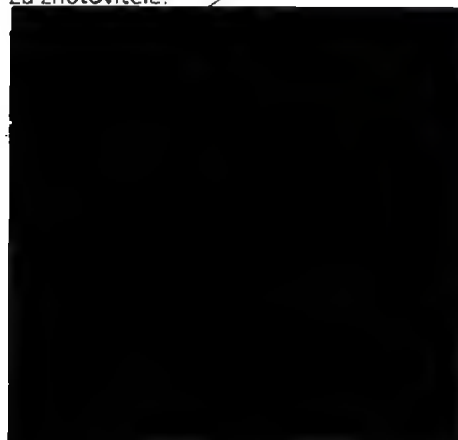
V Českých Budějovicích dne 1 2 2018

V Českých Budějovicích dne 6.2.2018

Za objednatele:



Za zhotovitele:



Sektor č.10: Kaliště

Nabídkový list pro rok 2018

Pracovní operace OP počet mj. Kč/mj. celkem Kč měsíce

Travnaté plochy /mj.= m2/

					1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
jarní vyhrabání	1	6 427	1,52	9 769,04												
sečení	5	4 894	1,22	5 977,9												
sečení	10	533	1,17	6 236,1												
podzimní vyhrabání	2	5 427	1,02	5 534,16												

Cena za běžnou údržbu zeleně 56 850,2

Sektor č.10: Třebotovice

Pracovní operace OP počet mj. Kč/mj. celkem Kč měsíce

Travnaté plochy /mj.= m2/

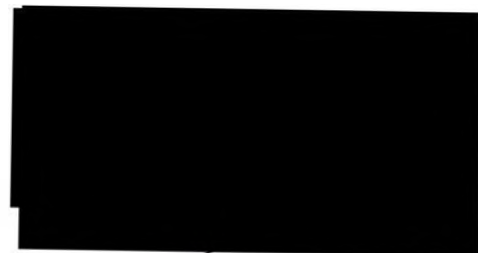
					1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
jarní vyhrabání	1	5 795	1,52	8 808,4												
sečení	5	4 596	1,32	6 918,25												
sečení	10	1 200	1,17	14 040												
podzimní vyhrabání	2	5 795	1,02	5 908,6												

Cena za běžnou údržbu zeleně 64 080,25

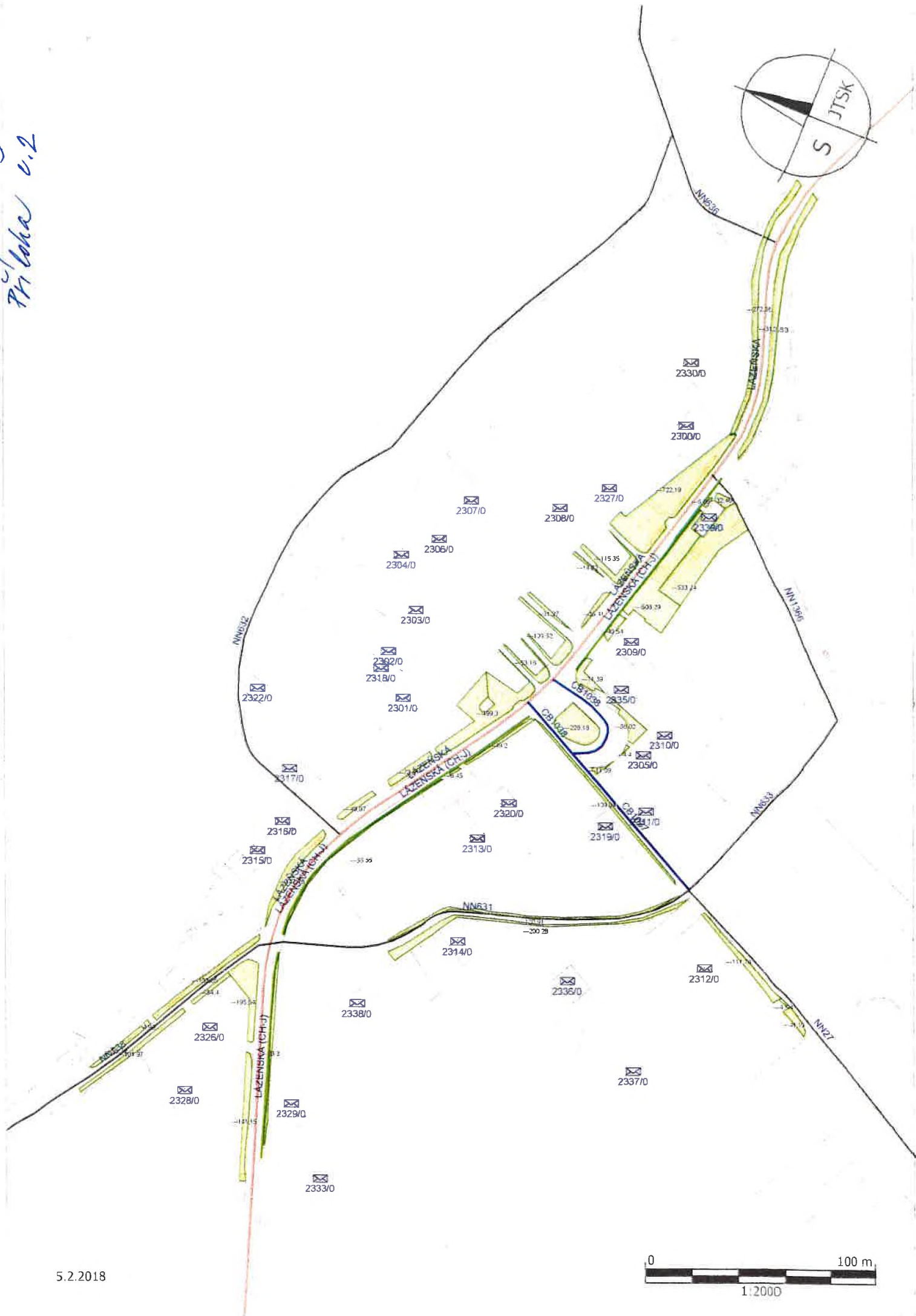
Cena za Kaliště, Třebotovice 120 930,45

DPH 21% 25 345,4

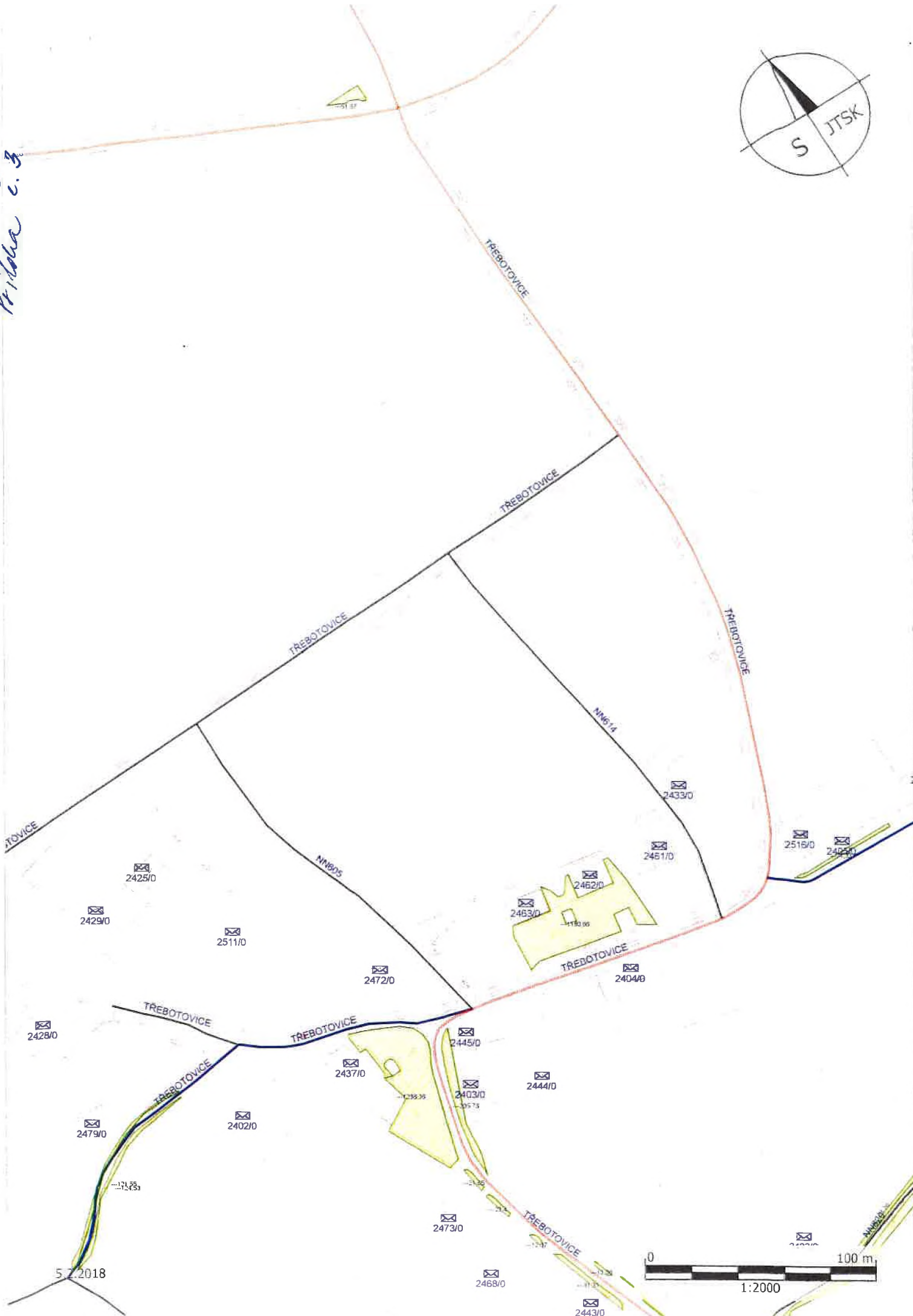
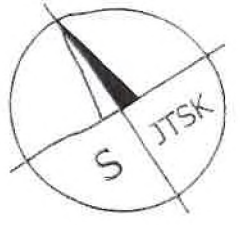
Cena včetně 21% DPH 146 325,86



Priloha v.2



Priloha č. 3



5.7.2018



Vymezení obsahu pojmů jednotlivých pracovních operací (technologický postup)

Jarní hrabání

Vyhrabání zbytků listí a stařiny z travnatých ploch (s případným vysbíráním odpadků), uložení shrabků na hromady, naložení na dopravní prostředek, odvoz do 20 km a složení.

Pokosení travnatých ploch

Pokosení travnatých ploch vhodným strojem (dle druhu kosené plochy), shrabání na hromady(s případným vysbíráním odpadků), obsečení keřů, stromů, laviček apod. (ostrunkování), zametení chodníků a ostatních ploch dotčených kosením, naložení shrabků na dopravní prostředek, odvoz do 20 km a složení.

Podzimní vyhrabání listí

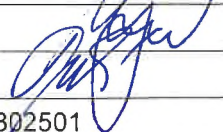
Shrabání spadaného listí z travnatých ploch a z porostů keřů nebo růží na hromady (s případným vysbíráním odpadků), naložení na dopravní prostředek, odvoz do 20 km a složení.

Ukládání vegetativního a tuhého odpadu

Pod pojmem ukládání vegetativního nebo tuhého odpadu ze zeleně se rozumí vlastní uložení odpadu na skládku k tomuto účelu přímo určenou.

Spisová obálka

I. Základní údaje

Předkladatel:	Ing. Eduard Nejdí	podpis:	
Zpracovatel:	Ing. Jaroslava Pulcová	podpis:	
Organizač. jedn.:	OSVS	telefon:	386802501
Ext. zpracovatel:			

Název smlouvy:	Smlouva o dílo
Číslo smlouvy:	2018000127
2. strana:	Vědecko-technický park AGRIEN, spol. s r.o., zkráceně :VTP AGRIEN, spol.s r.o., Branišovská 1160/31, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5 IČ: 15771539

Účinnost do:	Na dobu neurčitou (A/N):
--------------	--------------------------

II. Oběh dokladu	Požadovaný úkon	Podpis a datum
Kancelář primátora	Výpis z usnesení:	
	rady města č.	
	zastupitelstva města č.	

Právní posouzení <small>(včetně posouzení možnosti zveřejnění smlouvy na webu města)</small>	Kontrola / připomínky: Mgr. Žaneta Himpanová	Smlouva nevyžaduje schválení v zastupitelstvu ani radě města. ZVEŘEJNIT SMLOUVA BĚŽNÁ
	BEZ PŘIPOMÍNEK	<i>Himpanová 5.2.2018</i>

Ekonomické posouzení	Kontrola / připomínky:
analytik finanč. odboru	

Za věcnou správnost	
zaměstnanec	Ing. Jaroslava Pulcová

Oprávněnost podpisu	
pověřený řízením odboru správy veřejných statků	Ing. Eduard Nejdí

III. Finanční kontrola před vznikem závazku / nároku	
Finanční krytí / nárok (A/Ú): <i>2829</i>	Částka (krytí / nárok): <i>146.325,85 Kč</i> <i>70:DPN</i>
Příkazce operace: Ing. Eda Nejdí	Podpis, datum: <i>[Signature]</i>
Správce rozpočtu: Ing. Eva Smrčková	Podpis, datum: <i>[Signature]</i> <i>5-02-2018</i>

IV. Centrální evidence smluv	
Registrace dne:	Přidělené archivní číslo:
Přílohy:	Číslo výběrového řízení: 115/2018/1

