

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen Smlouva)

uzavřená podle § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
číslo Smlouvy: 618212574

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Nový Hradec Králové,
Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského
soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

jednající Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel Lesy
ČR, s.p.

zastoupený: [redacted] ředitel Krajského ředitelství Plzeň
na adrese: Plzeň, Sukova 40, PSČ: 301 00

IČ: 42196451

DIČ: CZ42196451

bankovní spojení: Komerční banka

číslo účtu: [redacted]

ke smluvnímu jednání pověřen:

[redacted]

Tel.: [redacted]

E-mail: [redacted]

a dále lesní správce příslušné LS na adrese:

Přeštice, tř. 1. máje 1050, PSČ: 334 01

Nabyvatel:

NejLes s.r.o.

se sídlem/s místem podnikání:

Arnoštov 24, Pecka, PSČ: 507 82

zapsaný v OR u soudu Krajský soud v Hradci Králové, oddíl
C, vložka 35834

jednající osoba: [redacted], zmocněnec

IČ: 04432665

DIČ: CZ04432665

bankovní spojení:

číslo účtu:

ke smluvnímu jednání pověřen:

[redacted]

Tel.: [redacted]

E-mail: [redacted]

II. Předmět Smlouvy

- 2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku nebo Prodejní jednotce a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání Aukce a v souladu s výsledky Aukce nebo prezenční Veřejné obchodní soutěže.
- 2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání Aukce.

III. Zadání Aukce

- 3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

- 4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce nebo Veřejné obchodní soutěže a je následující:
- | | |
|----------------------|-------------------|
| úplata bez DPH: | 580 000 Kč |
| DPH: | 121 800 Kč |
| úplata s DPH: | 701 800 Kč |

V. Termíny

- 5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:
1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 05.04.2018
 2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 05.05.2018

VI. Závěrečná ujednání

- 6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2017/01 k prezenčním aukcím, dostupnými na www.forestrade.cz, které jsou zveřejněny s touto Smlouvou a nabídkou prodejních jednotek (v této Smlouvě jen jako Obchodní podmínky). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti zajišťované smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.
- 6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.
- 6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 6.4. Nabyvatel je povinen předat Poskytovateli řádně vyplněnou blankosměnku popsanou v čl. 11 Obchodních podmínek v den podpisu této Smlouvy nebo nejpozději do 10 dní od podpisu této Smlouvy. Předání blankosměnky Poskytovateli je jednou z podmínek vystavení Zadávacího listu.
- 6.5. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:
Příloha č. 1: Katalogový list Prodejní jednotky – Zadání Aukce

Přeštice dne 01.02.2018

Přeštice dne 01.02.2018

Poskyvatel

Nabyvatel

Zadání aukce dříví - Lesy České republiky s.p.

Číslo aukce nastojato:	618212574		
Scénář aukce:	Prezenční aukce		
LS/LZ:	LS Přeštice		
KŘ/LZ:	Krajské ředitelství Plzeň		
LHC:	1321		
JPRL (ODD,DIL,PSK,ETAŽ):	20 B12, 20 B12/2, 20 C10		
GPS souřadnice OM:	49°40'13" N, 13°35'49" E 49°40'13" N, 13°35'49" E 49°40'18" N, 13°35'53" E		
Skupina dřevin:	BK, BO, BR, DB, JS,JV, MD, OsL-M, OsL-T, SM		
Termín konání aukce od:	1.2.2018 10:00		
Termín konání aukce do:	1.2.2018 12:00		
Termín prohlídky:	25.1.2018 místo a hodina srazu na základě telefonické domluvy		
Termín zahájení těžby:	5.2.2018		
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	5.4.2018		
Termín předání místa těžby zpět:	5.5.2018		
Vyvolávací cena:	640 000	Kč	Sazba DPH: 21 %

Tloušťková struktura a objem stojícího porostu (bez kůry)

Tloušťkový stupeň	BK		BO		BR		DB		HB		JIV	
	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
8					1	0,02						
10							1	0,01				
12					2	0,09						
14							2	0,08				
16					2	0,23	3	0,27				
18					3	0,49	3	0,42			1	0,08
20					1	0,23	5	0,93				
22					1	0,25	4	0,99	1	0,23		
24					1	0,3	3	0,86				
26							5	2,11				
28							4	1,92	1	0,48		
30							2	1,17				
32					2	1,35	5	3,4				
34					2	1,64	7	5,75	1	0,75		
36					2	1,58	6	5,88	1	0,96		
38	1	1,19					6	6,56				
40							11	13,82				
42							11	15,27				
44					1	1,44	6	9,72				
46					1	1,67	7	12,72				
48					2	3,42	5	9,61				
50							7	14,83	1	2,01		
52			1	2,4			7	16,38				
54							4	10,3				
56							2	5,68				
58							4	12,27				
62	1	3,91					2	6,98				
66							1	4,1				
70	1	5,25										
74							2	10,64				
76							1	5,86				
88	1	9,1										
Celkem	4	19,45	1	2,4	21	12,71	126	178,53	5	4,43	1	0,08

Předpokládané objemy obchodních sortimentů dle DP (bez kůry)

	BK	BO	BR	DB	HB	JIV
Objem dle DP (m3)	18,34	2,31	11,77	166,37	4,11	0,07

Tloušťková struktura a objem stojícího porostu (bez kůry)

Tloušťkový stupeň	JS		LP		MD		OS		SM	
	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
8			4	0,09					1	0,02
10									3	0,11
12			1	0,06	1	0,05			4	0,24
14			7	0,68					1	0,1
16	1	0,12	7	1,05					1	0,14
18			3	0,63	1	0,17				
20			2	0,58					1	0,24
22			6	2,02					1	0,3
24			1	0,41					3	1,2
26			2	0,99					1	0,46
28			6	3,63			1	0,6	5	2,96
30			3	1,91					2	1,4
32			5	4,19	1	0,74			4	3,31
34			3	2,93	3	2,52			6	5,81
36			4	4,63	4	3,74			4	4,05
38			2	2,66	1	1,06			2	2,43
40					2	2,38	1	1,1	2	2,77
42			2	3,28	3	3,92			4	6,07
44			4	7,24	3	4,2	1	1,62	3	5
46					2	3,07				
48					1	1,72			4	8,03
50					2	3,72			2	4,11
52									3	7,1
54					1	2,14			3	7,9
56							1	2,7	1	2,93
58							1	2,98	1	3,32
60									1	3,57
62									1	3,81
64									1	3,91
66			1	4,47					2	7,89
70									1	4,92
72									1	5,19
Celkem	1	0,12	63	41,45	25	29,43	5	9,00	69	99,29

Předpokládané objemy obchodních sortimentů dle DP (bez kůry)

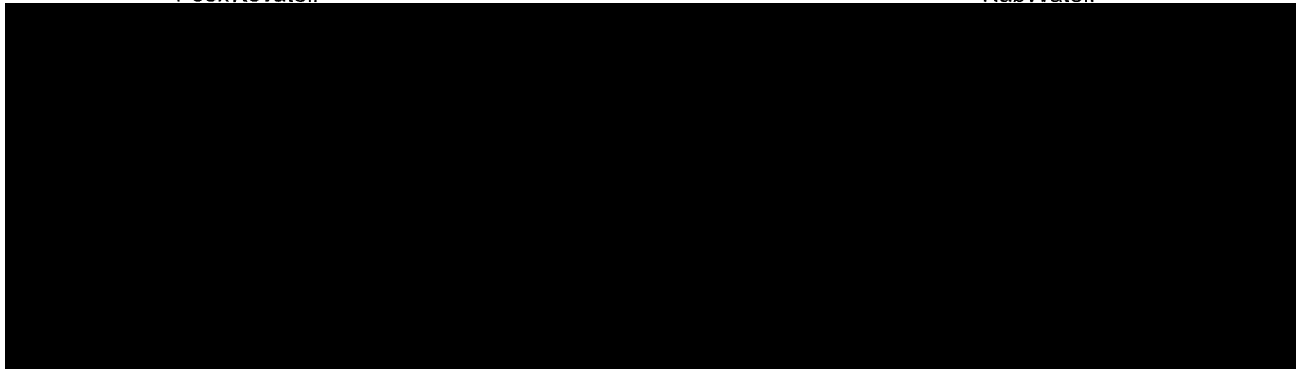
	JS	LP	MD	OS	SM
Objem dle DP (m3)	0,11	38,39	26,7	8,41	90,87

celkový počet stromů:	321 ks	Orientační množství dle ČSOT celkem:	396,89	m3 b.k.
		Orientační množství obchodních sortimentů dle DP celkem:	367,45	m3 b.k.
Příjem dříví	NE			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu):	Zpracování klestu k energetickým účelům umožněno. Zůstatkový klest nutno uklidit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově. Úklid klestu do hromad 2 x 2 m nebo valů max. 2 m širokých a min. 10 m od sebe po spádnicí mimo přirozené zmlazení. Součástí úklidu klestu je i vyřezání nežádoucího a poškozeného podrostu a úklid vzniklého podrostu. Zákaz pálení klestu. Klest je nutné uklidit z odvozních cest, příkopů a průseků.			
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Na ploše nezůstanou žádné rodičovské stromy.			
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky).			
Další upřesňující informace:	Technologie těžby s ohledem na převažující podíl listnáčů je doporučena na JMP + vyvážecí souprava. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lokalitu OM ve větvích). Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Na ploše se nachází 2x zlom a 1x vývrat.			
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted] ředitel Krajského ředitelství Plzeň			
Sídlo KŘ/LZ:	Sukova 40, 301 00 Plzeň			
Odpovědná osoba za LČR:	[redacted]			
Kontaktní údaje:	[redacted]			
Vypracoval:	[redacted]			
Seznam dokumentů:	Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům; Obchodní podmínky státního podniku Lesy České republiky, s.p., ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č.2017/01, k prezenčním aukcím; Příloha zadání aukce PJ3574 PMK.pdf; TP 20C10.gpx; L 20C10.gpx; TP 20B12_2.gpx; L 20B12_2.gpx; TP 20B12_1.gpx; L 20B12_1.gpx; 20B12_C10_01.jpg; 20B12_C10_02.jpg; 20B12_C10_03.jpg; 20B12_C10_04.jpg; 20B12_C10_05.jpg; 20B12_C10_06.jpg; 20B12_C10_07.jpg; 20B12_C10_08.jpg; 20B12_C10_linka.jpg; 20B12_C10_OM.jpg;			
Vygenerováno:	30.1.2018 9:00:17			

Dne:

Poskytovatel:

Nabvvatel:



Příloha Zadání aukce dříví PJ 3574

Zásoba vypočtená podle metody porostní morfologické křivky

Číslo prodejní jednotky:	3574
--------------------------	------

Sdělení zájemcům:

Původ měření	Foresta SG, a.s.	Metoda stanovení zásoby	Porostní morfologická křivka
--------------	------------------	-------------------------	------------------------------

Těžební prvky:

Porostní skupina, těž. prvek	Počet stromů *	Předpokládaná těžba (m3)	Průměrná hmotn. (m3)	Střední tloušťka (cm)	Střední výška (m)
20 B12/1	75	105,25	1,40	42,42	27,59
20 C10	11	9,53	0,87	36,34	22,98
20 B12/2	235	217,02	0,92	36,58	23,92
Prodejní jednotka celkem	321	331,80	1,03	37,94	24,75

Údaje o dřevinách

Dřevina	Hmotnatost (m3)	Počet stromů *	Předpokládaná těžba (m3)	Zastoupení %	Střední tloušťka (cm)	Střední výška (m)	Zásoba hroubí (m3)		
SM	1,31	69	90,71	27,34	40,49	27,62	92,65		
BO	2,00	1	2,00	0,60	52,00	28,80	2,04		
MD	1,23	25	30,70	9,25	40,12	27,63	31,35		
DB	1,08	126	136,40	41,11	41,49	24,11	139,01		
BK	3,23	4	12,93	3,90	66,96	27,22	13,17		
HB	0,68	5	3,39	1,02	35,27	18,83	3,45		
JS	0,17	1	0,17	0,05	16,00	17,50	0,18		
BR	0,72	21	15,17	4,57	29,60	25,13	15,48		
LP	0,50	63	31,76	9,57	28,13	21,83	32,42		
OS	1,69	5	8,45	2,55	45,63	28,93	8,61		
JIV	0,12	1	0,12	0,04	18,00	11,80	0,12		
Celkem	1,03	321	331,80	100,00	37,94	24,75	338,48		

* Garantovaná veličina = počet stromů celkem za prodejní jednotku

Počty stromů a hmota v m3 bez kůry dle dřevin a tloušťkových tříd, garantovaná veličina = počet stromů celkem za prodejní jednotku

Dřevina	Počet stromů / hmota dřevin v tloušťkových třídách																				Celkem	
	8	10	12	14	16	18	20	22	24	26	28	30	32	34	36	38	40	42	44	46		48
BK																1						4
																0,92						12,93
BO																						1
																						2
BR	1		2		2	3	1	1	1				2	2	2				1	1	2	21
	0,02		0,12		0,29	0,6	0,25	0,31	0,37				1,54	1,9	1,87				1,73	1,92	4,25	15,17
DB		1		2	3	3	5	4	3	5	4	2	5	7	6	6	11	11	6	7	5	126
		0,01		0,08	0,32	0,31	0,85	0,9	0,73	1,71	1,53	0,92	2,73	4,69	4,52	5,07	10,87	12,16	7,28	9,59	7,38	136,4
HB								1			1			1	1							5
								0,22			0,37			0,6	0,69							3,39
JIV						1																1
						0,12																0,12
JS					1																	1
					0,17																	0,17
LP	4		1	7	7	3	2	6	1	2	6	3	5	3	4	2		2	4			63
	0,03		0,05	0,56	0,82	0,49	0,42	1,63	0,33	0,86	2,91	1,49	3,31	2,28	3,47	1,96		2,45	5,43			31,76
MD			1			1							1	3	4	1	2	3	3	2	1	25
			0,03			0,16							0,71	2,48	3,78	1,08	2,42	3,94	4,52	3,35	1,84	30,7
OS											1						1		1			5
											0,6						1,13		1,57			8,45
SM		4	4	1	1		1	1	3	1	5	2	4	6	4	2	2	4	3		4	69
		0,1	0,21	0,08	0,13		0,23	0,29	1,09	0,44	2,61	1,22	2,93	5,05	3,77	2,17	2,56	5,47	4,47		7,39	90,71
Stromy celkem	5	5	8	10	14	11	9	13	8	8	17	7	17	22	21	12	16	20	18	10	12	321
Hmota celkem	0,05	0,11	0,41	0,72	1,73	1,68	1,75	3,35	2,52	3,01	8,02	3,63	11,22	17,00	18,10	11,20	16,98	24,02	25,00	14,86	20,86	331,80

Dřevina	Tloušťková třída																Celkem
	50	52	54	56	58	60	62	64	66	70	72	74	76	88			
BK							1			1				1			4
							2,65			3,48				5,88			12,93
BO		1															1
		2															2
BR																	21
																	15,17
DB	7	7	4	2	4		2		1			2	1				126
	11,46	12,44	7,74	4,3	9,33		5,09		2,68			7,4	4,31				136,4
HB	1																5
	1,51																3,39
JIV																	1
																	0,12

JS																				1
																				0,17
LP									1											63
									3,27											31,76
MD	2		1																	25
	3,98		2,41																	30,7
OS				1	1															5
				2,49	2,66															8,45
SM	2	3	3	1	1	1	1	1	2	1	1									69
	3,8	6,48	7,33	2,76	2,99	3,22	3,47	3,72	7,4	4,52	4,81									90,71
Stromy celkem	12	11	8	4	6	1	4	1	4	2	1	2	1	1						321
Hmota celkem	20,75	20,92	17,48	9,55	14,98	3,22	11,21	3,72	13,35	8,00	4,81	7,4	4,31	5,88						331,80

Počty neklasifikovaných stromů dle dřevin a tloušťkových tříd

Č. prod. jednotky: 3574		Počet neklasifikovaných stromů v tloušťkových třídách																		
Dřevina	Tloušťková třída																		Celkem	
	12	20	22	24	34															
BR	1	1	1	1	1															5
Stromy celkem	1	1	1	1	1															5