

1. Statutární město Brno
se sídlem Brno, Brno-město, Dominikánské náměstí 196/1, PSČ 602 00
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem
IČ: 449 92 785
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Olbrachtova 1929/62
140 00 Praha 4
číslo účtu: [REDACTED]
variabilní symbol: [REDACTED]

dále jako „propachtovatel“ na straně jedné

2. BONAGRO, a.s.
se sídlem Jiříkovická 340, 664 08 Blažovice
zastoupena Ing. Petrem Veverkou – místopředsedou představenstva
IČ: 499 76 524
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1290

dále jako „pachtýř“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

PACHTOVNÍ SMLOUVU

A/ UKONČENÍ

NÁJEMNÍ SMLOUVY č. 62 04 2 083 a NÁJEMNÍ SMLOUVY č. 62 05 2 056

1. Nájem pozemků dle Nájemní smlouvy č. 62 04 2 083 ze dne 7. 10. 2004 uzavřené mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem na straně jedné a společností BONAGRO, akciovou společností jako nájemcem na straně druhé zanikl uplynutím jednorocní výpovědní doby k 1. 10. 2017. Předmětem nájmu dle této smlouvy byly pozemky v PK: p. č. 1214/1, p. č. 1214/2, p. č. 1216/2, p. č. 1217, p. č. 1258, p. č. 1259/1, p. č. 1259/2, p. č. 1261/1, p. č. 1261/2, p. č. 1428/1, p. č. 1428/2, p. č. 1428/3, p. č. 1536/1, p. č. 1536/2, p. č. 1536/3, p. č. 1551/1, p. č. 1551/3, p. č. 2070, p. č. 2108, p. č. 2511, p. č. 2519, p. č. 2723/1, p. č. 2723/2, p. č. 2726/1, p. č. 2726/2, p. č. 2728, p. č. 3097, p. č. 3106/2 a p. č. 3394/2, vše v k. ú. Šlapanice u Brna, o celkové výměře 383.468 m². Nebyl uzavřen žádný dodatek ke smlouvě. Výpověď Nájemní smlouvy č. 62 04 2 083 byla schválena Radou města Brna na její R7/074. schůzi konané dne 16. 8. 2016, bod 75. a společností doručena 8. 9. 2016. Dne 29. 6. 2017 nájemce splnil svou povinnost a uhradil nájemné za rok 2017 ve výši 33.232,- Kč, a to za období od 1. 1. 2017 do 30. 9. 2017. Tímto jsou všechny vzájemné závazky z nájemní smlouvy vyrovnány a strany vůči sobě již nebudou vznášet jakékoliv další nároky s touto Nájemní smlouvou č. 62 04 2 083 spojené.

2. Nájem pozemků dle Nájemní smlouvy č. 62 05 2 056 ze dne 14. 9. 2005 uzavřené mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem na straně jedné a společností BONAGRO, a.s. jako nájemcem na straně druhé zanikl po uplynutí jednorochní výpovědní doby k 1. 10. 2017. Předmětem nájmu dle této smlouvy byly pozemky v PK: část p. č. 3394/1, část p. č. 3107, část p. č. 2512 a p. č. 2446, vše v k. ú. Šlapanice u Brna, a pozemky v KN p. č. 3930/3 a p. č. 3930/7, oba v k. ú. Šlapanice u Brna, vše o celkové výměře 158.561 m². Výpověď Nájemní smlouvy č. 62 05 2 056 byla schválena Radou města Brna na její R7/074. schůzi konané dne 16. 8. 2016, bod 75. a společností doručena 8. 9. 2016.

Dne 29. 6. 2017 nájemce splnil svou povinnost a uhradil nájemné za rok 2017 ve výši 14.746,- Kč, a to za období od 1. 1. 2017 do 30. 9. 2017. Tímto jsou všechny vzájemné závazky z nájemní smlouvy vyrovnány a strany vůči sobě již nebudou vznášet jakékoliv další nároky s touto Nájemní smlouvou č. 62 05 2 05 spojené.

3. Strany se dohodly, že pronajaté pozemky nebudou vyklizeny a předány pronajímateli a že bude uzavřena nová pachtovní smlouva ve smyslu části B/ této pachtovní smlouvy. Zároveň se strany dohodly, že za užívání pozemků od zániku nájmu do dne uzavření pachtovní smlouvy ve smyslu části B/ bude zpětně uhrazeno pachtovné ve výši dle ustanovení čl. III. odst. 5. pachtovní smlouvy.

B/ PACHTOVNÍ SMLOUVA

I. Předmět pachtu

1. Propachtovatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků v k. ú. Šlapanice u Brna:

- p. č. 2799/13 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 175 m²
- p. č. 2801/16 orná půda o výměře 3.771 m² (ZPF)
- p. č. 2801/29 orná půda o výměře 4.039 m² (ZPF)
- p. č. 2801/45 orná půda o výměře 26.659 m² (ZPF)
- p. č. 2803/30 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 200 m²
- p. č. 2803/43 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 138 m²
- p. č. 2804/88 orná půda o výměře 10.181 m² (ZPF)
- p. č. 2804/118 orná půda o výměře 8.422 m² (ZPF)
- p. č. 2812/30 orná půda o výměře 2.880 m² (ZPF)
- p. č. 2812/31 orná půda o výměře 3.546 m² (ZPF)
- p. č. 2812/32 orná půda o výměře 1.157 m² (ZPF)
- p. č. 2812/33 orná půda o výměře 2.151 m² (ZPF)
- p. č. 2812/186 orná půda o výměře 2.405 m² (ZPF)
- p. č. 2812/234 orná půda o výměře 7.526 m² (ZPF)
- p. č. 2812/249 orná půda o výměře 9.768 m² (ZPF)
- p. č. 2949/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 105 m²
- p. č. 2953/1 orná půda o výměře 9.330 m² (ZPF)
- p. č. 2953/19 orná půda o výměře 20.823 m² (ZPF)
- p. č. 2953/37 orná půda o výměře 3.815 m² (ZPF)
- p. č. 2953/95 orná půda o výměře 8.747 m² (ZPF)
- p. č. 2953/99 orná půda o výměře 6.594 m² (ZPF)
- p. č. 2975/19 vodní plocha, vodní nádrž umělá o výměře 5.023 m²
- p. č. 2977/13 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 27 m²
- p. č. 2978/117 orná půda o výměře 34.101 m² (ZPF)
- p. č. 3102/53 orná půda o výměře 4.879 m² (ZPF)

- p. č. 3102/132 orná půda o výměře 2.153 m² (ZPF)
- p. č. 3102/133 orná půda o výměře 4.570 m² (ZPF)
- p. č. 3102/202 orná půda o výměře 6.856 m² (ZPF)
- p. č. 3106/9 trvalý travní porost o výměře 3.549 m²
- p. č. 3107/49 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 23 m²
- p. č. 3107/50 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 52 m²
- p. č. 3110/41 orná půda o výměře 987 m² (ZPF)
- p. č. 3110/42 orná půda o výměře 1.942 m² (ZPF)
- p. č. 3114/1 orná půda o výměře 41.544 m² (ZPF)
- p. č. 3117/5 orná půda o výměře 28.760 m² (ZPF)
- p. č. 3117/70 orná půda o výměře 56.419 m² (ZPF)
- p. č. 3122/40 trvalý travní porost o výměře 41 m²
- p. č. 3122/41 trvalý travní porost o výměře 109 m²
- p. č. 3569/323 orná půda o výměře 24.196 m² (ZPF)
- p. č. 3569/337 orná půda o výměře 16.090 m² (ZPF)
- p. č. 3569/395 orná půda o výměře 7.308 m² (ZPF)
- p. č. 3930/3 orná půda o výměře 72.655 m² (ZPF)
- p. č. 3930/7 orná půda o výměře 53.185 m² (ZPF)
- p. č. 6246 orná půda o výměře 80.959 m² (ZPF)

Pozemky jsou zapsány na LV č. 3892 pro k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice, okres Brno - venkov, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - venkov.

2. Strany se dohodly, že propachtovatel přenechá touto smlouvou pachtýři do pachtu všechny níže uvedené pozemky v k. ú. Šlapanice u Brna takto:

- p. č. 2799/13 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 175 m²
- p. č. 2801/16 orná půda o výměře 3.771 m²
- p. č. 2801/29 orná půda o výměře 4.039 m²
- p. č. 2801/45 orná půda o výměře 26.659 m²
- p. č. 2803/30 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 200 m²
- p. č. 2803/43 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 138 m²
- p. č. 2804/88 orná půda o výměře 10.181 m²
- p. č. 2804/118 orná půda o výměře 8.422 m²
- p. č. 2812/30 orná půda o výměře 2.880 m²
- p. č. 2812/31 orná půda o výměře 3.546 m²
- p. č. 2812/32 orná půda o výměře 1.157 m²
- p. č. 2812/33 orná půda o výměře 2.151 m²
- p. č. 2812/186 orná půda o výměře 2.405 m²
- p. č. 2812/234 orná půda o výměře 7.526 m²
- p. č. 2812/249 orná půda o výměře 9.768 m²
- část p. č. 2949/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 48 m²
- p. č. 2953/1 orná půda o výměře 9.330 m²
- p. č. 2953/19 orná půda o výměře 20.823 m²
- p. č. 2953/37 orná půda o výměře 3.815 m²
- p. č. 2953/95 orná půda o výměře 8.747 m²
- část p. č. 2953/99 orná půda o výměře 6.063 m²
- část p. č. 2975/19 vodní plocha, vodní nádrž umělá o výměře 1.450 m²
- část p. č. 2977/13 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 11 m²
- p. č. 2978/117 orná půda o výměře 34.101 m²
- p. č. 3102/53 orná půda o výměře 4.879 m²

- p. č. 3102/132 orná půda o výměře 2.153 m²
- p. č. 3102/133 orná půda o výměře 4.570 m²
- p. č. 3102/202 orná půda o výměře 6.856 m²
- p. č. 3106/9 trvalý travní porost o výměře 3.549 m²
- p. č. 3107/49 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 23 m²
- p. č. 3107/50 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 52 m²
- p. č. 3110/41 orná půda o výměře 987 m²
- p. č. 3110/42 orná půda o výměře 1.942 m²
- část p. č. 3114/1 orná půda o výměře 18.624 m²
- část p. č. 3117/5 orná půda o výměře 28.040 m²
- p. č. 3117/70 orná půda o výměře 56.419 m²
- p. č. 3122/40 trvalý travní porost o výměře 41 m²
- p. č. 3122/41 trvalý travní porost o výměře 109 m²
- p. č. 3569/323 orná půda o výměře 24.196 m²
- p. č. 3569/337 orná půda o výměře 16.090 m²
- p. č. 3569/395 orná půda o výměře 7.308 m²
- p. č. 3930/3 orná půda o výměře 72.655 m²
- p. č. 3930/7 orná půda o výměře 53.185 m²
- p. č. 6246 orná půda o výměře 80.959 m²

3. Propachtovatel přenechává touto smlouvou pachtýři do pachtu pozemky v k. ú. Šlapanice u Brna specifikované v odstavci 2. tohoto článku o celkové výměře 550.043 m² /dále vše jen „předmět pachtu“/ a pachtýř jej na základě této smlouvy do pachtu přijímá za účelem provozování zemědělské výroby a zavazuje se za něj platit propachtovateli pachtovné. Nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1a-f jsou mapky vyznačující propachtované části pozemků tvořících předmět pachtu.

II. Doba pachtu

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní dobou dvanáct měsíců.
2. Pacht lze vypovědět v dvanáctiměsíční výpovědní době tak, aby skončil posledním dnem pachtovního roku. Pachtovním rokem se rozumí období od 1. 10. do 30. 9. následujícího roku.
3. Pacht dle této smlouvy lze rovněž ukončit na podkladě písemné výpovědi kterékoli smluvní strany bez výpovědní doby, jsou-li pro to splněny podmínky dle ust. § 2232 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
4. Nebude-li dohodnuto jinak, po skončení pachtu je pachtýř povinen předmět pachtu vyklidit a předat propachtovateli. O předání bude sepsán zápis.

III. Pachtovné

1. Pachtovné je stanoveno dohodou za všechny pozemky bez rozdílu ve výši 0,6536 Kč/m²/rok, tj. celkem 359.508,- Kč/rok (slovy: třístapadesátdevěttisícpětsetosm korun českých).

2. Poměrná část pachtovného za rok, v němž byla uzavřena tato smlouva, tj. ode dne nabytí její účinnosti, je splatná do šedesáti dnů ode dne účinnosti této smlouvy na číslo účtu a VS uvedených v záhlaví této smlouvy.

3. Další roční platby pachtovného budou splatné vždy k 30. 6. příslušného kalendářního roku na číslo účtu a VS uvedených v záhlaví této smlouvy. Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet propachtovatele.

4. V případě, že pachtýř nezaplatí sjednané pachtovné v dohodnutém termínu, zavazuje se uhradit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 2 promile z dlužné částky za každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů ode dne doručení výzvy k úhradě dlužného pachtovného.

5. Pachtýř je povinen uhradit za užívání pozemků bez právního důvodu, tj. za pozemky, které budou dle pachtovní smlouvy tvořit předmět pachtu, částku za období od 1. 10. 2017 až do dne nabytí účinností, tj. včetně dne předcházejícího dni zveřejnění smlouvy v registru smluv. Tato částka bude následně propachtovatelem vyčíslena a stanovena lhůta k její úhradě. V případě, že nebude částka uhrazena ke dni její splatnosti, bude tato skutečnost důvodem k odstoupení od této pachtovní smlouvy na straně SMB.

6. Smluvní strany se zavazují, že počínaje rokem 2019 se výše základního pachtovného každoročně zvýší vždy zpětně s účinností k počátku každého kalendářního roku o poměrnou část odpovídající míře inflace stanovené a vyhlášené statistickým úřadem. Tato poměrná část se jako doplatek plateb stane součástí základu plateb pro další kalendářní rok. Pachtýř se zavazuje hradit zvýšené pachtovné vždy zpětně od počátku kalendářního roku, ve kterém byl písemně o zvýšení pachtu propachtovatelem vyrozuměn, a to počínaje nejbližší splátkou pachtu následující po takovém písemném oznámení. Písemné oznámení bude pachtýřovi zasláno doporučeným dopisem na poslední známou adresu, přičemž za doručené se považuje desátým dnem po předání poštovní přepravě.

IV. Vedlejší ujednání

1. Pachtýř se zavazuje zamezit vzniku případných škod na předmětu pachtu. Pachtýř odpovídá za škody, které vzniknou v souvislosti s jeho činností na předmětu pachtu.

2. Pachtýř může dát předmět pachtu nebo jeho část do podpachtu (užívání a požívání) jinému subjektu, nebo jen k faktickému užívání jinému subjektu, pouze s předchozím písemným souhlasem propachtovatele. Porušení tohoto závazku je důvodem k výpovědi smlouvy s tříměsíční výpovědní dobou. Při porušení tohoto závazku pachtýř dále odpovídá za případně vzniklou škodu na předmětu pachtu způsobenou jiným subjektem.

3. Propachtovatel podpisem této smlouvy souhlasí, aby část předmětu pachtu dal pachtýř do podpachtu a uzavřel s třetími osobami na níže uvedené pozemky podpachtovní smlouvu takto:
a/ s Ing. Pavlem Stejskalem, IČ: 423 16 707, bytem [redacted] na pozemky v k. ú. Šlapanice

- p. č. 2803/43 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 138 m²
- p. č. 2804/88 orná půda o výměře 10.181 m²
- část p. č. 6246 orná půda o výměře 9.917 m²

b/ s Ing. Františkem Kubínkem, IČ: 469 17 454, bytem [REDACTED] na pozemky v k. ú. Šlapanice

- p. č. 3107/49 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 23 m²
- p. č. 3107/50 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 52 m²
- p. č. 3110/41 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 987 m²
- p. č. 3110/42 orná půda o výměře 1.942 m²
- p. č. 3122/40 trvalý travní porost o výměře 41 m²
- p. č. 3122/41 trvalý travní porost o výměře 109 m²

vše v k. ú. Šlapanice u Brna.

V případě ukončení kterékoliv podpachtovní smlouvy je pachtýř povinen tuto skutečnost neprodleně písemně oznámit propachtovateli.

Nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2a-c jsou mapky vyznačující pozemky a část pozemku podpachtované se souhlasem propachtovatele.

4. Pachtýř dále není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele na předmětu pachtu budovat žádné stavby trvalého ani dočasného charakteru a není oprávněn provádět ani jiné zásahy do předmětu pachtu a není oprávněn vysazovat na předmětu pachtu trvalé porosty.

5. Pachtýř není oprávněn ke kácení stromů na předmětu pachtu a v jeho bezprostřední blízkosti bez předchozího písemného souhlasu správce předmětu pachtu Odboru správy majetku MMB, Husova 3, Brno. V případě, že mu Odbor správy majetku souhlas ke kácení stromů udělí, je povinen činit tak v souladu s platnými právními předpisy na úseku ochrany přírody a krajiny.

6. Pachtýř se zavazuje o předmět pachtu pečovat s péčí řádného hospodáře v souladu s právními předpisy na úseku životního prostředí a požární ochrany a zamezit vzniku případných škod na předmětu pachtu.

7. Pachtýř bere na vědomí, že propachtovatel, jako vlastník předmětu pachtu, může na podkladě ust. § 2333 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, kdykoli v době trvání pachtu dle této pachtovní smlouvy podat návrh na zápis tohoto pachtovního práva do katastru nemovitostí.

V. Věcná břemena a jiná omezení v užívání

1. Pachtýř bere na vědomí, že předmět pachtu je zatížen:

- věcným břemenem cesty v rozsahu GP č. 2843-160/2013/2013 - oprávnění pro pozemek p. č. 3569/395 v k. ú. Šlapanice u Brna, povinnost na dobu neurčitou k pozemku p. č. 3569/394 v k. ú. Šlapanice u Brna, a to na základě Smlouvy kupní, o zřízení věcného břemene ze dne 8. 1. 2015, právní účinky zápisu ke dni 14. 1. 2015, zápis proveden dne 13. 2. 2015,
- věcným břemenem stezky v rozsahu GP č. 2843-160/2013/2013 - oprávnění pro pozemek p. č. 3569/395 v k. ú. Šlapanice u Brna, povinnost na dobu neurčitou k pozemku p. č. 3569/394 v k. ú. Šlapanice u Brna, a to na základě Smlouvy kupní, o zřízení věcného břemene ze dne 8. 1. 2015, právní účinky zápisu ke dni 14. 1. 2015, zápis proveden dne 13. 2. 2015,
- věcným břemenem zřizování a provozování vedení komunikační sítě - ve prospěch společnosti itself s.r.o., povinnost k pozemku p. č. 3102/53 v k. ú. Šlapanice u Brna, a to na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 23. 5. 2006, právní účinky vkladu práva ke dni 20. 6. 2006,

- věcným břemenem zřízení a provozování vedení distribuční soustavy - zemního kabelového vedení VN a právo vstupu za účelem provozu, údržby a oprav zemního kabelového vedení VN v rozsahu GP 2972-122/2015 ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a.s., povinnost k pozemku p. č. 3114/1 v k. ú. Šlapanice u Brna, a to na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 30. 6. 2016, právní účinky zápisu ke dni 1. 9. 2016, zápis proveden 23. 9. 2016,
- p. č. 6246 v k. ú. Šlapanice u Brna - omezení dispozičních práv pro převody dle § 3 odst. 5. zák. č. 139/2002 Sb. na základě Oznámení o opravě formální chyby v Rozhodnutí PÚ - 0806/2005- Gr. ze dne 16. 4. 2007 k rozhodnutí o jednoduché pozemkové úpravě PÚ-541/07-Gr ze dne 5. 3. 2007.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Ve vztazích založených touto pachtovní smlouvou bude za statutární město Brno vystupovat jako správce předmětu pachtu Odbor správy majetku MMB, Husova 3, Brno.
2. Není-li v této pachtovní smlouvě sjednáno něco jiného, použijí se pro pacht ustanovení § 2332 a násl. a přiměřeně ustanovení o nájmu dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
3. Kterákoliv ustanovení této pachtovní smlouvy lze měnit či zrušit pouze na základě dohody smluvních stran formou písemného dodatku.
4. Veškeré spory z této smlouvy se smluvní strany zavazují přednostně řešit mimosoudním jednáním. Teprve v případě, kdy mimosoudní dohoda smluvních stran nebude možná, rozhodne na návrh některé ze smluvních stran příslušný soud.
5. Tato pachtovní smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, pachtýř obdrží jedno vyhotovení.
7. Pachtýř bere na vědomí, že statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (zejména § 9 odst. 2 tohoto zákona).
8. Pachtýř bere na vědomí, že na město Brno jako územní samosprávný celek se vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a proto tato smlouva bude prostřednictvím registru smluv povinně uveřejněna. Město Brno zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy.
9. Smluvní strany smlouvy prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem této smlouvy, že tomuto obsahu porozuměly a nemají vůči němu žádných výhrad, přičemž tuto smlouvu

uzavírají na základě jejich svobodné, vážné a omylu prosté vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují pod tuto smlouvu své vlastnoruční podpisy.

Doložka

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

1. Záměr statutárního města Brna propachtovat nemovitý majetek uvedený v čl. I. odst. 2. této pachtovní smlouvy byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 25. 10. 2017.

2. Tato pachtovní smlouva byla schválena na R7/142. schůzi Rady města Brna konané dne 21. 11. 2017, bod č. 51.

V Brně dne

statutární město Brno
zastoupené primátorem
Ing. Petrem Vokřálem
(propachtovatel)

BONAGRO, a.s.
zastoupená místopředsedou představenstva
Ing. Petrem Veverkou
(pachtýř)