**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

zastoupená ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj (dále jen “KPÚ“),

adresa: Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary,

Ing. Šárka Václavíková,

(dále jen “**převádějící**“)

**a**

paní Brunová Vlasta,

(dále jen "**nabyvatel**")

**u z a v í r a j í**

podle § 11a, zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o půdě")

smlouvu o bezúplatném převodu pozemků   
číslo 3PR16/67

Čl. I.

Státní pozemkový úřad (dále jen "SPÚ") jako převádějící ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je příslušný hospodařit ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu (dále jen "zákon o SPÚ") a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s pozemky ve vlastnictví státu, vedenými na listu vlastnictví 10002 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj se sídlem v Karlových Varech, Katastrální pracoviště Sokolov pro katastrální území Loket, obec Loket.

SPÚ převádí touto smlouvou do vlastnictví nabyvatele následující pozemky, včetně trvalých porostů

**Parc.č. druh pozemku výměra cena trvalých porostů, ost. souč. a přísl. cena celkem**

*Katastr nemovitostí*

680/3 trvalý travní porost 119 m2 116,00 Kč 255,00 Kč

*Katastr nemovitostí*

680/1 trvalý travní porost 7 444 m2 8 856,00 Kč 15 967,00 Kč

*Katastr nemovitostí*

678/1 trvalý travní porost 463 m2 441,00 Kč 1 205,00 Kč

*Katastr nemovitostí*

677/5 trvalý travní porost 361 m2 650,00 Kč 1 246,00 Kč

*Katastr nemovitostí*

677/4 trvalý travní porost 14 m2 25,00 Kč 48,00 Kč

*Katastr nemovitostí*

663/3 ostatní plocha 1 248 m2 2 246,00 Kč 5 990,00 Kč

*Katastr nemovitostí*

663/1 ostatní plocha 8 269 m2 7 740,00 Kč 32 547,00 Kč

**Za smlouvu celkem:**  17 918 m2 20 074,00 Kč 57 258,00 Kč

Česká republika nabyla vlastnické právo k převáděným pozemkům na základě konfiskačních dekretů. Aby bylo možné realizovat převod pozemků, zveřejnil Pozemkový fond ČR zamýšlený převod v souladu s ust. § 15 zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších změn, dne 30. 7. 2004.

Převáděná nemovitost v KÚ Loket - 680/3, byla oceněna ve znaleckém posudku soudního znalce Pavlů Zuzany, Ing., ze dne 2. 1. 2016, pod č. j. 1974-228-13/2015, podle vyhl. č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl. č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 255,00 Kč (slovy: dvěstěpadesátpět korun českých).

Převáděná nemovitost v KÚ Loket - 680/1, byla oceněna ve znaleckém posudku soudního znalce Pavlů Zuzany, Ing., ze dne 2. 1. 2016, pod č.j. 1974-228-12/2015, podle vyhl. č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl. č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 15 967,00 Kč (slovy: patnácttisícdevětsetšedesátsedm korun českých).

Převáděná nemovitost v KÚ Loket - 678/1, byla oceněna ve znaleckém posudku soudního znalce Pavlů Zuzany, Ing., ze dne 2. 1. 2016, pod č.j. 1974-228-11/2015, podle vyhl. č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl. č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 1 205,00 Kč (slovy: jedentisícdvěstěpět korun českých).

Převáděná nemovitost v KÚ Loket - 677/5, byla oceněna ve znaleckém posudku soudního znalce Pavlů Zuzany, Ing., ze dne 2. 1. 2016, pod č.j. 1974-228-10/2015, podle vyhl. č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl. č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 1 246,00 Kč (slovy: jedentisícdvěstěčtyřicetšest korun českých).

Převáděná nemovitost v KÚ Loket - 677/4, byla oceněna ve znaleckém posudku soudního znalce Pavlů Zuzany, Ing., ze dne 2. 1. 2016, pod č.j. 1974-228-9/2015, podle vyhl. č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl. č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 48,00 Kč (slovy: čtyřicetosm korun českých).

Převáděná nemovitost v KÚ Loket - 663/3, byla oceněna ve znaleckém posudku soudního znalce Pavlů Zuzany, Ing., ze dne 2. 1. 2016, pod č.j. 1974-228-8/2015, podle vyhl. č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl. č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 5 990,00 Kč (slovy: pěttisícdevětsetdevadesát korun českých).

Převáděná nemovitost v KÚ Loket - 663/1, byla oceněna ve znaleckém posudku soudního znalce Pavlů Zuzany, Ing., ze dne 2. 1. 2016, pod č.j. 1974-228-7/2015, podle vyhl. č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl. č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 32 547,00 Kč (slovy: třicetdvatisícepětsetčtyřicetsedm korun českých).

Čl. II.

Čl. III.

Převádějící převádí nabyvateli pozemky, uvedené v čl. I. této smlouvy, včetně součástí a příslušenství, se všemi právy a povinnostmi a nabyvatel je do svého vlastnictví přijímá.

Nabyvatel prohlašuje, že jeho nárok, který má být touto smlouvou vypořádán, dosud vypořádán nebyl a že jej nepostoupil ani nepostoupí žádnému postupníkovi. Dále prohlašuje, že mu nebyla poskytnuta náhrada za porosty a příslušenství pozemků, které jsou započítávány do ceny nevydaných pozemků. Nepravdivé prohlášení a jednání učiněná nabyvatelem v rozporu s tímto prohlášením, činí tuto smlouvu neplatnou od samého počátku.

Čl. IV.

Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Nabyvatel dále prohlašuje, že je mu stav převáděných pozemků znám a tyto pozemky do svého vlastnictví přijímá. Nabyvatel bere na vědomí skutečnost, že převádějící nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Čl. V.

Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účastníci smlouvy jsou touto smlouvou vázáni až do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o návrhu na povolení vkladu do katastru nemovitostí. Vlastnické právo k převáděným pozemkům včetně součástí a příslušenství, přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí.

ČR – Státní pozemkový úřad jako správce dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen zákon č. 101/2000 Sb.), tímto informuje nabyvatele jako subjekt údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy, když tyto údaje zpracovává automatizovaně v elektronické formě. ČR – Státní pozemkový úřad tímto poučuje nabyvatele, že poskytnutí osobních údajů je dobrovolné. Nabyvatel si je vědom svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z ustanovení § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb.

Čl. VI.

Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podává převádějící. Správní poplatky se dle ust. § 21a odst. 1 zákona o půdě a ust. § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, nevyměřují.

Čl. VII.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je shodným a svobodným projevem jejich vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne ...................... V ..........................………........... dne ......................

……………………………………………… …………………………………………………

**převádějící** **nabyvatel**

Česká republika – Státní pozemkový úřad Brunová Vlasta

ředitelka Krajského pozemkového úřadu

pro Karlovarský kraj

Ing. Šárka Václavíková

Za věcnou a formální správnost odpovídá

vedoucí oddělení restitucí KPÚ

Ing. Petr Kalina

……………………………………………..

Za správnost KPÚ: Bc. Doris Dlesková

.......................……….....................................

ID čísla převáděných nemovitostí: 25300, 25299, 25298, 25297, 25296, 25295, 25294,

Datum tisku: 20. 6. 2016 Verze programu Restituce: 5.61