



## Smlouva o vypůjčce pozemku

uzavřená v souladu s ustanovením § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále „občanský zákoník“), mezi následujícími stranami:

### **Slezská univerzita v Opavě**

Na Rybníčku 626/1, 746 01 Opava - Předměstí

IC: 47813059

Zastoupená: Doc. Ing. Pavel Tuleja, Ph.D., rektor

(dále jen „Půjčitel“)

a

### **Česká republika – Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje**

ul. 30. dubna 1682/24, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

IC: 75151502

Zastoupená: Ing. Tomáš Rychtar, náměstek ředitele Krajského ředitelství policie Moravskoslezského kraje pro ekonomiku, na základě pověření č.j.: KRPI-46260-3/ČJ-2014-0700 MN ze dne 1. 2. 2014

(dále jen „Vypůjčitel“)

Obě smluvní strany se dohodly na následujícím znění smlouvy:

### **I.**

1. Půjčitel je na základě smlouvy o převodu práva hospodaření k nemovitému majetku ze dne 27. 9. 1993 výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 501/1 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2208 m<sup>2</sup> a parc. č. 501/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 235 m<sup>2</sup>. Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 158 pro katastrální území Opava – Město, obec Opava, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava.

2. Na pozemku parc. č. 501/2 stojí budova č. p. 344 - objekt občanské vybavenosti, jejímž vlastníkem je Česká republika a právo hospodařit s tímto nemovitým majetkem má Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje.

### **II.**

1. Půjčitel přenechává vypůjčitelu k užívání:

- a) pozemek parc.č. 501/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 235 m<sup>2</sup>
- b) část pozemku parc.č. 501/1 – viz zakres na snímku katastrální mapy, který je nedílnou součástí této smlouvy, a to za účelem průjezdu na pozemek vypůjčitele parc. č. 503/1, jelikož průjezd je možný pouze z Masarykovy třídy č. 37 v Opavě, a to přes pojízdnou bránu umístěnou na pozemku parc.č. 501/1, která je ve vlastnictví vypůjčitele.

2. Předmětné pozemky jsou ve stavu způsobilém k řádnému užívání a vypůjčitel pozemky do dočasného užívání přijímá.

### **III.**

1. Vypůjčka pozemků specifikovaných v čl. II. odst. 1 se sjednává do doby změny vlastníka budovy č. p. 344, stojící na pozemku parc. č. 501/2, který je předmětem vypůjčky.

#### IV.

1. Vypůjčitel je oprávněn užívat pozemky výhradně v souladu s jejich určením a zavazuje se, že nebude provádět žádné změny na vypůjčených pozemcích s výjimkou těch, na kterých se dohodne s půjčitelem.
2. Půjčitel současně s předmětem výpůjčky poskytl vypůjčiteli 1 ks dálkového ovládání a 3.ks klíčů k pojízdné bráně za účelem jejího otevírání.

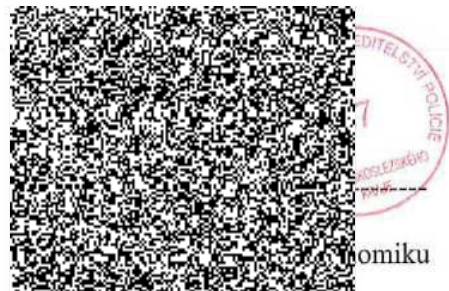
#### V.

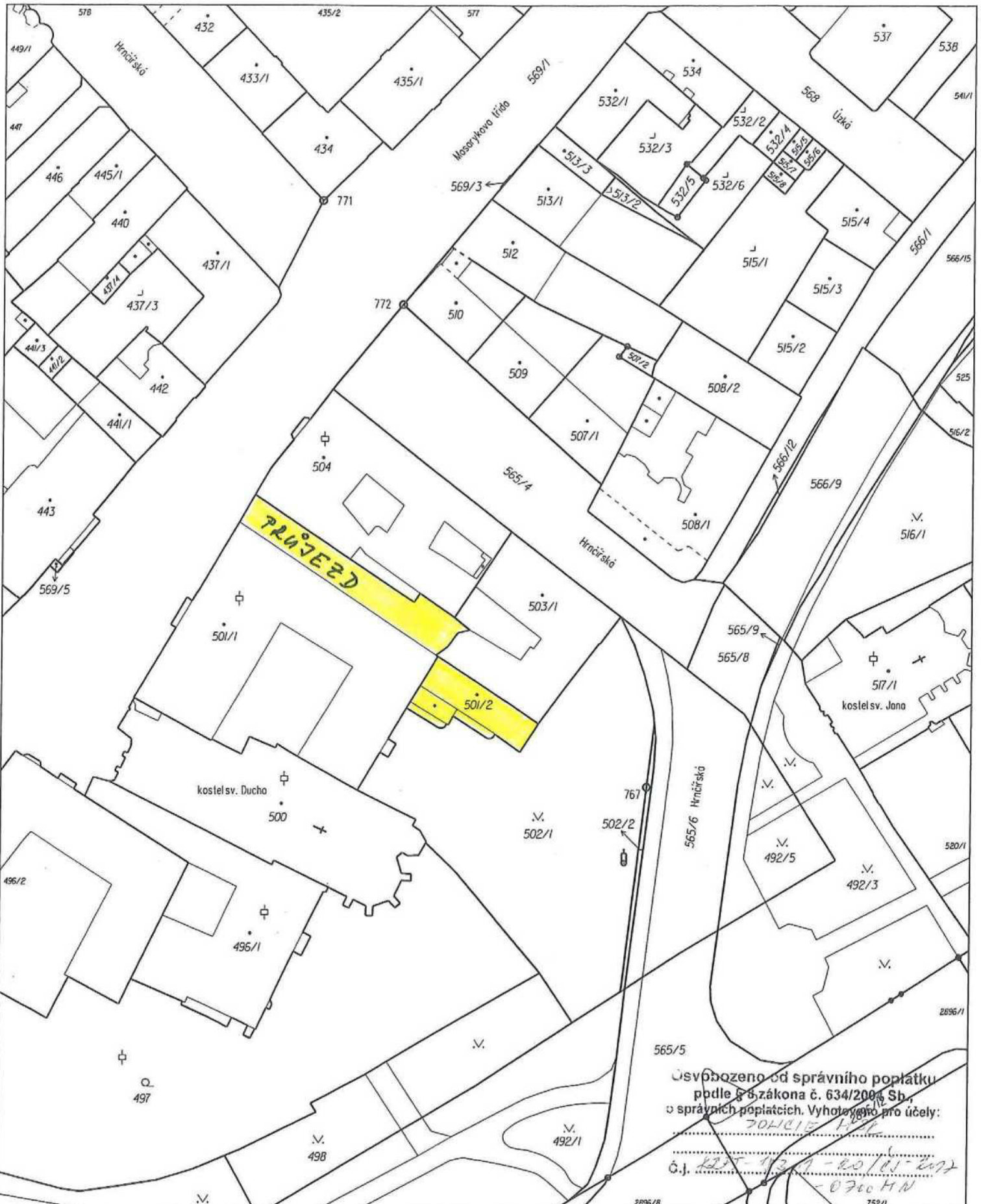
1. Výpůjčku předmětných pozemků lze ukončit:
  - a) výpovědí kterékoliv smluvní strany z jakýchkoliv důvodů či bez udání důvodů. Výpověď musí být písemná a musí být doručena druhé smluvní straně. Výpovědní doba činí 1 měsíc a počíná běžet ode dne následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
  - b) písemnou dohodou obou smluvních stran.
2. Půjčitel může požadovat okamžité vrácení předmětu výpůjčky, jestliže jej vypůjčitel neužívá řádně nebo jestliže ji užívá v rozporu s touto smlouvou. Vypůjčitel je v tomto případě povinen vrátit předmět výpůjčky nejpozději do dvou pracovních dní poté, kdy byl půjčitelem k vrácení vyzván.
3. Vypůjčitel je dále povinen předmět výpůjčky vrátit, jakmile jej nepotřebuje.

#### VI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V souladu s ust. § 6 zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registraci smluv (zákon o registru smluv), nabývá tato smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění smlouvy provede vypůjčitel.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, každý z účastníků obdrží jeden výtisk.
3. Smluvní strany tímto prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich využití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně a pozorně přečetly, s jejím obsahem jsou seznámeny a rozumí mu, tuto smlouvu uzavírají ze své svobodné a vážné vůle, prosté omylu a nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Nabytím účinnosti této smlouvy pozbývají platnosti „Smlouva o výpůjčce pozemku“ ze dne 14. 3. 1997“ a „Smlouva o bezúplatném užívání pozemku“ ze dne 15. 4. 2013.

V Opavě dne: 29. 01. 2010





Osvobozeno od správního poplatku  
 podle § 6 zákona č. 634/2004 Sb.  
 o správních poplatcích. Vyhотовeno pro účely:  
 201815 H...  
 č.j. 1215-131-20/05-207  
 - 0700 HN  
 752/1

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj,  
 Katastrální pracoviště Opava

Okres  
 Opava

Obec  
 Opava

Kat. území  
 Opava-Město

Měrový list č.  
 OPAVA 8-3/34

Měřítko  
 1:1000

KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY

Stav k  
 31.12.2017, 00:00:00

Vyhotoval  
 Staňová Lenka

Dne  
 - 2 - 01 - 2018

