



KUJIP013QJEV

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tito účastníci

SJM Václav Meduna, [redacted] a

Helena Medunová, [redacted],
[redacted]

jako prodávající

a

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, PSČ 587 33, IČ 708 90 749,
DIČ CZ70890749

zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem,
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Libor Joukl, náměstek hejtmána pro oblast majetku,
dopravy a silničního hospodářství
jako kupující

tuto

Kupní smlouvu

Článek I.

Prodávající mají ve společném jmění manželů pozemek par. č. 7/1, který Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou vede na listu vlastnictví č. 5 pro k. ú. [redacted] a obec Radešín.

Geometrickým plánem č. 177-31/2015, odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou dne 25. 8. 2015 pod číslem 534/2015, který je nedílnou součástí smlouvy, se z pozemku vedeného v katastru nemovitostí jako par. č. 7/1 v k. ú. [redacted] a obci Radešín odděluje pozemek nově označený jako par. č. 7/3 - ostatní plocha, silnice o výměře 84 m².

Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodávají pozemek par. č. 7/3 o výměře 84 m² v k. ú. [redacted] a obci Radešín, se všemi součástmi a příslušenstvím kupujícímu za dohodnutou kupní cenu 50,- Kč/m², což činí částku

4 200,- Kč

(slovy: čtyři tisíce dvě stě korun českých)

Kupující s touto kupní cenou souhlasí a výše uvedený pozemek přebírá do svého výhradního vlastnictví.

Článek III.

Kupující se zavazuje, že uvedenou kupní cenu uhradí do 30 dnů po obdržení vyrozumění o provedení vkladu vlastnického práva Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, a to poštovní poukázkou na adresu prodávajících uvedenou v záhlaví kupní smlouvy, nebo na účet, který prodávající sdělí dodatečně.

Pokud nebude kupní cena kupujícím zaplacená ani do tří měsíců po doručení vyrozumění o provedení vkladu do katastru nemovitostí, vyhrazují si prodávající právo od kupní smlouvy odstoupit.

Článek IV.

Prodávající prohlašují, že na převáděné nemovitosti uvedené v Článku II. této smlouvy, nevážnou žádná věcná břemena, zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv. Podpisem této smlouvy kupující stvrzuje, že zná skutečný stav převáděné nemovitosti a že s ním souhlasí.

Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí hradí kupující.

Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je prodávající. Ten podá podle ustanovení § 1 odst. 1 písm. a) a § 32 písm. a) zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů, u Finančního úřadu pro Kraj Vysočina, územní pracoviště ve Žďáře nad Sázavou příznání k dani z převodu nemovitostí a uhradí vypočtenou daň.

Článek VI.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž prodávající a kupující obdrží každý po jednom vyhotovení a zbývající vyhotovení je určeno pro katastrální úřad k založení do sbírky listin.

Článek VII.

Účastníci této smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou navrhují zapsat vklad vlastnického práva dle Článku II. této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá kupující.

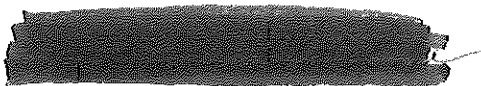
Článek VIII.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0601/07/2015/ZK ze dne 15. 12. 2015 nabýt pozemek uvedený v Článku II. této smlouvy do vlastnictví Kraje Vysočina.

Článek IX.

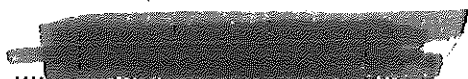
Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Raděšíně dne 16. 5. 2016



Václav Meduna

V Raděšíně dne 16. 5. 2016



Helena Medunová


V Jihlavě dne 17. 10. 2016

Ing. Libor Joukl
náměstek hejtmana pro oblast majetku,
dopravy a silničního hospodářství

STŘEDNÍ VÝCHOVATELSKÁ ŠKOLA
Žďár nad Sázavou, tř. 1. máje 135, 585 01
12

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²	
2/1		72911	2	37	2						
3/1		72911	6	70	3/1						
3/6		74712	4	83	3/6						
		73716	9	98	3/6						
		72911	72	46	3/6						
3/9		72911	36	68	3/9						
11/3		74712	3	88	11						
		73716	10	57	11						
16/1		73716	25	92	16/1						
19/1		72911		8	19/1						
		73716	23	53	19/1						
19/2		73716	43	43	19/2						
		72911	1	87	19/2						
33/3		72911		64	33/3						
34/5		72911	28	24	34						
		73716		3	34						
72/1		72914	2	42	91	72/1					
		74713		1	78	72/1					
		73715	10	18	72	72/1					
		72911	9	41	94	72/1					
87/1		72911	1	22	46	87					
		74713		14	22	87					
		74712		44	12	87					
90/2		74712	15	89	90/2						
91/1		72941		6	25	91					
		73716		4	83	91					
		74712	1	09	74	91					
		72911		3	49	91					
149/1		72911	5	60	149						
150/1		72911	2	21	150						
212/4		73716	1	22	212/4						
212/6		72911		30	212/6						
212/11		72911	10	46	212/11						

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Jiří Hrdina		Jméno, příjmení: Ing. Jiří Hrdina	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 691/95		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 691/95	
	Dne: 16.8.2015	Číslo: 93/2015	Dne: 29.8.2015	Číslo: 97/2015
	Náležitosti a přesnost odpovědi právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Ing. Jiří Hrdina Mokrohorská 42, 644 00 Brno		Katastrální úřad souhlasí s označováním parcel.		
Číslo plánu: 177 - 31/2015 Okres: Žďár nad Sázavou Obec: Radešín Kat. území: XXXXXXXXXX Mapový list: KMD		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: plast. znaky, koflíky, hřeby, barva a obrubníky		KÚ pro Vysočinu KP Žďár nad Sázavou Eva Chlubnová PGP-534/2015-714 2015.08.25 11:22:04 CEST		
				

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²					Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
											katastru nemovitostí	odvčejší poz. evidenci		ha	m ²	
2	3	42	travní p.	2/1	2	37	travní p.		0	2	126	2	37			
				2/2	1	05	ostat.pl. silnice		0	2	126	1	05			
3/1	6	92	zahrada	3/1	6	70	zahrada		0	3/1	126	6	70			
				3/14		22	ostat.pl. silnice		0	3/1	126		22			
3/6	87	47	zahrada	3/6	87	27	zahrada		0	3/6	1	87	27			
				3/12		20	ostat.pl. silnice		0	3/6	1		20			
3/9	38	80	zahrada	3/9	36	68	zahrada		0	3/9	126	36	68			
				3/13	2	12	ostat.pl. silnice		0	3/9	126	2	12			
7/1	1	68	ostat.pl. neplodná půda	7/1		84	ostat.pl. neplodná půda		0	7/1	5		84			
				7/3		84	ostat.pl. silnice		0	7/1	5		84			
11	14	52	zahrada	11/3	14	45	zahrada		0	11	72	14	45			
				11/4		7	ostat.pl. silnice		0	11	72		7			
16/1	25	97	zahrada	16/1	25	92	zahrada		0	16/1	36	25	92			
				16/2		5	ostat.pl. silnice		0	16/1	36		5			
19/1	23	93	zahrada	19/1	23	61	zahrada		0	19/1	9	23	61			
				19/4		32	ostat.pl. silnice		0	19/1	9		32			
19/2	45	67	travní p.	19/2	45	30	travní p.		0	19/2	9	45	30			
				19/3		37	ostat.pl. silnice		0	19/2	9		37			
33/3		72	travní p.	33/3		64	travní p.		0	33/3	118		64			
				33/6		8	ostat.pl. silnice		0	33/3	118		8			
34	28	32	zahrada	34/5	28	27	zahrada		0	34	118	28	27			
				34/6		5	ostat.pl. silnice		0	34	118		5			
72/1	22	05	orná půda	72/1	22	05	orná půda		0	72/1	154	22	05	35		
				72/3		19	ostat.pl. silnice		0	72/1	154		19			
				72/4		24	ostat.pl. silnice		0	72/1	154		24			
87	1	80	orná půda	87/1	1	80	orná půda		0	87	109	1	80	80		
				87/2		7	ostat.pl. silnice		0	87	109		7			
90/2	16	08	zahrada	90/2	15	89	zahrada		0	90/2	56	15	89			
				90/3		19	ostat.pl. silnice		0	90/2	56		19			
91	1	24	travní p.	91/1	1	24	travní p.		0	91	144	1	24	31		
				91/2		9	ostat.pl. silnice		0	91	144		9			
149	5	64	travní p.	149/1	5	60	travní p.		0	149	9	5	60			
				149/2		4	ostat.pl. silnice		0	149	9		4			
150	2	63	travní p.	150/1	2	21	travní p.		0	150	1	2	21			
				150/2		42	ostat.pl. silnice		0	150	1		42			
197	2	43	ostat.pl. silnice	197/1	2	21	ostat.pl. silnice		0	197	146	2	21	17		
				197/2	1	75	ostat.pl. jiná plocha		0	197	146	1	75			
				197/3	5	99	ostat.pl. jiná plocha		0	197	146	5	99			
				197/4	1	50	ostat.pl. jiná plocha		0	197	146	1	50			
				197/5	1	30	ostat.pl. jiná plocha		0	197	146	1	30			
				197/6		3	ostat.pl. jiná plocha		0	197	146		3			
				197/7	1	64	ostat.pl. jiná plocha		0	197	146	1	64			
				197/8		57	ostat.pl. jiná plocha		0	197	146		57			
				197/9		27	ostat.pl. jiná plocha		0	197	146		27			
				197/10		85	ostat.pl. jiná plocha		0	197	146		85			
				197/11	2	95	ostat.pl. jiná plocha		0	197	146	2	95			
				197/12		63	ostat.pl. jiná plocha		0	197	146		63			
				197/13		89	ostat.pl. jiná plocha		0	197	146		89			
				197/14	2	67	ostat.pl. jiná plocha		0	197	146	2	67			
				197/15	1	22	ostat.pl. jiná plocha		0	197	146	1	22			
212/1	40	90	ostat.pl. silnice	212/1	40	43	ostat.pl. silnice		0	212/1	1	40	43			
				212/15		47	ostat.pl. silnice		0	212/1	1		47			

Grafická část není zveřejněna s ohledem na § 3 odst.
2 b) zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění.