

SMLOUVA O UMÍSTĚNÍ REKLAMNÍHO ZAŘÍZENÍ

kteřou uzavřeli v souladu s ust. § 51 OZ.

Statutární město Pardubice,

se sídlem Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice

IČ 00274046

číslo účtu Komerční banky v Pardubicích:

zastoupené vedoucí odboru správy obecního majetku Magistrátu města Pardubice

Danou Dosoudilovou Dřtinovou

(dále jen „město“)

na straně jedné

a

Služby města Pardubic a.s.

se sídlem Pardubice, Bílé předměstí, Hůrka 1803, PSČ 530 02

IČ 252 62 572

zastoupená místopředsedou představenstva Ing. Leou Tomkovou

(dále jen „společnost“)

na straně druhé

I.

Město je vlastníkem pozemků označených jako p.p.č. 2573/4, p.p.č. 864/1, 619/1, p.p.č. 607/7, p.p.č. 222/3, p.p.č. 2082/41, p.p.č. 1718/1, p.p.č. 3149/4, p.p.č. 137/12, p.p.č. 721/4, p.p.č. 3677/1, p.p.č. 4376/1, p.p.č. 3710/1, p.p.č. 3702/1, p.p.č. 3804/1, p.p.č. 2276/1, p.p.č. 2419/7, p.p.č. 2583/6, p.p.č. 2155/3, p.p.č. 2155/1, p.p.č. 2165/30, p.p.č. 851/12, p.p.č. 785/17 k.ú. Pardubice, p.p.č. 409/26, p.p.č. 409/93, p.p.č. 409/31 k.ú. Studánka, p.p.č. 151/1 k.ú. Ohrazenice, p.p.č. 621/18 k.ú. Rosice nad Labem, p.p.č. 71/59, p.p.č. 72/38, p.p.č. 118/62 k.ú. Pardubičky a částí opěrných zdí v podjezdu 17. listopadu v Pardubicích (dále jen „pozemek“).

II.

Na základě této smlouvy je společnost oprávněna na pozemky dle zákresu na snímcích pozemkové mapy, které jsou přílohou č. 1 až 17 této smlouvy, umístit a provozovat 63 ks reklamních zařízení (výlepových ploch) o rozměru reklamní plochy 3 x 2 m, jejichž nákres je přílohou č. 18 této smlouvy (dále jen „reklamní zařízení“).

III.

Společnost není oprávněna provádět změny umístění, provedení a rozměrů reklamních zařízení bez písemného souhlasu města. Společnost se zavazuje na reklamních zařízeních uvést obchodní jméno společnosti a toto označení udržovat.

IV.

Cena za umístění reklamních zařízení na pozemcích města je cenou smluvní. Uživatel pozemků se zavazuje hradit městu za umístění reklamních zařízení částku ve výši 113.400,- Kč/rok, tj. 25,- Kč/m²/měsíc.

Tuto částku bude hradit společnost ve čtvrtletních splátkách ve výši 28.350,- Kč, a to vždy do 5. dne prvního měsíce příslušného čtvrtletí na účet města pod variabilním symbolem 3107 618.

V.

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet následující den po doručení písemné výpovědi.

V případě porušení některého z ustanovení této smlouvy jednou ze smluvních stran se sjednává právo druhé smluvní strany tuto smlouvu vypovědět ve výpovědní lhůtě 1 měsíce, která počíná běžet následující den po doručení písemné výpovědi.

V případě vzniku naléhavé potřeby města na odstranění reklamního zařízení z pozemku z důvodu regenerace města, realizace výstavby či jiného investičního záměru, se společnost zavazuje poskytnout městu plnou součinnost a odstranit reklamní zařízení z pozemku bez zbytečného prodloužení s tím, že dojde k přemístění reklamního zařízení na jiné vzájemně dohodnuté místo. Město se v případě výzvy k takovému postupu zavazuje společností současně nabídnout jinou vhodnou a odpovídající lokalitu pro nové umístění reklamního zařízení. Takovou změnu lokality smluvní strany upraví novou smlouvou.

VI.

Ke dni skončení platnosti smlouvy je společnost povinna odstranit z pozemku reklamní zařízení a pozemek uvést do původního stavu. Pokud svůj závazek nesplní, je společnost povinna do 15 dnů ode dne doručení výzvy města uhradit pokutu ve výši 10.000,- Kč na účet města. Město je současně oprávněno reklamní zařízení na účet a nebezpečí společnosti samostatně odstranit a uskladnit anebo pozemek uvést do původního stavu, a takto vzniklé náklady u společnosti uplatnit bez ohledu na již případně uplatněnou smluvní pokutu.

VII.

Město se pro případ, že společností bude po dobu účinnosti této smlouvy vyměřen místní poplatek za užívání veřejného prostranství spočívající v umístění a provozování reklamního zařízení na pozemku, zavazuje uhradit za společnost celou částku vyměřeného splatného poplatku, a to nejpozději do 10 dnů od předložení dotčeného pravomocného výměru převodem na účet příslušného správce poplatku.

VIII.

Nositelem právní odpovědnosti za dodržování podmínek právních předpisů pro instalaci a provozování reklamních zařízení na pozemcích, jakož i za obsah reklamní plochy reklamních zařízení, je výhradně společnost.

IX.

Tato smlouva nabývá účinnosti dne 1. 1. 2008.

X.

Smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž město obdrží 3 vyhotovení a společnost obdrží 2 vyhotovení.

19. 12. 2007

V Pardubicích dne.....

.....
statutární město Pardubice
zast. Dana Dostádková Drtinová
vedoucí odboru

.....
Služby města Pardubic a.s.
zast. Ing. Leoš Totánková
místopředsedou představenstva

Přílohy: Příloha č. 1 až 17 - zakres umístění reklamního zařízení na pozemku
Příloha č. 18 náčrty reklamního zařízení – výlepkové plochy

Schvalovací doložka dle ust. § 41 zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších změn a doplňků

Schváleno: RmP dne 13. 11. 2007, usnesení č. 1525/2007

Vyvěšeno dne: 31.8.2007

Švéšeno dne: 17. 9. 2007

Seznam výlepových ploch

Lokalita ÚMO I	<p>p.p.č. 2575/4 – ul. Anenskéá, 2 ks p.p.č. 864/1 – ul. Sakalova, 2 ks p.p.č. 649/1 – ul. Došická, 2 ks p.p.č. 607/7 – ul. Dašická, 2 ks p.p.č. 722/3 – ul. Babického, 2 ks p.p.č. 2082/41 – ul. Dabčického, 2 ks p.p.č. 1718/1 – ulič. Závoje Míru, 2 ks p.p.č. 3149/4 – ul. Žitná, 1 ks p.p.č. 137/12 – ul. Jantar v Poděbrad, 2 ks p.p.č. 721/4 – ul. Ke Kamenici, 2 ks k.ú. Pardubice objekt opěrných zdí v podjezdu 17. železničního v Pardubicích - 1 ks</p>
Lokalita ÚMO II	<p>p.p.č. 3671/1 – ul. Obrazovická, 2 ks p.p.č. 4376/2 – ul. Němcovicova, 2 ks p.p.č. 3710/3 – ul. Nadpor. Orláše, 2 ks p.p.č. 3702/1 – ul. Prudbořská, 2 ks p.p.č. 3804/1 – ul. Komonarová, 2 ks k.ú. Pardubice</p>
Lokalita ÚMO V	<p>p.p.č. 2276/1 – ul. Jilemnického, 2 ks p.p.č. 2649/7 – ul. Ovocný, 1 ks p.p.č. 2384/6 – Zbořovské náměstí, 2 ks p.p.č. 2155/3 – ul. Teplého, 2 ks p.p.č. 2155/1 – ul. Gorkého, 2 ks p.p.č. 2165/30 – ul. Teplého, 2 ks k.ú. Pardubice</p>
Lokalita ÚMO III	<p>p.p.č. 851/12 – ul. Studáncká, 2 ks p.p.č. 785/17 – ul. Spojitá, 2 ks k.ú. Pardubice p.p.č. 409/26 – ul. Jana Zajíce, 1 ks p.p.č. 409/93 – ul. Jana Zajíce, 2 ks p.p.č. 409/31 – ul. Jana Zajíce, 1 ks k.ú. Studánka</p>
Lokalita ÚMO VII	<p>p.p.č. 150/1 – ul. Thovská, 2 ks k.ú. Obrazovice p.p.č. 621/18 – ul. J.K. Lva, 2 ks k.ú. Rvšice nad Labem</p>
Lokalita ÚMO IV	<p>p.p.č. 71/59 – ul. Kyjevalská, 2 ks p.p.č. 72/38 – ul. Zelová, 2 ks p.p.č. 118/62 – ul. Národního hrdiny, 1 ks k.ú. Pardubický</p>

DODATEK č. 1

ke smlouvě o umístění reklamního zařízení č. centr. evid. O/01305/07, kterou uzavřeli dne 19.12.2007:

statutární město Pardubice,

se sídlem Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice

IČ 00274046

číslo účtu Komerční banky v Pardubicích:

zastoupené vedoucí oddělení pozemků a převodu nemovitostí odboru majetku a investic

Magistrátu města Pardubice Mgr. Dagmar Balousovou

(dále jen „město“)

na straně jedné

a

Služby města Pardubic a.s.

se sídlem Pardubice, Bílé předměstí, Hurka 1803, PSČ 530 02

IČ 252 62 572

zastoupená místopředsedou představenstva společnosti Ing. Leou Tomkovou

(dále jen „společnost“)

na straně druhé

Tímto dodatkem se mění ustanovení čl. IV, jehož znění je následující:

čl. IV

Cena za umístění reklamního zařízení na pozemku města je cenou smluvní. Uživatel pozemku se zavazuje hradit městu za umístění reklamního zařízení částku ve výši 113.400,- Kč/rok + DPH, tj. 25,- Kč/m²/měsíc + DPH.

Tuto částku bude hradit společnost ve čtvrtletních splátkách ve výši 28.350,- Kč+DPH na účet města pod variabilním symbolem 143107618 na základě faktury, kterou vystaví vlastník pozemku. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění je považován 5. den prvního měsíce placeného čtvrtletí. Platba bude uživatelem uhrazena do data splatnosti uvedeného na faktuře. Platba za umístění reklamního zařízení se má za uhrazenou okamžikem připsání příslušné částky na účet města. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění pro první kalendářní čtvrtletí účinnosti tohoto dodatku je považován 15.den následující po podpisu tohoto dodatku.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.

Tento dodatek nabývá platnosti dne 1.1.2012 a je vyhotoven v 5 stejnopisech, z nichž město obdrží 3 vyhotovení a společnost obdrží 2 vyhotovení.

V Pardubicích dne 21. 02. 2012

.....
~~statutární město Pardubice~~
zast. Mgr. Dagmar Balousovou
vedoucí odděl. pozemků a převodu
nemovitostí odboru majetku a investic

.....
Služby města Pardubic a.s.
zast. Ing. Leou Tomkovou
místopředsedou představenstva společnosti