

**SMLOUVA O ÚVĚRU  
č. 2460/07/LCD**

1. obchodní firma: **Česká spořitelna, a.s.**  
sídlo: Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ: 140 00  
IČ: 45244782  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1171  
jako věřitel (dále jen „**Banka**“)

a

2. název subjektu: **Město Příbram**  
sídlo: Tyršova 108, 261 01 Příbram  
IČ: 00243132  
jako dlužník (dále jen „**Klient**“)

uzavírají níže uvedeného dne tuto

SMLOUVU O ÚVĚRU

**ÚVODNÍ USTANOVENÍ  
DEFINICE POJMŮ**

1. Pro účely této Úvěrové smlouvy mají výrazy uvedené v tomto článku následující význam:

„**Běžný účet**“ znamená běžný účet Klienta č.

vedený u Banky v Kč.

„**Ceny**“ znamená odměny, poplatky a další ceny stanovené v této Úvěrové smlouvě, Sazebníku a jakémkoli dalším ujednání mezi Bankou a Klientem.

„**Čerpání**“ znamená každý jednotlivý případ čerpání prostředků Klientem podle této Úvěrové smlouvy, denominovaných v Kč.

„**Den stanovení**“ znamená den, který nastane dva (2) Obchodní dny před prvním dnem každého Období úrokové sazby.

„**EIB**“ znamená Evropskou investiční banku, 100, boulevard Konrad Adenauer, L-2950, Luxembourg.

„**Kč**“ nebo „**CZK**“ znamená koruny české nebo jakoukoliv jinou měnu, která je zákonným platidlem pro vyrovnání dluhů v České republice.

„**Náklady projektu**“ znamená částku Kč 45.984.582,- (slovy: Čtyřicetpětmilionůdevětsetosmdesátčtyřitisícepětsetosmdesát dvě koruny české).

„**Období čerpání**“ znamená období, ve kterém je Klient oprávněn čerpat prostředky podle této Úvěrové smlouvy, které začíná od uzavření této Úvěrové smlouvy a trvá do 31.10.2008 (včetně). Banka umožní Klientovi na jeho žádost zkrácení, popřípadě prodloužení Období čerpání s tím, že celková délka Období čerpání nepřesáhne jeden (1) rok; současně bude příslušným způsobem upraveno splácení Úvěru (tj. počátek splácení a termín konečné splatnosti Úvěru). Tato změna smluvních podmínek bude sjednána v dodatku k Úvěrové smlouvě.

„**Období úrokové sazby**“ znamená období, po které je ve vztahu k Úvěru stanovena pevná výše Proměnné sazby.

„**Obchodní den**“ je kterýkoli den, kdy jsou otevřeny banky v České republice a jsou prováděna vypořádání mezibankovních obchodů. Pro platby v jiné měně než českých korunách je to kterýkoli den, kdy jsou otevřeny banky a prováděna vypořádání devizových obchodů v České republice a v hlavním finančním centru pro měnu, v níž jsou platby denominovány. Finanční centrum je místo, kde se převážně kotují úrokové sazby pro danou měnu a kde se vypořádávají platby v takové měně.

„PRIBOR“ je úroková sazba kótovaná pro 12-měsíční depozita v Den stanovení systémem Reuters na straně PRBO, a když tento den nebude tato úroková sazba kótovaná, pak ta úroková sazba, která je nabízena v Den stanovení na pražském mezibankovním trhu jako úroková sazba obvyklá na trhu pro 12-měsíční depozita v Kč.

„Projekt“ znamená stavební úpravy komunikace Zdabořská ulice v Příbrami.

„Proměnná sazba“ znamená sazbu pro výpočet úroků, odměn a poplatků, která je určena v této Úvěrové smlouvě a jejíž výše se stanovuje pevně vždy na celé Období úrokové sazby.

„Referenční sazba“ znamená PRIBOR.

„Sazebník“ znamená platný sazebník odměn a poplatků České spořitelny, a.s. Banka je oprávněna kdykoliv provádět v Sazebníku změny. Změna Sazebníku se zveřejňuje vyvěšením textu změněného Sazebníku v provozních prostorách Banky. Změna Sazebníku nabývá účinnosti v den zveřejnění.

„Úrokové období“ znamená časové období, za které vždy Banka vyúčtuje Klientovi úroky z Úvěru.

„Úvěr“ znamená peněžní prostředky skutečně vyčerpané a nesplacené Klientem v souladu s touto Úvěrovou smlouvou.

„Úvěrová částka“ je částka stanovená v této Úvěrové smlouvě, kterou se Banka zavázala poskytnout Klientovi.

„Úvěrová smlouva“ znamená tuto smlouvu o úvěru.

„Úvěrový účet“ je účet č. \_\_\_\_\_ vedený Bankou, ze kterého Banka poskytuje Úvěr a na němž eviduje závazky Klienta vůči Bance vyplývající z této Úvěrové smlouvy.

„Žádost o přidělení zdrojů“ znamená žádost Klienta adresovanou EIB na formuláři poskytnutém Klientovi Bankou (v angličtině „Allocation Request“) o zařazení Projektu mezi vybrané projekty, na jejichž financování se EIB prostřednictvím Banky podílí a při jejímž podání (vyplnění formuláře) poskytne Banka Klientovi potřebnou součinnost.

2. Pokud ze souvislosti v textu nevyplývá něco jiného, odpovídá u pojmů definovaných v této Úvěrové smlouvě jednotné číslo množnému a naopak.

## ČLÁNEK I ÚVĚR

1. **Úvěrová částka.** Banka se zavazuje poskytnout Klientovi peněžní prostředky až do výše Kč 46.000.000,- (slovy: čtyřicetšestmilionů korun českých).
2. **Účel Úvěru.** Klient se zavazuje použít Úvěr výhradně za následujícím účelem:
  - financování Projektu.

## ČLÁNEK II ÚROČENÍ ÚVĚRU

1. **Úroková sazba.** Úroková sazba Úvěru je Proměnná sazba. Výše úrokové sazby je stanovena jako výše Referenční sazby v Den stanovení snižena o 0,02 % per annum. Celková výše úrokové sazby pro první Období úrokové sazby činí 4,17 % per annum.
2. **Úrok z prodlení.** Pokud je Klient v prodlení se splácením Úvěru, je povinen z této dlužné částky zaplatit Bance úrok z prodlení ve výši úrokové sazby sjednané v odstavci 1 tohoto článku zvýšené o 5 % per annum.
3. **Stanovení počtu dní pro účely úročení.** Úroky včetně úroků z prodlení budou počítány na základě skutečného počtu dní a kalendářního roku v délce 360 dní. Úvěr se úročí denně ode dne prvního Čerpání (včetně) do dne předcházejícího dni splacení Úvěru (včetně). Dlužná částka Úvěru se úročí úroky z prodlení denně od prvního dne prodlení (včetně) až do dne bezprostředně předcházejícího dni splacení dlužné částky (včetně).
4. **Úrokové období.** Úrokové období je periodické a jeho délka činí jeden (1) měsíc. Úrokové období začíná první a končí poslední den v kalendářním měsíci, není-li v této Úvěrové smlouvě stanoveno jinak. Úroky včetně úroků z prodlení Banka vyúčtuje Klientovi a Klient je povinen zaplatit Bance úroky z Úvěru v poslední den Úrokového období za všechny dny Úrokového období od prvního dne Úrokového období (včetně) nebo

ode dne prvního Čerpání (včetně), podle toho, co nastane později, do posledního dne Úrokového období (včetně) nebo do dne předcházejícího dni splacení Úvěru (včetně), podle toho, co nastane dříve. Není-li poslední den Úrokového období Obchodním dnem, má se za to, že posledním dnem běžného Úrokového období je bezprostředně následující Obchodní den a běžné Úrokové období se prodlouží do tohoto dne. Následující Úrokové období bude zkráceno tak, aby skončilo ve svůj původně stanovený poslední den. První Úrokové období začíná dnem prvního Čerpání a trvá do posledního dne kalendářního měsíce, ve kterém se uskuteční první Čerpání (včetně).

5. **Období úrokové sazby.** Období úrokové sazby je periodické a jeho délka činí dvanáct (12) měsíců. První Období úrokové sazby začíná dnem uzavření této Úvěrové smlouvy a trvá po dobu dvanácti (12) měsíců.

### **ČLÁNEK III ČERPÁNÍ ÚVĚRU**

1. **Způsob Čerpání.** Klient je oprávněn čerpat Úvěrovou částku pouze v Období čerpání v souladu s účelem Úvěru převodem příslušné částky z Úvěrového účtu na účty třetích osob s doložením účelovosti Čerpání.

Banka rovněž umožní Klientovi čerpat Úvěrovou částku až do výše odpovídající části Nákladů projektu, kterou Klient ke dni prvního Čerpání již prokazatelně uhradil, převodem příslušné částky z Úvěrového účtu na Běžný účet, a to nejpozději do deseti (10) dnů ode dne doručení příslušných dokladů či dokumentů nezbytných k Čerpání Bance.

2. **Podmínky Čerpání.** Před prvním Čerpáním je Klient povinen předložit Bance následující dokumenty a splnit následující odkládací podmínky:

- předložit Bance originál usnesení zastupitelstva Klienta, po obsahové a formální stránce pro Banku přijatelného, podle článku X odst. 7 této Úvěrové smlouvy;
- předložit Bance doklady po obsahové a formální stránce pro Banku přijatelné prokazující oprávnění provést stavební práce dle účelu Úvěru v souladu s platnými a účinnými obecně závaznými právními předpisy upravujícími územní plánování a stavební řád (zejména stavební povolení či ohlášení stavby, popř. jiná podání stavebníka stavebnímu úřadu či jiná rozhodnutí, opatření nebo potvrzení stavebního úřadu).

Před každým Čerpáním je Klient povinen splnit následující odkládací podmínky:

- předložit Bance řádně vyplněné platební příkazy, popř. též výzvu Klienta k Čerpání, a dále daňové doklady (faktury) nebo jiné dokumenty, po formální a obsahové stránce pro Banku uspokojivé, osvědčující, že provedení plateb Bankou podle těchto příkazů bude v souladu s účelem Úvěru;
- částka požadovaného Čerpání nesmí v součtu s veškerými předchozími Čerpáními podle této Úvěrové smlouvy přesáhnout Úvěrovou částku.

V průběhu Období čerpání je Klient povinen požádat EIB, prostřednictvím Žádosti o přidělení zdrojů, o zařazení Projektu mezi vybrané projekty, na jejichž financování se prostřednictvím Banky podílí EIB. Kopie Klientem podepsané Žádosti o přidělení zdrojů bude tvořit Přílohu č. 2 této Úvěrové smlouvy. Pokud EIB žádost Klienta schválí, budou prostředky poskytnuté EIB vyplaceny Klientovi Bankou jako součást Úvěru a Klient bude povinen tyto prostředky, za podmínek stanovených touto Úvěrovou smlouvou pro splacení Úvěru, splatit. Skutečnost, že podaná žádost Klienta nebude ze strany EIB schválena, nebude mít za následek změnu výše Úvěru, porušení smluvních podmínek dle této Úvěrové smlouvy ani vznik práva na jakoukoliv sankci ze strany Banky.

### **ČLÁNEK IV SPLÁCENÍ**

1. **Způsob splácení Úvěru.** Klient se zavazuje splácet Úvěr pravidelnými měsíčními splátkami ve výši Kč 383.334,- (slovy: Třistaosmdesáttřítisícetřistatřicetčtyři koruny české), splatnými vždy k 16. dni každého kalendářního měsíce. První splátka bude zaplacená dne 16.11.2008. Poslední splátka ve výši Kč 383.254,- (slovy: Třistaosmdesáttřítisícdevěšestpadesátčtyři koruny české) bude zaplacená dne 16.10.2018.

V případě zkrácení či prodloužení Období čerpání bude příslušným způsobem upraven i počátek splácení Úvěru a datum konečné splatnosti Úvěru při zachování stejného počtu splátek, nedohodnou-li se Banka s Klientem jinak.

2. **Datum konečné splatnosti.** Banka a Klient sjednávají konečný termín splatnosti Úvěru do 16.10.2018 (včetně).

3. **Účet určený ke splácení Úvěru.** Klient se zavazuje převádět prostředky ke splácení Úvěru a ostatních závazků Klienta v souvislosti s touto Úvěrovou smlouvou na Běžný účet. Klient se zavazuje po celou dobu trvání této Úvěrové smlouvy vést u Banky výše uvedený účet a zajišťovat na něm dostatek prostředků k úhradě svých splatných peněžních závazků vyplývajících z této Úvěrové smlouvy. Pokud jsou pohledávky Banky za Klientem vzniklé na základě této Úvěrové smlouvy splatné v den, který není Obchodním dnem, je Klient povinen zabezpečit dostatek prostředků na svém výše uvedeném účtu nejpozději v Obchodní den bezprostředně předcházející dni splatnosti takové pohledávky.
4. **Pořadí plnění splatných závazků.** Splatné peněžité závazky Klient plní v tomto pořadí:
- na úhradu škod a nákladů vynaložených Bankou,
  - na úhradu Cen,
  - na úhradu úroků z Úvěru,
  - na úhradu úroků z prodlení,
  - na splátky Úvěru (pokud se Úvěr splácí formou částečných splátek počínaje splátkou s nejstarším a konče splátkou s nejnovějším datem splatnosti) a
  - na úhradu smluvních pokut.

Klient souhlasí s tím, aby Banka prováděla úhrady svých splatných pohledávek vyplývajících z této Úvěrové smlouvy z Běžného účtu, a to bez příkazu Klienta a bez jeho vyrozumění. Zároveň Klient zmocňuje Banku k vystavení platebních dokladů k vyrovnání těchto pohledávek a k provedení jejich úhrad v den splatnosti před ostatními platbami, které je Banka v tento den povinna dle příkazu Klienta provést z takového účtu. V případě nedostatku zdrojů na takovém účtu má Banka právo přistoupit k započtení svých pohledávek na vrub kteréhokoliv jiného účtu Klienta (mimo účtu vázaných prostředků) vedeného v Bance.

5. **Předčasné splacení.** Klient je oprávněn na základě písemného oznámení doručeného Bance alespoň deset (10) Obchodních dnů předem vrátit poskytnuté peněžní prostředky před termíny splatnosti stanovenými v této Úvěrové smlouvě. Toto oznámení je neodvolatelné a zakládá povinnost Klienta provést předčasnou splátku ve výši a ke dni uvedenému v oznámení. Je-li řádná splátka Úvěru zaplacená pět (5) nebo méně Obchodních dnů před sjednaným termínem splatnosti, nepovažuje se za předčasně uhrazenou.

## **ČLÁNEK V CENY**

1. **Placení Cen.** Klient se zavazuje platit Bance vyúčtované Ceny v rozsahu a výši stanovené Sazebníkem platným v den provedení zpoplatňovaného úkonu.

Pro vyloučení jakýchkoli pochybností Banka a Klient sjednávají, že Klient není povinen platit následující Ceny:

- poplatek za sjednání závazku Banky poskytnout Úvěr;
- poplatek za správu a vedení úvěrového obchodu v české měně;
- závazkovou odměnu, tj. odměnu, jejíž výše se počítá denně v průběhu Období čerpání z rozdílu mezi Úvěrovou částkou a Úvěrem;
- náhradu za předčasné splacení Úvěru nebo jeho částí;
- poplatek za nevyčerpání Úvěrové částky v plné výši.

## **ČLÁNEK VI ZAJIŠTĚNÍ**

1. **Zajištění závazku Klienta.** Banka a Klient se dohodli, že peněžité závazky Klienta vzniklé na základě této Úvěrové smlouvy nebudou zajištěny žádnými zajišťovacími prostředky.

## **ČLÁNEK VII ZÁVAZKY KLIENTA**

1. **Závazky Klienta.** Banka je oprávněna kromě provádění kontroly účelovosti každého Čerpání prověřovat schopnost Klienta splácet Úvěr a plnit další závazky vůči Bance jakož i prověřovat další skutečnosti, které by mohly vést ve svých důsledcích k podstatné změně podmínek, za nichž byla Úvěrová smlouva uzavřena. K zajištění práv Banky se Klient zavazuje po celou dobu trvání této Úvěrové smlouvy:
- předkládat schválený roční rozpočet, a to do jednoho (1) měsíce od jeho schválení; v případě, že má být hospodařeno podle pravidel rozpočtového provizoria, předložit taková pravidla, a to do 15. ledna příslušného rozpočtového roku, a dále rozpočtový výhled, a to do jednoho (1) měsíce od jeho

sestavení. Klient je oprávněn předkládat tyto dokumenty v elektronické podobě, přičemž na výzvu Banky je povinen předložit je v písemné podobě, a to do deseti (10) Obchodních dnů od obdržení takové výzvy;

- b) předkládat finanční výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (Fin 2-12 M) nejpozději vždy do dvou (2) měsíců po skončení každého kalendářního pololetí, a dále rozvahu Klienta nejpozději vždy do dvou (2) měsíců po skončení každého kalendářního pololetí. Klient je oprávněn předkládat tyto dokumenty v elektronické podobě, přičemž na výzvu Banky je povinen předložit je v písemné podobě, a to do deseti (10) Obchodních dnů od obdržení takové výzvy;
- c) informovat Banku o zničení, respektive zániku předmětu Úvěru, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do deseti (10) Obchodních dnů poté, co se o takovém zničení nebo zániku Klient dozví;
- d) bez předchozího písemného souhlasu Banky nepřevést či nezatižit jakýmkoli právem třetí osoby předmět Úvěru;
- e) umožnit Bankou pověřenému pracovníkovi nebo třetí osobě provádět v prostorách Klienta kontrolu účetnictví a jiných dokumentů finančního charakteru Klienta a provádět kontrolu předmětu Úvěru;
- f) neprodleně informovat Banku o jakékoli skutečnosti, která by mohla mít za následek neschopnost Klienta splácet Úvěr nebo plnit další závazky vůči Bance nebo podstatnou změnu podmínek, za nichž byla tato Úvěrová smlouva uzavřena, a neprodleně informovat Banku o jakékoli změně statutárního orgánu nebo schváleného rozpočtu Klienta;
- g) použít prostředky Úvěru výlučně za účelem realizace Projektu;
- h) na výzvu Banky a ve lhůtě v takové výzvě uvedené, umožnit osobě určené Bankou v provozních hodinách Klienta provedení kontroly míst, na kterých je Projekt realizován a poskytnout veškeré nezbytné informace a veškerou nezbytnou součinnost nebo zajistit jejich/její poskytnutí;
- i) vyvinout maximální úsilí k tomu, aby veškeré zboží, služby a další dodávky vztahující se k Projektu byly vybrány za co nejvýhodnější cenu a postupem vhodným s ohledem na konkrétní okolnosti, za kterých výběr probíhá, kvalitu zboží, služeb a ostatních dodávek a efektivitu. Tam, kde takové postupy zahrnují mezinárodní výběrová řízení, musí být tato řízení dostupná zájemcům z řad příslušníků všech národů;
- j) informovat Banku o dokončení Projektu, a to ve formě písemného oznámení, jehož vzor je Přílohou č. 1 této Úvěrové smlouvy;
- k) dokončit Projekt nejpozději do 15.6.2008;
- l) informovat Banku na její výzvu a ve lhůtě v takové výzvě uvedené o postupu realizace Projektu;
- m) informovat Banku o okolnostech, které nasvědčují tomu, že k realizaci Projektu nedojde plánovaným způsobem nebo v plánovaném čase, a to bez zbytečného odkladu poté, co se o takové okolnosti dozví;
- n) informovat Banku o navrhované změně Projektu, a to bez zbytečného odkladu poté, co se o takové změně dozví;
- o) informovat Banku o změně Nákladů projektu, a to vždy bez zbytečného odkladu poté, co se o takové změně dozví;
- p) po celou dobu trvání této Úvěrové smlouvy vést u Banky Běžný účet;
- q) předložit Bance doklady po obsahové a formální stránce přijatelné prokazující oprávnění užívat předmět Úvěru v souladu s platnými a účinnými obecně závaznými právními předpisy upravujícími územní plánování a stavební řád (zejména kolaudační rozhodnutí či kolaudační souhlas, popř. jiná podání stavebníka stavebnímu úřadu či jiná rozhodnutí, opatření nebo potvrzení stavebního úřadu), a to do jednoho (1) měsíce od doby vzniku oprávnění užívat předmět Úvěru;
- r) předložit Bance výrok auditora k účetním výkazům Klienta nebo zprávu o přezkumu hospodaření Klienta vyhotovenou příslušným orgánem, a to vždy nejpozději do dvou (2) měsíců od jejich obdržení.

## **ČLÁNEK VIII PORUŠENÍ SMLOUVY**

1. **Následky porušení této Úvěrové smlouvy.** Dojde-li k porušení této Úvěrové smlouvy nebo nastanou-li skutečnosti, které by podle odůvodněného názoru Banky mohly ve svých důsledcích vést k porušení této Úvěrové smlouvy, Banka a Klient projednají vzniklou situaci s cílem přijmout opatření k nápravě stavu. Banka je v takovém případě zároveň oprávněna:
  - a) zastavit další Čerpání,
  - b) provádět kontrolu hospodaření Klienta, a to včetně nahlížení do účetních a finančních výkazů Klienta; za takovým účelem poskytne Klient Bance veškerou potřebnou součinnost.
2. **Podstatné porušení.** Banka a Klient se dohodli, že podstatné porušení této Úvěrové smlouvy nastává zejména v těchto případech:
  - a) Klient sdělí Bance v souvislosti s touto Úvěrovou smlouvou v podstatném ohledu nepravdivé nebo neúplné údaje o své finanční nebo majetkové situaci,
  - b) Klient použije Úvěr k jinému než dohodnutému účelu,
  - c) Klient je v prodlení se splácením kteréhokoli svého peněžitého závazku z této Úvěrové smlouvy déle než jeden (1) měsíc,
  - d) po uzavření této Úvěrové smlouvy nastane podstatné zhoršení finanční nebo majetkové situace Klienta, které by podle odůvodněného názoru Banky mohlo ohrozit plnění závazků Klienta vůči Bance z této Úvěrové smlouvy,
  - e) dojde ke zničení (zániku) předmětu Úvěru nebo dojde k jeho převodu na jiný subjekt bez předchozího písemného souhlasu Banky;
  - f) bez předchozího souhlasu Banky dojde k podstatným změnám Projektu oproti stavu schválenému Bankou;
  - g) Projekt bude předčasně ukončen před jeho úplným dokončením;
  - h) Projekt nebude dokončen nejpozději do 15.6.2008.
3. **Následky podstatného porušení této Úvěrové smlouvy.** Nastane-li podstatné porušení této Úvěrové smlouvy, je Banka oprávněna prohlásit Úvěr včetně úroků a všech dalších peněžitých pohledávek Banky z této Úvěrové smlouvy za splatný v jí určené lhůtě, případně od této Úvěrové smlouvy odstoupit. Odstoupením od této Úvěrové smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti Banky a Klienta z této Úvěrové smlouvy s výjimkou práv a povinností uvedených v tomto odstavci 3. Pokud Banka odstoupí od této Úvěrové smlouvy, je Klient povinen do pěti (5) Obchodních dnů od doručení odstoupení splatit Úvěr a zaplatit úroky narostlé ke dni jeho splacení a ostatní peněžité závazky Klienta z této Úvěrové smlouvy. Odstoupení od této Úvěrové smlouvy nemá vliv na zajištění závazků z této Úvěrové smlouvy.
4. **Následky nepodstatného porušení této Úvěrové smlouvy.** Nastane-li nepodstatné porušení této Úvěrové smlouvy, je Banka oprávněna poskytnout Klientovi dodatečnou lhůtu k nápravě takového porušení v délce jeden (1) měsíc. Nesplní-li Klient své povinnosti ani po uplynutí této lhůty, je Banka oprávněna postupovat obdobně jako při podstatném porušení této Úvěrové smlouvy.

## **ČLÁNEK IX PROHLÁŠENÍ**

1. Klient prohlašuje, že bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že prostředky poskytnuté mu Bankou na základě této Úvěrové smlouvy mohou pocházet ze zdrojů EIB.
2. Klient prohlašuje, že v místě realizace Projektu má alespoň pobočku, ve které je po převážnou část pracovního týdne přítomna osoba pověřená Klientem, která je dostatečně seznámena s realizací Projektu a kde se nacházejí také nejdůležitější dokumenty vztahující se k Projektu.

## ČLÁNEK X ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. **Vztah této Úvěrové smlouvy a Všeobecných obchodních podmínek.** Součástí této Úvěrové smlouvy jsou též Všeobecné obchodní podmínky České spořitelny, a.s. K jednotlivým ustanovením Všeobecných obchodních podmínek České spořitelny, a.s. se však nepřihlíží, pokud tato Úvěrová smlouva stanoví jinak. Uzavřením této Úvěrové smlouvy Klient potvrzuje, že obdržel výtisk Všeobecných obchodních podmínek České spořitelny, a.s. a že s nimi souhlasí bez jakýchkoli výhrad a zavazuje se je dodržovat.
2. **Změna této Úvěrové smlouvy a Všeobecných obchodních podmínek.** Tuto Úvěrovou smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnou dohodou Klienta a Banky, ze které vyplývá jednoznačná vůle smluvních stran změnit nebo doplnit tuto Úvěrovou smlouvu. Všeobecné obchodní podmínky České spořitelny, a.s. lze měnit postupem v nich uvedeným.
3. **Počet vyhotovení.** Tato Úvěrová smlouva je podepsána ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž Klient i Banka obdrží po jednom (1) vyhotovení.
4. **Příslušnost soudu.** Místně a věcně příslušný soud pro všechny spory vyplývající z této Úvěrové smlouvy se určí podle platných právních předpisů.
5. **Korespondenční adresa Klienta a Banky.** Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu doručování písemností. Písemnosti budou zasílány Klientovi na adresu uvedenou v záhlaví této Úvěrové smlouvy a Bance na adresu: Česká spořitelna, a.s., Oblastní pobočka v Příbrami, Milínská 166, 261 01 Příbram nebo na takovou adresu, která bude příslušnou smluvní stranou písemně oznámena druhé smluvní straně.
6. **Důvěrnost informací.** O veškerých informacích obsažených v této Úvěrové smlouvě anebo poskytnutých mezi smluvními stranami v souvislosti s touto Úvěrovou smlouvou, které jsou předmětem obchodního nebo bankovního tajemství nebo které jsou ze zákona nebo na základě smlouvy důvěrné, jsou smluvní strany povinny zachovávat mlčenlivost (dále jen „**Důvěrné informace**“). Banka je oprávněna využívat Důvěrné informace pro účely správy závazkového vztahu mezi Klientem a Bankou na základě této Úvěrové smlouvy a pro veškeré další účely související s podnikatelskou činností Banky, zahrnující zejména hodnocení úvěruschopnosti Klienta, adresování nabídek či poskytování služeb Klientovi a zpracování Důvěrných informací pro tyto účely. Banka je dále oprávněna poskytnout Důvěrné informace kterémukoli členu skupiny Banky a třetím osobám, které Banka pověřila plněním kterýchkoli svých zákonných či smluvních povinností, jakož i veškerým třetím osobám, na něž Banka hodlá převést nebo postoupit své pohledávky za Klientem, a veškerým dalším bankám, zahraničním bankám, pobočkám zahraničních bank, pojišťovnám a dalším finančním institucím pro účely hodnocení úvěruschopnosti Klienta. Skupinou Banky se rozumí všechny společnosti, které mají v Bance majetkovou účast v rozsahu nad dvacet pět (25) procent základního kapitálu a dále všechny společnosti, v nichž má jakákoli společnost uvedená v předešlé větě majetkovou účast v rozsahu nad dvacet pět (25) procent základního kapitálu a pokud příslušná společnost základní kapitál nevytváří, v rozsahu nad dvacet pět (25) procent hlasovacích práv. Skupina Banky dále zahrnuje všechny společnosti, v nichž má Banka majetkovou účast v rozsahu nad dvacet pět (25) procent základního kapitálu a pokud příslušná společnost základní kapitál nevytváří, v rozsahu nad dvacet pět (25) procent hlasovacích práv.
7. **Doložka platnosti.** Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: Uzavření této Úvěrové smlouvy bylo schváleno zastupitelstvem Klienta, a to usnesením č. 489/2007/ZM přijatým na zasedání zastupitelstva konaném dne 19.11.2007, kterým bylo rozhodnuto o uzavření této Úvěrové smlouvy.

8. **Účinnost této Úvěrové smlouvy.** Tato Úvěrová smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu obou smluvních stran.

Smluvní strany po přečtení této Úvěrové smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

NA DŮKAZ ČEHOŽ připojily obě smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.

Česká spořitelna, a.s.

Česká spořitelna, a.s.  
oblastní pobočka v Příbrami  
ul. Milínská 166, 261 22 Příbram III

17

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno: JUDr. Kroupa Lubomír, MBA  
Funkce: Ředitel OP Příbram  
Datum: 17. prosince 2007

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno: Ing. Vladimíra Chvátalová  
Funkce: firemní poradce OP Příbram  
Datum: 17. prosince 2007

Klient svým podpisem připojeným níže potvrzuje, že uzavření této Úvěrové smlouvy bylo řádně a platně schváleno příslušnými orgány Klienta v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky.

**Město Příbram**

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno: ~~M~~UDr. Řihák Josef  
Funkce: Starosta města  
Datum: 17. prosince 2007

