



1. obchodní firma: Česká spořitelna, s.p.a.  
sídlo: Praha 4, Obrachтова 1929/62, P.S.C.: 140 00  
IČ: 45244782  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1171  
jako věřitel (dále jen „Banka“)
2. název subjektu: Město Litomyšl  
sídlo: Břít Štastných 1000, 570 01 Litomyšl  
IČ: 00276944  
jako dlužník (dále jen „Klient“)

uzavřeli níže uvedeného dne tuto

**SMLOUVU O ÚVĚRU**

**ÚVODNÍ USTANOVENÍ  
DEFINICE POJMŮ**

1. Pro účely této Úvěrové smlouvy mají výrazy uvedené v tomto článku následující význam:  
„**Běžný účet**“ znamená běžný účet Klienta č. [redacted] vedený u Banky v Kč.  
„**Ceny**“ znamená odměny, poplatky a další ceny stanovené v této Úvěrové smlouvě, Sazebníku a jakékoli dalším ujednání mezi Bankou a Klientem.  
„**Čerpání**“ znamená každý jednotlivý případ čerpání prostředků Klientem podle této Úvěrové smlouvy, denominovaných v Kč.  
„**Den stanovení**“ znamená den, který nastane dva (2) Obchodní dny před prvním dnem každého Období úrokové sazby.  
„**Dotace**“ znamená dotaci poskytovanou na Projekt ze Strukturálního fondu Evropské unie pro Českou republiku v rámci Regionálního operačního programu NUTS II Severovýchod.  
„**Inkasní účet**“ znamená Běžný účet.  
„**Kč**“ nebo „**CZK**“ znamená korunu české nebo jakoukoliv jinou měnu, která je zákonným platidlem pro vyrovnání dluhů v České republice.  
„**Období čerpání**“ znamená období, ve kterém je Klient oprávněn čerpat prostředky podle této Úvěrové smlouvy, které začíná od 27.7.2009 a trvá do 30.6.2011 (včetně).  
„**Období úrokové sazby**“ znamená období, po které je ve vztahu k Úvěru stanovena pevná výše Proměnné sazby.  
„**Obchodní den**“ je kterýkoli den, kdy jsou otevřeny banky v České republice a jsou prováděna vypořádání mezibankovních obchodů. Pro platby v jiné měně než českých korunách je to kterýkoli den, kdy jsou otevřeny banky a prováděna vypořádání devizových obchodů v České republice a v hlavním finančním centru pro měnu, v níž jsou platby denominovány. Finanční centrum je místo, kde se převážně kotlí úrokové sazby pro danou měnu a kde se vypořádávají platby v takové měně.  
„**Projekt**“ znamená projekt Klienta pod názvem „Krytý plavecký bazén v Litomyšli“.  
„**Proměnná sazba**“ znamená sazbu pro výpočet úroků, odměn a poplatků, která je určena v této Úvěrové smlouvě a jejíž výše se stanovuje pevně vždy na celé Období úrokové sazby.  
„**Referenční sazba**“ znamená sazbu, jejíž výše je zveřejňována a na kterou Banka odkazuje při konstrukci úrokové sazby v Úvěrové smlouvě.  
„**Sazebník**“ znamená platný sazebník odměn a poplatků České spořitelny, a.s. Banka je oprávněna kdykoliv provádět v Sazebníku změny. Změna Sazebníku se zveřejňuje zvýšením textu zmíněného Sazebníku v provozních prostorách Banky. Změna Sazebníku nabývá účinnosti v den zveřejnění.  
„**Úrokové období**“ znamená časové období, za které vždy Banka vyúčtuje Klientovi úroky z Úvěru.

„Úvěr“ znamená peněžní prostředky skutečně vyčerpané a nesplacené Klientem v souladu s touto Úvěrovou smlouvou.

„Úvěrová částka“ je částka stanovená v této Úvěrové smlouvě, kterou se Banka zavázala poskytnout Klientovi.

„Úvěrová smlouva“ znamená tuto smlouvu o úvěru.

„Úvěrový účet“ znamená účet vedený Bankou, ze kterého Banka poskytuje Úvěr a na němž eviduje závazky Klienta vůči Bance vyplývající z této Úvěrové smlouvy.

„Zvláštní účet“ znamená účet Klienta č. [redacted] vedený u Komerční Banky, a.s., se sídlem: Praha 1, [redacted], zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl [redacted] založený výhradně pro účely financování Projektu a obdržení Dotace.

2. Pokud ze souvislosti v textu nevyplývá něco jiného, odpovídá u pojmů definovaných v této Úvěrové smlouvě jednotné číslo množnému a naopak.

#### ČLÁNEK I

##### ÚVĚR

1. **Úvěrová částka.** Banka se zavazuje poskytnout Klientovi peněžní prostředky až do výše Kč 65.000.000,- (slovy: Sedesátpětmilionů korun českých).

2. **Účel úvěru.** Klient se zavazuje použít Úvěr výhradně za účelem financování Projektu.

#### ČLÁNEK II

##### ÚROČENÍ ÚVĚRU

1. **Úroková sazba.** Úroková sazba Úvěru je Proměnná sazba. Výše úrokové sazby je stanovena následujícími způsoby:

a) v období od podpisu Úvěrové smlouvy do posledního dne Období čerpání (včetně) jako výše Referenční sazby v Den stanovení plus marže 1,75 % per annum. Referenční sazbou je PRIBOR.

PRIBOR je úroková sazba kótovaná pro 1-měsíční depozita v Den stanovení systémem Reuters na straně PRBO, a když tento den nebude tato úroková sazba kótovaná, pak ta úroková sazba, která je nabízena v Den stanovení na pražském mezibankovním trhu jako úroková sazba obvyklá na trhu pro 1-měsíční depozita v Kč.

Celková výše Proměnné sazby pro první Období úrokové sazby činí 3,61% per annum.

b) v období ode dne bezprostředně následujícího po ukončení Období čerpání (včetně) až do data konečné splatnosti Úvěru je výše úrokové sazby stanovena jako výše Referenční sazby v Den stanovení plus marže 1,25 % per annum. Referenční sazbou je PRIBOR.

PRIBOR je úroková sazba kótovaná pro 12-měsíční depozita v Den stanovení systémem Reuters na straně PRBO, a když tento den nebude tato úroková sazba kótovaná, pak ta úroková sazba, která je nabízena v Den stanovení na pražském mezibankovním trhu jako úroková sazba obvyklá na trhu pro 12-měsíční depozita v Kč.

2. **Úrok z prodlení.** Pokud je Klient v prodlení se splácením Úvěru, je povinen z této dlužné částky zaplatit Bance úrok z prodlení ve výši úrokové sazby sjednané v odstavci 1 tohoto článku zvýšené o 8 % per annum.

3. **Stanovení počtu dní pro účely úročení.** Úroky včetně úroků z prodlení budou počítány na základě skutečného počtu dní a kalendářního roku v délce 360 dní. Úvěr se úročí denně ode dne prvního čerpání (včetně) do dne předcházejícího dni splacení Úvěru (včetně). Dlužná částka Úvěru se úročí úroky z prodlení denně od prvního dne prodlení (včetně) až do dne bezprostředně předcházejícího dni splacení dlužné částky (včetně).

4. **Úrokové období.** Úrokové období je periodické a jeho délka činí jeden (1) měsíc. Úrokové období začíná první a končí poslední den v kalendářním měsíci, není-li v této Úvěrové smlouvě stanoveno jinak. Úroky včetně úroků z prodlení Banka vyúčtuje Klientovi a Klient je povinen zaplatit Bance úroky z Úvěru v poslední den Úrokového období za všechny dny Úrokového období od prvního dne Úrokového období (včetně) nebo ode dne prvního čerpání (včetně), podle toho, co nastane později, do posledního dne Úrokového období (včetně) nebo do dne předcházejícího dni splacení Úvěru (včetně), podle toho, co nastane dříve. Není-li poslední den Úrokového období Obchodním dnem, má se za to, že posledním dnem běžného Úrokového období je bezprostředně následující Obchodní den a běžné Úrokové období se prodlouží do tohoto dne. Následující Úrokové období bude zkráceno tak, aby skončilo ve svůj původně stanovený poslední den. První Úrokové období začíná dnem prvního čerpání a trvá do posledního dne kalendářního měsíce, ve kterém se uskuteční první čerpání (včetně).

5. **Období úrokové sazby.** Období úrokové sazby, pro které je stanovena pevná výše Proměnné sazby, je periodické a jeho délka činí:
- v období od podpisu Úvěrové smlouvy do posledního dne Období čerpání (včetně) jeden (1) měsíc. První Období úrokové sazby pro úrokovou sazbu uvedenou výše v odstavci 1, písmeno a) tohoto článku Úvěrové smlouvy začíná dnem uzavření Úvěrové smlouvy a trvá po dobu jednoho (1) měsíce nebo do posledního dne Období čerpání (včetně), podle toho, co nastane dříve;
  - v období ode dne bezprostředně následujícího po ukončení Období čerpání (včetně) až do data konečné splatnosti Úvěru dvanáct (12) měsíců. První Období úrokové sazby pro úrokovou sazbu uvedenou výše v odstavci 1, písmeno b) tohoto článku Úvěrové smlouvy začíná dnem bezprostředně následujícím po posledním dni Období čerpání (včetně) a trvá po dobu dvanácti (12) měsíců.

6. **Zavedení měny euro.** Pokud dojde k zavedení měny euro v České republice a nahrazení české měny měnou euro, a k souvisejícím změnám referenčních úrokových sazeb, potom:
- bude Úvěr evidovaný v české měně nadále veden, úročen a splácen v měně euro, přičemž přepočít čerpané a v dané době zatím nesplacené částky Úvěru bude proveden podle závazně stanovených koeficientů, resp. jiným pro ten případ stanoveným způsobem;

- Banka je oprávněna, kdykoli od vstupu České republiky do Evropského mechanismu směnných kurzů II, jiného obdobného mechanismu nebo poté, co dojde k zavedení měny euro v České republice a nahrazení české měny měnou euro, upravit Proměnnou sazbu tak, aby Proměnná sazba dosahovala alespoň výše sazby pro Marginal Lending Facility, vyhrašované Evropskou centrální bankou.

7. **Zajištění úrokových rizik Úvěru.** Pokud Klient kdykoli po dobu trvání této Smlouvy rozhodne o úplném či částečném zajištění úrokových rizik Úvěru formou úrokových derivátů či jiných finančních instrumentů, učiní tak prostřednictvím Banky a ve formě pro Banku přijatelné, a poskytne Bance adekvátní zajišťovací instrumenty k zajištění případných pohledávek Banky vzniklých v souvislosti s takovými úrokovými deriváty či jinými finančními instrumenty. Banka je připravena takové zajištění úrokových rizik Klienta na finančním trhu zprostředkovat.

### ČLÁNEK III ČERPÁNÍ ÚVĚRU

- Způsob Čerpání.** Klient je oprávněn čerpat Úvěrovou částku pouze v Období čerpání v souladu s účelem Úvěru převodem příslušné částky z Úvěrového účtu přímo na účty třetích osob nebo na Zvláštní účet a následně, bez zbytečného odkladu, na účty třetích osob, anebo na Běžný účet s doložením účelovosti Čerpání.

- Podmínky Čerpání.** Před prvním Čerpaním je Klient povinen předložit Bance následující dokumenty a splnit následující odkládací podmínky:

- předložit Bance originál usnesení zastupitelstva Klienta, po obsahové a formální stránce pro Banku přijatelného, podle článku IX odst. 7 této Úvěrové smlouvy;
- předložit Bance originál usnesení zastupitelstva Klienta, po obsahové a formální stránce pro Banku přijatelného, obsahujícího souhlas s realizací Projektu;
- předložit Bance originál nebo ověřenou kopii po obsahové a formální stránce pro Banku přijatelného dokladu o poskytnutí Dotace (zejména smlouva o poskytnutí Dotace), ze kterého vyplývá, že prostředky Dotace budou poskytnuty na Zvláštní účet a že Dotace bude dosahovat minimální výše odpovídající 50 % uznatelných nákladů Projektu;
- předložit Bance po obsahové a formální stránce pro Banku přijatelné doklady (zejména pravomocné stavební povolení či ohlášení stavby, popř. jiná podání stavebníka stavebnímu úřadu) prokazující oprávnění provést Projekt v souladu s platnými a účinnými obecně závaznými právními předpisy upravujícími stavební řízení a které budou v souladu s podmínkami Dotace;
- předložit Bance smlouvu o dílo týkající se Projektu, tédně a platně uzavřenou se zhotovitelem pro Banku přijatelným, jež bude obsahovat pevné sjednanou cenu díla a pevný termín jeho dokončení a která bude v souladu s podmínkami Dotace;
- doložit Bance způsobem pro formální a obsahové stránce pro Banku přijatelným, že zhotovitel Projektu byl vybrán v souladu s platnými a účinnými obecně závaznými právními předpisy upravujícími oblast veřejných zakázek.

Před každým Čerpaním je Klient povinen splnit následující odkládací podmínky:

- předložit Bance řádně vyplněné platební příkazy a dále daňové doklady (faktury) nebo jiné dokumenty, po formální a obsahové stránce pro Banku uspokojivé, osvědčující, že provedení plateb Bankou podle těchto příkazů bude v souladu s účelem Úvěru;
- částka požadovaného Čerpání nesmí v součtu s dosud vyčerpanou a nesplacenou částkou Úvěru podle této Úvěrové smlouvy přesáhnout Úvěrovou částku.

#### ČLÁNEK IV SPLÁCENÍ

1. **Způsob splácení Úvěru.** Klient se zavazuje splácet Úvěr pravidelnými měsíčními splátkami ve výši Kč 300.926,-,- (slovy: Třístatisdevětsetdvacetšest korun českých), splatnými vždy k posledního dni každého kalendářního měsíce. První splátka bude zaplacená dne 31.7.2011. Poslední splátka ve výši Kč 300.910,- (slovy: Třístatisdevětsetdeset korun českých) bude zaplacená dne 30.6.2029.

Klient je oprávněn splatit Úvěr nebo jakoukoli část již v Období čerpání. Spláti-li Klient Úvěr částečně nebo zcela v Období čerpání, je oprávněn tuto již splacenou část znovu načerpat za podmínek stanovených v této Úvěrové smlouvě. Banka a Klient sjednávají, že oprávnění Klienta opětovně čerpat již splacenou část Úvěru se netýká částí Úvěru splacených formou pravidelných měsíčních splátek uvedených výše v tomto odstavci.

2. **Datum konečné splatnosti.** Banka a Klient sjednávají konečný termín splatnosti Úvěru do 30.6.2029 (včetně).

3. **Účet určený ke splácení Úvěru.** Klient se zavazuje převádět prostředky ke splácení Úvěru a ostatních závazků Klienta v souvislosti s touto Úvěrovou smlouvou na Inkasní účet, popř. Běžný účet. Klient se zavazuje po celou dobu trvání této Úvěrové smlouvy vést u Banky výše uvedený účet a zajišťovat na něm dostatek prostředků k úhradě svých splatných peněžitých závazků vyplývajících z této Úvěrové smlouvy. Pokud jsou pohledávky Banky za Klientem vzniklé na základě této Úvěrové smlouvy splatné v den, který není Obchodním dnem, je Klient povinen zabezpečit dostatek prostředků na svém výše uvedeném účtu nejpozději v Obchodní den bezprostředně předcházející dni splatnosti takové pohledávky.

4. **Pořadí plnění splatných závazků.** Splatné peněžité závazky Klient pini v tomto pořadí:

- a) na úhradu škod a nákladů vynaložených Bankou,
- b) na úhradu Cen,
- c) na úhradu úroků z Úvěru,
- d) na úhradu úroků z prodlení,
- e) na splátky Úvěru (pokud se Úvěr splácí formou částečných splátek počínaje splátkou s nejstarším a konče splátkou s nejnovějším datem splatnosti) a
- f) na úhradu smluvních pokut.

Klient souhlasí s tím, aby Banka prováděla úhrady svých splatných pohledávek vyplývajících z této Úvěrové smlouvy z Inkasního účtu, popř. z Běžného účtu, a to bez příkazu Klienta a bez jeho vyzoomění. Zároveň Klient zmocňuje Banku k vystavení platebních dokladů k vyrovnání těchto pohledávek a k provedení jejich úhrad v den splatnosti před ostatními platbami, které je Banka v tento den povinna dle příkazu Klienta provést z takového účtu. V případě nedostatku zdrojů na takovém účtu má Banka právo přistoupit k započtení svých pohledávek na vrub kteréhokoliv jiného účtu Klienta (mimo účtu vázaných prostředků) vedeného v Bance.

5. **Předčasné splacení.** Klient je oprávněn na základě písemného oznámení doručeného Bance alespoň jeden (1) měsíc předem vrátit poskytnuté peněžní prostředky před termíny splatnosti stanovenými v této Úvěrové smlouvě. Toto oznámení je neodvolatelné a zakládá povinnost Klienta provést předčasnou splátku ve výši a ke dni uvedenému v oznámení. Je-li řádná splátka Úvěru zaplacená pět (5) nebo méně Obchodních dnů před sjednaným termínem splatnosti, nepovažuje se za předčasně uhrazenou.

#### ČLÁNEK V CENY

1. **Placení Cen.** Klient se zavazuje platit Bance vyúčtované Ceny v rozsahu a výši stanovené Sazebníkem platným v den provedení zpoplatňovaného úkonu, s výjimkou poplatku za správu a vedení úvěrového obchodu v České měně, který se Klient zavazuje platit Bance ve výši Kč 100,- (slovy: Jednosta korun českých) měsíčně.

Pro vyloučení jakýchkoli pochybností Banka a Klient sjednávají, že Klient není povinen platit následující Ceny:

- poplatek za sjednání závazku Banky poskytnout Úvěr;
- závazkovou odměnu, tj. odměnu, jejíž výše se počítá denně v průběhu Období čerpání z rozdílu mezi Úvěrovou částkou a Úvěrem;
- náhradu za předčasné splacení Úvěru nebo jeho části.

#### ČLÁNEK VI ZAJIŠTĚNÍ

1. **Zajištění závazku Klienta.** Banka a Klient se dohodli, že peněžité závazky Klienta vzniklé na základě této Úvěrové smlouvy nebudou zajištěny žádnými zajišťovacími prostředky.

## ČLÁNEK VII ZÁVAZKY KLIENTA

1. **Závazky Klienta.** Banka je oprávněna kromě provádění kontroly účelovosti každého Čerpání prověřovat schopnosti Klienta splácet Úvěr a plnit další závazky vůči Bance jakož i prověřovat další skutečnosti, které by mohly vést ve svých důsledcích k podstatné změně podmínek, za nichž byla Úvěrová smlouva uzavřena. K zajištění práv Banky se Klient zavazuje po celou dobu trvání této Úvěrové smlouvy.
  - a) předkládat schválený roční rozpočet, a to do jednoho (1) měsíce od jeho schválení, nejpozději do 31. března příslušného rozpočtového roku; v případě, že má být hospodařeno podle pravidel rozpočtového provizoria, předložit taková pravidla, a to do 15. ledna příslušného rozpočtového roku, a dále rozpočtový výhled, a to do jednoho (1) měsíce od jeho sestavení; Klient je oprávněn předkládat tyto dokumenty v elektronické podobě, přičemž na výzvu Banky je povinen předložit je v písemné podobě, a to do deseti (10) Obchodních dnů od obdržení takové výzvy;
  - b) předkládat finanční výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (Fin 2-12 M) nejpozději vždy do dvou (2) měsíců po skončení každého kalendářního pololetí, a dále rozvahy Klienta nejpozději vždy do dvou (2) měsíců po skončení každého kalendářního pololetí; Klient je oprávněn předkládat tyto dokumenty v elektronické podobě, přičemž na výzvu Banky je povinen předložit je v písemné podobě, a to do deseti (10) Obchodních dnů od obdržení takové výzvy;
  - c) předložit doplňující informace o vývoji závazků Klienta k ostatním věřitelům a o vývoji pohledávek za svými dlužníky vždy nejpozději do jednoho (1) měsíce od doručení výzvy Banky;
  - d) informovat o všech svých účtech vedených u jiných bank, či i zahraničních nebo u jiných organizačních složek Banky a o jejich zůstatcích vždy v termínu do jednoho (1) měsíce od doručení výzvy Banky;
  - e) informovat o svém úmyslu převzít další závazky nebo poskytnout zajištění za závazky třetích osob (zejména ve formě úvěru nebo půjčky, leasingu, ručení, zástavy nemovitosti apod.), a to uvedením jejich výše (včetně úroku apod.) a časového popisu čerpání, splácení, popř. trvání zajištění. Aktualizovaný stav těchto závazků a zajištění bude Klient předkládat Bance vždy do jednoho (1) měsíce od doručení výzvy Banky;
  - f) informovat Banku o zničení, respektive zániku předmětu Úvěru, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do deseti (10) Obchodních dnů poté, co se o takovém zničení nebo zániku Klient dozví;
  - g) bez předchozího písemného souhlasu Banky nepřevést či nezařídit jakýmkoli právem třetí osoby předmět Úvěru;
  - h) umožnit Bankou pověřenému pracovníkovi nebo třetí osobě provádět v prostorách Klienta kontrolu účelnictví a jiných dokumentů finančního charakteru Klienta a provádět kontrolu předmětu Úvěru;
  - i) neprodleně informovat Banku o jakékoli skutečnosti, která by mohla mít za následek neschopnost Klienta splácet Úvěr nebo plnit další závazky vůči Bance nebo podstatnou změnu podmínek, za nichž byla tato Úvěrová smlouva uzavřena, a neprodleně informovat Banku o jakékoli změně statutárního orgánu nebo schváleného rozpočtu Klienta;
  - j) po celou dobu trvání této Úvěrové smlouvy vést u Banky Inkasní účet, a dále Bežný účet, pokud je odlišný od Inkasního účtu;
  - k) předložit Bance po obsahové a formální stránce pro Banku přijatelné doklady (zejména kolaudační oprávnění či kolaudační souhlas, popř. jiná podání stavebníka stavebnímu úřadu) prokazující oprávnění užívat předmět Úvěru v souladu s plánými a účinnými obecně závaznými právními předpisy upravujícími stavební řízení a které budou v souladu s podmínkami Dotace, a to do deseti (10) Obchodních dnů od jejich doručení adresátovi. V případě, že k užívání předmětu Úvěru není ze zákona vyžadován souhlas, rozhodnutí či jakékoli oznámení příslušnému stavebnímu úřadu, Klient se zavazuje do jednoho (1) měsíce od ukončení Projektu toto ukončení Bance oznámit;
  - l) po celou dobu trvání smlouvy o poskytnutí Dotace vést u příslušné banky Zvláštní účet a směřovat na něj veškeré prostředky z Dotace;
  - m) plnit veškeré závazky vyplývající ze smlouvy o poskytnutí Dotace řádně a včas, přičemž porušení těchto povinností je považováno za podstatné porušení této Úvěrové smlouvy;
  - n) informovat Banku o jakékoli navrhované či plánované změně smlouvy o poskytnutí Dotace, a to s předstihem minimálně deseti (10) Obchodních dnů před jejím uskutečněním;
  - o) po každé kontrolní dohlídce nad plněním podmínek Dotace provedené příslušným kontrolním orgánem předložit Bance kopii dokumentu o provedené kontrole, byl-li tímto orgánem vyholoven, a to vždy do deseti (10) Obchodních dnů od jeho obdržení;
  - p) předložit Bance originál nebo úředně ověřenou kopii zprávy příslušného kontrolního orgánu o výsledku závěrečného vyhodnocení realizace Projektu týkající se využití Dotace, a to nejpozději do jednoho (1) měsíce od jejího vydání.

## ČLÁNEK VIII PORUŠENÍ SMLOUVY

1. Následky porušení této Úvěrové smlouvy. Dojde-li k porušení této Úvěrové smlouvy nebo nastanou-li skutečnosti, které by podle odůvodněného názoru Banky mohly ve svých důsledcích vést k porušení této Úvěrové smlouvy, Banka a Klient projednají vzniklou situaci s cílem přijmout opatření k nápravě slávu. Banka je v takovém případě zároveň oprávněna:

- a) zastavit další Čerpání,
- b) provádět kontrolu hospodaření Klienta, a to včetně nahližení do účetních a finančních výkazů Klienta; za takovým účelem poskytne Klient Bance veškerou potřebnou součinnost.

2. Podstatné porušení. Banka a Klient se dohodli, že podstatné porušení této Úvěrové smlouvy nastává zejména v těchto případech:

- a) Klient sdělil Bance v souvislosti s touto Úvěrovou smlouvou v podstatném ohledu nepravdivé nebo neúplné údaje o své finanční nebo majetkové situaci,
- b) Klient použije Úvěr k jinému než dohodnutému účelu,
- c) Klient je v prodlení se splácením kteréhokoli svého peněžitého závazku z této Úvěrové smlouvy déle než jeden (1) měsíc,
- d) po uzavření této Úvěrové smlouvy nastane podstatné zhoršení finanční nebo majetkové situace Klienta, které by podle odůvodněného názoru Banky mohlo ohrozit plnění závazků Klienta vůči Bance z této Úvěrové smlouvy,
- e) Klient nedoplní zajištění ve lhůtě a v rozsahu stanoveném Bankou podle článku VI odst. 2 této Úvěrové smlouvy, bylo-li zajištění sjednáno;

f) dojde ke zničení (zániku) předmětu Úvěru nebo dojde k jeho převodu na jiný subjekt bez předchozího písemného souhlasu Banky.

3. Následky podstatného porušení této Úvěrové smlouvy. Nastane-li podstatné porušení této Úvěrové smlouvy, je Banka oprávněna prohlásit Úvěr včetně úroků a všech dalších peněžitých pohledávek Banky z této Úvěrové smlouvy za splatný v ji určené lhůtě, případně od této Úvěrové smlouvy odstoupit. Odstoupením od této Úvěrové smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti Banky a Klienta z této Úvěrové smlouvy s výjimkou práv a povinností uvedených v tomto odstavci 3. Pokud Banka odstoupí od této Úvěrové smlouvy, je Klient povinen do pěti (5) Obchodních dnů od doručení odstoupení splatit Úvěr a zaplatit úroky narostlé ke dni jeho splacení a ostatní peněžité závazky Klienta z této Úvěrové smlouvy. Odstoupení od této Úvěrové smlouvy nemá vliv na zajištění závazků z této Úvěrové smlouvy.

4. Následky nepodstatného porušení této Úvěrové smlouvy. Nastane-li nepodstatné porušení této Úvěrové smlouvy, je Banka oprávněna poskytnout Klientovi dodatečnou lhůtu k nápravě takového porušení v délce jeden (1) měsíc. Nesplní-li Klient své povinnosti ani po uplynutí této lhůty, je Banka oprávněna postupovat obdobně jako při podstatném porušení této Úvěrové smlouvy.

5. Smluvní pokuty. Banka je oprávněna v každém jednotlivém případě porušení jakéhokoliv nepeněžitého závazku Klienta z této Úvěrové smlouvy požadovat smluvní pokutu ve výši Kč 10.000,- (slovy: Deset tisíc korun českých). Okolnosti vylučující odpovědnost ani nedostatek zavinění Klienta nemají vliv na právo Banky požadovat smluvní pokutu. Právo Banky požadovat smluvní pokutu nemá v žádném rozsahu vliv na nárok Banky na náhradu škody způsobené porušením smluvní povinnosti. Klient je zavázán plnit povinnost, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou bez ohledu na zaplacení smluvní pokuty.

## ČLÁNEK IX ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Vztah této Úvěrové smlouvy a Všeobecných obchodních podmínek. Součástí této Úvěrové smlouvy jsou též Všeobecné obchodní podmínky České spořitelny, a.s. K jednotlivým ustanovením Všeobecných obchodních podmínek České spořitelny, a.s. se však nepřihlíží, pokud tato Úvěrová smlouva stanoví jinak. Uzavřením této Úvěrové smlouvy Klient potvrzuje, že obdržel výtisk Všeobecných obchodních podmínek České spořitelny, a.s. a že s nimi souhlasí bez jakýchkoli výhrad a zavazuje se je dodržovat.

2. Změna této Úvěrové smlouvy a Všeobecných obchodních podmínek. Tuto Úvěrovou smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnou dohodou Klienta a Banky, ze které vyplývá jednoznačná vůle smluvních stran změnit nebo doplnit tuto Úvěrovou smlouvu. Všeobecné obchodní podmínky České spořitelny, a.s. lze měnit postupem v nich uvedeným.

3. Počet vyhotovení. Tato Úvěrová smlouva je podepsána ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž Klient i Banka obdrží po jednom (1) vyhotovení.

4. Příslušnost soudu. Místně a věcně příslušný soud pro všechny spory vyplývající z této Úvěrové smlouvy se určí podle platných právních předpisů.



5. Korespondenční adresa Klienta a Banky. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu doručování písemností. Písemnosti budou zaslány Klientovi na adresu uvedenou v záhlaví této Úvěrové smlouvy a Bance na adresu: Česká spořitelna, a.s., Oblastní pobočka Pardubice, pobočka Svitavy, nám. Míru 34, 568 15 Svitavy nebo na takovou adresu, která bude příslušnou smluvní stranou písemně oznámena druhé smluvní straně.

6. Důvěrnost Informací. O veškerých informacích obsažených v této Úvěrové smlouvě anebo poskytnutých mezi smluvními stranami v souvislosti s touto Úvěrovou smlouvou, které jsou předmětem obchodního nebo bankovního tajemství nebo které jsou ze zákona nebo na základě smlouvy důvěrné, jsou smluvní strany povinny zachovávat mlčenlivost (dále jen „Důvěrné informace“). Banka je oprávněna využívat Důvěrné informace pro účely správy závazkového vztahu mezi Klientem a Bankou na základě této Úvěrové smlouvy a pro veškeré další účely související s podnikatelskou činností Banky, zahrnující zejména hodnocení úvěruschopnosti Klienta, adresování nabídek či poskytování služeb Klientovi a zpracování Důvěrných informací pro tyto účely. Banka je dále oprávněna poskytnout Důvěrné informace kterémukoli členu skupiny Banky a třetím osobám, které Banka pověříla plněním kterýchkoli svých zákonných či smluvních povinností, jakož i veškerým třetím osobám, na něž Banka hodlá převést nebo postoupit své pohledávky za Klientem, a veškerým dalším bankám, zahraničním bankám, pobočkám zahraničních bank, pojišťovněm a dalším finančním institucím pro účely hodnocení úvěruschopnosti Klienta. Skupinou Banky se rozumí všechny společnosti, které mají v Bance majetkovou účast v rozsahu nad dvacet pět (25) procent základního kapitálu a dále všechny společnosti, v nichž má jakákoli společnost uvedená v předěšle větě majetkovou účast v rozsahu nad dvacet pět (25) procent základního kapitálu a pokud příslušná společnost základní kapitál nevytváří, v rozsahu nad dvacet pět (25) procent všechny společnosti, v nichž má Banka majetkovou účast v rozsahu nad dvacet pět (25) procent základního kapitálu a pokud příslušná společnost základní kapitál nevytváří, v rozsahu nad dvacet pět (25) procent hlasovacích práv.

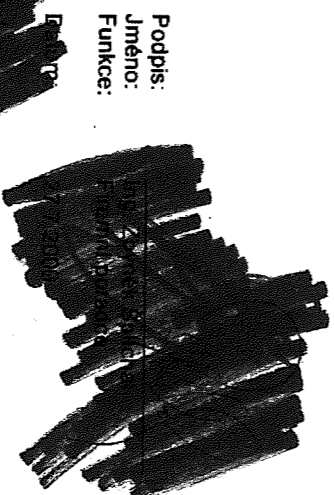
7. Doložka platnosti. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: Uzavření této Úvěrové smlouvy bylo schváleno zastupitelstvem Klienta, a to usnesením č. 83/2009 přijatým na zasedání zastupitelstva konaném dne 18.6.2009, kterým bylo rozhodnuto o uzavření této Úvěrové smlouvy.

8. Účinnost této Úvěrové smlouvy. Tato Úvěrová smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu obou smluvních stran.

Podpis:  
Jméno:  
Funkce:  
Datum:

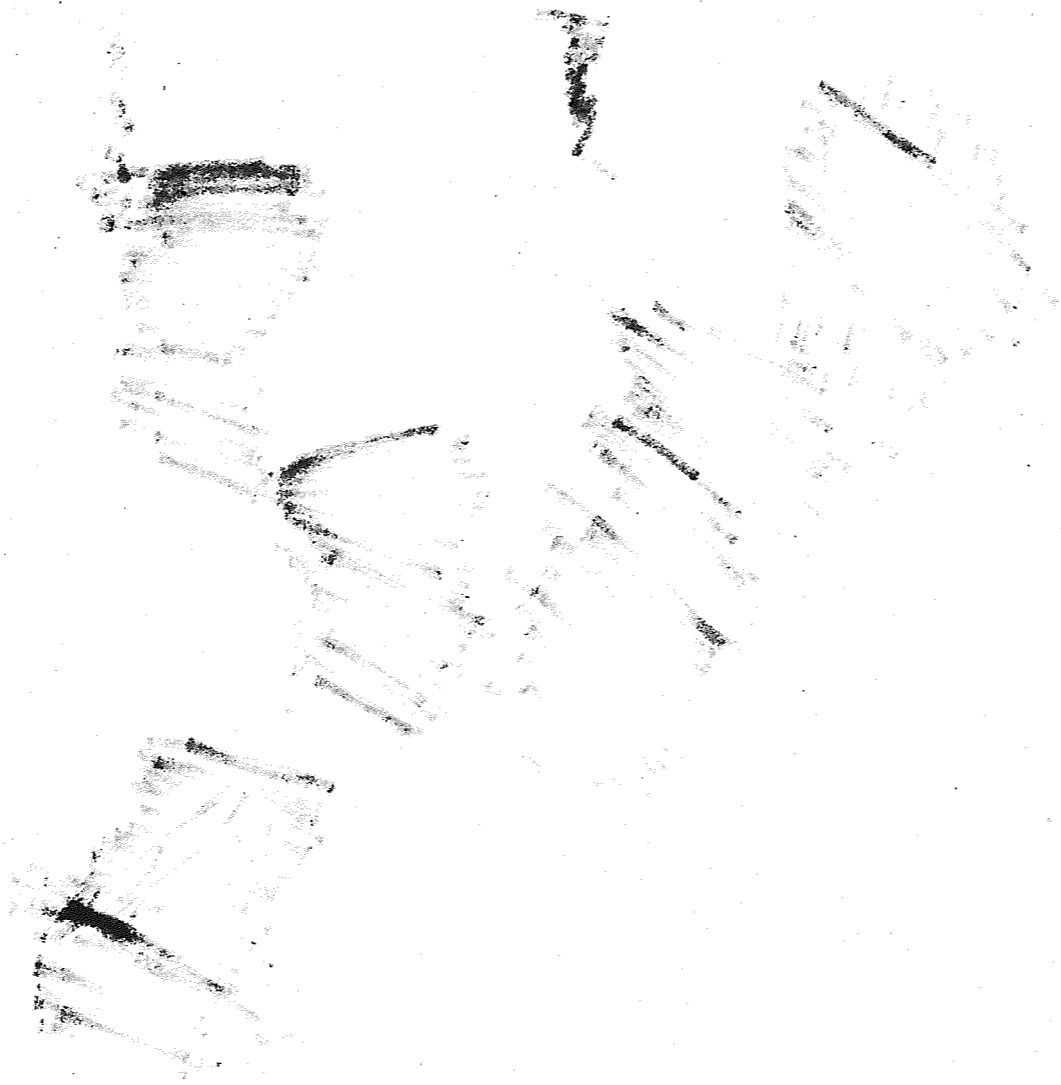


Podpis:  
Jméno:  
Funkce:



Podpis:  
Jméno:  
Funkce:  
Datum:





Blank lined writing area on the right side of the page, consisting of several horizontal lines on a light background.