

DODATEK č. 17

k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 4N06/60

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj,
Zarámí 88, 760 41 Zlín

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 120010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

LUKROM plus s.r.o., IČ: 25329979

sídlo: Lípa 81, 763 11 Lípa

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 25933

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **Ing. Karel Čadek** – jednatel

(dále jen „nájemce“)

- straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 17 k nájemní smlouvě č. 4N06/60, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

Čl. I

Na základě nájemní smlouvy č. 4N06/60 ve znění dodatků (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 19 654,-Kč (slovy: devatenácttisícšestsetpadesátčtyři korun českých).

Čl. II

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v Čl. I tohoto dodatku bude sníženo z důvodu snížení výměry pronajatých pozemků na částku 15 268,-Kč (slovy: patnácttisícdvěstěšedesátosm korun českých).

1.) Ode dne 1.10.2016 se předmět nájmu snižuje na žádost nájemce o pozemky:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Osvětímány	Osvětímány	KN	583/231	1028m ²	Vinice
Osvětímány	Osvětímány	KN	1136/4	24m ²	ostat. pl.
Osvětímány	Osvětímány	KN	1414/4	1231m ²	ostat. pl.
Osvětímány	Osvětímány	KN	2205/99	138m ²	ostat. pl.
Osvětímány	Osvětímány	KN	2205/190	část - 5041m ²	travní p.
Buchlovice	Buchlovice	KN	1808/14	2876m ²	orná půda
Buchlovice	Buchlovice	KN	1808/17	3838m ²	orná půda
Boršice	Boršice u Buchlovic	KN	4824/29	46m ²	ostat. pl.

2.) Ode dne 1.10.2016 dochází na žádost nájemce ke změně výměry pozemků:

obec	kat. území	parcela č.	výměra původní	výměra nová	druh pozemku
Osvětímány	Osvětímány	KN 583/312	280m ²	58m ²	ostat. pl.
Osvětímány	Osvětímány	KN 583/334	7197m ²	230m ²	vinice
Osvětímány	Osvětímány	KN 1350/182	7019m ²	5883m ²	orná půda
Osvětímány	Osvětímány	KN 1414/10	790m ²	21m ²	ostat. pl.
Osvětímány	Osvětímány	KN 1574/70	87m ²	21m ²	ostat. pl.
Osvětímány	Osvětímány	KN 1574/77	652m ²	30m ²	travní p.
Osvětímány	Osvětímány	KN 1581/5	416m ²	175m ²	ostat. pl.
Osvětímány	Osvětímány	KN 1880/7	619m ²	54m ²	travní p.
Osvětímány	Osvětímány	KN 1888/1	7143m ²	5641m ²	ovoc. sad
Osvětímány	Osvětímány	KN 2205/217	5244m ²	4940m ²	orná půda
Boršice	Boršice u Buchlovic	KN 3671	3657m ²	1051m ²	vinice

Předmětem pronájmu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

Čl. III

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. IV

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

Čl. V

Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 17 dotčena.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně dne 29.9.2016

.....
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Zlínský kraj
pronajímatel

.....
Ing. Karel Čadek
jednatel
LUKROM plus s.r.o.
nájemce

Za správnost: Bc. Martina Nováková

.....