

DODATEK Č. 3 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. d201700358 ze dne 30. 6. 2017

uzavřený mezi účastníky:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
zastupuje: JUDr. Marek Hrabáč, primátor
IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891
bankovní spojení: Komerční banka, a. s. regionální pobočka Chomutov
číslo účtu: 626441/0100
(dále jen "objednatel")

a

VOBAS s.r.o.

sídlo: Prokopa Holého 2005, 434 04 Most
adresa pro doručování: Prokopa Holého 2005, 434 04 Most
IČ: 25417045
DIČ: CZ25417045
zastupuje: Ing. Pavel Vomáčka, jednatel
bankovní spojení: Komerční banka a.s. - Most
číslo účtu: 27-7665580267/0100
Zápis ve veřejném rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 16666
(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 30. 6. 2017 smlouvu o dílo č. d201700358 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem byla rekonstrukce budovy A objektu na adrese Kamenná č. p. 5164 v Chomutově.
2. Předmětem tohoto dodatku je změna díla spočívající v provedení dodávek nad rámec předmětu díla (dále jen vícepráce) a neprovedení některých prací a dodávek, které byly součástí předmětu díla (dále jen méněpráce). Jedná se o výměnu zátěžového koberce v prostorách určených pro hraní a stravování dětí za podlahovou krytinu marmoleum, a v prostorách pro spaní dětí za metrážový koberec. Dále je nutné provést osazení potřebného jištění v elektrorozvodném zařízení včetně přívodních kabelů do teplovodního kolektoru pro napájení elektromotoru. Se změnou díla je spojená změna ceny, nikoli však změna termínu plnění.



3. Výše uvedené skutečnosti jsou blíže specifikovány ve Změnových listech č. 6 a 7 ze dne 27. 11. 2017, které jsou přílohou č. 1 tohoto dodatku, a jejichž součástí jsou zároveň změnové položkové rozpočty.

II. Změna díla

1. Dílo definované v čl. II, odst. 1 smlouvy se tímto dodatkem mění tak, že se sjednávají vícepráce a méněpráce podle:
 - a) Změnových listů č. 6 a 7 ze dne 27. 11. 2017, které jsou přílohou č. 1 tohoto dodatku.
2. V čl. II, odst. 2 smlouvy se seznam dokumentů doplňuje takto:
 - g) Změnové listy č. 6 a 7 ze dne 27. 11. 2017, které jsou přílohou č. 4. této smlouvy.
3. V čl. II, odst. 2, písm. c) smlouvy se na konci věty tečka vypouští a doplňuje se následující:
„a Změnové položkové rozpočty, které jsou součástí Změnových listů č. 6 a 7 ze dne 27. 11. 2017 tvořících přílohu č. 4 této smlouvy“
4. Smlouva se doplňuje o přílohu č. 4 Změnové listy č. 6 a 7 ze dne 27. 11. 2017, které jsou přílohou č. 1 tohoto dodatku.

III. Změna ceny díla

1. Čl. III, odst. 1 smlouvy se ruší a nahrazuje se novým, který zní:
 1. Cena díla byla určena dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH:	13 462 824,13 Kč
sazba DPH	21 %
DPH:	2 827 193,06Kč
cena s DPH:	16 290 017,19 Kč

IV. Závěrečná ustanovení

1. Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří příloha č. 1: Změnové listy č. 6 a 7 ze dne 27. 11. 2017.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy, nejsou-li v rozporu s tímto dodatkem, zůstávají beze změny.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že text dodatku je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie dodatku. Smluvní strany dále souhlasí s kompletním zveřejněním tohoto dodatku včetně osobních údajů v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb., a to na dobu neurčitou za účelem transparentnosti veřejné správy.
4. O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada statutárního města Chomutova usnesením č. 038/15 z 15. 1. 2018.



5. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
6. Strany prohlašují, že si tento dodatek smlouvy přečetly, že s jeho obsahem jakož i právními důsledky souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.

25. 01. 2018

30. 01. 2018

V Chomutově dne

V Mostě dne

Vz. 

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV
JUDr. Marek Hrabáč, primátor

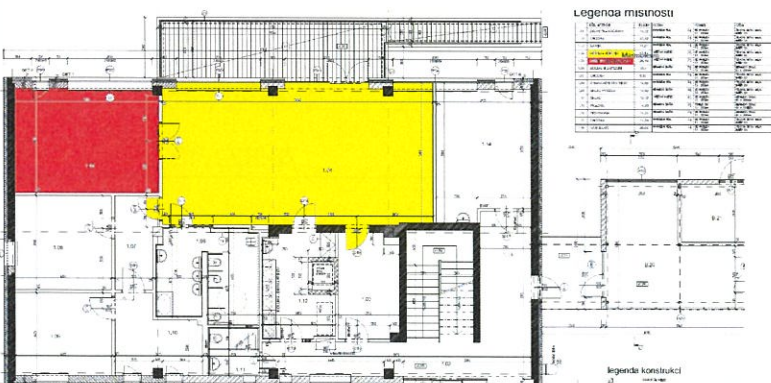

VOBAS s.r.o.
Prokopa Holého 2005
434 01 Most
IČ: 254 17 045, DIČ: CZ25417045
tel.: 417 638 958

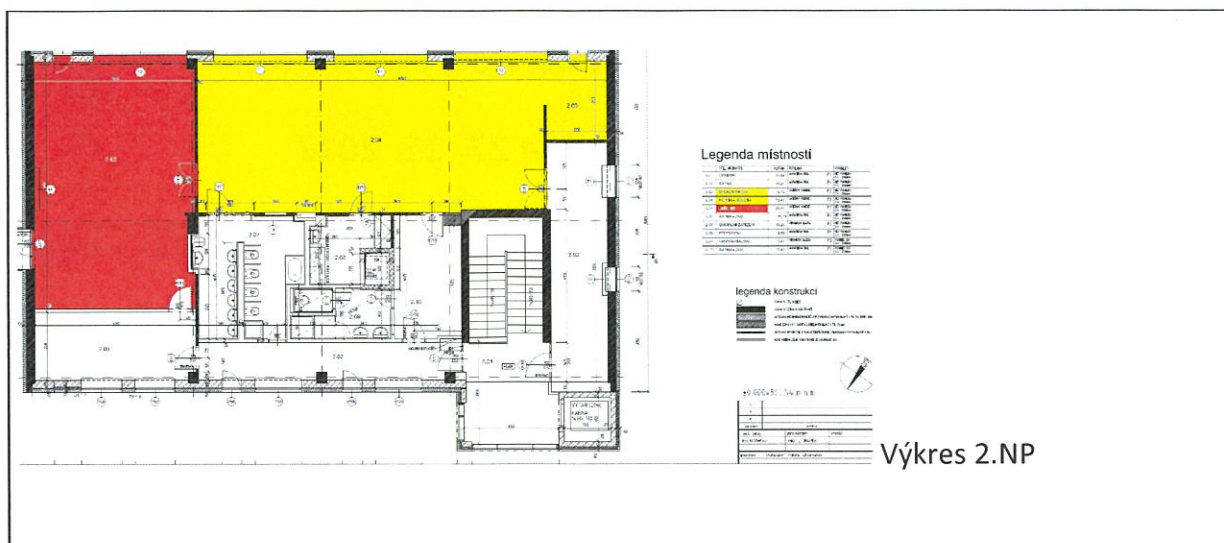
VOBAS s.r.o.
Ing. Pavel Vomáčka, jednatel



Příloha č. 1 Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. d201700358 ze dne 30. 6. 2017

Změnový list č. 6 ze dne 27. 11. 2017

Název stavby:	Rekonstrukce objektu Kamenná 5164 – dětské skupiny v Chomutově																								
Číslo smluvního vztahu:	Agendové číslo: 40/06/2017/Bal Evidenční číslo: d201700358																								
Název části stavby (PS, SO):	Záměna podlahové krytiny v 1.NP a 2NP																								
<p>Na základě oznámení zhotovitele/objednatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu bodu doplnit odkazy smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla</p>																									
<p><u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u></p> <p>1. NP</p> <ul style="list-style-type: none"> - místnost 1.04 (herna – jídelna) – zátěžový koberec - místnost 1.05 (ložnice) – zátěžový koberec <p>2. NP</p> <ul style="list-style-type: none"> - místnost 2.03 +2.04 (herna – jídelna + sklad hraček) – zátěžový koberec - místnost 2.05 (ložnice) – zátěžový koberec 																									
<p><u>Nové řešení:</u></p> <p>Vyplývá z požadavku investora, záměna zátěžového koberce v 1. NP místnosti 1.05 – nově provést koberec Memphis 802 a 1.04. nově provést v marmoleum. 2.NP místnost 2.05 koberec Memphis 802, 2.04+2.03 marmoleum.</p>																									
 <p>Legenda místnosti</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Číslo</th> <th>Název</th> <th>Podlahová krytina</th> <th>Barva</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.04</td> <td>Herna – jídelna</td> <td>Zátěžový koberec</td> <td>Červená</td> </tr> <tr> <td>1.05</td> <td>Ložnice</td> <td>Zátěžový koberec</td> <td>Žlutá</td> </tr> <tr> <td>2.03</td> <td>Herna – jídelna</td> <td>Zátěžový koberec</td> <td>Černá</td> </tr> <tr> <td>2.04</td> <td>Sklad hraček</td> <td>Zátěžový koberec</td> <td>Černá</td> </tr> <tr> <td>2.05</td> <td>Ložnice</td> <td>Zátěžový koberec</td> <td>Černá</td> </tr> </tbody> </table> <p>legenda konstrukcí</p> <p>výkres 1.NP</p>		Číslo	Název	Podlahová krytina	Barva	1.04	Herna – jídelna	Zátěžový koberec	Červená	1.05	Ložnice	Zátěžový koberec	Žlutá	2.03	Herna – jídelna	Zátěžový koberec	Černá	2.04	Sklad hraček	Zátěžový koberec	Černá	2.05	Ložnice	Zátěžový koberec	Černá
Číslo	Název	Podlahová krytina	Barva																						
1.04	Herna – jídelna	Zátěžový koberec	Červená																						
1.05	Ložnice	Zátěžový koberec	Žlutá																						
2.03	Herna – jídelna	Zátěžový koberec	Černá																						
2.04	Sklad hraček	Zátěžový koberec	Černá																						
2.05	Ložnice	Zátěžový koberec	Černá																						



Zdůvodnění změny:

Výměna zátěžového koberce v prostorách určených pro hraní, stravování a spaní dětí.
 V prostorách pro spaní – výměna za metrážový koberec.
 V prostorách pro hraní a stravování – výměna za podlahovou krytinu Marmoleum.

Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.
 Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ano/ano
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	

Vliv změny na smluvní cenu:	ano/ano
Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH:	16.208.175,63
Ponížení/navýšení ceny díla vč. DPH:	78.821,40
Nová cena díla vč. DPH:	16.286.997,03

Vliv změny na termín dokončení díla:	ano/ano
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	
Nový termín dokončení díla:	

Oprávněný zástupce zhotovitele Ing. Pavel Vomáčka

Datum: 27. 11. 2017

Podpis:

VOBAS s.r.o.
Prokopa Holého 2005
434 01 Most
IČ: 254 17 045, DIČ: CZ25417045
tel.: 417 638 958

Oprávněný zástupce objednatele Jan Kuna:

Datum: 27. 11. 2017

Podpis:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV
Zborovská 4902
430 28 Chomutov
IČ: 00261894 DIČ: CZ00261894
-11-

Oprávněný zástupce technického dozoru investora Ing. Martin Pluhař:

Datum: 27. 11. 2017

Podpis:

IMP engineering s.r.o.
Biskupský Dvůr 2095/8, 110 00 Praha 1
IČ: 25490524, DIČ: CZ25490524
e-mail: info@impnet.cz
tel.: +420 603 837834

Oprávněný zástupce autorského dozoru Ing. Josef Řápek:

Datum: 27. 11. 2017

Podpis:

Příloha změnového listu:

Změnový položkový rozpočet

 **SM-PROJEKT spol. s r.o.**
PRŮJEMNÁ
A INŽENÝRSKÁ
KANCELÁŘ
Blatenská 2306, 430 03 Chomutov 3
Tel./fax: 474 624 366, www.sminvest.cz
IČO: 25494741 DIČ: CZ 25494741

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: VCP-Chomutov-Kamenna

Stavba: P3a položkový rozpočet - výkaz výměr budova A_úprava

JKSO:

Místo: Chomutov

CC-CZ:

Datum: 20. 7. 2017

Objednatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

IČ: 00261891

DIČ: CZ00261891

Zhotovitel:

VOBAS s.r.o.

IČ: 25417045

DIČ: CZ25417045

Projektant:

SM INVEST - Ing. Milan Steňko

IČ: 10416731

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	65 141,66
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	65 141,66
---------------------	------------------

DPH základní	21,00%	ze	65 141,66	13 679,75
snižená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	78 821,41
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

VOBAS s.r.o.
Prokopa Holého 202
431 01 Most
IČ: 254 17 045, DIČ: CZ25417045
tel.: 47 838 955

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: VCP-Chomutov-Kamenna

Stavba: P3a položkový rozpočet - výkaz výměr budova A_úprava

Místo: Chomutov

Datum: 20. 7. 2017

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

Projektant: SM INVEST - Ing. Milan Steňk

Zhotovitel: VOBAS s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		65 141,66	78 821,41
Změnový list č. 13	Záměna podlahové krytiny - 2. patro	36 980,83	44 746,80
Změnový list č. 12	Záměna podlahové krytiny - 1. patro	28 160,83	34 074,60
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		65 141,66	78 821,41

ROZPOČET

Stavba: P3a položkový rozpočet - výkaz výměr budova A_úprava

Objekt: Změnový list č. 13 - Záměna podlahové krytiny - 2. patro

Místo: Chomutov Datum: 20. 7. 2017

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV Projektant: SM INVEST - Ing. Milan Steňko

Zhotovitel: VOBAS s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							36 980,83
PSV - Práce a dodávky PSV							36 980,83
776 - Podlahy povlakové							36 980,83
1	K	776561110	Lepení pásů povlakových podlah z přírodního nebo korkového linolea	m2	80,180	115,50	9 260,79
2	M	607561110	krytina podlahová marmoleum, šířka 2 m, tl. 2,5 mm	m2	84,189	492,19	41 436,98
3	K	776572110	Volné položení pásů povlakových podlah textilních s podlepením spojů páskou	m2	-135,410	63,00	-8 530,83
4	M	697510050	koberec zátěžový-vysoká zátěž, šíře 4 - 5 m	m2	-142,181	131,51	-18 698,22
5	K	776572110	Volné položení pásů povlakových podlah textilních s podlepením spojů páskou	m2	55,230	63,00	3 479,49
6	M	1294651	Koberec - výběr investora Memphis 808	m2	57,992	173,00	10 032,62



ROZPOČET

Stavba: P3a položkový rozpočet - výkaz výměr budova A_úprava

Objekt: Změnový list č. 12 - Záměna podlahové krytiny - 1. patro

Místo: Chomutov Datum: 20. 7. 2017

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV Projektant: SM INVEST - Ing. Milan Stejško

Zhotovitel: VOBAS s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

28 160,83

PSV - Práce a dodávky PSV

28 160,83

776 - Podlahy povlakové

28 160,83

1	K	776561110	Lepení pásů povlakových podlah z přírodního nebo korkového linolea	m2	63,740	115,50	7 361,97
2	M	607561110	krytina podlahová marmoleum, šířka 2 m, tl. 2,5 mm	m2	66,927	492,19	32 940,80
3	K	776572110	Volné položení pásů povlakových podlah textilních s podlepením spojů páskou	m2	-89,900	63,00	-5 663,70
4	M	697510050	koberec zátěžový-vysoká zátěž, šíře 4 - 5 m	m2	-100,688	131,51	-13 241,48
5	K	776572110	Volné položení pásů povlakových podlah textilních s podlepením spojů páskou	m2	26,160	63,00	1 648,08
6	M	1294651	Koberec - výběr investora Memphis 808	m2	29,561	173,00	5 114,05
7	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,003	371,53	1,11



Příloha č. 1 Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. d201700358 ze dne 30. 6. 2017

Změnový list č. 7 ze dne 27. 11. 2017

Název stavby:	Rekonstrukce objektu Kamenná 5164 – dětské skupiny v Chomutově
Číslo smluvního vztahu:	Agendové číslo: 40/06/2017/Bal Evidenční číslo: d201700358
Název části stavby (PS, SO):	Kabeláž pro termopohon
<p>Na základě oznámení zhotovitele/objednatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu bodu doplňit odkazy smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla</p>	
<p><u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u> Nebylo řešeno v projektové dokumentaci</p>	
<p><u>Nové řešení:</u> Osazení potřebného jištění v elektrorozvodném zařízení včetně přívodních kabelů do teplovodního kolektoru pro napájení elektromotorů.</p>	
<p><u>Zdůvodnění změny:</u> Nutno provést z důvodu funkčnosti zařízení</p>	
<p>Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.</p>	

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ano/ne
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	

Vliv změny na smluvní cenu:	ano/ne
Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH:	16.286.997,03
Ponížení/navýšení ceny díla vč. DPH:	3.020,16
Nová cena díla vč. DPH:	16.290.017,19

Vliv změny na termín dokončení díla:	ano/ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	
Nový termín dokončení díla:	

Oprávněný zástupce zhotovitele Ing. Pavel Vomáčka

Datum: 27. 11. 2017

Podpis:

VOBAS s.r.o.
 Prokopa Holého 2005
 434 01 Most
 IČ: 254 17 045, DIČ: CZ25417045
 tel.: 417 638 958

Oprávněný zástupce objednatele Jan Kuna:

Datum: 27. 11. 2017

Podpis:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV
 Zberovská 4802
 430 28 Chomutov
 IČ: 00261891 DIČ: CZ00261891

Oprávněný zástupce technického dozoru investora Ing. Martin Pluhař:

Datum: 27. 11. 2017

Podpis:

IMP engineering s.r.o.
 Biskupský dvůr 209
 IČ: 25490524, DIČ: CZ25490524
 e-mail: info@impmost.cz
 tel.: +420 603 830 814

Oprávněný zástupce autorského dozoru Ing. Josef Řápek:

Datum: 27. 11. 2017

Podpis:

Příloha změnového listu:

Změnový položkový rozpočet

**PROJEKČNÍ
 A INŽENÝRSKÁ
 KANCELÁŘ**
 Bletenská 2306, 430 03 Chomutov 3
 Tel./fax: 474 624 366, www.sminvest.cz
 IČO: 25494741, DIČ CZ 25494741

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: VCP-Chomutov-Kamenna
Stavba: P3a položkový rozpočet - výkaz výměr budova A_úprava

JKSO:
Místo: Chomutov

CC-CZ:
Datum: 20. 7. 2017

Objednatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891

Zhotovitel:
VOBAS s.r.o.

IČ: 25417045
DIČ: CZ25417045

Projektant:
SM INVEST - Ing. Milan Steňko

IČ: 10416731
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	2 496,00
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	2 496,00
---------------------	-----------------

DPH základní	21,00%	ze	2 496,00	524,16
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	3 020,16
-------------------	----------	------------	-----------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

VOBAS s.r.o.
Prokopa Holého 100
434 01 Most
IČ: 254 17 045, DIČ: CZ25417045
tel.: 417 838 955

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: VCP-Chomutov-Kamenna

Stavba: P3a položkový rozpočet - výkaz výměr budova A_úprava

Místo: Chomutov

Datum: 20. 7. 2017

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

Projektant: SM INVEST - Ing. Milan Steňk

Zhotovitel: VOBAS s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	2 496,00	3 020,16
Změnový list č. 14	Kabeláž pro termopohon (topení)	2 496,00	3 020,16
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		2 496,00	3 020,16

ROZPOČET

Stavba: P3a položkový rozpočet - výkaz výměr budova A_úprava

Objekt: Změnový list č. 14 - Kabeláž pro termopohon (topení)

Místo: Chomutov

Datum: 20. 7. 2017

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

Projektant: SM INVEST - Ing. Milan Steňko

Zhotovitel: VOBAS s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							2 496,00
PSV - Práce a dodávky PSV							2 496,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud							2 496,00
2	K	R01	Montáž a dodání Kabel CYKY 3x1,5	m	70,000	19,30	1 351,00
3	K	R02	Montáž a dodání jistič 10/B/1	kus	1,000	145,00	145,00
5	K	R03	Úprava rozvaděče - elektro práce	kpl	1,000	500,00	500,00
6	K	R04	Stavební přípomoc	kpl	1,000	500,00	500,00

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV
Zborovská 4602
430 28 Chomutov
IČ 00261891, DIČ CZ00261891