



C.j. KRPS-296793-18/ČJ-2016-0100MN-VZ

Identifikátor VZ: P16V00001613

Počet listů: 10
Přílohy: 1/2

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“ a „smlouva“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi smluvními stranami smlouva tohoto znění:

ČI. I. Smluvní strany

jméno či firma zhotovitele	P.R.I. s.r.o.
zastoupená:	Ing. Petrem Dědičem
sídlo:	Ulrichova 1423, Benešov
IČ:	257 75 731
DIČ:	CZ 25775731
Bankovní spojení:	ČSOB Benešov
Číslo účtu:	
Telefon:	
e-mail:	

Zapsána v obchodním rejstříku vedeným Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 69161

(dále jen „zhotovitel“)

a

Česká republika – Krajské ředitelství policie Středočeského kraje

zastoupená:	Miladou Benešovou, vedoucí OSM
sídlo:	Na Baních 1535, 156 00 Praha 5 - Zbraslav
IČ:	75151481
DIČ:	CZ75151481
Bankovní spojení:	ČNB Praha
Číslo účtu:	
Telefon:	
Mob.:	
e-mail:	

(dále jen „objednatel“)

Čl. II.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje k zajištění činností hlavního projektanta stavby a k vyhotovení podkladů jednotlivých fází investiční akce „VZMR II – Kynologie Domašín – projektová příprava a cenová nabídka“, viz. příloha č. 1

Realizace akce bude probíhat v následujících fázích s dílčím plněním.

Fáze 1: Zpracování projektové dokumentace pro územní řízení včetně zajištění územního rozhodnutí.

Fáze 2: Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení.

Fáze 3: Zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby a výběr dodavatele včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a dále vypracování plánu BOZP.

Fáze 4: Výkon autorského dozoru.

2. Rozsah a obsah výkonových fází projektové dokumentace bude proveden ve standardech uvedených v závazném dokumentu „Výkony a honoráře architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ČKAIT, ČKA“. Rozsah a obsah projektové dokumentace pro jednotlivé výkonové fáze je stanoven vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění novelizované vyhláškou č. 62/2013 Sb.
3. Projektová dokumentace bude objednateli předána v tištěné podobě v počtu osmi paré a dvakrát v elektronické podobě na CD nosiči. Součástí CD nosiče bude odděleně 1 oceněný a 1 neoceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (formát .xls). V neoceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, bude možné zapisovat jednotkovou cenu (celkové ceny budou automaticky přepočítávány), ostatní buňky budou pro zápis uzamčeny. Zpracovatel projektové dokumentace bude ručit za skutečnost, že položkové výkazy výměr budou zpracovány takovým způsobem, aby zahrnovaly veškeré práce a dodávky k provedení stavby. Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu a obsahu pro zadávání veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb. v platném znění.
4. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu podle článku V. a VI. této smlouvy.

5. Výsledek činnosti, jenž je předmětem díla nebo jeho částí dle této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytnout třetím osobám ve smyslu § 2633 občanského zákoníku.

Čl. III.

Doba a místo plnění

1. Smluvní strany se dohodly na následujících základních lhůtách:

zhotovitel se zavazuje k dodržení postupných termínů za jednotlivé výkonové fáze:

Předpokládané zahájení prací fáze 1 – do 15 kalendářních dní od podpisu SoD.

Předpokládané ukončení prací fáze 1 – max. 60 kalendářních dní od zahájení.

Předpokládané zahájení prací fáze 2 – do 15 kalendářních dní od vydání územního rozhodnutí.

Předpokládané ukončení prací fáze 2 – max. 60 kalendářních dní od zahájení.

Předpokládané zahájení prací fáze 3 – do 15 kalendářních dní od vydání stavebního povolení.

Předpokládané ukončení prací fáze 3 – max. 90 kalendářních dní od zahájení.

Předpokládané zahájení fáze 4 – do 20 kalendářních dní od podpisu smlouvy na stavební práce.

2. Zhotovitel se zavazuje zahájit projekční práce do 15 kalendářních dní po nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Místo plnění: Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Kynologické středisko Domašín, okres Benešov.

Čl. IV.

Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši:

- a) ceny za dílčí plnění pro jednotlivé výkonové fáze:

Fáze 1

38 500,- Kč bez DPH

Fáze 2	145 000,- Kč bez DPH
Fáze 3	165 500,- Kč bez DPH
Fáze 4	38 000,- Kč bez DPH

b) cena za vyhotovení díla celkem

Cena díla bez DPH	387 000,- Kč
DPH 21% ve výši	81 270,- Kč
CELKEM	468 270,- Kč

Slovy: čtyřistašedesátosmtisícdvěstěsedmdesát korun českých

2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla.
3. Cena díla je cenou nejvýše přípustnou.

Čl. V.

Platební podmínky

1. Obě smluvní strany se dohodly na dílčí fakturaci za každou řádně provedenou a předanou část projektové dokumentace, dokladovanou předávacím protokolem.
2. Smluvní strany se rovněž dohodly, že při zjištění nedostatků a vad v projektové dokumentaci zaznamenaných při povolovacím řízení, výběru dodavatele nebo realizaci, vznikne objednateli nárok na opravu jednotlivých částí projektové dokumentace v nejkratším možném termínu - do 5 dnů.
3. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla na základě objednatelem potvrzeného předávacího protokolu dílčí části díla ve smyslu čl. V, odst. 1. smlouvy a fakturu vystaví do 10 dnů po převzetí díla objednatelem .
4. Faktura musí obsahovat náležitosti podle § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a náležitosti podle § 28 a § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednavatel není v prodlení s placením fakturované částky, jestliže vrátí fakturu zhotoviteli do 10 dnů od jejího doručení proto, že faktura obsahuje nesprávné údaje, nebo byla

vystavena v rozporu s touto smlouvou. Konkrétní důvody je objednavatel povinen uvést zároveň s vrácením faktury. Jednotlivé faktury budou zasílány na adresu objednatele ve dvou vyhotoveních. Nebude-li faktura označena tak, jak je uvedeno v bodě 2. a nebude-li ve dvou vyhotoveních, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, aniž by se tímto dostal do prodlení s její splatností. U nové nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.

6. Jakákoliv záloha se nepřipouští. Úhrada skutečně provedených dílčích prací a dodávek bude provedena v roce 2017.
7. V případě, že bude zhotovitel ke dni zdanitelného plnění zveřejněn podle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty jako nespolehlivý plátcce, nebo uvede jiný účet, než je uveden v „Registru plátců DPH“ podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, objednavatel uhradí zhotoviteli, který je plátcem DPH, pouze základ daně a úhradu daně provede dle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

ČI. VI.

Kontrola provádění díla

1. Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu zhotovení díla, při kontrolních dnech, bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla.

ČI. VII.

Předání - převzetí díla

1. Dílo bude předáno – přebíráno v dílčích částech po jednotlivých fázích v pořadí určeném v čl. II.
2. Před předáním čistopisu projektové dokumentace bude dokumentace s objednatelem řádně projednána a odsouhlasena.
3. Převzetí jednotlivých částí díla bude provedeno formou předávacího protokolu, který podepíší zmocnění zástupci obou smluvních stran.
4. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky **do 7 dnů** od doručení do místa plnění.

Čl. VIII.

Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

1. Vlastnické právo ke zhotovované věci – dílu, dílčí ucelené části díla, přechází na objednatele okamžikem zaplacení dohodnuté ceny.

Čl. IX.

Odpovědnost za vady díla

1. Odpovědnost za vznik škody z této smlouvy se řídí ustanovením § 2950 občanského zákoníku - Škoda způsobená informací nebo radou. Zhotovitel si je vědom, že jako ten, kdo se hlásí jako příslušník určitého stavu nebo povolání k odbornému výkonu nebo jinak vystupuje jako odborník, nahradí škodu, způsobí-li ji neúplnou nebo nesprávnou informací nebo škodlivou radou danou za odměnu v záležitosti svého vědění nebo dovednosti. Jinak se hradí jen škoda, kterou někdo informací nebo radou způsobil vědomě.
2. Zhotovitel - projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Zhotovitele odpovídá za duševní část díla po celou dobu životnosti stavby za předpokladu jejího řádného užívání a údržby.
3. Výskyt záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci nejpozději do **15 kalendářních dnů** od jejího doručení a zároveň si s objednatelem dohodne termín odstranění vad. Neučiní-li tak, má se zato, že reklamaci uznává a odstranění vad provede ve lhůtách stanovených níže.
4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.
5. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu do **10 kalendářních dnů**, nedohodne-li se s objednatelem jinak.

Čl. X.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodů podstatného porušení smlouvy, které jsou uvedeny v bodu tři tohoto článku.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, z důvodu probíhajícího insolvenčního řízení vůči zhotoviteli.
3. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než 7 kalendářních dnů,
 - b) neodstranění vad díla ve stanovené lhůtě čl. IX.
 - c) porušení jakékoli povinnosti zhotovitele podle čl. III. a VI.,
 - d) bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením prací podle článku III. odst. 1. této smlouvy, je toto považováno za závažné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy,
 - e) nezpracování připomínek objednatele do díla,
 - f) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele.
4. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
 - a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují,
 - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
 - d) zhotovitel vstoupí do likvidace.
5. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát kalendářních dní.
6. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třicetidenní výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.
7. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty.

8. Sjednává se platnost odstoupení zhotovitele od smlouvy o dílo s ohledem na vyšší moc. Za vyšší moc se považuje mobilizace, živelná pohroma, apod.

ČI. XI.

Smluvní pokuta a úroky z prodlení

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve **výši 0,2 % z ceny** nedodaného díla za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši **0,05 % z dlužné částky** bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. V případě nesplnění termínu pro odstranění vad či nedodělků sjednaného v zápise o převzetí díla, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,-Kč** za každý, byť i započatý, den prodlení.
4. V případě, že nedojde k odstranění záručních vad v dohodnuté lhůtě, popřípadě ve lhůtě uvedené v článku IX. odst. 4., má objednatel právo na smluvní pokutu v částce **1.000,-Kč**, za každý, byť i započatý, den prodlení.

ČI. XII.



Ostatní ujednání

1. Zhotovitel může pověřit zhotovením části díla jinou právnickou nebo fyzickou osobu. Přitom má zhotovitel odpovědnost za provedení díla, jakoby je prováděl sám.
2. Zhotovitel i objednatel se zavazují neprodleně informovat druhou stranu o skutečnostech, které znemožňují, resp. podstatně omezují plnění smlouvy, a to **do 7 dnů** ode dne vzniku takovéto skutečnosti. Strana, u které takové skutečnosti vznikly, se zavazuje navrhnout způsob řešení k jejich odstranění.
3. Objednatel je oprávněn prostřednictvím pracovníka uvedeného v čl. XIII. této smlouvy provádět průběžnou kontrolu díla.
4. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s jeho povinnostmi z této smlouvy, je oprávněn dožadovat se, aby vzniklé vady díla odstranil a dílo prováděl řádným způsobem.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, a to minimálně v rozsahu, který odpovídá předmětu plnění.

6. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.

Čl. XIII.

Kontaktní osoby

1. Za objednatele je oprávněn jednat: Jiří Tyrner, DiS, investiční referent, tel.: 
2. Za zhotovitele je ve věcech technických oprávněn jednat: Ing. Petr Dědič, 

Čl. XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že smlouva nebyla uzavřena v tísni, ani za jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují podpisy svých zástupců.
3. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnými, očíslovanými dodatky odsouhlasenými statutárními orgány obou smluvních stran, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
4. Postoupení pohledávky vzniklé z této smlouvy je možné pouze na základě písemného souhlasu objednavatele.
5. Smluvní strany se dohodly, že případné postoupení práv a povinností ze smlouvy nebo její části ve smyslu § 1895 občanského zákoníku třetí osobě, je možné jen na základě dodatku ke smlouvě, uzavřeném ve smyslu odst. 3, čl. XIV. smlouvy.
6. Z důvodů právní jistoty smluvní strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.
7. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací této smlouvy budou řešeny smírnou cestou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
8. Smlouva je sepsána ve 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
9. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy na veřejně přístupném elektronickém portálu.

10. Přílohy: č.1 Krycí list nabídky

Za objednatele:

10 -10- 2016

V Praze dne



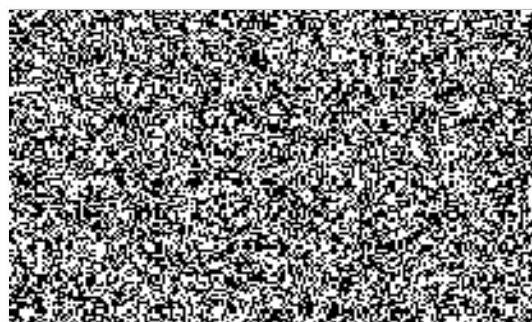
Milada Benešová
vedoucí OSM

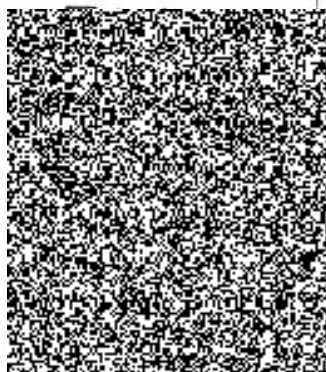


Za zhotovitele:

V Praze dne

19. 10. 2016





Příloha č. 1 k č.j. KRPS-296793-9/ČJ-2016-0100MN-VZ

Počet listů: 2

KRYCÍ LIST NABÍDKY

k veřejné zakázce malého rozsahu na dodávky dle zákona č. 137/2006 sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

Kynologie Domašín – projektová příprava

Údaje o uchazeči	
Obchodní firma nebo název (jedná-li se o právnickou osobu) Obchodní firma nebo jméno a příjmení (jedná-li se o fyzickou osobu)	P.R.I. s.r.o.
Sídlo (jedná-li se o právnickou osobu) Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu (jedná-li se o fyzickou osobu)	Ulrichova 1423, 256 01 Benešov
IČ	25775731
Telefon	
FAX	
E-mail	
Datová schránka	7f2un6z
Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky	Ing. Petr Dědič

CENOVÁ NABÍDKA		
Nabídková cena bez DPH	387 000	Kč
Celkem DPH (21%)	81 270	Kč
Celková nabídková cena včetně DPH	468 270	Kč

Položka č.	Místo plnění	Cena v Kč bez DPH	DPH	Cena v Kč s DPH
I.	Zpracování projektové dokumentace pro územní řízení včetně zajištění územního rozhodnutí (viz fáze 1)	38 500	8 085	46 585
II.	Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení (viz fáze 2)	145 000	30 450	175 450
III.	Zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby a výběr dodavatele (viz fáze 3)	108 000	22 680	130 680
IV.	Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (viz fáze 3)	39 500	8 295	47 795
V.	Vypracování plánu BOZP (viz fáze 3)	18 000	3 780	21 780
VI.	Výkon autorského dozoru (viz fáze 4)	38 000	7 980	45 980
	Cena celkem	387 000	81 270	468 270

V Benešově dne 30.9.2016.

Ing. Petr Dědič - jednatel

Jméno a podpis

oprávněného zástupce předkladatele

