



- V takovém případě zápis o předání vypracuje a podepíše Zhotovitel. Tento zápis o předání je ve všech ohledech rovnocenný společně odsouhlasenému předání Díla.
- 7.5. Vlastnické právo k Dílu přechází na Objednatelův úplným zaplacením ceny Díla Zhotoviteli, a to včetně všech případných navýšení ve smyslu čl. 4.2 a 4.3 této Smlouvy, náhrady způsobených škod, smluvních pokut a úroků z prodlení.

Článek č. 8

ZÁRUKA ZA JAKOST A ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

- 8.1. Zhotovitel přejímá závazek, že zhotovené Dílo - a to každá jeho část - bude plně způsobilé k účelu vyplývajícímu ze Smlouvy a není-li ve Smlouvě uvedeno, k obvyklému účelu a že si zachová smluvené nebo obvyklé vlastnosti. Ustanovení § 2630 se nepoužije. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za provedené Dílo ode dne předání a převzetí v délce:
- 36 měsíců**
- 8.2. Reklamacie provedeného Díla budou uplatňovány písemnou formou.
- 8.3. Objednatel je povinen vady vzniklé v záruční době písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu, nejpozději do 7 kalendářních dnů po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány spolu s uvedením, jakým způsobem se projevují. V reklamaci Objednatel navrhne termín schůzky k projednání reklamace a určí kontaktní osobu pro účely projednání reklamace.
- 8.4. Záruka Zhotovitele za jakost zaniká před uplynutím záruční lhůty v případě, že Dílo nebo jeho část jsou Objednatelům nebo třetí osobou užívány nebo jinak zatěžovány v rozporu se schváleným projektem nebo v rozporu s obvyklým způsobem užívání. Zhotovitel dále neručí za škody vzniklé na Díle nebo jeho části v důsledku deformace podloží, podkladních vrstev nebo sedání zásypů, které nebyly předmětem plnění nebo které vznikly v důsledku nedodržování předpisů o provozu a údržbě komunikací.

Článek č. 9

SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

- 9.1. Při nedodržení sjednaného termínu plnění Díla z viny Zhotovitele zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla prací, s nimiž je v prodlení, a to za každý započatý den prodlení, maximálně však 10 % z ceny Díla, pokud prodlení Zhotovitele není způsobeno Objednatelům nebo vlivem překážky nastalé v průběhu realizace Díla nezávisle na vůli Zhotovitele, kterou nemůže tento prokazatelně předvídat, odvrátit nebo překonat.
- 9.2. Při nedodržení termínu splatnosti faktur zaplatí Objednatel smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení s placením.
- 9.3. Pokud Objednatel postoupí svoji pohledávku vůči Zhotoviteli vzniklou z této smlouvy v rozporu s ustanovením odst. 6.7 písm. c) této Smlouvy, zaplatí Zhotoviteli smluvní pokutu odpovídající výši postoupené pohledávky ke dni jejího postoupení. Pokud Objednatel započte svoji pohledávku vůči Zhotoviteli vzniklou z této Smlouvy v rozporu s ustanovením odst. 6.7 písm. a) této Smlouvy, zaplatí Zhotoviteli smluvní pokutu odpovídající 10 % výše této pohledávky ke dni, kdy Zhotovitel podnikl úkon směřující k jejímu započtení.
- 9.4. Smluvní strany se dohodly, že náhrada škody vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou, kterou bude smluvní strana uhradit druhé smluvní straně, ve svém úhrnu nepřesáhne 100 % celkové ceny Díla dle této smlouvy.