



Článek č. 4

CENA ZA DÍLO

- 4.1. Cena Prací je stanovena smluvně a činí dle nabídkového rozpočtu Prací, který je přílohou č. 1 této smlouvy:

Cena celkem bez DPH	1 229 102,50 Kč
DPH	258 111,53 Kč
Cena celkem s DPH	1 487 214,03 Kč

K ceně bude účtováno DPH ve výši dle platného zákona.

- 4.2. Cena za Dílo může být upravena dodatky k této Smlouvě za těchto předpokladů:
- a) V případě víceprací požadovaných Objednatelem, které nejsou předmětem zadání, včetně požadavku Objednatele provést Dílo ve větších výměrách než bylo dohodnuto. Tyto budou oceněny jednotkovými cenami uvedenými v položkovém rozpočtu. Ceny těch prací, které nejsou v rozpočtu oceněny, budou stanoveny na základě cenové kalkulace odsouhlasené Objednatelem.
- 4.3. Cena za Dílo může být Zhotovitelem jednostranně zvýšena za těchto předpokladů:
- a) Zhotovitel zjistí, že výměry poskytnuté Objednatelem neodpovídají skutečnosti nebo Objednatel uvedl jiné nepravdivé nebo neúplné údaje v zadávací dokumentaci, které vedly ke zvýšení nákladů při realizaci Díla. O této skutečnosti bude Zhotovitel bezodkladně informovat Objednatele.
- b) V případě vícenákladů za likvidaci odpadu vzniklého při realizaci Díla, zejména odpadu 17 05 04 – Zemina a kamení neuvedené pod č. 17 05 03, který je dle provedeného rozboru odpadem nebezpečným, ačkoli podle projektové dokumentace předložené Objednatelem nebezpečným odpadem být neměl.
- 4.4. Objednatel prohlašuje, že financování Prací, které jsou předmětem této Smlouvy má zajištěno. Dále se Objednatel zavazuje nahradit škodu, která Zhotoviteli vznikne následkem zastavení Prací z titulu nedostatečného financování, zrušením objednávky, či jiných dohod o rozsahu stavby.

Článek č. 5

PROHLÁŠENÍ PŘÍJEMCE PLNĚNÍ

- 5.1. Objednatel prohlašuje, že přijaté plnění bude použito výlučně pro činnost, která není předmětem daně z přidané hodnoty, a Objednatel tedy vystupuje jako osoba nepovinná k dani z přidané hodnoty. Při fakturaci stavebních a montážních prací nebude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti.

Článek č. 6

PLATEBNÍ VZTAHY

- 6.1. Veškeré platební vztahy mezi smluvními stranami budou prováděny výhradně bezhotovostním stykem na základě vystavovaných faktur.
- 6.2. Fakturace bude **prováděna měsíčně do výše 90% ceny díla**. Dílčí plnění bude fakturováno podle skutečně vykonaných prací a spotřebovaného materiálu na základě soupisu provedených prací Zhotovitelem potvrzeného Objednatelem. **Konečná faktura bude vystavena po předání a převzetí díla a bude uhrazena po odstranění poslední vady nebo nedodělků zapsaného v protokolu (předání a převzetí díla). Datem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla**
- 6.3. V případě, že v účtovaném období budou provedeny jak Práce podléhající režimu přenesené daňové povinnosti, tak Práce, u nichž se režim přenesené daňové povinnosti neuplatní, je Zhotovitel povinen pro každý druh plnění vystavit zvláštní daňový doklad.