

KUJCP01G81A4

SON/0094/020/2018

Číslo smlouvy 010/17/178/03/00

2017002586

DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 31. 5. 2017 Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen Jihočeský kraj/

a

statutární město České Budějovice

se sídlem v Českých Budějovicích, nám. Přemysla Otakara II, č. p.1/1, PSČ 370 92

zastoupené primátorem Ing. Jiřím Svobodou

IČO 00244732

/dále jen SM České Budějovice/

I. Předmět daru

Jihočeský kraj je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo 2213/12 o výměře 5123 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo 2213/18 o výměře 3 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, zapsaného na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 2149 pro obec České Budějovice a k. ú. České Budějovice 2.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané pozemky předány k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 4219 – 13/2016 ze dne 6. 12. 2016 byly odděleny z pozemkové parcely číslo 2213/12, k. ú. České Budějovice 2 díl „a“ o výměře 6 m², díl „b“ o výměře 14 m², díl „d“ o výměře 35 m² a díl „f“ o výměře 38 m².

Geometrickým plánem číslo 4219 – 13/2016 ze dne 6. 12. 2016 byl dále oddělen z pozemkové parcely číslo 2213/18, k. ú. České Budějovice 2 díl „c“ o výměře 2 m².

SM České Budějovice je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo 1514/14 o výměře 375 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, zapsaného na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 1 pro obec České Budějovice a k. ú. České Budějovice 2.

Geometrickým plánem číslo 4219 – 13/2016 ze dne 6. 12. 2016 byl dále oddělen z pozemkové parcely číslo 1514/14, k. ú. České Budějovice 2 díl „h“ o výměře 36 m².

Výše popsané pozemky se rozhodly strany této smlouvy vzájemně si darovat.

Na základě této smlouvy darovací takto předává Jihočeský kraj jako dárce do vlastnictví SM České Budějovice jako obdarovaného pozemky výše popsané jako díl „a“ o výměře 6 m², díl „b“ o výměře 14 m², díl „d“ o výměře 35 m² a díl „f“ o výměře 38 m², oddělené z pozemkové parcely číslo 2213/12, k. ú. České Budějovice 2 a dále pozemek výše popsaný jako díl „c“ o výměře 2 m², oddělený z pozemkové parcely číslo 2213/18, k. ú. České Budějovice 2 a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

Na základě této smlouvy darovací dále pak předává SM České Budějovice jako dárce do vlastnictví Jihočeského kraje jako obdarovaného pozemek výše popsaný jako díl „h“ o výměře 36 m², oddělený z pozemkové parcely číslo 1514/14, k. ú. České Budějovice 2 a obdarovaný nemovitost přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČO 70971641 je majetek, který je předmětem daru jako pozemek v dosavadním vlastnictví SM České Budějovice předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

II. Darování věci

Účastníci smlouvy si darují a předávají a přijímají a přejímají navzájem předmět daru popsaný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž tyto nemovitosti drželi a užívali nebo byli oprávněni držet a užívat.

III. Záruka

Účastníci smlouvy prohlašují, že předmět daru, který touto smlouvou navzájem přijímají do svého vlastnictví, znají a byli druhou stranou seznámeni s jeho současným stavem. Účastníci smlouvy si vzájemně ručí za to, že předmět daru vždy přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C příslušného listu vlastnictví.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se účastníci smlouvy zavazují, že je uspokojí dosavadní vlastník předmětu daru v postavení dárce dle této smlouvy.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice.

Navzájem obdarování nastupují tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na ně nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarované ze smlouvy zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí strany smlouvy solidárně. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součástí této smlouvy zaplatilo SM České Budějovice před podpisem této smlouvy.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice proveden na příslušných listech vlastnictví zápis o změně vlastníka.

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Přijetí daru pozemků a darování pozemků podle této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem statutárního města České Budějovice podle ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění dne 6.11.2017 usnesením č. 249/2017. Záměr darování pozemků byl zveřejněn na úřední desce od 11.10.2017 do 27.10.2017 pod čj. 2221/2017.

IX.

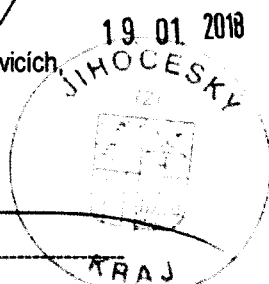
V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Účastníci smlouvy berou na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

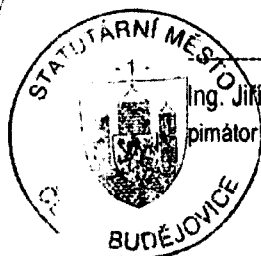
Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu.

V Českých Budějovicích,



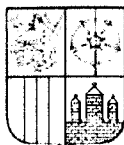
- 4 12. 2017

Bc. Jiří Švec
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Ing. Jiří Svoboda
pimátor statutárního města České Budějovice

Číslo smlouvy 010/17/178/03/00



JIHOČESKÝ KRAJ

Bc. JIŘÍ ŠVEC
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 31. 5. 2017 Mgr.
Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

a

statutární město České Budějovice

se sídlem v Českých Budějovicích, nám. Přemysla Otakara II, č. p.1/1, PSČ 370 92

zastoupené primátorem Ing. Jiřím Svobodou

IČO 00244732

jejímž předmětem je vzájemné darování nemovitosti:

- **Jihočeský kraj jako dárce** daruje do vlastnictví statutárního města České Budějovice jako obdarovaného díly „a“ o výměře 6 m², „b“ o výměře 14 m², „d“ o výměře 35 m² a „f“ o výměře 38 m² všechny oddělené na základě geometrického plánu číslo 4219 – 13/2016 ze dne 6. 12. 2016 z pozemkové parcely číslo 2213/12, k. ú. České Budějovice 2 a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

- **statutárního město České Budějovice jako dárce** daruje do vlastnictví Jihočeského kraje jako obdarovaného díl „h“ o výměře 36 m² oddělený na základě geometrického plánu číslo 4219 – 13/2016 ze dne 6. 12. 2016 z pozemkové parcely číslo 1514/14, k. ú. České Budějovice 2 a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti městu a přijmout nemovitosti od statutárního města České Budějovice byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 355/2017/ZK - 8 ze dne 21. 9. 2017

V Českých Budějovicích dne 19. 01. 2018

Bc. Jiří Švec
uvolněný člen rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464,
identifikátor DS: kdib3rr, e-mail: svec@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz


VÝKAZ DOSAVADNIHO A NOVÉHO STAVU UDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTI

Dosavadní stav				Nový stav				Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²			ha	m ²				katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m ²	
1156/5	5	48	ostatní pl. ost. komun.	1156/5	*1)	5	53	ostatní pl. ost. komun.	2	1156/5	1	5	48	celá	
										2213/12	2149		6	a	
												*1)	5	54	
1156/10	6	22	ostatní pl. ost. komun.	1156/10	*2)	6	37	ostatní pl. ost. komun.	2	1156/10	1	6	22	celá	
										2213/12	2149		14	b	
										2213/18	2149		2	c	
												*2)	6	38	
1514/3	7	73	ostatní pl. ost. komun.	1514/3		8	08	ostatní pl. ost. komun.	0	1514/3	1	7	73	celá	
										2213/12	2149		35	d	
													8	08	
1514/14	3	75	ostatní pl. ost. komun.	1514/14		3	77	ostatní pl. ost. komun.	0	1514/14	1	3	39	e	
										2213/12	2149		38	f	
													3	77	
2213/12	51	23	ostatní pl. ost. komun.	2213/12		50	66	ostatní pl. ost. komun.	0	2213/12	2149	50	30	g	
										1514/14	1		36	h	
													50	66	
2213/18	*3)	3	ostatní pl. ost. komun.	2213/18			2	ostatní pl. ost. komun.	2						
		74	44				74	43							

*1) Rozdíl -1m² vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.7b přílohy katastrální vyhlášky) u dílů nové parcely č. 1156/5

*2) Rozdíl -1m² vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.7b přílohy katastrální vyhlášky) u dílů nové parcely č. 1156/10

*3) Rozdíl +1m² vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6a přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č. 2213/18

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro</p> <p>změnu hranic pozemků</p>	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:</p> <p>Jméno, příjmení: Ing. Stanislav Seifert</p> <p>Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 286/95</p> <p>Dne: 6.12.2016 Číslo: 59/2016</p> <p>Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.</p>	<p>Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:</p> <p>Jméno, příjmení: Ing. Stanislav Seifert</p> <p>Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 286/95</p> <p>Dne: 20.12.2016 Číslo: 30K/2016</p> <p>Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.</p>	
	<p>Vyhotovitel:</p> <p>Ing. Stanislav Seifert</p> <p>E.Destinové 44, 370 05 Č.Budějovice</p> <p>Číslo plánu: 4219 – 13 / 2016</p> <p>Okres: České Budějovice</p> <p>Obec: České Budějovice</p> <p>Kat. území: České Budějovice 2</p> <p>Mapový list: Č.Budějovice 2-2/34</p> <p><small>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic</small></p>	<p>Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.</p> <p>KÚ pro Jihočeský kraj KP České Budějovice Ing. Drahomíra Vondrášková PGP-3153/2016-301 2016.12.19 13:41:08 CET</p>	<p>Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.</p> 

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Souřadnice pro zápis do KN

Č.bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.ú. České Budějovice 2 (621943)				
1	756759.74	1165626.24	3	silniční obrubník-barva
2	756762.35	1165625.66	3	silniční obrubník-barva
3	756777.07	1165624.36	3	silniční obrubník-barva
4	756778.07	1165624.13	3	silniční obrubník-barva
5	756813.82	1165613.65	3	silniční obrubník-barva
6	756814.76	1165613.31	3	silniční obrubník-barva
7	756744.73	1165614.50	3	silniční obrubník-barva
8	756727.67	1165617.83	3	silniční obrubník-barva
9	756690.55	1165630.70	3	silniční obrubník-barva
10	756689.63	1165631.08	3	silniční obrubník-barva
11	756679.22	1165634.59	3	silniční obrubník-barva
12	756729.26	1165617.52	3	silniční obrubník-barva
725-156	756678.29	1165634.71	3	silniční obrubník-barva
725-163	756725.45	1165618.57	3	silniční obrubník-barva
725-170	756751.56	1165628.88	8	silniční obrubník-barva
919-265	756732.41	1165635.44	3	silniční obrubník-barva
919-277	756749.73	1165613.13	3	silniční obrubník-barva
2119-41	756836.25	1165604.42	3	silniční obrubník-barva



1124/92

x

1161/2

1156/8

1156/9

2213/21

219-41

1514/15

23.25

6 5
1.00

1514/14

2213/7

S

S

φ

1504

List č.1

1124/91

1157

1156/5

1/19

g 2213/12

h

37.25

3
4 100

14.80

2.70

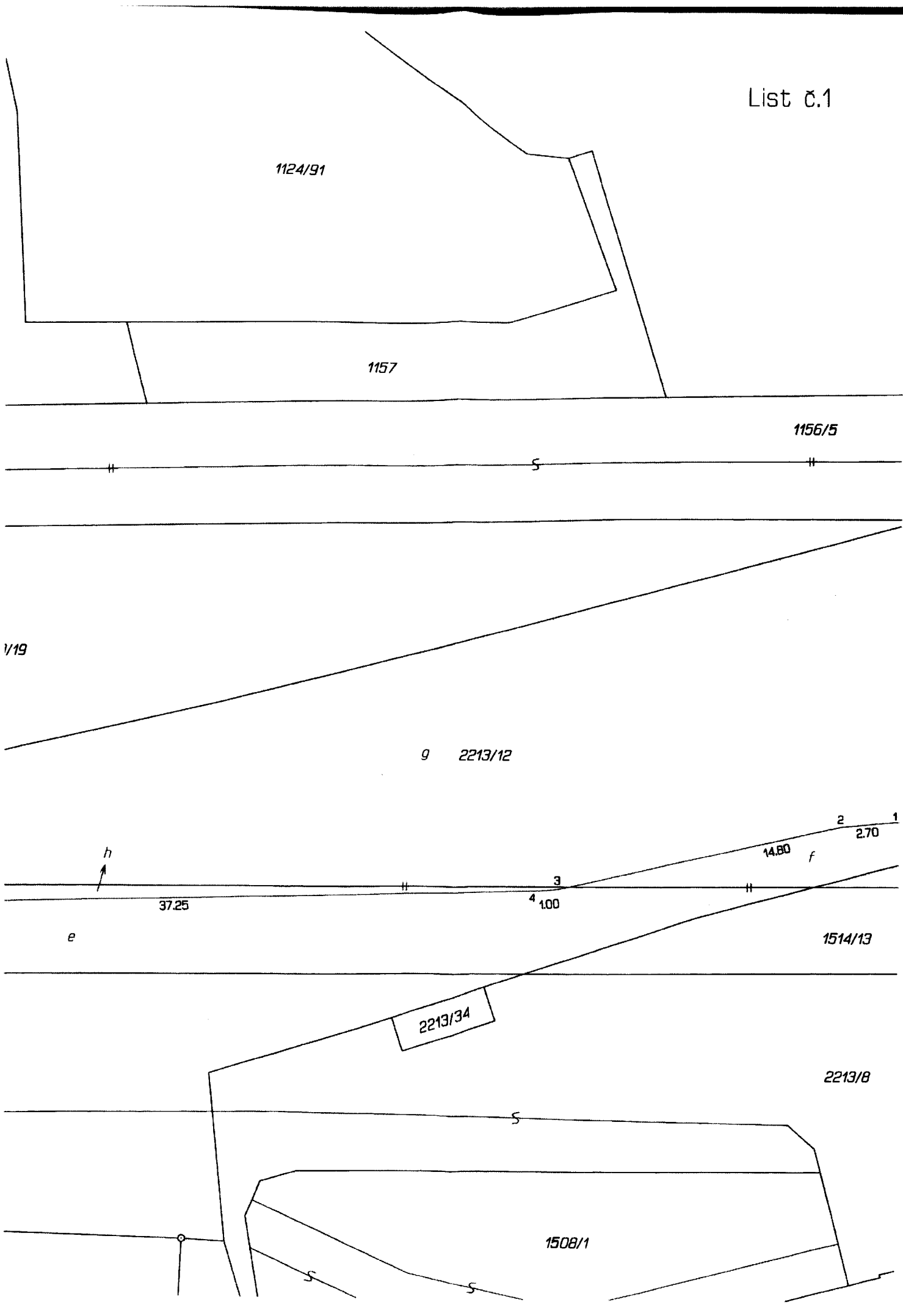
e

1514/13

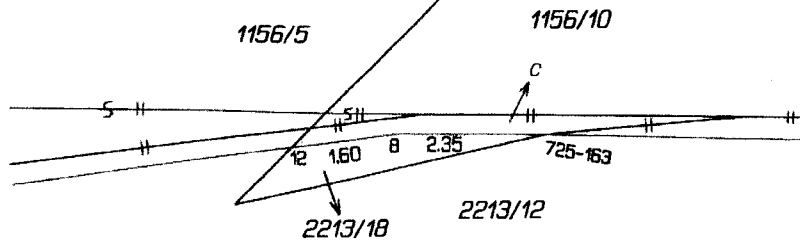
2213/34

2213/8

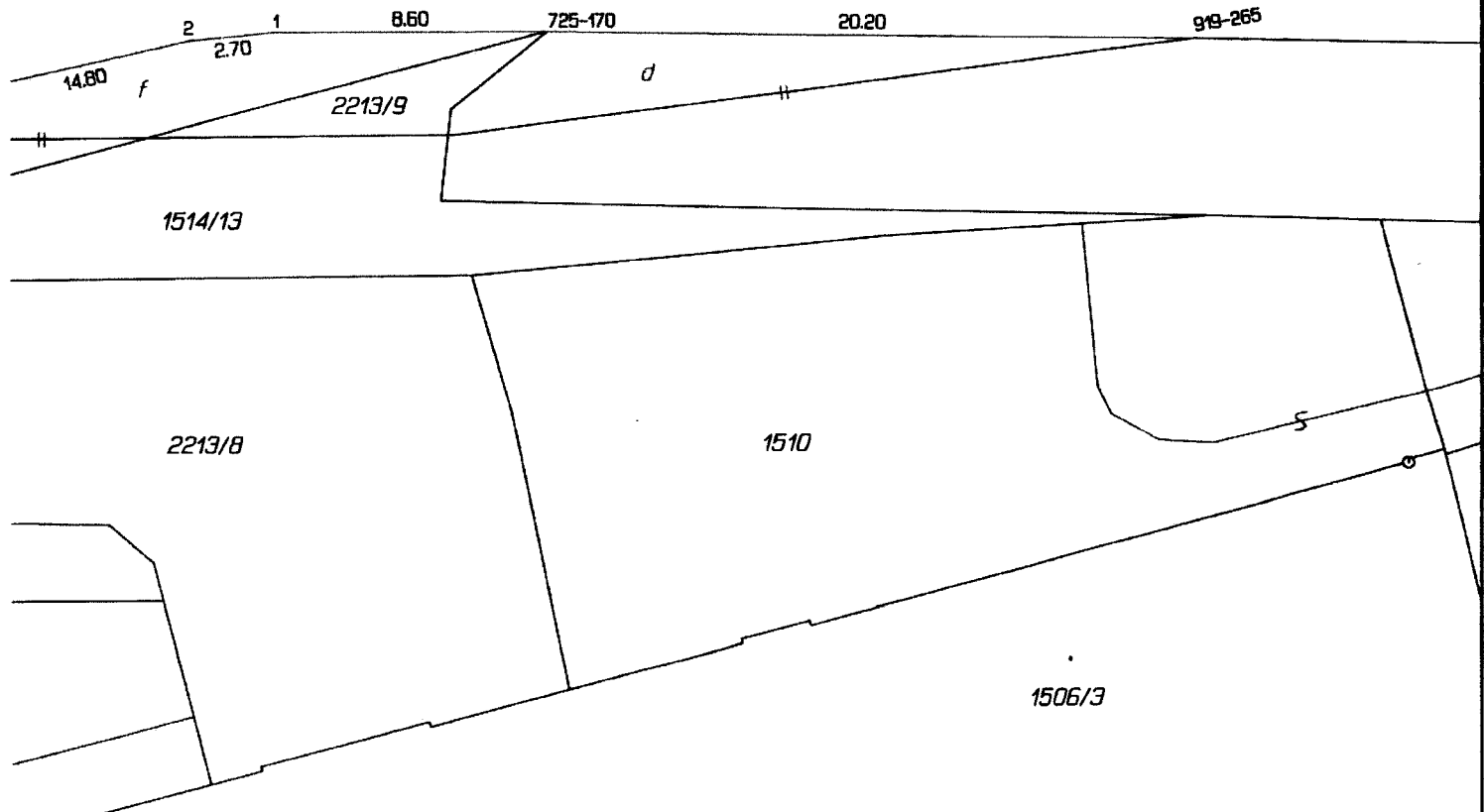
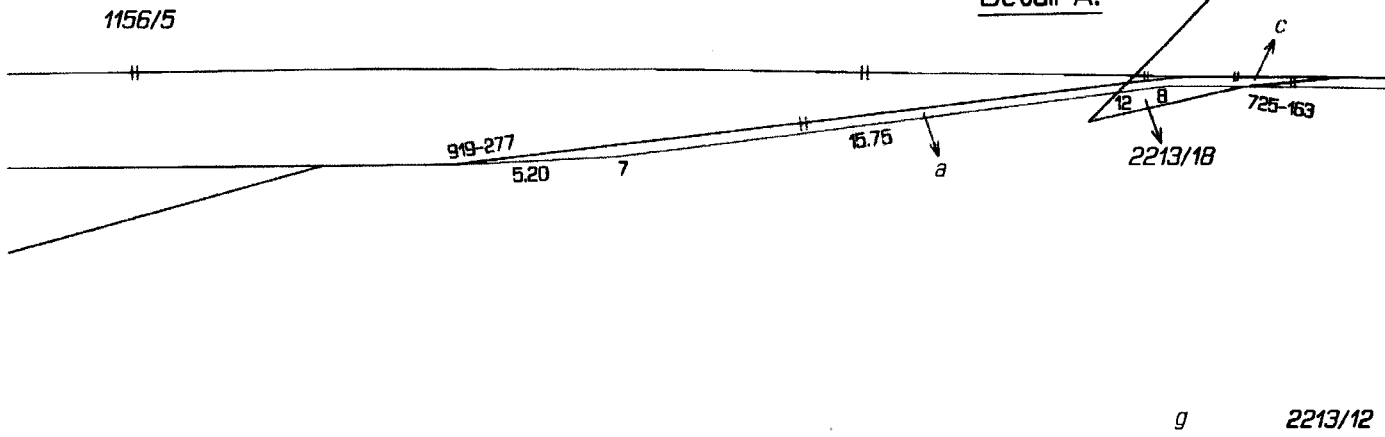
1508/1



DETAIL A:



Detail A:



1156/1

List č.2

TO *
CJOVICE

S

1156/10

36.95

b

9 10
100

11.00

11.095

725-155

1514/3

1514/2

1514/12

a

S

1513

1514/10