



MUKUP006411R



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO

Č. 2017/D/0049

uzavřená dle ust. §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník („občanský zákoník“)
a v souladu s pravidly Integrovaného regionálního operačního programu

REKONSTRUKCE A ROZŠÍŘENÍ KAPACIT MATEŘSKÉ ŠKOLY ZBOROVSKÁ V KUŘIMI

mezi

Název	Město Kuřim
IČO/DIČ	00281964
Adresa sídla	Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
Právní forma	801 - Obec
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele	Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta
Zástupce ve věcech technických	Stanislav Bartoš, bartos@kurim.cz, 606 705 879 Ing. Olga Hanáková, hanakova@kurim.cz, 601 082 761

dále jen *objednatel* – na straně jedné

a

Název	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o.
IČO	29298113
DIČ	CZ29298113
Adresa sídla	Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
Zápis v obchodním rejstříku	OR vedený KS/MS v Brně, oddíl C, vložka 72118
Osoba oprávněná zastupovat zhotovitele	Marek Matyáš, jednatel, 605 853 699, matyas@stavebnifirmamatyas.cz
Zástupce ve věcech technických	[REDACTED]
Bankovní spojení	[REDACTED]
Číslo účtu	[REDACTED]

dále jen *zhotovitel* – na straně druhéObjednatel a Zhotovitel společně dále také jako „*Smluvní strany*“



1. Předmět dodatku

- 1.1. Smluvní strany se dohodly, v souladu s čl. 13.2 Závěrečná ustanovení, na změně předmětu a ceny díla dle Smlouvy o dílo č. 2017/D/0049 ze dne 30. 8. 2017 (dále jen „Smlouva“), a to z důvodu víceprací a méněprací, které byly v průběhu stavby odsouhlaseny vedoucím odborem investičního a technickým dozorem investora

takto:

2. Předmět díla

Čl. 2 Předmět díla se rozšiřuje o odstavec 2.13. takto:

- 2.13. Rozsah sjednaných víceprací a méněprací je vymezen změnovými listy ZL č. 1 - 11, které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo č. 2017/D/0049.

3. Cena díla

Čl. 4 Cena díla, odstavec 4.1. se mění takto:

- 4.1. Na základě částky vyčíslených víceprací a méněprací uvedených v ZL č. 1 - 11 se zvyšuje cena díla dle Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo č. 2017/D/0049 o částku 314 685,97 Kč bez DPH, 380 770,02 Kč vč. DPH:

	CENA CELKEM BEZ DPH	DPH 21 %	CENA CELKEM S DPH
Cena za vícepráce	319 957,25 Kč	67 191,02 Kč	387 148,27 Kč
Cena za méněpráce	- 5 271,28 Kč	- 1 106,97 Kč	- 6 378,25 Kč

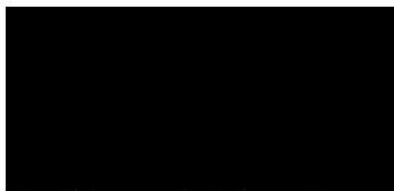
Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a činí:

	CENA CELKEM BEZ DPH	DPH 21 %	CENA CELKEM S DPH
Cena celkem	15 704 345,97 Kč	3 297 912,65 Kč	19 002 258,62 Kč

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Všechna další ujednání Smlouvy o dílo č. 2017/D/0049 ve znění Dodatku č. 1 se nemění a zůstávají v platnosti.
- 4.2. Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dva.
- 4.3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo č.2017/D/0049 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text dodatku bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz dodatku a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jeho uzavření.
- 4.4. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany, účinnost dodatku nastává dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, dnem uveřejnění v registru smluv.
- 4.5. Tento Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo č.2017/D/0049 byl schválen v souladu s usnesením Rady města Kuřimi č. 659/2017 ze dne 20.12.2017.

V Kuřimi dne: 30.1.2018



Mgr. Ing. Drago Sukalovský
Starosta

V Ochozi u Brna dne 30.1.2018

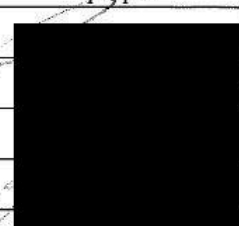


Marek Matyáš
jednatel




Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi		
Objekt:	SO 01		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	ing. Pavel Šudák		
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko		
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce v m.č. 104. Při demontáži zádveří v místnosti ř. 104 bylo zjištěno, že ke konstrukci zádveří je uchycena konstrukce stávajícího podhledu. Tuto skutečnost nebylo možné zjistit před zahájením prací a pro odstranění zádveří dle PD bude nutné podhled demontovat a provést nový podhled z SDK. Konstrukci stávajícího podhledu nebude možné znovu použít - díly na znovu doplnění již nejsou na trhu dostupné.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD - „Tam, kde nelze použít popsaný způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS II. pololetí 2017. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,76 oproti cenám RTS 2017/II.</p> <p>Potřeba víceprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x
Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	Způsob projekčního řešení změny:		
	zápis do SD (deníku změn)		
	dotatek k PD		
	dokumentace skut.provedení		x
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		12 455,73
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		0
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		12 455,73
	Výše DPH sazba:	21%	2 615,70
	náklady na změnu vč. DPH		15 071,43
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		1
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		NE
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):	10.1.2018	
	10.1.2018		
přílohy	Přílohy:		
	1-Položkový rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 2

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi		
Objekt:	SO 01		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	ing. Pavel Šudák		
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko		
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce v m.č. 113 a 120. Investor požaduje rozšíření díla o demontáž podlahy a vybourání obkladů stěn v místnostech č. 113 a 120 - sklad z důvodu opotřebovaných podlah v místnostech a poškozených obkladů stěn a provedení nových konstrukcí.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD – „Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS II. pololetí 2017. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,76 oproti cenám RTS 2017/II.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
dodatek k PD			
dokumentace skut. provedení		x	
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	11 491,79	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	0	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	11 491,79	
	Výše DPH sazba:	21%	2 413,28
	náklady na změnu vč. DPH	13 905,07	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		1
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	10.1.2018	
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):	10.9.2018	
přílohy	Přílohy: 1-Položkový rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 3

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi		
Objekt:	SO 01		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	ing. Pavel Šudák		
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko		
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce v m.č.107,108,114 a 118. Při bourání podlah v místnostech 108, 114 a 118 byly odkryty původní topné kanály pod podlahovým betonem s úrovní stropu kanálu v úrovni betonu podkladního. Kanál zasahuje i do místnosti č. 107. Tuto skutečnost nebylo možné zjistit před zahájením prací. Staré potrubí topení musí být odstraněno, kanály zasypány a po zásypu bude proveden nový podkladní beton. V místnosti 107 pak bude provedena konstrukce podkladního betonu v celé místnosti - stávající podlaha má vrstvy pro venkovní podlahy - zřejmě bývalé otevřené zádveři a ne konstrukce vnitřních podlah. Ty budou po vybourání podlahy nově doplněny. Z důvodu bourání podlahy bude provedena i demontáž obložení stěn.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD - „Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude oceněna provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS II. pololetí 2017. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,76 oproti cenám RTS 2017/II.</p> <p>Potřeba víceprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	<input type="checkbox"/> zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		<input type="checkbox"/> úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		<input checked="" type="checkbox"/> nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	<input type="checkbox"/> zápis do SD (deníku změn)	
<input type="checkbox"/> dodatek k PD			
<input checked="" type="checkbox"/> dokumentace skut.provedení			x
<input type="checkbox"/> jiné			
<input type="checkbox"/>			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		111 546,37
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		0
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		111 546,37
	Výše DPH sazba:	21%	23 424,74
	náklady na změnu vč. DPH		134 971,11
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		1
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		NE
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):	10.1.2018	
přílohy	Přílohy:		
	1-Položkový rozpočet		

10 344,2

971,49

Protokol o změně díla

Změnový list č. 4

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi		
Objekt:	SO 01		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	ing. Pavel Šudák		
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko		
Popis změny:	<p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce v m.č.108,109,110,111,121,122,123 a 124. Horní vrstva podlahy, ve které má dojít pouze k vybourání dlaždic, je tvořena až třemi vrstvami původní dlažby různých tloušťek, které nelze vzájemně oddělit. Tuto skutečnost nebylo možné zjistit před zahájením prací. Je nutné vybourat všechny vrstvy staré dlažby a chybějící část pak doplnit potěrem.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD - „Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS II. pololetí 2017. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,76 oproti cenám RTS 2017/II.</p> <p>Potřeba víceprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.</p>		
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL. podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	Způsob projekčního řešení změny:	
zápis do SD (deníku změn)			x
dodatek k PD			
dokumentace skut.provedení			
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	10 323,27	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	0	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	10 323,27	
	Výše DPH sazba:	21%	2 167,89
	náklady na změnu vč. DPH	12 491,16	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	1	
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):	10.9.2018	
přílohy	Přílohy:		
	1-Položkový rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 5

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi		
Objekt:	SO 01		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	ing. Pavel Šudák		
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko		
Popis změny:			
<p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce v m.č.216 a 217. Chyba projektu - ve výkazu PD není odbourání vrstev stávající terasy pro založení zdiva 2.NP na nosnou konstrukci stropu.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD - „Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS II. pololetí 2017. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,76 oproti cenám RTS 2017/II.</p> <p>Potřeba víceprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)		
	zápis do SD (deníku změn)		
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení	x	
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	22 091,06	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	0	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	22 091,06	
	Výše DPH sazba:	21%	4 639,12
	náklady na změnu vč. DPH	26 730,18	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	1	
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
přílohy	Přílohy:		
	1-Položkový rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 6

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi		
Objekt:	SO 01		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	ing. Pavel Šudák		
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko		
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce v m.č.114 a 118. Pod nášlapnou vrtvou podlah byla odkryta deska OSB ve dvou vrstvách - před bouráním podlahových betonů de PD bylo nutné desky odstranit. Tuto skutečnost nebylo možné zjistit před zahájením prací. Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD - „Tam, kde nelze použít popsaný způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS II. pololetí 2017. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,76 oproti cenám RTS 2017/II.</p> <p>Potřeba víceprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
dotatek k PD			
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	7 657,72	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	0	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	7 657,72	
	Výše DPH sazba:	21%	1 608,12
	náklady na změnu vč. DPH	9 265,84	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	1	
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	10.1.2018	
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
Objednatel (statutární zástupce):	10.1.2018		
přílohy	Přílohy:		
	1-Položkový rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 7

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi		
Objekt:	SO 01		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	ing. Pavel Šudák		
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko		
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícenáklad - nátěr topných těles. Investor požaduje rozšíření díla o nátěr topných těles a práce s tím spojené.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD - „Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS II. pololetí 2017. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,76 oproti cenám RTS 2017/II.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
	dotatek k PD		
	dokumentace skut. provedení	x	
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		71 425,05
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		0
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		71 425,05
	Výše DPH sazba: 21%		14 999,26
	náklady na změnu vč. DPH		86 424,31
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		1
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		NE
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
Objednatel (statutární zástupce):			
přílohy	Přílohy:		
	1-Položkový rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 8

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi		
Objekt:	SO 01		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	ing. Pavel Šudák		
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko		
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na méněpráce. Jde o odpočet položek, které nelze provést dle PD.</p> <p>Postupuje se tedy dle čl. 4.7 SoD – „Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelům vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny“</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL, podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	x
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
dodatek k PD			
dokumentace skut. provedení		x	
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		0,00
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		-5271,28
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		-5 271,28
	Výše DPH sazba:	21%	-1 106,97
	náklady na změnu vč. DPH		-6 378,25
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		1
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		NE
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
Objednatel (statutární zástupce):	10. 1. 2018		
přílohy	Přílohy:		
	1-Položkový rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 9

Průběh díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi		
Číslo:	SO 01		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
Projektant:	ing. Pavel Šudák		
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko		
<p>Průběh změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce m.č.205. Průběh věnce 2.NP vyžaduje provedení nového nadpraží bývalého vstupu na terasy v místnosti č.205 dle PD. Tuto skutečnost nebylo možné zjistit před zahájením prací - byla zjištěna až po osekání omítek. Projektant navrhl nové řešení, původní řešení bude odpočteno minusovým změnovým listem. Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zahrnovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.8 a 4.8. SoD - „Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno postupem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS II. pololetí 2017. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vyhodnoceny koeficientem 0,76 oproti cenám RTS 2017/II. Příčina víceprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.</p>			
Údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
dodatek k PD			
dokumentace skut.provedení	x		
jiné			
Údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	11 850,28	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	0	
	celkem v Kč bez DPH		
Údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	11 850,28	
	Výše DPH sazba:	21%	2 488,56
	náklady na změnu vč. DPH	14 338,84	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	1	
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	10.1.2018	
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
Objednatel (statutární zástupce):	10.1.2018		
přílohy	Přílohy:		
	1-Položkový rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 10

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi			
Objekt:	SO 01			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim			
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna			
TDI:	ing. Pavel Šudák			
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko			
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce lešení a bednění k bourání říms. Vzhledem k výšce bourání fasádních říms (cca 6 m nad terénem) je třeba k těmto pracem použití fasádního lešení, které z důvodu chyby PD nejsou ve smluvním rozpočtu. Pod římsou v úrovni terénu jsou stávající nová sklepní okna s anglickými dvorky, které je třeba ochránit před poničením a proto bude provedeno také ochranné stropní bednění.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD - „Tam, kde nelze použít popsaný způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS II. pololetí 2017. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,76 oproti cenám RTS 2017/II.</p> <p>Potřeba víceprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvidat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.</p>				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		
dokumentace skut. provedení				
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	46 987,05		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)	0		
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	46 987,05		
	Výše DPH sazba: 21%	9 867,28		
	náklady na změnu vč. DPH	56 854,33		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	1		
termíny	Termín realizace změny:			
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	10.1.2018		
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel (statutární zástupce):	10.1.2018		
přílohy	Přílohy:			
	1-Položkový rozpočet			

Protokol o změně díla

Změnový list č. 11

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi		
Objekt:	SO 01		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	ing. Pavel Šudák		
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko		
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce dobetonování parapetů oken. Dle projektové dokumentace se mají stávající okenní parapety v 1.NP po bourání doplnit, ale z důvodu chyby PD nejsou tyto práce obsaženy ve smluvním rozpočtu. Bude provedeno bednění z obou stran a dobetonování parapetů.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD - „Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS II. pololetí 2017. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,76 oproti cenám RTS 2017/II.</p> <p>Potřeba víceprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvidat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
dodatek k PD			
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	14 128,93	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	0	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	14 128,93	
	Výše DPH sazba: 21%	2 967,08	
	náklady na změnu vč. DPH	17 096,01	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	1	
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		[Redacted Signature]
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):	10.1.2018	
přílohy	Přílohy:		
	1-Položkový rozpočet		