

## Změnový list č. 2 ze dne 1.2.2018

Název stavby:	Rekonstrukce centrální koupelny - Domov pro seniory A. Dvořáka 2166
Číslo smluvního vztahu:	124/2/2017
Název části stavby (PS, SO):	
Na základě oznámení projektanta/zhotovitele/objednatele/provozovatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu objednávky/bodu 5.8/5.9/5.10/5.11 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla	
Původní řešení dle smluvní dokumentace: 1. V ZL 1 (149/2/2017) je stanovena cena díla dle SoD včetně DPH: 641 497,22 Kč, navýšení ceny díla včetně DPH: 11 495,- Kč a nová cena díla vč. DPH 652 992,22 Kč. 2. Dle PD bude provedena vyrovnávací samonivelační stěrka pod všechny povlakové podlahy. 3. Keramický obklad stěn bude ukončován plastovými profily.	
Nové řešení: 1. Oprava ZL 1 (149/2/2017) - cena díla dle SoD včetně DPH: 609 687,44 Kč, navýšení ceny díla včetně DPH: 10 925,- Kč a nová cena díla vč. DPH 620 612,44 Kč. 2. Vyrovnávací samonivelační stěrka byla provedena pouze v 2. části stavby, tj. v soc. zařízení, kde došlo i k dispozičním změnám. 3. Ukončovací plastové profily nebyly při realizaci obkladů stěn použity.	
Zdůvodnění změny: 1. V ZL 1 (149/2/2017) je chybně stanovena výše DPH 21%. Pro tento objekt platí snížená sazba DPH 15%. 2. Vyrovnávací samonivelační stěrka v 1. části stavby, tj. v soc. zařízení bez dispozičních změn, nebylo nutné provádět, protože i původní podlahová krytina byla z PVC a podlaha byla dostatečně rovná. 3. Po dohodě zhotovitele s investorem bylo z estetických důvodů od ukončovacích profilů upuštěno.	
Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.	

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ne
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	

Vliv změny na smluvní cenu:	ano
Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH:	620 612,44
Ponížení/navýšení ceny díla vč. DPH:	-8 774,40
Nová cena díla vč. DPH:	<b>611 838,04</b>

Vliv změny na termín dokončení díla:	ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	
Nový termín dokončení díla:	

Změnu navrhuje (jméno, příjmení): [redacted] referentka OI

Datum: 1.2.2018

Podpis: [redacted]

Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení): [redacted] referentka OI

Datum: 1.2.2018

Podpis: [redacted]

Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení): Ing. Pavel Vomáčka, jednatel společnosti

Datum: 1.2.2018

Podpis: [redacted]

VOBAS s.r.o.  
Prokopa Holého 2005  
434 01 Most  
254 17 045, DIČ: CZ25417045  
338 958

Oprávněný zástupce projektanta (jméno, příjmení): [redacted]

Datum: 6.2.2018

Podpis: [redacted]

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení): [redacted] ve [redacted] cí odboru [redacted] stic

Datum: 5.2.2018

Podpis: [redacted]



Správce rozpočtu (jméno, příjmení): [redacted] ekonomka

Datum: 1.2.2018

Podpis: [redacted]

Příloha změnového listu: Výpočet méně prací

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	DPS Antonína Dvořáka - stavební úpravy sociálního zařízení 1.PP	JKSO	
Název objektu	Změnový list č.2 z 01.02.2018	EČO	
		Místo	Most
		IČ	DiČ
Objednatel	Statutární město Most	00266094	CZ00266094
Projektant	REAL INVESTA spol. s r.o.	48288802	
Zhotovitel	VOBAS s.r.o.	25417045	25417045
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		05.02.2018	CZ-CPA

### Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

### Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1	HSV Dodávky 0,00	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž 0,00	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
3	PSV Dodávky 0,00	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž -7 629,90	11		16	Provozní vlivy 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Jiné VRN 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (ř. 1-6) -7 629,90	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

**D Celkem bez DPH -7 629,90**

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	-7 629,90	-1 144,49
základní	21,0	0,00	0,00

**Cena s DPH -8 774,40**

**E Přípočty a odpočty**

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

**VOBAS s.r.o.**  
 Prokopa Holého 2005  
 434 01 Most  
 IČ: 254 17 045, DiČ: CZ25417045  
 tel.: 417 638 958

# ROZPOČET

Stavba: DPS Antonína Dvořáka - stavební úpravy sociálního zařízení 1.PP

Objekt: Změnový list č.2 z 01.02.2018

Objednatel: Statutární město Most

Zhotovitel: VOBAS s.r.o.

Místo: Most

Zpracoval:

Datum: 5. 2. 2018

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
	<b>PSV</b>	<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>-7 629,90</b>	<b>-0,173</b>
	<b>776</b>	<b>Podlahy povlakové</b>				<b>-5 174,70</b>	<b>-0,167</b>
1	776141112	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	-22,020	235,00	-5 174,70	-0,167
	<b>781</b>	<b>Dokončovací práce - obklady</b>				<b>-2 455,20</b>	<b>-0,006</b>
2	781494511	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m	-24,800	99,00	-2 455,20	-0,006
		<b>Celkem</b>				<b>-7 629,90</b>	<b>-0,173</b>

**VOBAS s.r.o.**  
Průkopa Holého 2005  
434 01 Most  
254 17 045, DIČ: CZ25417045  
tel.: 417 638 958