

## Rámcová kupní smlouva

na základě ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění,  
§ 81 odst. 2 písm. b) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění,

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku

mezi

### **KAMPI OFFICE s.r.o.**

se sídlem Velkomoravská 3243/35, 695 01 Hodonín

IČ: 25344170 DIČ: CZ25344170

zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 27532

zastoupená Martinem Rumiškem, jednatelem

dále jako „prodávající“

a

### **Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.**

se sídlem Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3

IČ: 28954866 DIČ: CZ28954866

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 15521

zastoupená Michalem Kuciánem, předsedou představenstva

dále jako „kupující“

## Preambule

- 1) Prodávající je zaměstnavatelem více než 50 % zaměstnanců se zdravotním postižením, který se zabývá výrobou a velkoobchodem kancelářských potřeb.
- 2) Prodávající má s Úřadem práce od roku 2018 uzavřenou písemnou dohodu o uznání zaměstnavatele za zaměstnavatele na chráněném trhu práce dle § 78 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění.
- 3) Prodávající je členem Asociace zaměstnavatelů zdravotně postižených ČR.
- 4) Kupující jako zaměstnavatel a povinná osoba stanovená zákonem č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění novely č. 206/2017 Sb., má zájem na splnění povinnosti zaměstnávat osoby se zdravotním postižením a to odebráním výrobků nebo služeb od zaměstnavatelů zaměstnávajících více než 50 % zaměstnanců, kteří jsou osobami se zdravotním postižením, nebo zadáváním zakázek těmto zaměstnavatelům (dále jako „povinný podíl“) dle ustanovení §81 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na prováděcí vyhlášku k tomuto zákonu č. 518/2004 Sb., v platném znění.
- 5) Účelem této smlouvy je sjednání podmínek, za kterých bude kupující odebrat od prodávajícího výrobky nebo služby nebo zadávat mu zakázky tak, aby splnil povinný podíl.

## I.

### Předmět smlouvy

- 1) Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího dodávat na základě dílčích objednávek (zadaných zakázek) kupujícímu výrobky nebo služby a závazek kupujícího zaplatit prodávajícímu smlouvenou kupní cenu a to vše za podmínek uvedených v této smlouvě.

## II.

### Doba trvání smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to ode dne jejího uzavření do 31.01.2019.

## III.

### Kupní cena a platební podmínky

- 1) Smluvní strany se dohodly, že kupní cena je stanovena na základě platného ceníku prodávajícího, včetně případných množstevních slev a slev pro klíčové zákazníky.
- 2) Kupní cena je splatná do 14-ti kalendářních dnů ode dne doručení řádného daňového dokladu – faktury odběrateli. Kupní cena je zaplacená v okamžiku, kdy je připsána ve prospěch bankovního účtu prodávajícího.
- 3) Kupní cena je splatná bankovním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v daňovém dokladu.
- 4) V případě, že bude kupující v prodlení s úhradou vyúčtované kupní ceny za dodané výrobky, je povinen uhradit prodávajícímu smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý jeden den prodlení.

## IV.

### Minimální obrat a dodací podmínky

- 1) Pro účely této smlouvy a pro účely stanovení Minimálního obratu se sjednává rozhodné období, kterým se rozumí doba od 1.1.2018 do 31.12.2018, dále jako „Rozhodné období“.
- 2) Kupující se podpisem této smlouvy zavazuje, že v Rozhodném období objedná a řádně i včas prodávajícímu zaplatí kupní ceny za dodané výrobky, služby nebo zadané zakázky a to v minimální celkové hodnotě 170.000,- Kč (slovy: jednostosedmsettisíc korun) bez DPH, dále jako „Minimální obrat“. Za řádně a včas provedenou platbu se považuje úhrada faktury prodávajícího za dodané výrobky, služby nebo zadané zakázky ve vyúčtované výši a ve sjednané splatnosti.
- 3) Prodávající je povinen dodat objednané výrobky na adresu provozovny uvedené na objednávce.
- 4) Dodané výrobky zůstávají do úplného zaplacení kupní ceny ve výhradním vlastnictví prodávajícího.
- 5) Nebezpečí vzniku škody přechází z prodávajícího na kupujícího v okamžiku převzetí výrobků kupujícím nebo jeho zástupcem.

## V.

### Práva a povinnosti smluvních stran

- 1) Zjistí-li prodávající, že kterýkoliv výrobek dle zadané zakázky nelze s přihlédnutím ke všem okolnostem poskytnout vůbec či poskytnout ve sjednaném rozsahu a kvalitě, je povinen o této skutečnosti bezodkladně kupujícího informovat s náležitým odůvodněním.
- 2) Smluvní strany se zavazují, že při vzájemné spolupráci budou postupovat tak, aby nebylo poškozeno dobré jméno anebo dobrá pověst obou stran.
- 3) Smluvní strany se zavazují zachovávat obchodní tajemství druhé smluvní strany.

- 4) V případě, že kupující poruší povinnost uvedenou v článku IV. odst. 2 této smlouvy a nedosáhne tak sjednaného Minimálního obratu, je kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 35% z rozdílu mezi hodnotou sjednaného Minimálního obratu a hodnotou všech plateb (kupních cen bez DPH) řádně a včas uhrazených kupujícím ve prospěch prodávajícího v Rozhodném období, jejichž součet však nedosáhl sjednané výše Minimálního obratu, dále rovněž jako „Podlimitní obrat“. Smluvní pokuta je splatná do 14-ti dnů od vyúčtování. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na povinnost k náhradě vzniklé škody, která přesahuje smluvní pokutu. Ukončení platnosti této smlouvy nemá vliv na povinnost k náhradě škody. Smluvní strany prohlašují, že smluvní pokuta je sjednána v souladu s dobrými mravy a poctivým obchodním stykem a že její výše odpovídá hodnotě zajišťované povinnosti.

## VI.

### Potvrzení o povinném podílu

- 1) Prodávající jako dodavatel je povinen nejpozději do 30 dnů od zaplacení dle ustanovení §84 odst. 2 zákona č.435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění, vkládat do evidence Ministerstva práce a sociálních věcí do elektronického portálu za tímto účelem zřízeném, níže uvedené povinné údaje o poskytnutém náhradním plnění:
- identifikační údaje [[§ 5](#) písm. a)] zaměstnavatele a osoby samostatně výdělečně činné uvedených v [§ 81 odst. 2 písm. b\)](#) (dále jen "dodavatel") a zaměstnavatele uvedeného v [§ 81 odst. 1](#) (dále jen "odběratel"),
  - cenu výrobků, služeb nebo realizovaných zakázek bez daně z přidané hodnoty započitatelnou do plnění povinného podílu způsobem uvedeným v [§ 81 odst. 2 písm. b\)](#),
  - datum dodání výrobků, služeb nebo realizace zakázek,
  - číslo dokladu, jímž byla vyúčtována dodávka výrobků, služeb nebo realizovaná zakázka,
  - datum zaplacení odebraných výrobků, služeb nebo realizovaných zakázek započitatelných do plnění povinného podílu způsobem uvedeným v [§ 81 odst. 2 písm. b\)](#),
- 2) V případě, že kupující jako odběratel nezaplatí kupní cenu za řádně a včas dodané výrobky, služby nebo zadané zakázky má se za to, že takto uzavřená kupní smlouva nebyla uzavřena v režimu náhradního plnění a prodávajícímu tak nevznikla povinnost k evidenci dle předchozího odstavce.
- 3) Po vložení údajů do elektronické evidence o odebraných výrobcích, službách nebo zadaných zakázkách ze strany dodavatele obdrží odběratel od MPSV automaticky generovaný potvrzovací e-mail, na kterém potvrdí dodavatelem evidované údaje nebo je vrátí dodavateli k opravě. Odběratel po kontrole údajů klikne na tlačítko „doklad je v pořádku/vrátit k opravě/odmítnout“. Do náhradního plnění lze započítat pouze dodávky, které odběratel potvrdí (tj. klikne na „doklad je v pořádku“). Po provedení ověření dokladu již není stránka přístupná. Dodavatel nenese odpovědnost za jednání či opomenutí odběratele v rámci systému elektronické evidence náhradního plnění.
- 4) Do elektronické evidence za rozhodné období mohou být započítány jen takové dodávky, které byly nejpozději do 15.1. roku následujícího řádně zaplacený na účet prodávajícího.
- 5) Po uplynutí kalendářního roku vystaví prodávající na žádost kupujícího certifikát potvrzující, že ve sledovaném kalendářním roce kupující spolupracoval s prodávajícím jako zaměstnavatelem více než 50 % zaměstnanců se zdravotním postižením, čímž přispěl ke snížení nezaměstnanosti osob se zdravotním postižením.

- 6) Prodávající je svými shora uvedenými povinnostmi vázán za splnění podmínky, že ode dne uzavření této smlouvy do skončení Rozhodného období nedojde ke změně legislativních podmínek za nichž byla tato smlouva uzavřena.

## VII.

### Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
- 3) Tuto smlouvu lze platně měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky potvrzenými oběma smluvními stranami.
- 4) Kupující tímto prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností po uzavření této smlouvy ve smyslu ustanovení §1765 a §1766 Občanského zákoníku.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich pravé, svobodné a srozumitelné vůle a že nebyla sepsána v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne

Za prodávajícího

Za kupujícího

.....  
KAMPI OFFICE s.r.o.  
Martin Rumíšek, jednatel

.....  
Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.  
Michal Kucián, předseda představenstva