



MĚSTSKÝ ÚŘAD FRANTIŠKOVY LÁZNĚ

ODBOR STAVEBNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Nádražní 208/5, 351 01 Františkovy Lázně

SPIS. ZN: SU/00578/17/PH

Č.J.: 01043/17/SU

VYŘIZUJE:

TEL.:

FAX:

E-MAIL:

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 9.6.2017

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Františkovy Lázně, odbor stavební a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 4.4.2017 podala

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IČ 70947023, Chebská 282, 356 01 Sokolov

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

"Modernizace silnice III/212.17 Františkovy Lázně - Třebeň úsek 1: staničení 0,00 - 1,00km, Aleje - Horní Ves" (dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 377 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 378/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 379/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 379/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 383/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 386 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 668/2 (ostatní plocha), parc. č. 668/4 (ostatní plocha), parc. č. 935 (lesní pozemek), parc. č. 1026 (ostatní plocha), parc. č. 1032/2 (ostatní plocha), parc. č. 1040/2 (ostatní plocha), 1040/3 (ostatní plocha), parc. č. 1041 (ostatní plocha) v katastrálním území Františkovy Lázně, parc. č. 18/2 (trvalý travní porost), parc. č. 24 (ostatní plocha), parc. č. 32/1 (trvalý travní porost), parc. č. 234/5 (vodní plocha), parc. č. 263 (trvalý travní porost), parc. č. 267/3 (ostatní plocha), parc. č. 267/4 (trvalý travní porost), parc. č. 283/2 (trvalý travní porost), parc. č. 283/5 (trvalý travní porost), 283/9 (ostatní plocha), parc. č. 287/1 (trvalý travní porost), parc. č. 293 (trvalý travní porost), parc. č. 426/1 (ostatní plocha), parc. č. 426/2 (ostatní plocha), parc. č. 426/4 (ostatní plocha), parc. č. 442/1 (ostatní plocha), parc. č. 442/2 (ostatní plocha), parc. č. 442/3 (ostatní plocha), 442/5 (ostatní plocha), parc. č. 477 (ostatní plocha) v katastrálním území Horní Ves u Třebeně.

Druh a účel umísťované stavby:

- **SO 101 Komunikace km 0,00 - 1,00** - rekonstrukce silnice III. třídy v průjezdním úseku délky 1,00km. Začátek stavby je v křižovatce se silnicí I/21 (km 0,000), konec úseku je u svislé dopravní značky označující konec obce Horní Ves ve směru na Třebeň (km 0,997). Předmětem prací je homogenizace silnice, tzn. úprava na kategorii MO2 10/7,0/40. Komunikace bude vedena ve stávající trase a ve stávajících výškových a směrových poměrech.
- **SO 105 Autobusové zastávky** - zřízení zálivů autobusových zastávek v km 0,877 vlevo a km 0,165 a 0,954 vpravo - záliv v km 0,165 vpravo je tvořen vjezdovým náběhem o délce 25m, nástupní hranou o délce 12m a výjezdovým náběhem o délce 15m, šířka zálivu je 3,0m; záliv v km 0,877 vlevo je tvořen vjezdovým náběhem o délce 20m, nástupní hranou o délce 12m a výjezdovým náběhem o délce 15m, šířka zálivu je 3,0m; záliv v km 0,954 vpravo je tvořen vjezdovým náběhem

o délce 20m, nástupní hranou o délce 12m a výjezdovým náběhem o délce 15m, šířka zářivu je 3,0m

- **SO 111 Komunikace pro pěší km 0,00 - 0,29** - stávající chodník vpravo podél III/212 17 bude předlážděn v nutném rozsahu s úpravou na novou niveletu přilehlé silnice a autobusové zastávky, doplněn o nové betonové obruby, od km 0,255 bude stávající asfaltový chodník nahrazen krytem ze zámkové dlažby, základní šířka chodníku je 2,0m, od km 0,255 je 1,5m. Po levé straně silnice III/212 17 bude zřízen nový chodník v úseku km 0,03 - 0,23, povrch z recyklovaného materiálu kromě míst pro přecházení a chodníkového přejezdu v km 0,120, kde bude zámková dlažba, příčný sklon bude směrem k přilehlé komunikaci, základní šířka chodníku bude 2,0m s dotažením ke stávajícímu oplocení, v místě nástupiště nové autobusové zastávky v jízdním pruhu v km 0,194 vlevo bude chodník zúžen na min. šířku 1,7m
- **SO 112 Komunikace pro pěší km 0,29 - 1,00** - chodník po bude zřízen po pravé straně v úsecích km 0,29 - 0,43 a 0,68 - 0,96, po levé straně v úseku od km 0,85 po km 0,91, kryt bude ze zámkové dlažby, příčný sklon k přilehlé komunikaci, základní šířka 2,0m, resp. 1,5m na konci místní části Aleje vpravo
- **SO 301 Dešťová kanalizace** - část stavby km 0,00 - 0,47 bude dešťová voda odvedena pomocí uličních vpustí UV1 až UV12 do nové resp. rekonstruované dešťové kanalizace, stoka A a B; střední část stavby km 0,47 - 0,76 bude odvodněna do příkopu na pravé a následně levé straně komunikace, příkopy jsou zaústěny do Doubského potoka v km 0,63; koncová část stavby v km 0,76 - 1,00 bude odvodněna pomocí uličních vpustí V13 až V17 zaústěných do nové dešťové kanalizace - stoka C; levá část komunikace v km 0,92 - 1,00 bude odvodněna pomocí příkopu zaústěného do stáv. propustku v km 0,92
- **SO 421 Veřejné osvětlení km 0,00 - 0,40** - provedení úprav stávajících rozvodů veřejného osvětlení a jejich rozšíření o osvětlení chodníku v km cca 0,25 - 0,40, příprava pro budoucí osvětlení míst pro přecházení, osazení šesti nových osvětlovacích bodů umístěných na ocelových bezpaticových stožárech výšky 6,0m s výložníkem
- **SO 422 Veřejné osvětlení km 0,68 - 0,96** - nové veřejné osvětlení modernizované komunikace v úseku obce Horní Ves u Třebeně, stávající vrchní rozvody VO budou v úseku 6 polí demontovány a nahrazeny novými kabelovými rozvody VO, nasvětlení nového místa pro přecházení a osazení devíti nových osvětlovacích bodů
- **SO 451 Přeložka PVSEK O₂** - stávající sdělovací kabel vedený podél komunikace bude před autobusovým zářivem přerušen, přeložen do nové trasy za zastávku a beton. sloup a opět naspojován, ostatní kabely a optotrubky budou v úseku od pilíře až za sadovou obrubu chodníku zastávky nahrazeny novými vedeními
- **SO 701 Úprava oplocení** - směrová nebo výšková úprava stávajícího oplocení sousedních parcel nového chodníku

II. **Stanoví podmínky pro umístění a projektovou přípravu stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení musí respektovat požadavky vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavbu a vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
3. Při umístění stavby musí být respektováno uložení stávajících podzemních a nadzemních vedení sítí a zařízení, jejich ochranná pásma a dodrženy stanovené požadavky jejich správců a vlastníků.
4. Součástí projektové dokumentace bude plán organizace výstavby. V projektové dokumentaci budou vymezeny plochy uvažované pro zřízení zařízení staveniště, pro uložení stavebních mechanismů a stavebního materiálu a navrženy postupy prováděných prací tak, aby s pracemi související zásahy do okolí stavby, cizích nemovitostí, jejich příslušenství a zařízení na nich, byly v maximální možné míře šetrné. Postup výstavby bude navržen tak, aby obvyklý režim obce, zejména v okolí staveniště a též v přilehlém území, nebyl narušován nad míru nezbytně nutnou. Projektová dokumentace bude

řešit rozsah a způsob konečných úprav pozemků dotčených stavebními činnostmi, resp. výkopovými pracemi.

5. Pro umístění stavby jsou závazné podmínky společnosti ČEZ Distribuce, a. s. vydané dne 4.11.2016, pod zn. 1089557054, které zní:
 - Podzemní zařízení musí být vytyčeno a budou důsledně respektována ochranná pásma vyplývající ze zákona č. 458/2000 Sb. a dřívějších právních předpisů. Dále je nutné postupovat podle „Podmínek pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení“ viz příloha tohoto dopisu.
 - Nesmí být ohrožena bezpečnost a spolehlivost provozu zařízení distribuční soustavy, výkopové práce v ochranném pásmu kabelu(ů) do vzdálenosti 1m na obě strany provádět výhradně bez použití mechanizace. Veškeré práce v ochranném pásmu provádět s největší opatrností.
 - V místě křížení se stavbou musí být zajištěna dostatečná mechanická ochrana kabelů.
 - Ke stavbě bude doloženo vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., k výskytu podzemního zařízení. Budou důsledně respektovány podmínky v něm uvedené.
 - Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
 - Stavbou nesmí být dotčeno ani poškozeno kabelové či nadzemní vedení a nesmí dojít k omezení přístupu k zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s.
 - Je zakázáno provádět veškeré práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů či narušeno jejich uzemnění.
 - Nesmí být ohrožena bezpečnost a spolehlivost provozu zařízení distribuční soustavy.
 - Při realizaci stavby musí být ve vztahu k zařízení distribuční soustavy (DS) dodrženy veškeré předpisy a platné normy.
 - Nadzemní vedení NN do 1kV není chráněno ochranným pásmem, ale technickými normami, zejména PNE 33 3302, která určuje nejkratší vzdálenosti nadzemního vedení NN od komunikací, stavebních částí objektů atd. a ČSN EN 50423-1. Při činnostech prováděných v blízkosti nadzemního vedení NN (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1 ed. 2.
6. Po vydání územního rozhodnutí bude příslušnému speciálnímu stavebnímu úřadu, kterým je MěÚ Cheb odbor stavební a životního prostředí, spolu s žádostí o povolení stavby předložena 3x projektová dokumentace stavby (zpracovaná autorizovaným projektantem pro dopravní stavby). Obsah PD ke stavebnímu řízení, pokud podmínky tohoto rozhodnutí nestanoví jinak, bude zpracován v rozsahu § 2 a přílohy č. 8 vyhl. č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu dokumentace dopravních staveb.
7. Pro umístění a následné povolení stavby bylo vydáno vyjádření Povodí Ohře, s.p. dne 25.11.2016, zn. POH/46297/2016-2/101100, pro umístění a následné povolení stavby jsou závazné podmínky tohoto vyjádření.
8. Budou dodrženy podmínky stanoviska k umístění a provedení stavby vydaného společností CHEVAK Cheb, a.s. ze dne 1.2.2016, zn. 00256/2016, které zní:
 - stavba komunikace bude koordinována se stavbou vodovodního řadu před zahájením stavby komunikace (bude-li stavba zahájena v termínu před dokončením stavby vodovodního řadu) bude upřesněna trasa právě realizovaného vodovodního řadu s pracovníkem CHEVAK Cheb, a.s.
 - před zahájením výkopových prací požádá investor o vytyčení zařízení provozovaného společností CHEVAK Cheb, a. s. v zájmovém území stavby.
 - při provádění zemních prací požadujeme postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení a prostorového uspořádání stávajících vodovodních řadů a kanalizačních stok
 - při stavbě musí být respektováno ochranné pásmo vodovodu a kanalizace a další povinnosti dle § 23 zák. č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů
 - při stavbě musí být dodržena ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
 - investor/dodavatel přizve pracovníky CHEVAK Cheb, a. s. ke kontrole způsobu provedení likvidace srážkových vod

- investor přizve zástupce CHEVAK Cheb, a. s., provozu Cheb ke kontrole dodržení vzdáleností dle ČSN při křížení a souběhu ostatních sítí s budovaným nebo stávajícím vodovodem a kanalizací (přípojkami) - umístění lampy VO v BUS zálivu bude mimo vodovodní přípojku
 - investor přizve zástupce CHEVAK Cheb, a. s., provozu Cheb ke kontrole osazení poklopů na vodovodu a kanalizaci a kontrole funkčnosti armatur
 - k závěrečné kontrolní prohlídce stavby předá investor zástupci CHEVAK Cheb, a. s. geodetické zaměření stavby dešťové kanalizace a přípojek UV
9. Pro umístění a následné provádění jsou závazné podmínky souhlasu formou závazného stanoviska ke stavbám a zařízením vydaným příslušným vodoprávním úřadem, kterým je Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, č.j. MUCH 102010/2016 ze dne 28.12.2016:
- Do rekonstruované dešťové kanalizace (SO 301) budou zaústěny pouze srážkové vody z rekonstruované silnice a chodníků.
 - Pro dobu stavby bude vypracován havarijný plán, který bude předložen k posouzení Povodí Ohře, státní podnik, závod Karlovy Vary.
 - Zahájení prací bude v předstihu písemně oznámeno vodohospodářskému oddělení Povodí Ohře, státní podnik, závod Karlovy Vary.
 - Pozemek Doubského potoka IDVT 10103011 p.p.č. k.ú. Horní Ves u Třebeně, k němuž je uzavřena nájemní smlouva č. 449/2015, bude předán a převzat pracovníkem Povodí Ohře, státní podnik.
 - Po ukončení stavby bude předáno Povodí Ohře, státní podnik 1 paré zaměření skutečného provedení stavby.
 - Stavbou nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v dotčené lokalitě.
 - Při provádění prací nedojde k ohrožení ani znečištění podzemních a povrchových vod látkami nebezpečnými vodám, zvláště pak ropnými látkami.
 - Použité mechanizační a dopravní prostředky musí být zajištěny proti úniku pohonných a provozních hmot, nebo jiných závadných látek.
 - Materiály nebo zeminy použité při terénních úpravách nesmí být znečištěny látkami, které mohou ohrozit jakost povrchových nebo podzemních vod.
10. Pro umístění a následnou projektovou přípravu stavby jsou závazné podmínky rozhodnutí – úprava připojení silnice III/21217 k silnici I/21 vydaného Krajským úřadem Karlovarského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství dne 22.6.2015 č.j. 1756/DS/15-2.
11. Pro umístění a následnou projektovou přípravu stavby jsou závazné podmínky rozhodnutí – úpravy připojení sousedních nemovitostí k silnici III. třídy č. 21217 vydané Městským úřadem Cheb, odbor stavební a životního prostředí jako příslušného silničního správního orgánu dne 2.1.2017, č.j. MUCH 93332/2016.
12. Pro umístění a následnou projektovou přípravu stavby jsou závazné podmínky závazného stanoviska – souhlasu s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu vydaného Městským úřadem Cheb, odbor stavební a životního prostředí dne 7.11.2016, č.j. MUCH 94786/2016, které zní:
- Na základě projektové dokumentace investor provede vytyčení hranic pozemků (jejich částí) dotčených odnětím, veškerá stavební činnost i pomocné činnosti se stavbou související budou probíhat pouze na ploše vymezené tímto souhlasem.
 - Před zahájením stavby bude provedena skrývka ornice z celé plochy odnímaných Části pozemků p. p. Č. 3211, 263, 267/4, 273/1, 283/21293 v k.ú. Horní Ves u Třebeně dle předběžné bilance skrývky kulturních vrstev půdy a návrh způsobu jejího hospodárného využití zpracované panem Miroslavem Irovským, datum zpracování 14.10.2016. Celkový objem skryté ornice z plochy (255m³) pro záměr „III/21217 Modernizace silnice Františkovy Lázně - Třebeň - úsek 1“ činí cca 35m³. Skrytá ornice bude dočasně deponována na části p. p. č. 32/1, 267/4, 293, 273/1 v k.ú. Horní Ves u Třebeně v těsné blízkosti stavby dle zákresu do kopie katastrální mapy. Skrytá ornice bude po dokončených stavebních pracích využita k ozelenění pásů a ploch okolo silnice a osetí travním semenem.
 - O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením, uložením, ochranou a ošetřováním skryvaných kulturních vrstev půdy bude vedena řádná evidence (pracovní deník), v níž budou uváděny všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemín v souladu s § 10 odst. 2 vyhlášky MZP ČR č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF).

- Investor učiní taková opatření, aby v průběhu výstavby nedošlo ke kontaminaci okolních zemědělských pozemků. Dále pak zabezpečí, aby prováděním stavby a jejím užíváním nedocházelo k narušení hydrologických a odtokových poměrů na okolní zemědělské půdě.
- Doručí orgánu ochrany ZPF Městského úřadu Cheb kopii pravomocného rozhodnutí pro které je souhlas s odnětím podkladem a to do 1 roku ode dne jeho platnosti.
- Písemně oznámí orgánu ochrany ZPF Městského úřadu Cheb, odboru stavebnímu a životního prostředí zahájení realizace stavby a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.
- MěÚ Cheb dále stanovuje ve smyslu § 9 odst. 8 písm. a) a za použití § 11a odst. 1 písm. b) zákona o ochraně ZPF, že za trvalé odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro účely stavby dálnic, silnic a místních komunikací včetně jejich součástí a příslušenství nebude předepsán odvod finanční částky v rozsahu záboru zemědělské půdy 0,0255ha na části p. p. č. 32/1, 263, 267/4, 273/1, 283/2, 293 v k. ú. Horní Ves u Třebeně.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby (dle ustanovení § 103 se jedná o stavby, které nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu) SO 421 Veřejné osvětlení km 0,00 - 0,40, SO 422 Veřejné osvětlení km 0,68 - 0,96, SO 451 Přeložka PVSEK O₂, SO 701 Úpravy oplocení:

1. Stavba bude provedena v rozsahu a podle ověřené projektové dokumentace, kterou vypracoval jako hlavní inženýr Ing. Bohumil Fišer, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT 0401993. Jakékoliv případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, jeho obchodní jméno, sídlo, IČ a jeho oprávnění k provádění stavebních nebo montážních prací ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) stavebního zákona nahlásí stavebníci stavebnímu úřadu před zahájením stavby.
3. Před zahájením výkopových prací zajistí stavebník vytýčení a označení polohy všech existujících podzemních inženýrských sítí a zařízení na staveništi ve spolupráci s jejich správci a v průběhu provádění stavby bude respektovat jejich polohu a jejich ochranná pásma.
4. Stavební podnikatel je povinen na stavbě vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona a dle ustanovení § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
5. Pro stavbu musí být použity pouze schválené výrobky odpovídajících vlastností v souladu s ustanovením § 156 stavebního zákona, zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nařízením vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění pozdějších předpisů. Příslušné doklady budou doloženy k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
6. Při provádění stavby je nutné dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., bezpečnost a ochrana zdraví při práci, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništích.
7. Při provádění stavby musí být dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
8. Při provádění prací bude dbáno toho, aby nebyly způsobeny škody na sousedních nemovitostech, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv a právem chráněných zájmů jejich vlastníků, k ohrožení života a zdraví osob, k nadměrnému znečišťování okolí stavby, ničení zeleně, omezování provozu na komunikacích, poškozování majetku a nepořádku na staveništi.
9. Škody na cizím majetku hradí stavebník dle platných právních předpisů.
10. Případné odkapy ropných produktů z mechanizačních prostředků použitých na stavbě musí být zachyceny v záchytných vanách, jímkách popř. nepropustných fóliích, nebo jiným vhodným způsobem. Na stavbě nesmí být skladovány pohonné hmoty a oleje.

IV. Stanoví podmínky pro užívání stavby (dle ustanovení § 119 odst. 1 se jedná o stavby uvedené v § 103 odst. 1 písm. e) bodech 4 až 8) SO 421 Veřejné osvětlení km 0,00 - 0,40, SO 422 Veřejné osvětlení km 0,68 - 0,96, SO 451 Přeložka PVSEK O₂:

1. Po dokončení stavby podá stavebník u stavebního úřadu žádost o vydání kolaudačního souhlasu (na předepsaném tiskopisu) podle § 122 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb. a doloží ji přílohami uvedenými v části B přílohy č. 12 této vyhlášky.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, 356 01 Sokolov
 Město Františkovy Lázně, Nádražní 5/208, 351 01 Františkovy Lázně
 Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Karlovy Vary, Na Pankráci 56/546, 140 00 Praha
 Milan Ščislák,
 Renata Ščisláková, r
 Jan Dvořák,
 Věra Dvořáková, m
 Pavla Kardošová,
 Jan Kardoš,
 Marcela Žaloudková, r
 Juraj Hermanovský,
 Milan Hermanovský, r
 Natalie Yvonne Hasanovič.
 Ing. Josef Řezníček,
 Ing. Miroslava Řezníčková, r
 Obec Třebeň, Třebeň 31, 351 34 Třebeň
 Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
 Viliam Lahučký,
 Leonhard Reinhardt,
 Květoslava Reinhardtová, r
 Václav Hladovský,
 STEEL EFFECT a.s., Karlova 44/2472, 350 02 Cheb
 Ing. Miroslav Rychna,
 Martina Rychnová, r
 NELAN, spol. s r.o., Horní Ves 1, 350 02 Třebeň

Odůvodnění:

Dne 4.4.2017 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 2.6.2017, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- *Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí – souhlas formou závazného stanoviska č.j. MUCH 102010/2016 ze dne 28.12.2016*
- *Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí – závazné stanovisko – souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF č.j. MUCH 94786/2016 ze dne 7.11.2016,*
- *Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech – závazné stanovisko ze dne KHSKV 11451/2014/HOK/Gal,*
- *Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, územní odbor Cheb – souhlasné závazné stanovisko č.j. HSKV-3035-2/2014-CH.*

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

CHEVAK Cheb, a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GridServices, s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 380, 381, 382, 384, 385, 387/1, 387/2, 388/1, 388/3, 392, parc. č. 593/4, 936/1, 1002, 1004, 1006, 1008, 1010 v katastrálním území Františkovy Lázně, st. p. 7/1, 61, parc. č. 18/1, 18/3, 20/1, 90/3, 90/6, 261/2, 261/3, 261/4, 287/2, 426/3, 478, 273/1 v katastrálním území Horní Ves u Třebeně

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Františkovy Lázně, Aleje-Zátiší č.p. 37, č.p. 38, č.p. 39, č.p. 41, č.p. 42, č.p. 44, č.p. 45 a č.p. 46, Třebeně, Horní Ves č.p. 13 a č.p. 14

Při vymezování okruhu účastníků územního řízení stavební úřad dospěl k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, též vlastníkům pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, osobám jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám a pozemkům může být dotčeno a vlastníkům nebo správcům stávající technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci nepodali žádné návrhy ani námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavební úřad Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

„otisk úředního razítka“

Ing. Roman Macko
vedoucí odboru stavebního a životního prostředí

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správný poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen dne 17.5.2017.

Obdrží:

Účastníci (dle § 85 odst. 1, odst. 2 písm. a)) doručení jednotlivě

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, **IDDS: 2kdkk64**

Město Františkovy Lázně, Nádražní č.p. 208/5, 351 01 Františkovy Lázně

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Karlovy Vary, **IDDS: zjq4rhz**

Milan Ščislák,

Renata Ščisláková,

Jan Dvořák,

Věra Dvořáková,

Pavla Kardošová,

Jan Kardoš,

Marcela Žaloudková, /

Juraj Hermanovský, A

Milan Hermanovský,

Natalie Yvonne Hasanovič,

Ing. Josef Řezníček,

Ing. Miroslava Řezníčková, I

Obec Třebeň, **IDDS: ntaamiy**

Povodí Ohře, státní podnik, **IDDS: 7ptt8gm**

Viliam Lahučký, I

Leonhard Reinhardt, I

Květoslava Reinhardtová, I

Václav Hladovský, I

STEEL EFECT a.s., **IDDS: hesgf7x**

Ing. Miroslav Rychna, I

Martina Rychnová, I

NELAN, spol. s r.o., **IDDS: qn9pudj**

CHEVAK Cheb, a.s., **IDDS: t7acdj5**

ČEZ Distribuce, a. s., **IDDS: v95uqfy**

GridServices, s.r.o., **IDDS: jnyjs6**

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., **IDDS: qa7425t**

AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., **IDDS: w23cc6d**

Účastníci (dle § 85 odst. 2 písm. b) – identifikace označením pozemků a stavem evidovaným v katastru nemovitostí) doručení veřejnou vyhláškou

st. p. 380, 381, 382, 384, 385, 387/1, 387/2, 388/1, 388/3, 392, parc. č. 593/4, 936/1, 1002, 1004, 1006, 1008, 1010 v katastrálním území Františkovy Lázně, st. p. 7/1, 61, parc. č. 18/1, 18/3, 20/1, 90/3, 90/6, 261/2, 261/3, 261/4, 287/2, 426/3, 478, 273/1 v katastrálním území Horní Ves u Třebeně

Františkovy Lázně, Aleje-Zátiší č.p. 37, č.p. 38, č.p. 39, č.p. 41, č.p. 42, č.p. 44, č.p. 45 a č.p. 46, Třebeň, Horní Ves č.p. 13 a č.p. 14

Dotčené orgány státní správy doručení jednotlivě

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, **IDDS: siqbxt2**

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, **IDDS: a8gbnyc**

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, **IDDS: t3jai32**

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, **IDDS: xknaa7s**

Ostatní doručení jednotlivě

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Dopravní inspektorát Cheb, **IDDS: upshp5u**



Ověřovací doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem **97751900-7896-170616125424**, že tento dokument v listinné podobě, který vznikl převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 8 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Obsah předložené datové zprávy k provedení autorizované konverze byl ve shodě se záznamy Informačního systému datových schránek. Tato datová zpráva s číslem 478051399 byla systémem přenesena dne 14.06.2017 v 08:35:27. Platnost datové zprávy byla ověřena dne 16.06.2017 v 12:54:36. Datová zpráva byla opatřena zaručenou elektronickou značkou založenou na kvalifikovaném systémovém certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb. Údaje o zaručené elektronické značce: číslo kvalifikovaného systémového certifikátu **1F 15 AB**, certifikát byl vydán **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro **Informační systém datových schránek - produkční prostředí Ministerstvo vnitra České republiky [IČ 00007064]**. Elektronická značka byla označena časovým razítkem. Datum a čas **15.06.2017 07:50:20**, číslo kvalifikovaného časového razítka **2D CA 55**, časové razítko bylo vydáno **PostSignum Qualified CA 3, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]**.

Odesílající datová schránka:

Název: Město Františkovy Lázně

Adresa: Nádražní 208/5, 35101 Františkovy Lázně, CZ

ID datové schránky: 4sqbzr

Typ uživatele: Pověřená osoba

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 16.06.2017 v 12:54:54. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 16.06.2017 11:09:07. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu **1E 82 CF**, kvalifikovaný certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu) **Ing. Roman Macko, vedoucí odboru SZP, Město Františkovy Lázně, 1495, Město Františkovy Lázně [IČ 00253936]**. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Vystavil: **Karlovarský kraj**

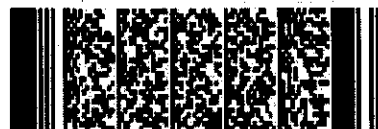
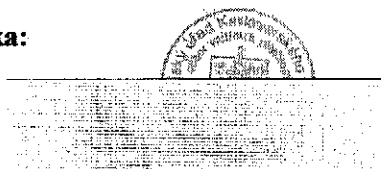
Pracoviště: **Karlovarský kraj**

V **Karlových Varech** dne **16.06.2017**

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

ANEŽKA ŠVAŘÍČKOVÁ

Otisk úředního razítka:



97751900-7896-170616125424

Poznámka:

Kontrolu této ověřovací doložky lze provést v centrální evidenci ověřovacích doložek přístupně způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.