



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku

Číslo smlouvy objednatele: 16/795/5084

Číslo smlouvy zhotovitele:

Objednatel :

Dopravní podnik města Brna, a.s.

Sídlo:

Hlinky 64 /151, Pisárky, 603 00 Brno

Doručovací číslo: 65646

Zapsána:

v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně,
oddíl B:, vložka 2463

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy:

Ing. Miloš Havránek, generální ředitel

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Ing. Jaromír Holec, technický ředitel

Kontaktní osoba ve věcech technických:

IČO :

25508881

DIČ :

CZ25508881

Bankovní spojení :

Číslo účtu:

Společnost je plátcem DPH

a

Zhotovitel :

Název společnosti:

ZEMAKO, s.r.o.

Sídlo:

Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany

Zapsána:

v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně,
oddíl C, vložka 24862

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy:

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

IČO:

25504011

DIČ:

CZ25504011

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Společnost je plátcem DPH

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli smlouvu následujícího znění:

I.

Předmět díla

1. Předmětem této smlouvy je oprava ploch v hale DOŠ - vozovna ED Pisárky, v rozsahu dle výkazu výměr uvedeném v příloze č. 1 smlouvy - Položkový rozpočet.
2. Místem plnění je město Brno, areál DPMB, a.s. Pisárky, Hlinky 64/151
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dále dohodnutou cenu.

II.

Doba provedení díla

1. Termín zahájení: podpisem smlouvy oběma smluvními stranami
2. Termín ukončení: do 30 dnů od předání staveniště
3. Dílo bude realizováno v souladu s harmonogramem prací, který tvoří nedílnou součást smlouvy jako Příloha č. 2.

III.

Cena díla

1. Cena díla provedeného v rozsahu, kvalitě a lhůtě podle této smlouvy je vypracována ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a činí: **226.355,- Kč** bez DPH.
2. Uvedená cena je pevná na rozsah prací uvedený v Příloze č. 1 této smlouvy - Položkový rozpočet, nejvýše přípustná a nelze ji zvýšit ani v důsledku změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že v uvedené ceně jsou zahrnuty veškeré dodávky, výkony, náklady a nákladové faktory všeho druhu (např. náklady na provedení zkoušek, aj.), které zhotoviteli vzniknou po celou dobu realizace díla až do doby předání provedeného díla bez vad a v požadovaném termínu, a to se zahrnutím všech vedlejších činností nutných pro funkčnost zhotoveného díla, které zhotovitel mohl a měl reálně na základě svých odborných znalostí předvídat při uzavření této smlouvy.
4. Práce, které jsou předmětem této smlouvy, jsou v režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb. Výši DPH je v souladu s § 92a tohoto zákona povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno. DPH bude doložena dle platných předpisů.

IV.

Platební podmínky a fakturace

1. Úhrada předmětu díla bude provedena na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem na základě předání a převzetí díla. Faktura bude doložena předávacím protokolem (výkazem prací) podepsaným pověřeným pracovníkem objednatele.
Osoba oprávněná k podpisu předávacího protokolu: p. Vrbka Pavel – ved.odd.5084
Zástupce osoby oprávněné k podpisu předávacího protokolu: Ing. Ivana Stonová odd.5084
2. Objednatel je povinen za fakturu zaplatit bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je uvedený na faktuře (daňovém dokladu), do 30 dnů od jejího řádného doručení. V pochybnostech platí, že faktura byla doručena třetí den po odeslání. Povinnost objednatele uhradit zhotoviteli cenu prací se považuje za splněnou dnem odepsání platby z účtu objednatele.
3. Adresa pro doručení faktury je sídlo objednatele. Faktura kromě náležitostí daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude dále obsahovat číslo smlouvy objednatele a bankovní spojení zhotovitele. Nedílnou součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek, který bude potvrzen osobou odpovědnou za plnění ustanovení této smlouvy nebo jí ustanovenou osobou.
4. Pokud faktura nebude obsahovat některou z požadovaných náležitostí a/nebo bude obsahovat nesprávné cenové údaje, může být objednatelem vrácena zhotoviteli do data splatnosti. V takovém případě nová lhůta splatnosti začne běžet doručením opravené faktury zpět objednateli.
5. Zhotovitel prohlašuje, že číslo jím uvedeného bankovního spojení, na které se bude provádět bezhotovostní úhrada za předmět plnění, je evidováno v souladu s §96 zákona o DPH v registru plátců

V.

Podmínky realizace díla

1. Dílo je provedeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit jeho účelu a je předáno.
2. Provedení změny použitých materiálů je možné jen po vzájemné dohodě.
3. Zhotovitel odpovídá za to, že použité materiály budou v souladu s platnými technickými předpisy.
4. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé na zhotovovaném díle až do doby jeho předání a převzetí objednatelem.
5. Zhotovitel neodpovídá za prodlení s provedením díla způsobené vyšší mocí, zásahem třetích osob, nemohl-li jej odvrátit, rozhodnutím státních nebo samosprávných orgánů apod., kdy se termín pro dokončení díla automaticky prodlužuje o dobu trvání takových překážek.
6. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a rozsahem díla a jsou mu známy veškeré technické a kvalitativní podmínky nezbytné k realizaci díla, a že

disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi a schopnostmi, které jsou k dodání bezvadného plnění nezbytné.

7. Podmínkou pro započítání prací je předání předmětu plnění zhotoviteli.
8. Obecnou odpovědnost za bezpečnost a dodržování zásad požární ochrany svých zaměstnanců po dobu jejich pobytu a činnosti v prostorách objednatele nese zhotovitel. Je rovněž v plném rozsahu odpovědný za škody způsobené činností svých zaměstnanců po dobu jejich pobytu v prostorách objednatele. Zhotovitel proškolí své zaměstnance na základě platných bezpečnostních předpisů pro DPMB a.s. Odpovědná osoba pověřená zhotovitelem za BOZP a PO: [REDAKCE] Školení odpovědné osoby dodavatele ve smyslu směrnice B06r0 a osnovy č. 04, DPMB, a. s. provede objednatel. Prokazatelně proškolí odpovědnou osobu za plnění smlouvy.
9. Zhotovitel je povinen zachovat na pracovištích čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací. Pokud je k provádění prací nutné dopravní značení, je povinen toto značení udržovat v pořádku a čistotě.
10. Technický dozor objednatele bude trvalý.
11. Zástupce objednatele je oprávněn z provozních a organizačních důvodů dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění předmětu plnění.
12. Zhotovitel bude mít vždy zajištěn takový počet pracovníků, aby byl schopen zajistit předmět díla a odstranit jakoukoliv závadu.

VI.

Předání a převzetí díla

1. Předání a převzetí bude sepsáno a potvrzeno předávacím protokolem vyhotoveným za součinnosti obou smluvních stran. Dílo je dodáno jeho protokolárním předáním a převzetím. Protokol o předání a převzetí díla musí být podepsán oprávněným zástupcem objednatele.
2. Dílo bude převzato bez vad a nedodělků.

VII.

Jakost díla, odpovědnost za vady a smluvní záruka

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, a že bude bez vad a bude mít vlastnosti obvyklé nebo v této smlouvě dohodnuté.
2. Na provedené dílo zhotovitel poskytuje záruku v době v trvání: 36 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli.
3. Pokud dojde ke zjištění vad v průběhu záruční doby, je objednatel povinen tyto vady zhotoviteli písemně oznámit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil.
4. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti pracovních dnů poté, co mu bude doručena reklamace vad objednatele se k této reklamaci písemně vyjádřit. V písemném vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává či nikoli a z jakého

důvodu. Uznané záruční vady je zhotovitel povinen neprodleně odstranit, a to na vlastní náklady.

5. Vedle práv z odpovědnosti za vady obsažených v občanském zákoníku, má objednatel v případě podstatného i nepodstatného porušení smlouvy právo na náhradu nákladů vzniklých opravou vad prostřednictvím třetí osoby. Objednatel předem písemně upozorní zhotovitele na tuto možnost, a pokud zhotovitel vady neodstraní, objednatel zajistí opravu prostřednictvím třetí osoby. Zhotoviteli bude následně doložena výše a důvodnost takových nákladů.

VIII.

Smluvní sankce

1. V případě nesplnění závazků z této smlouvy se strana, která má plnit, zavazuje uhradit všechny prokazatelné náklady, které s předmětem plnění vznikly straně druhé.
2. Smluvní pokuta při nedodržení smluvního termínu realizace a předání díla činí 0,02 % smluvní ceny díla za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta za prodlení s odstranění vad reklamovaných v záruční době v dohodnutém termínu činí 1 000,-Kč za každý den prodlení a jednotlivou vadu, kterou zaplatí zhotovitel objednateli.
4. V případě pozdní úhrady faktury je zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení, který činí 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení.
5. V případě nehody či provozní závady zaviněné vadným plněním předmětu smlouvy ze strany zhotovitele, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši:
 - i. za přerušení provozu objednatele nad 1 hodinu 5 000,-Kč
 - ii. za přerušení provozu objednatele do 2 hodin 10 000,-Kč
 - iii. za přerušení provozu objednatele do 4 hodin 20 000,-Kč
6. Zhotovitel se zavazuje uhradit případné sankce (poplatky, pokuty, aj.), které budou uplatněny vůči objednateli z důvodů nesplnění povinnosti zhotovitele vyplývající z této smlouvy, z dokladů, na které smlouva odkazuje nebo z právních předpisů.
7. Ujednáními o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v částce převyšující smluvní pokutu.
8. Smluvní sankce musí být druhé smluvní straně písemně vyúčtována a vyúčtování jí musí být doručeno. Ve vyúčtování musí být uvedena výše a důvod smluvní sankce. Smluvní pokuta nebo úroky z prodlení jsou splatné do 30-ti dnů od doručení jejich vyúčtování.

IX.

Ukončení smluvního vztahu

1. Tento smluvní vztah může být ukončen dohodou nebo písemným odstoupením jedné nebo druhé smluvní strany v případě, že dojde k podstatnému porušení smlouvy.
2. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být datována a podepsána osobami oprávněnými k podpisu smluvních ujednání.

3. V písemném odstoupení od smlouvy musí odstupující smluvní strana uvést, v čem spatřuje důvod odstoupení od smlouvy, popřípadě připojit k tomuto úkonu doklady prokazující tvrzené důvody. Odstoupení se stane účinným uplynutím pěti dní od doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně, pokud v této lhůtě druhá smluvní strana nenapraví porušení smlouvy, které je důvodem pro odstoupení.
4. Za podstatné porušení povinností smluvní strany považují zejména prodlení zhotovitele s předáním díla o více než 10 dnů, prodlení objednatele s plněním svých povinností vůči zhotoviteli takové, že zhotovitel nemůže svůj závazek v požadované kvalitě a lhůtě splnit.
5. Podstatným porušením smlouvy je také zjištění, že zhotovitel při provádění díla porušuje povinnosti vyplývající pro něj ze smlouvy nebo ze zákona a přitom zhotovitel v přiměřené lhůtě, jemu stanovené objednatelem, vytknuté nedostatky neodstraní.
6. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo na zaplacení smluvní pokuty a na náhradu škody.

X.

Ostatní smluvní ujednání

1. V případě, že na jedné nebo na druhé smluvní straně nastanou změny (například změna sídla, změna jednajících osob atd.), je povinna smluvní strana, u níž došlo k těmto změnám, uvedené změny druhé smluvní straně písemně oznámit. Pokud tak neučiní, odpovídá druhé smluvní straně za vzniklou škodu.
2. Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „zákon“) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Informace, které je povinen objednatel zveřejnit, se nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ani za důvěrný údaj nebo sdělení ve smyslu ustanovení § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Podpisem této smlouvy dále bere zhotovitel na vědomí, že smlouva bude zveřejněna na Portálu veřejné správy v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Nebude-li v případě zaslání písemnosti druhé straně doručeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata oprávněnou osobou smluvní strany nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta a držitel poštovní licence doručenu zásilku vrátí zpět, bude považováno za úspěšné doručení se všemi právními následky pátý den prokazatelného odesílání zásilky druhou stranou.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry účastníků, příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

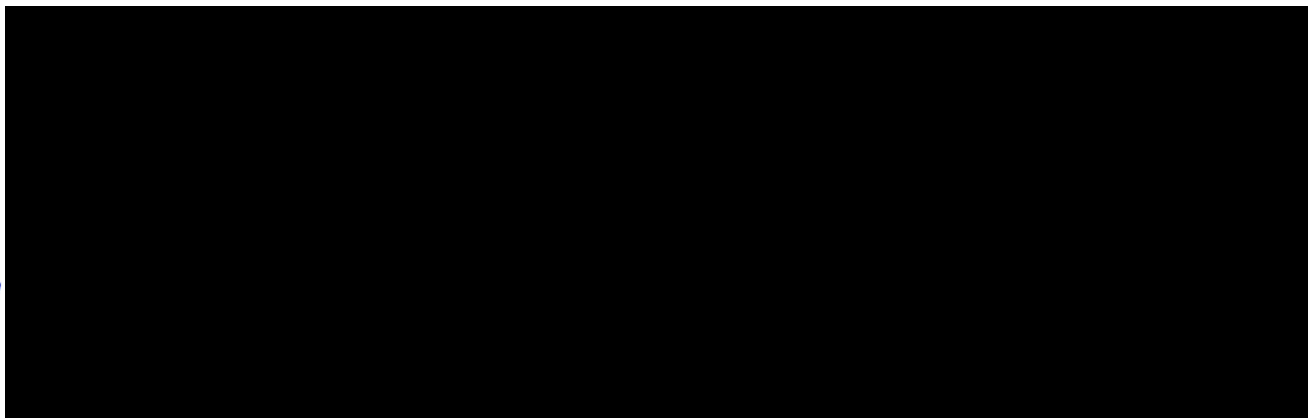
2. Změna nebo doplnění této smlouvy je možná jen formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, které budou platné, jen budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem posledního z oprávněných zástupců obou smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle. Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, ujednání obsažená v této smlouvě považují za ujednání odpovídající dobrým mravům a zásadám poctivého obchodního styku, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy.

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Příloha č. 2 – Harmonogram prací

V Brně dne..... 10 -10- 2016

V Brně dne



DOPRAVNÍ PODNIK MĚSTA BRNA
akciová společnost
HLINKY 151
656 46 BRNO

ZEMAKO
ZEMAKO, s. r. o., Bohunická cesta 9
664 48 Moravany, tel.: 544 501 076
IČ: 25504011, DIČ: CZ25504011

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód:

Stavba: Vozovna DPMB Pisárky

JKSO:

Místo: Brno, Pisárky

CC-CZ:

Datum: 11. 7. 2016

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: ZEMAKO, s.r.o., Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany

IČ: 25504011

DIČ: CZ25504011

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů

226 355,29

Ostatní náklady ze souhrnného listu

0,00

Cena bez DPH

226 355,29

DPH základní 21,00%

ze

226 355,29

47 534,61

snižovaná 15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v

CZK

273 889,90

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 0

Stavba: Vozovna DPMB Pisárky

Místo: Brno, Pisárky

Datum: 11. 7. 2016

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	226 355,29	273 889,90
02	Obnova prostoru zakryté montážní jámy	197 823,46	239 366,39
03	Odvodnění myčky	28 531,83	34 523,51
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		226 355,29	273 889,90

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Vozovna DPMB Pisárky

Objekt: 02 - Obnova prostoru zakryté montážní jámy

JKSO:
Místo: Brno, Pisárky

Objednatel:

Zhotovitel: ZEMAKO, s.r.o., Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 11. 7. 2016

IČ:
DIČ:

IČ: 25504011
DIČ: CZ25504011

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Náklady z rozpočtu
Ostatní náklady

197 823,46
0,00

Cena bez DPH

197 823,46

DPH základní 21,00% ze 197 823,46
snižená 15,00% ze 0,00

41 542,93
0,00

Cena s DPH

v CZK

239 366,39

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Vozovna DPMB Pisárky

Objekt: 02 - Obnova prostoru zakryté montážní jámy

Místo: Brno, Pisárky

Datum: 11. 7. 2016

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	197 823,46
HSV - Práce a dodávky HSV	197 823,46
1 - Zemní práce	99 095,43
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	95 743,05
997 - Přesun sutě	2 775,62
998 - Přesun hmot	209,36
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	197 823,46

ROZPOČET

Stavba: Vozovna DPMB Pisárky

Objekt: 02 - Obnova prostoru zakryté montážní jámy

Místo: Brno, Pisárky

Datum: 11. 7. 2016

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

197 823,46

HSV - Práce a dodávky HSV

197 823,46

1 - Zemní práce

99 095,43

1	K	139711101	Výkopávky v uzavřených prostorech v hornině tř. 1 až 4 10,54*1,1*1,5	m3	8,696	1 720,00	14 957,12
		vykop	Součet				
			vykop*0,5		8,696		
2	K	139811101	Výkopávky v uzavřených prostorech v hornině tř. 5 až 7 vykop*0,5	m3	8,696	4 700,00	40 871,20
			vykop*0,5		8,696		
3	K	161101501	Svislé přemístění výkopku nošením svisle do v 3 m v hornině tř. 1 až 4 vykop*0,5	m3	8,696	774,00	6 730,70
			vykop*0,5		8,696		
4	K	161101551	Svislé přemístění výkopku nošením svisle do v 3 m v hornině tř. 5 až 7 vykop*0,5	m3	8,696	1 080,00	9 391,68
			vykop*0,5		8,696		
5	K	162201201	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny tř. 1 až 4 vykop*0,5	m3	8,696	176,00	1 530,50
			vykop*0,5		8,696		
6	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m vykop*0,5	m3	8,696	77,60	674,81
			vykop*0,5		8,696		
7	K	162201219	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem ZKD 10 m vykop*0,5*5	m3	43,478	70,70	3 073,89
			vykop*0,5*5		43,478		
8	K	162201251	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny tř. 5 až 7 vykop*0,5	m3	8,696	244,00	2 121,82
			vykop*0,5		8,696		
9	K	162201261	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 5 až 7 stavebním kolečkem do 10 m vykop*0,5	m3	8,696	107,00	930,47
			vykop*0,5		8,696		
10	K	162201269	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 5 až 7 stavebním kolečkem ZKD 10 m vykop*0,5*5	m3	43,478	99,10	4 308,67
			vykop*0,5*5		43,478		
11	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 vykop*0,5	m3	8,696	257,00	2 234,87
			vykop*0,5		8,696		
12	K	162701155	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 5 až 7 vykop*0,5	m3	8,696	332,00	2 887,07
			vykop*0,5		8,696		