

Příkazní smlouva

uzavřená dle §2430 a násl. zák. č.89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi smluvními stranami:

Zemědělský podnik Razová, státní podnik v likvidaci

se sídlem Praha 6, Řepy, Třanovského 622/11, PSČ 163 04

IČ: 13642090

DIČ: CZ13642090

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A vložka 68653

zastoupený Ing. Vladimírem Čapkem – likvidátorem

(dále jen „Příkazce“)

a

Ing. Jana Tetourová

IČ: 43168035

DIČ: CZ536124297

bytem/sídlem 252 26 Kosoř, Čsl. armády 184

(dále jen „Příkazník“)

I.

Předmět smlouvy

- 1) Na základě této smlouvy se zavazuje Příkazník za dohodnutých, dále uvedených podmínek pro příkazce, na jeho účet, vykonávat činnosti v oblasti správy nemovitého majetku. Zejména bude poskytovat poradenskou, konzultační, posudkovou i veškerou další činnost v oblastech:
 - Metodické poradenství v průběhu likvidace
 - Spolupráce při inventarizaci, zjištění a zajištění majetku Příkazce (sledování vývoje stavu majetku, optimalizace využití majetku před zpeněžením, obstarání dokumentace, zejm. výpisy z evidence nemovitosti, katastrální mapy, stanoviska dotčených úřadů apod.).
 - Zpeněžování a převody majetku dle pokynů Příkazce.
- 2) Příkazce se zavazuje poskytnout Příkazníkovi nezbytnou součinnost a zaplatit Příkazníkovi za poskytované služby smluvní odměnu v dohodnuté výši.

II.

Odpovědnosti

- 1) Příkazník odpovídá za škodu na věcech převzatých od příkazce k zařazení záležitosti a na věcech převzatých v této souvislosti od třetích osob, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení odborné péče.

- 2) Poruší-li Příkazník svou povinnost vyplývající z této smlouvy, je povinen nahradit škodu tím způsobenou příkazci, ledaže prokáže, že porušení povinnosti bylo způsobeno okolnostmi vylučující odpovědnost.

III.

Smluvní odměna a úhrada nákladů

- 1) Smluvní strany se dohodly, že za činnosti dle ustanovení článku I. této smlouvy přísluší Příkazníkovi paušální odměna ve výši 30.000 Kč (slovy: Třicettisíc korun českých) bez DPH za kalendářní měsíc.
- 2) Příkazník je povinen za každý kalendářní měsíc předložit Příkazci písemný soupis Příkazníkem provedených činností a úkonů, a to vždy do 10 dnů následujícího kalendářního měsíce. Nárok Příkazníka na odměnu a zaplacení odměny za příslušný kalendářní měsíc vzniká po odsouhlasení a podpisu písemného soupisu provedených činností a úkonů Příkazcem.
- 3) Smluvní strany dohodly, že odměna zahrnuje veškeré náklady Příkazníka spojené s úplným a kvalitním plněním předmětu této smlouvy.
- 4) Za náklady Příkazníka se ale nepovažují zejména náklady spojené s činností znalců (vyhotovení posudků) a dražebníků, cestovní náklady, správní poplatky a poštovné.
- 5) Smluvní strany sjednávají splatnost faktury vystavené Příkazníkem 15 dnů od jejího vystavení. Faktura je splatná bezhotovostně, a to bankovním převodem na účet Příkazníka, který bude uveden ve faktuře.
Faktura Příkazníka se považuje za uhrazenou dnem, kdy bude částka připsána na účet Příkazníka. Faktura musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu podle č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

IV.

Doba trvání smlouvy

- 1) Tato smlouva se zavírá na dobu určitou od 1.2.2018 do 31.12.2018.
- 2) Každá ze stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní lhůta se sjednává v délce dvou měsíců a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci v němž byla druhé straně doručena.
- 3) Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran.

V.

Závěrečné ujednání

- 1) Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy mezi Příkazcem a Příkazníkem příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 2) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem 1.2.2018.
- 3) Tato smlouva se uzavírá ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou ze smluvních stran.

- 4) Účastníci této smlouvy prohlašují, že si text smlouvy důkladně přečetli, s jeho obsahem souhlasí a tato smlouva je uzavřena podle jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Praze dne 31. ledna 2018



.....
Zemědělský podnik Razová, s.p. v likvidaci
Ing. Vladimír Čapek
likvidátor



.....
Ing. Jana Tetourová