

# Smlouva o ubytování

ve smyslu nového Občanského zákoníku, §754-759,  
číslo: 89/2012 Sb.

## LIVE GREEN AREA, družstvo

se sídlem: Stříbrnice 212, 788 32 Staré Město

zastoupen: ing. Dušan Juříček, jednatel společnosti

IČ: 25413597, DIČ: CZ25413597,

Č.ú.: 163809066/0300, ČSOB, a.s., pobočka Olomouc, / dále jako „**ubytovatel**“ /

**a**

**Gymnázium Šumperk**, se sídlem: Masarykovo náměstí 8, 787 58 Šumperk,

zastoupené:...Mgr. Milanem Macečkem , IČ: 495 89 792, IZO: 102 692 181

/ dále jako „**objednatel**“ /

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku výše uvedené strany tuto:

## **Smlouvu o ubytování**

### **I.**

#### **Předmět ubytování**

1. Ubytovatel prohlašuje, že je provozovatelem objektu ev.č. 20 v Hynčicích pod Sušinou, jako rekreačního ubytovacího a stravovacího zařízení.
2. Ubytovatel dále prohlašuje, že je oprávněn v objektu poskytovat ubytovací a stravovací služby v rámci své podnikatelské činnosti.
3. Ubytovatel se zavazuje poskytnout Objednateli ubytovací a stravovací služby, a to na stanovenou dobu a pro příslušný počet osob.
4. Objednatel tímto prohlašuje, že předběžný počet osob **je cca 31, z toho 25 studentů (11-15 let) a 4 dospělí (pedag.dozor) a 2 instruktory/studenti.** K upřesnění počtu osob dojde nejpozději 2 týdny před zahájením pobytu v objektu ubytovatele, kdy pak na základě upřesnění dojde také ke konečné kalkulaci ceny pobytu a vyúčtování ze strany ubytovatele.
5. Pobyť osob v ubytovacím a stravovacím zařízení se řídí ubytovacím řádem.

### **II.**

#### **Doba ubytování**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu 5 dní (5 nocí) v termínu **od 12.2.2018 do 16.2.2018.**

### **III.**

#### **Úhrada za ubytování**

1. Úhrada za ubytování v délce dle předchozího bodu činí pro 25 studentů a 4 dospělé osoby a 2 instruktory/studenty ve **výši 1.870,-Kč vč. DPH+85,-Kč/oběd v den odjezdu** za studenty na 4 noci a ve **výši 2.030,-Kč vč. DPH+95,- Kč/oběd v den odjezdu** za dospělou osobu na 4 noci a ve **výši 1.995,-Kč vč. DPH+95,- Kč/oběd v den odjezdu** za instruktora/studenta na 4 noci.
2. **Celková částka ve výši 46.750,-Kč** za studenty (11-15 let)) a **ve výši 8.120,-Kč** za dospělé osoby (dozor) a za 2 instruktory/studenty ve **výši 3.990,-Kč je cena včetně celodenního stravování 4x denně, tj. snídaně, obědy, večeře a**

**odpočívání nebo místo toho pozdější menší večeře, včetně pitného režimu.**

3. Objednatel se zavazuje tuto částku uhradit před začátkem ubytování, a to následovně:
  - 3.1 dle vystavené faktury pro 4 osoby (dozor), tj. částku **4.240,-Kč** jako rezervační poplatek za pobyt.
  - 3.2 dle vystavené faktury pro 25 studentů, tj. částku **26.000,-Kč**, jako rezervační poplatek za pobyt.
  - 3.3 V případě, že dojde ke změně počtu osob, ať už studentů nebo dospělých, dojde také k úpravě konečné ceny, což bude zohledněno v konečných zúčtovacích fakturách zvlášť pro dospělé osoby (pedagogy) a zvlášť pro žáky.
  - 3.4 Doplatek celkové částky bude uhrazen objednatelem na základě konečné zúčtovací faktury vystavené před nástupem na pobyt, případně po dohodě během pobytu.

#### IV.

#### **Odstoupení od smlouvy**

1. Ubytovatel tuto smlouvu okamžitě vypovídá i před uplynutím dohodnuté doby a to v případě, že nedojde k plnění dle článku III., odst. 3. (3.1, 3.2, 3.4).

#### V.

#### **Ostatní ujednání**

1. Objednatel prohlašuje, že je povinen veškeré zjištěné závady v rekreačním objektu neprodleně nahlásit ubytovateli.
2. Objednatel je povinen dbát všech platných nařízení o bezpečnostních předpisech a opatřeních s tím souvisejících a to zejména **zákaz kouření a otevřeného ohně v objektu.**
3. Objednatel je povinen dbát na to, aby nebyl narušován veřejný pořádek a chránit majetek ubytovatele proti poškození a zcizení. Případné způsobné škody zaviněné svým nedbalostním chováním je povinen uhradit.

#### VI.

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
3. Tato smlouva nabývá účinností dnem podpisu této smlouvy.
4. Smlouva byla uzavřena ze svobodné vůle obou smluvních stran, nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany výslovně potvrzují, na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci, dne 14.12.2017.

6. 2. 2018

LIVE GREEN AREA, družstvo  
Ing. Dušan Juříček

Gymnázium Šumperk  
Masarykovo náměstí 8

.....  
Ubytovatel

.....  
Objednatel