

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

Ev. č. MěÚ: 2016/06/ORM

Ev. č. zhotovitele:

uzavřený podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku, zákona č. 89/2012 Sb. a ve znění pozdějších předpisů mezi níže uvedenými smluvními stranami.

I.

Smluvní strany

OBJEDNATEL

název : **Město Nový Bor**
sídlo : nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor
právní forma : obec
IČ : 00260771
DIČ : CZ00260771
zápis v OR : nezapsané v OR
jednající : Mgr. Jaromír Dvořák, starosta města
bankovní spojení: : KB, a.s., č. ú. 525421/0100
zástupce ve věcech technických : Ing. Miroslav Jeništa
p. Milan Geby
telefon : +420 487 712 337
+420 487 712 332
fax : +420 487 726 160
e mail : mjenista@novybor.cz
mgeby@novybor.cz

ZHOTOVITEL

obchodní firma : **Samat s.r.o.**
sídlo : Nádražní 259, Jiřetín pod Jedlovou
právní forma : s.r.o.
IČ : 40229017
DIČ : CZ40229017
zápis v OR : Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 1522
jednající : Ladislav Dvořák
dále za zhotovitele jednájí
ve věcech smluvních : Ing. Tomáš Dvořák
ve věcech technických : Ing. Tomáš Dvořák
bankovní spojení : KB Varnsdorf
č. účtu : 399449431/0100
telefon : 604226767
fax : 412371342
e mail : tomas.dvorak@samat.cz

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem dodatku č. 1 ke smlouvě Ev. č. MěÚ: 2016/06/ORM je změna článku III. Cena za dílo, kterým se zvyšuje konečná cena díla. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

III. Cena za dílo

1. Cena za dílo je stanovena jako cena pevná a nejvýše přípustná za plnění specifikovaného předmětu díla a zahrnuje veškeré náklady spojené se splněním předmětu díla v rozsahu článku II Předmět smlouvy takto:

Smlouva o dílo

Cena dle bez DPH:	641.639, Kč
Výše DPH:	21 %
DPH:	134.744, Kč
Cena včetně DPH:	776.384, Kč

Méně práce

Cena dle bez DPH:	84.328,88 Kč
Výše DPH:	21 %
DPH:	17.709,06 Kč
Cena včetně DPH:	102.038, Kč

Více práce

Cena dle bez DPH:	117.410, Kč
Výše DPH:	21 %
DPH:	24.656,10 Kč
Cena včetně DPH:	142.066,00 Kč

Smlouva o dílo včetně méně a více prací

Cena dle bez DPH:	674.720, Kč
Výše DPH:	21 %
DPH:	141.691, Kč
Cena včetně DPH:	816.411, Kč

[slovy: osm set šestnáct tisíc čtyřista jedenáct korun českých]

DPH je stanoveno ve výši a sazbě dle příslušného právního předpisu, platného v době podpisu této smlouvy.

Podmínky překročení nabídkové ceny a snížení nabídkové ceny

Nabídkovou cenu bude možné překročit pouze v souvislosti se změnou daňových právních předpisů týkajících se DPH, a to nejvýše o částku odpovídající této legislativní změně. Změnu ceny bude zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli a důvod změny doložit. Nově

určená cena bude předmětem dodatku této smlouvy a bude řešena v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

V případě změny ceny díla z důvodů víceprací, které nejsou obsaženy v položkovém soupisu prací a požadovaných ze strany objednatele, bude cena víceprací určena dle cenové soustavy, ve které byl předložen soupis prací do původního zadávacího řízení (ÚRS Praha, RTS, ASPE, OTSKP apod.) a zkalkulována dle kalkulačního vzorce uchazeče v nabídce. Takovéto vícepráce budou řešeny v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a VOP.

Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených objednatelem a v ostatních případech specifikovaných zápisem ve stavebním deníku.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
2. Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: tato smlouva byla schválena Radou města Nový Bor usnesením č. 1424/16/RM41 ze dne 5.9.2016.
3. Účinnost tohoto dodatku nastává dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Zveřejnění dodatku ke smlouvě v registru smluv zajistí objednatel.
5. Tato smlouva má následující přílohy, které jsou její nedílnou součástí:

Příloha č. 1: Oceněný soupis méně a více prací

V Novém Boru, dne 8.9.2016

V Jiřetíně pod Jedlovou, dne 8.9.2016

.....
objednatel
Mgr. Jaromír Dvořák,
starosta

.....
zhotovitel
Ing. Tomáš Dvořák
jednatel

ZUŠ - více práce - výměna výplní otvorů

žaluzie včetně montáže dveře 06	2,00	1 650,00	3 300,00
žaluzie včetně montáže T06	8,00	350,00	2 800,00
žaluzie včetně montáže T08	1,00	350,00	350,00
žaluzie včetně montáže T09	2,00	350,00	700,00
oprava vnějších špalet	200,00	65,00	13 000,00
úprava a začištění vikýřů	8,00	3 500,00	28 000,00
úprava otvorů a začištění balkónových dveří	2,00	2 100,00	4 200,00
oprava kytem a nátěr dřevěných sloupků	4,00	1 400,00	5 600,00
dodávka a aplikace folií na skla	18,00	650,00	11 700,00
příplatek za bezpečnostní skla	24,00	450,00	10 800,00
ozdobné prvky na okna řezaná lišta	60,00	150,00	9 000,00
ozdobné prvky na okna hlavice	32,00	350,00	11 200,00
ozdobné prvky na okna krácení a lepení	32,00	250,00	8 000,00
přeplechování parapetů měděným plechem	73,00	120,00	8 760,00
		celkem bez DPH	117 410,00
		DPH 21%	24 656,10
		Celkem s DPH	142 066,10

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 3-2016

Stavba: Rekonstrukce střešního pláště a výměna výplní otvorů ZUŠ Nový Bor

JKSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 7.4.2016

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů 557 310,80
Ostatní náklady ze souhrnného listu 0,00

Cena bez DPH 557 310,80

DPH	základní	21,00%	ze	557 310,80	117 035,27
	snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 674 346,07

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 3-2016

Stavba: Rekonstrukce střešního pláště a výměna výplní otvorů ZUŠ Nový Bor

Místo: Datum: 7.4.2016

Objednatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		557 310,80	674 346,07
3-2016-2	Výměna výplní otvorů	557 310,80	674 346,07
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		557 310,80	674 346,07

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce střešního pláště a výměna výplní otvorů ZUŠ Nový Bor

Objekt: 3-2016-2 - Výměna výplní otvorů

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Město Nový Bor

Zhotovitel:

Bude vybrán

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 7.4.2016

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu 557 310,80
Ostatní náklady 0,00

Cena bez DPH 557 310,80

DPH základní	21,00%	ze	557 310,80	117 035,27
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 674 346,07

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce střešního pláště a výměna výplní otvorů ZUŠ Nový Bor

Objekt: 3-2016-2 - Výměna výplní otvorů

Místo:

Datum:

7.4.2016

Objednatel: Město Nový Bor

Projektant:

Zhotovitel: Bude vybrán

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	557 310,80
HSV - Práce a dodávky HSV	112 890,09
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	72 973,70
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	39 916,39
99 - Přesuny hmot a suti	627,20
PSV - Práce a dodávky PSV	443 420,71
764 - Konstrukce klempířské	0,00
766 - Konstrukce truhlářské	438 516,71
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	4 904,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	1 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	500,00
VRN7 - Provozní vlivy	500,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	557 310,80

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce střešního pláště a výměna výplní otvorů ZUŠ Nový Bor

Objekt: 3-2016-2 - Výměna výplní otvorů

Místo: Datum: 7.4.2016

Objednatel: Město Nový Bor

Projektant:

Zhotovitel: Bude vybrán

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

557 310,80

HSV - Práce a dodávky HSV

112 890,09

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							
1	K	612425931	Omítka vápenná štuková vnitřního ostění okenního nebo dveřního	m2	56,310	1 270,00	71 513,70
2	K	629451111	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 150 mm	m	2,000	10,00	20,00
3	K	629451113	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 600 mm	m	72,000	20,00	1 440,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

39 916,39

4	K	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídel pl do 1 m2	m2	6,720	93,00	624,96
5	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídel pl do 2 m2	m2	0,000	200,00	0,00
6	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídel pl do 4 m2	m2	66,880	350,00	23 408,00
7	K	968062747	Vybourání stěn dřevěných plných, zasklených nebo výkladních pl přes 4 m2	m2	13,110	350,00	4 588,50
8	K	979011111	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za první podlaží	t	5,334	50,00	266,70
9	K	979011121	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot ZKD podlaží	t	5,334	50,00	266,70
10	K	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	5,334	30,00	160,02
11	K	979081121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	101,337	30,00	3 040,11
12	K	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	5,334	100,00	533,40
13	K	979082121	Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	5,334	100,00	533,40
14	K	979086112	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot	t	5,334	100,00	533,40
15	K	979093111	Uložení sutí na skládku s hrubým urovnáním bez zhutnění	t	5,334	500,00	2 667,00
16	K	979098191	Poplatek za skládku - netříděné	t	5,334	500,00	2 667,00

99 - Přesuny hmot a sutí

627,20

17	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	6,272	100,00	627,20
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

PSV - Práce a dodávky PSV

443 420,71

764 - Konstrukce klempířské							
18	K	764410850	Demontáž oplechování parapetu rš do 330 mm	m	0,000	0,00	0,00
19	K	764410880	Demontáž oplechování parapetu rš do 600 mm	m	0,000	0,00	0,00
20	K	764510530	Oplechování parapetů Zn-Ti rš 200 mm včetně rohů	m	0,000	0,00	0,00
21	K	764510550	Oplechování parapetů Zn-Ti rš 330 mm včetně rohů	m	0,000	0,00	0,00
22	K	764510570	Oplechování parapetů Zn-Ti rš 500 mm včetně rohů	m	0,000	0,00	0,00
23	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,000	1 470,00	0,00

766 - Konstrukce truhlářské

438 516,71

24	K	766441812	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 1,0 m	kus	4,000	10,00	40,00
----	---	-----------	--	-----	-------	-------	-------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
25	K	1766441822	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky přes 1,0 m	kus	41,000	10,00	410,00
26	K	766621211	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	18,400	320,00	5 888,00
27	M	6110000-06	Okno plastové 600x850 mm - viz výpis oken T06	kus	8,000	6 072,00	48 576,00
28	M	6110000-07	Okno plastové 500x900 mm - viz. výpis oken T07	kus	2,000	2 286,00	4 572,00
29	M	6110000-09	Okno plastové 1000x1000 mm - viz. výpis oken T09	kus	2,000	4 467,00	8 934,00
30	M	6110000-10	Okno plastové 1100x1000 mm - viz. výpis oken T10	kus	0,000	2 432,00	0,00
31	M	6110000-11	Okno plastové 1050x1100 mm - viz. výpis oken T11	kus	0,000	2 162,00	0,00
32	M	6110000-12	Okno plastové 1050x400 mm - viz. výpis oken T12	kus	0,000	1 606,00	0,00
33	M	6110000-13	Okno plastové 1300x1200 mm - viz. výpis oken T13	kus	0,000	2 679,00	0,00
34	M	6110000-14	Okno plastové 1000x1000 mm - viz. výpis oken T14	kus	1,000	4 541,00	4 541,00
35	M	6110000-15	Okno plastové 900x600 mm - viz. výpis oken T15	kus	0,000	1 380,00	0,00
36	M	6110000-16	Okno plastové 900x400 mm - viz. výpis oken T16	kus	0,000	1 520,00	0,00
37	K	1766621212	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	57,910	600,00	34 746,00
38	M	6110000-01	Okno plastové 1200x2100 mm - viz. výpis oken T01	kus	20,000	9 655,00	193 100,00
39	M	6110000-02	Okno plastové 600x2100 mm - viz. výpis oken T02	kus	2,000	4 858,00	9 716,00
40	M	6110000-03	Okno plastové 1200x2100 mm - viz. výpis oken T03	kus	2,000	8 981,00	17 962,00
41	M	6110000-05	Okno plastové 1100x2100 mm - viz. výpis oken T05	kus	3,000	8 763,00	26 289,00
42	M	6110000-08	Okno plastové 900x1700 mm - viz. výpis oken T08	kus	1,000	6 426,00	6 426,00
43	M	6110000-04	Okno plastové 1000x2000 mm - viz. výpis oken T04	kus	0,000	7 590,00	0,00
44	K	7666421-1	Montáž prosklené stěny s dvoukřídlovými dveřmi a nadsvětlíkem	m2	11,560	623,00	7 201,88
45	M	6110000-6	Dveře plastové 1100x2100 mm s okny - viz. výpis dveří 06	kus	2,000	22 135,00	44 270,00
46	K	766671321	Úprava ostění u střešního okna	m	0,000	48,90	0,00
47	K	766694121	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 1,0 m	kus	4,000	90,00	360,00
48	M	607941040	Deska parapetní dřevotřísková vnitřní POSTFORMING 0,34 x 1 1m	kus	4,000	274,00	1 096,00
49	M	607941210	Koncovka PVC k parapetním deskám 600 mm	kus	8,000	10,00	80,00
50	K	766694122	Montáž parapetních dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 1,6 m	kus	41,000	144,00	5 904,00
51	M	60794104	Deska parapetní dřevotřísková vnitřní POSTFORMING 0,34 x 1,6 m	kus	41,000	426,93	17 504,13
52	M	607941210	Koncovka PVC k parapetním deskám 600 mm	kus	82,000	10,00	820,00
53	K	998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v I do 24 m	t	0,807	100,00	80,70
784 - Dokončovací práce - malby a tapety							4 904,00
54	K	1784453611	Malby směsí PRIMALEX tekuté hlinkové tónované dvojnásobné v místnostech v do 3,8 m	m2	61,300	80,00	4 904,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady							1 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště							500,00
55	K	030001000	Zařízení staveniště	soub	1,000	500,00	500,00
VRN7 - Provozní vlivy							500,00
56	K	079002000	Ostatní provozní vlivy	soub	1,000	500,00	500,00

Příloha č. 1 - oceněný soupis méně a více prací

Méněpráce:

Nebyly prováděny dle dohody tyto práce dle položkového rozpočtu:

Položka 50	Žlab podokapní půlkruhový rš 330mm	-72,00	250,00	-18 000,00
Položka 51	Montáž háků	-144,00	15,00	-2 160,00
Položka 52	Dodávka háků	-144,00	59,00	-8 496,00
Položka 53	Oplechování okapů	-24,00	180,00	-4 320,00
Položka 54	DMTŽ oplechování okapů	-72,00	25,00	-1 800,00
Položka 62	Demontáž háků	-144,00	15,00	-2 160,00
Položka 63	Demontáž žlabů	-72,00	20,00	-1 440,00
Položka 64	Demontáž kotlíku	-4,00	20,00	-80,00

-38 456,00

Dle dohody byla doplňována tepelná izolace. Ve výkazu výměr je hodnota 51 m².

Skutečně však bylo dodáno 139 m². Rozdíl je tedy 88 m².

Celkový rozměr stavby lešení je 842 m² oproti výkazu výměr, kde je uvedeno 710 m².

Rozdíl je tedy 132 m².

Položka 34	Montáž izolace tepelné střech šikmých	88,00	45,00	3 960,00
Položka 35	Dodávka izolačních desek	88,00	190,00	16 720,00
Položka 1	Montáž lešení	132,00	50,00	6 600,00
Položka 2	Příplatek lešení – pronájem	3 960,00	1,00	3 960,00
Položka 3	Demontáž lešení	132,00	35,00	4 620,00
SDK špalety střešních oken		10,00	1 000,00	10 000,00
Připojení el. Rolet srřešních oken na elektroinstalaci		4,00	1 000,00	4 000,00

49 860,00

celkem bez DPH		11 404,00
DPH 21%		2 394,84
Celkem s DPH		13 798,84