
DODATEK Č. 3
ke smlouvě o podnájmu nebytových (prodejních) prostor v Obecním domě v Praze

Níže uvedeného dne, měsíce a roku

1. **Obecní dům, a.s.**, IČ: 272 51 918, se sídlem Praha 1, Nám. Republiky 1090/5, PSČ 111 21, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze v oddíle C, vložce 9990, jednající Mgr. Vlastimil Ježek – předseda představenstva a Ing. Mercedes Benlatreche – místopředsedkyně představenstva

/dále jen „**OD**“ na straně jedné/

a

2. **MATRAGI DESIGN, s.r.o.**, IČ: 248 37 423, se sídlem Praha 1, Nám. Republiky 1090/5, PSČ 111 21, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze v oddíle C, vložce 178970, jednající akad. mal. Blanka Matragi - jednatelka

/dále jen „**MD**“ na straně druhé/

OD a MD jsou společně označovány pro potřeby této dohody jako „**Smluvní strany**“

uzavřely t e n t o:

dodatek č. 3
ke smlouvě o podnájmu nebytových (prodejních) prostor v Obecním domě v Praze

/dále jen „**Dodatek**“/

I.
Úvodní ustanovení:

1. Dne 20.12.2012 uzavřely Smluvní strany smlouvu o podnájmu nebytových (prodejních) prostor v Obecním domě v Praze /dále jen „**Smlouva**“/, dne 16.12.2014 Dodatek č. 1 a dne 15.6.2016 Dodatek č. 2 . Shora uvedená Smlouva ve znění pozdějších dodatků nadále trvá a nebyla ukončena dohodou Smluvních stran anebo jednostranně ze strany kterékoliv Smluvní strany předmětné Smlouvy.
2. Smluvní strany se svobodně rozhodly uzavřít tento Dodatek č. 3 ke shora uvedené Smlouvě, kterým se prodlužuje doba trvání Smlouvy.

II.
Předmět dodatku:

1. Na základě dohody smluvních stran se níže uvedená ustanovení Smlouvy ve znění Dodatku č. 3 mění t a k t o:

Článek VIII. Doba podnájmu se upravuje takto:

Nájemce přenechává podnájemci předmět podnájmu do užívání na dobu určitou, a to od 1.2.2013 do 31.5.2018

2. Ostatní ustanovení Smlouvy se tímto Dodatkem nemění.

III.
Závěrečná ustanovení:

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu ze strany obou Smluvních stran.
2. Tento dodatek je sepsán ve dvou (2) stejnopisech, z nichž OD a MD obdrží každý jeden stejnopis.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek důkladně přečetly, plně porozuměly jeho textu sepsanému v českém jazyce, se kterým bezvýhradně souhlasí, neuzavřely ho v tísni, či za nápadně nevýhodných podmínek.

Tomu na důkaz podpisy Smluvních stran tohoto Dodatku.

V Praze dne 9. 1. 2018

Obecní dům, a.s.
Mgr. Vlastimil Ježek, předseda představenstva

Matragi Design, s.r.o.
Ak. mal. Blanka Matragi, jednatelka společnosti

Obecní dům, a.s.
Ing Mercedes Benlatreche, místopředsedkyně představenstva