



OBJEDNATEL: Statutární město Brno, městská část Brno-sever Odbor bydlení, oddělení správy budov IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785 Bratislavská 70, 601 47 Brno bankovní spojení: KB, a.s., účet č. [redacted]	DODAVATEL: GKOB s.r.o. IČ: 02887703 DIČ: CZ02887703 Příkop 843/4 843 602 00 BRNO
---	--

Vyřizuje: Ing. Tereza Zábelová
Telefon: [redacted]
E-mail: zabelova.tereza@sever.brno.cz

Datum vystavení: 25.01.2018

OBJEDNÁVKA č. 254/18

Objekt: ČERNOPOLNÍ /a 784/1a

Objednáváme u vás: na základě provedeného výběrového řízení částečnou opravu ZTI výše uvedeného bytového domu, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení. Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: Ondřej Vals
Kontakt: Mobil [redacted]

Nájemce:
Kontakt:

Cena: 493 622,00 Kč bez DPH

Termín realizace do: 28.02.2018
Požadavek zadal: Správce

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-SEVER
Oddělení správy budov a bydlení
Úřad
Bratislavská 70, 601 47 Brno - S

Jan Dolník
vedoucí oddělení správy budov
odboru bydlení

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatel a zaplacení ceny snížené o DPH dodavatel bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu podatelna@sever.brno.cz.
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku převzal a akceptuje:

Dne: 05 -02- 2018

GKOB
Lidická 700/19, 602 00
IČ: 028 87 703. DIČ: CZ02

Položkový rozpočet stavby

Stavba: Černopolní 1a
Objekt: Oprava ZTI - oprava rozvodů, stupaček
Rozpočet: Oprava ZTI

Objednatel: Statutární město Brno - MČ Brno-sever
 Bratislavská 70
 60147 Brno
 IČO: 44992785
 DIČ: CZ44992785

Zhotovitel: GKOB s.r.o.
 Lidická 700/19
 60200 Brno-Veverčí
 IČO: 02887703
 DIČ: CZ02887703

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	213 795,24
PSV	231 227,16
MON	48 600,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	493 622,40

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	493 622,40 CZK
Snížená DPH	15 %	74 043,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,40 CZK

Cena celkem bez DPH **493 622,00 CZK**

v _____ dne _____

GKOB

Lidická 700/19,

IČ: 028 87 703

Za zhotov

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			4 508,70	1
4	Vodorovné konstrukce	HSV			6 048,00	1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			64 390,70	13
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			6 991,20	1
64	Výplně otvorů	HSV			2 748,00	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			930,00	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			7 760,00	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			61 909,78	13
99	Staveništní přesun hmot	HSV			8 019,27	2
721	Vnitřní kanalizace	PSV			80 567,29	16
722	Vnitřní vodovod	PSV			131 066,14	27
725	Zařizovací předměty	PSV			5 496,88	1
762	Konstrukce tesařské	PSV			1 392,00	0
765	Krytiny tvrdé	PSV			396,00	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			5 734,93	1
781	Obklady keramické	PSV			5 673,92	1
783	Nátěry	PSV			900,00	0
M21	Elektromontáže	MON			48 600,00	10
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			50 489,59	10
Cena celkem					493 622,40	100

Položkový rozpočet

S:	Černopolní 1a
O:	Oprava ZTI - oprava rozvodů, stupaček
R:	Oprava ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce	4 508,70			
1	342254611R00	Příčky z desek pórobetonových tl. 100 mm	m2	6,20000	582,00	3 608,40
2	342668111R00	Těsnění styku příčky se stáv. konstrukcí PU pěnou	m	3,00000	85,10	255,30
3	342948111R00	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd.	m	6,00000	107,50	645,00
Díl: 4		Vodorovné konstrukce	6 048,00			
4	411387531R00	Zabetonování otvorů 0,25 m2 ve stropech a klenbách	kus	18,00000	336,00	6 048,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní	64 390,70			
5	602011141R00	Štuk na stěnách vnitřní Cemix 033, ručně	m2	12,40000	101,00	1 252,40
6	612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS	m	63,00000	133,50	8 410,50
7	612403388R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	57,00000	200,00	11 400,00
8	612423631RT2	Omítka rýh stěn vápenná sířky do 30 cm, štuková, s použitím suché maltové směsi	m2	15,80000	790,00	12 482,00
9	612423731RT2	Omítka rýh stěn vápenná sířky nad 30 cm, štuková, s použitím suché maltové směsi	m2	34,20000	646,00	22 093,20
10	612481211RU1	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Terranova	m2	40,90000	214,00	8 752,60
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce	6 991,20			
11	631312141R00	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách	m3	0,60000	3 570,00	2 142,00
12	632421113RT1	Potěr WEBER Saint-Gobain, ručně zpracovaný, tl. 3 mm, weber.nivelit, samonivelační, pevnost 25 MPa	m2	21,60000	224,50	4 849,20
Díl: 64		Výplně otvorů	2 748,00			
13	642942111RT3	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 70 x 197 x 11 cm	kus	2,00000	1 374,00	2 748,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy	930,00			
14	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	10,00000	93,00	930,00
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	7 760,00			
15	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	80,00000	97,00	7 760,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí	61 909,78			
16	962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 140 mm	m2	9,00000	137,00	1 233,00
17	965042121R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2	m3	0,60000	3 325,00	1 995,00
18	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2, ručně, dlaždice keramické	m2	2,50000	67,30	168,25
19	971033331R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,09 m2, tl.15cm, MVC	kus	23,00000	66,20	1 522,60
20	972054221R00	Vybourání otv. stropy ŽB pl. 0,09 m2, tl. 10 cm	kus	18,00000	146,00	2 628,00
21	973031324R00	Vysekání kapes zeď cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 15cm	kus	15,00000	160,50	2 407,50
22	974031133R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 10 cm	m	23,00000	94,20	2 166,60
23	974031153R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	45,00000	105,00	4 725,00
24	974031154R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm	m	65,00000	126,50	8 222,50
25	974031167R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 30 cm	m	61,50000	229,50	14 114,25
26	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	57,20000	68,90	3 941,08
27	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	12,00000	140,50	1 686,00
28	96R1	HZS -průzkumné a pomocné práce	hod	45,00000	380,00	17 100,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	8 019,27			
29	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	8,50400	943,00	8 019,27
Díl: 721		Vnitřní kanalizace	80 567,29			
30	721110917R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 150	kus	3,00000	635,00	1 905,00
31	721140806R00	Demontáž potrubí litinového DN 200	m	61,50000	188,50	11 592,75

Položkový rozpočet

S:	Černopolní 1a
O:	Oprava ZTI - oprava rozvodů, stupaček
R:	Oprava ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
32	721176102R00	Potrubí HT připojovací D 40 x 1,8 mm	m	77,00000	195,00	15 015,00
33	721176105R00	Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm	m	12,00000	682,00	8 184,00
34	721176212R00	Potrubí KG odpadní svislé D 110 x 3,2 mm	m	61,50000	521,00	32 041,50
35	721177125R00	Čistící kus pro POLO-KAL NG, odpadní svislé D 110	kus	3,00000	719,00	2 157,00
36	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	53,00000	62,80	3 328,40
37	721223422R00	Vpust' podlahová se zápachovou uzávěrkou HL 304	kus	2,00000	969,00	1 938,00
38	721273200RT3	Souprava ventilační sřešní HL, souprava větrací hlavice PP HL810 D 110 mm	kus	3,00000	651,00	1 953,00
39	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	48,00000	19,80	950,40
40	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	790,65050	1,90	1 502,24
Díl: 722		Vnitřní vodovod				131 066,14
41	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	174,50000	56,70	9 894,15
42	722130821R00	Demontáž šroubení do G 6/4	kus	15,00000	98,30	1 474,50
43	722172913R00	Propojení plastového potrubí polyf. D 25 mm	kus	18,00000	78,70	1 416,60
44	722170922R00	Oprava potrubí z PE, spojka přímá, vně.závit 25x3/4	kus	3,00000	214,50	643,50
45	722172711R00	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 20 x 2,8 mm, PN 16	m	122,00000	168,00	20 496,00
46	722172712R00	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 25 x 3,5 mm, PN 16	m	52,50000	203,50	10 683,75
47	722181211RT8	Izolace nálevková, vnitřní průměr 25 mm	m	52,50000	63,60	3 339,00
48	722181211RZ6	Izolace nálevková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 20 mm	m	122,00000	61,20	7 466,40
49	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	74,00000	184,50	13 653,00
50	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	10,00000	66,00	660,00
51	722220861R00	Demontáž armatur s dvěma závitů G 3/4	kus	15,00000	20,30	304,50
52	722220862R00	Demontáž armatur s dvěma závitů G 5/4	kus	3,00000	23,60	70,80
53	722220122R00	Nástěnka K 247, pro baterie G 3/4	pár	9,00000	402,00	3 618,00
54	722235113R00	Kohout kulový, vnitř.-vnitř.z. IVAR PERFECTA DN 25	kus	15,00000	358,50	5 377,50
55	722235143R00	Kohout kulový s odvodn. vnitř.-vnitř.z. IVAR DN 25	kus	3,00000	616,00	1 848,00
56	722235521R00	Filtr, vnitřní-vnitřní z. IVAR FIV.08412 DN 15	kus	15,00000	191,00	2 865,00
57	722264312R00	Vodoměr bytový SV Enbra EV DN 15x110 mm, Qn 1,5	kus	15,00000	690,00	10 350,00
58	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	174,50000	11,80	2 059,10
59	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí do DN 80	m	174,50000	26,30	4 589,35
60	722R01	Vypuštění a napuštění vodovodního systému	stoupa	4,00000	300,00	1 200,00
61	286R03	Vodoměrné šroubení 1/2	sada	15,00000	130,00	1 950,00
62	286R04	GEBO spojka 1"	kus	3,00000	410,00	1 230,00
63	38822167.AR	Modul-externí datov rozhraní EDK (PolluTherm)	kus	15,00000	1 613,00	24 195,00
64	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	1 293,84150	1,30	1 681,99
Díl: 725		Zařizovací předměty				5 496,88
65	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	9,00000	152,50	1 372,50
66	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	9,00000	125,00	1 125,00
67	725220841R00	Demontáž ocelové vany	soubor	7,00000	141,50	990,50
68	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	28,00000	71,10	1 990,80
69	998725203R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	54,78800	0,33	18,08
Díl: 762		Konstrukce tesařské				1 392,00
70	762341921R00	Vyřezání otvorů střech, v bednění pl. do 1 m2	kus	3,00000	464,00	1 392,00
Díl: 765		Krytiny tvrdé				396,00
71	765319941R00	Přisekání bodové	kus	3,00000	132,00	396,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				5 734,93

Položkový rozpočet

S:	Černopolní 1a
O:	Oprava ZTI - oprava rozvodů, stupaček
R:	Oprava ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
72	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus	2,00000	519,00	1 038,00
73	766665921R00	Zakování dveří 1křídlych kompletizovaných	kus	2,00000	308,00	616,00
74	766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus	2,00000	95,50	191,00
75	54914582R	Klíky se štítem mezí 804/90 se zaj. Cr	kus	2,00000	542,00	1 084,00
76	61160111R	Dveře vnitřní fólie KLASIK plně 1kř. 70x197 bílé	kus	2,00000	1 292,00	2 584,00
77	61187136R	Prah dubový délka 70 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus	2,00000	67,20	134,40
78	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	56,47400	1,55	87,53
Díl: 781		Obklady keramické				5 673,92
79	781411903R00	Oprava obkladů z obkladaček porovin. 150x150	kus	80,00000	68,00	5 440,00
80	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	54,40000	4,30	233,92
Díl: 783		Nátěry				900,00
81	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	4,00000	185,50	742,00
82	783626020R00	Nátěr syntetický truhlářských výrobků 2x lakování	m2	1,00000	158,00	158,00
Díl: M21		Elektromontáže				48 600,00
83	M21R01	Úprava elektroinstalace, revizní zpráva pro byt	kus	10,00000	4 860,00	48 600,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				50 489,59
84	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	19,71557	532,00	10 488,68
85	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	59,14671	254,00	15 023,26
86	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	19,71557	188,50	3 716,38
87	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	177,44013	15,10	2 679,35
88	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	19,71557	249,50	4 919,03
89	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	59,14671	27,80	1 644,28
90	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % příměsí - DUFONEV Brno	t	19,71557	600,00	11 829,34
91	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	19,71557	9,60	189,27