

**SMLOUVA**  
**o pronájmu reklamních ploch na majetku DPMB, a. s.**

738  
číslo smlouvy: 16//1091

Smluvní strany:

Pronajímatel:

**Dopravní podnik města Brna, a. s.**, Hlinky 151, 656 46 Brno  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2463  
zastoupená Ing. Milošem Havránkem, generálním ředitelem

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Ina. Miloš Havránek, generální ředitel

Osoba zmocněná k jednání:

Osoba odpovědná za plnění

IČO: 255 08 881

DIC: CZ25508881

Společnost je plátcem DPH

Bankovní spojení:

a

Nájemce:

**RUDOLF JELÍNEK a.s.**, Razov 472, 763 12 Vizovice

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1253

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy:

Osoba zmocněná k jednání:

Osoba odpovědná za plnění

IČO: 499 71 361

DIC: CZ49971361

Společnost je plátcem DPH

Bankovní spojení:

### 1. Předmět smlouvy

pronájem reklamních ploch na dopravních prostředcích MHD v Brně

Název reklamy	<b>RUDOLF JELÍNEK</b>
Druh dopravního prostředku	tramvaj VARIO LF2
Druh reklamy	celoplošná reklama vč. oken

### 2. Dodací podmínky

pronájem se sjednává na dobu od **17. 10. 2016** do **16. 10. 2017**

### 3. Cenová kalkulace a platební podmínky

#### 3.1 Kalkulace

	jednotková cena	množství	celkem bez DPH
Cena za pronájem reklamní plochy	230.000,- Kč	1	<b>230.000,- Kč</b>
Cena za zhotovení	115.000,- Kč	1	<b>115.000,- Kč</b>
<b>Cena celkem</b>			<b>345.000,- Kč</b>
+ základní sazba DPH v aktuální výši			

#### 3.2 Platební podmínky

Smluvní strany se dohodly na následujícím dílčím plnění:

	DUZP	Cena bez DPH	Období od - do
1. dílčí plnění	17. 10. 2016	50.000,- Kč	výroba, instalace
2. dílčí plnění	31. 12. 2016	47.890,- Kč	pronájem od 17. 10. 2016 do 31. 12. 2016
3. dílčí plnění	31. 3. 2017	60.000,- Kč	pronájem od 1. 1. 2017 do 31. 3. 2017
4. dílčí plnění	30. 6. 2017	60.000,- Kč	pronájem od 1. 4. 2017 do 30. 6. 2017
5. dílčí plnění	30. 9. 2017	62.110,- Kč	pronájem od 1. 7. 2017 do 16. 10. 2017
6. dílčí plnění	16. 10. 2017	65.000,- Kč	odstranění
celkem		345.000,- Kč	

Splatnost daňových dokladů je 14 dní po odeslání.

### 4. Ostatní ustanovení

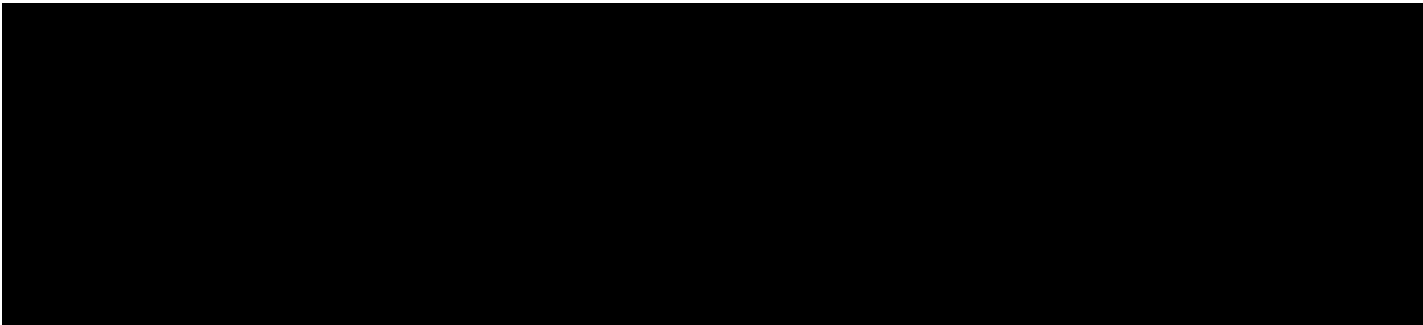
Nájemce podpisem této smlouvy bere na vědomí, že pronajímatel je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „zákon“) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Informace, které je povinen pronajímatel zveřejnit, se nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ani za důvěrný údaj nebo sdělení ve smyslu ustanovení § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Podpisem této smlouvy dále bere nájemce na vědomí, že smlouva bude zveřejněna na Portálu veřejné správy v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).  
Obchodně – technické podmínky jsou nedílnou součástí této smlouvy (třetí strana).



**5. Závěrečná ustanovení**

Tato smlouva je vyhotovena ve 3 exempláři, z nichž 2 obdrží DPMB, a. s. a 1 nájemce.

V Brně dne: **18-10-2016**



**DOPRAVNÍ PODNIK MĚSTA BRNA**

akciová společnost  
HLINKY 151  
658 46 BRNO

**RUDOLF JELÍNEK a.s.**

Razov 472 8

763 02 VIZOVICE

IČ: 49971361

Číslo účtu	4711 - ostatní služby
Účetní období	10.2016
Podpis	RUDOLF JELÍNEK

Popis	Množství	Jednotková cena	Celkem bez DPH
...	1	330 000,- Kč	330 000,- Kč
...	1	118 000,- Kč	118 000,- Kč
<b>Celkem</b>			<b>448 000,- Kč</b>

Období od - do	Cena bez DPH	DPH
1.10.2016 - 31.10.2016	50 000,- Kč	10 000,- Kč
1.11.2016 - 31.12.2016	47 800,- Kč	9 560,- Kč
1.1.2017 - 31.3.2017	80 000,- Kč	16 000,- Kč
1.4.2017 - 30.6.2017	60 000,- Kč	12 000,- Kč
1.7.2017 - 30.9.2017	82 100,- Kč	16 420,- Kč
1.10.2017 - 31.10.2017	82 100,- Kč	16 420,- Kč
<b>Celkem</b>	<b>342 000,- Kč</b>	<b>69 400,- Kč</b>

Společnost dále uvádí, že v období od 1.10.2016 do 31.10.2016 byla poskytnuta služba v objemu 50 000 Kč bez DPH a 10 000 Kč DPH. V období od 1.11.2016 do 31.12.2016 byla poskytnuta služba v objemu 47 800 Kč bez DPH a 9 560 Kč DPH. V období od 1.1.2017 do 31.3.2017 byla poskytnuta služba v objemu 80 000 Kč bez DPH a 16 000 Kč DPH. V období od 1.4.2017 do 30.6.2017 byla poskytnuta služba v objemu 60 000 Kč bez DPH a 12 000 Kč DPH. V období od 1.7.2017 do 30.9.2017 byla poskytnuta služba v objemu 82 100 Kč bez DPH a 16 420 Kč DPH. V období od 1.10.2017 do 31.10.2017 byla poskytnuta služba v objemu 82 100 Kč bez DPH a 16 420 Kč DPH.



**Obchodní, technické a provozní podmínky provozování reklamy  
(pronájem reklamních ploch na vozidlech MHD – celoplošná reklama)**

**I. Základní ustanovení**

1. Předmětem těchto všeobecných obchodních, technických a provozních podmínek je vymezení práv a povinností stran v právních vztazích mezi pronajímatelem a nájemcem, které nejsou upraveny ve smlouvě uzavřené mezi smluvními stranami, v souvislosti s nájmem reklamních ploch na vozzech MHD. Případné odchylky od těchto podmínek musí být písemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

**II. Obchodní, provozní a technické podmínky**

1. DPMB, a.s. (dále pronajímatel) si vyhrazuje právo bez jakýchkoli sankcí ze strany nájemce odmítnout reklamní návrhy a řešení, která odporují právním předpisům, která neodpovídají stanoveným technickým podmínkám, nejsou odborně zpracována, jsou neestetická nebo jinak nevyhovují zvyklostem pronajímatele.
2. Návrh reklamy i její detailní provedení musí respektovat vnitřní předpis pronajímatele o povinném značení vozidel. Nájemce je povinen ověřit detailní konstrukci sjednaného vozidla ještě před předložením grafického návrhu reklamy pronajímateli.
3. Nájemce plně odpovídá za správnost údajů a dalších pokynů jím poskytnutých a pronajímatel není povinen tuto správnost či vhodnost zjišťovat a ověřovat. Pronajímatel zejména neodpovídá za věcné údaje, které byly použity v reklamě, a neodpovídá za jejich právní závadnost. Pronajímatel též neodpovídá za porušení předpisů autorsko-právních a předpisů o patentech, chráněných vzorech, ochranných známkách a označeních původu. Nájemce nese všechny odpovědnosti, majetkové a jiné důsledky vyplývající z toho, že reklama byla případně kvalifikována jako nekalá soutěž. Případné škody vzniklé z porušení všech uvedených předpisů při realizaci reklamy a náhrady, poplatky, resp. autorské a jiné odměny vždy uhradí nájemce. Pokud některé důsledky v tomto směru nese pronajímatel, je nájemce povinen pronajímateli veškeré tyto důsledky, resp. veškerou vzniklou škodu uhradit.
4. V případě dodání vlastního reklamního prostředku odpovídá nájemce za jeho kvalitu, trvanlivost a provozní bezpečnost po celou dobu pronájmu a za jeho předání na adresu pronajímatele v termínu uvedeném v nájemní smlouvě. Veškeré tisky musí být ošetřeny tuhou laminací – ochrana proti posprejování. V případě poškození reklamního prostředku zajistí na své náklady pronajímatel obnovu pokud možno v původním rozsahu. Při úplném zničení reklamního prostředku vytvoří pronajímatel nové reklamní dílo, nájemce přitom dodá původní grafický návrh, příp. nahradí poškozené fólie za úhradu. V případě, že dojde díky vandalským činům k poškození reklamního prostředku, který nebyl ošetřen tuhou laminací, zajistí nájemce dodání nového reklamního prostředku na vlastní náklady a uhradí jeho instalaci. Instalace samolepicích fólií je prováděna do 10 pracovních dnů po jejich dodání.
5. Instalaci a odstranění samolepicích fólií na vozidlech provádí výhradně pronajímatel ve svých provozovnách, pokud není dohodnuto jinak.
6. Nejpozději 7 dnů před ukončením pronájmu může nájemce žádat o prodloužení smlouvy. V případě prodloužení pronájmu může provozovatel požadovat dodání nového reklamního prostředku. Smlouva musí být prodloužena písemně. Na prodloužení smlouvy není právní nárok.
7. Nájemce bere na vědomí možnost poškození nebo zničení reklamních prostředků při dopravních nehodách, vandalských činech, povětrnostních vlivech aj., dále, že vozidla MHD jsou odstavována z provozu za účelem předepsaných ošetření a oprav a že z provozních důvodů nelze zajistit nasazení vozidel s reklamou na konkrétní linku nebo dobu.
8. Pronajímatel zajistí nasazení vozu s reklamním prostředkem v rozsahu obdobném, v jakém nasazuje ostatní vozidla, tj. minimálně 80% provozu vozidla z doby sjednané ve smlouvě.
9. Doba nezbytného odstavení vozidla s reklamou z provozu z důvodu pravidelného ošetření a z důvodu poruchy, nehody nebo závady vozidla se nenahrazuje, v případě, že ošetření vozu nebo závada nepřesáhne dobu garantovanou v bodě 8.
10. Při odstavení vozidla z provozu pro poruchu, poškození nebo zničení reklamního polepu se pronajímatel zavazuje prodloužit bezplatně provozování reklamy o dobu odstávky vozidla a to do výše 80% doby provozování během trvání smluvního vztahu.
11. Poškození nebo zničení reklamního prostředku neopravňuje nájemce k odstoupení nebo zrušení smlouvy.
12. Cena pronájmu je stanovena dohodou dle platného ceníku. Úhrada bude provedena na základě vystaveného daňového dokladu.
13. V případě pozdní úhrady faktury je pronajímatel oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení, který činí 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení. Smluvní sankce musí být druhé smluvní straně písemně vyúčtována a vyúčtování jí musí být doručeno. Ve vyúčtování musí být uvedena výše a důvod smluvní sankce. Smluvní pokuta nebo úroky z prodlení jsou splatné do 30 dnů od doručení jejich vyúčtování. Nájemce současně bere na vědomí, že jde-li o dílčí plnění (plnění ve splátkách), může pronajímatel požadovat zaplacení celé pohledávky pro včasné nesplnění některé ze splátek.