



70421/B/2015-HMU2

Č.j.: UZSVM/B/55143/2015-HMU2

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha

za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Jihomoravský kraj

se sídlem Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno,

který zastupuje JUDr. Michal Hašek, hejtman

k podpisu smlouvy pověřen Bc. Roman Hanák, náměstek hejtmána Jihomoravského kraje,

na základě pověření ze dne 1. 2. 2016

IČO: 70888337, DIČ: CZ70888337

bankovní spojení: číslo účtu: XXXXXX

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM
č. BP-15/167**

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

- parcela číslo: **4070**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: menší chráněné území, ochr. pásmo jiného zvlášť chrán. území nebo pam. stromu,
- parcela číslo: **4071**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: menší chráněné území, ochr. pásmo jiného zvlášť chrán. území nebo pam. stromu,
- parcela číslo: **4072**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: menší chráněné území, ochr. pásmo jiného zvlášť chrán. území nebo pam. stromu,
- parcela číslo: **4073**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: menší chráněné území, ochr. pásmo jiného zvlášť chrán. území nebo pam. stromu,
- parcela číslo: **4075**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: menší chráněné území, ochr. pásmo jiného zvlášť chrán. území nebo pam. stromu,

- parcela číslo: **4076**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: menší chráněné území, ochr. pásmo jiného zvlášť chrán. území nebo pam. stromu,
- parcela číslo: **4146**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: menší chráněné území, ochr. pásmo jiného zvlášť chrán. území nebo pam. stromu,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území **Moravské Knínice**, obec Moravské Knínice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-venkov.

(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14, Čl. CXVII. části sto sedmnácté zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi (trvalé porosty) a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvateli je známo, že k převáděnému majetku bylo zřízeno věcné břemeno vedení vodovodu a souběžného vedení odpadního potrubí a jejich ochranných území na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 6. 12. 2002, právní účinky vkladu práva ke dni 20. 12. 2002, ve prospěch společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 254/16, Staré Brno, 60200 Brno, IČO: 46347275.
3. Nabyvateli je známo, že k převáděnému majetku bylo zřízeno věcné břemeno vedení vodovodu a souběžného vedení odpadního potrubí a jejich ochranných území na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 6. 12. 2002, právní účinky vkladu práva ke dni 20. 12. 2002, ve prospěch sdružení Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí, Zelný trh 331/13, Brno-město, 60200 Brno, IČO: 60552662.
4. Nabyvateli je dále známo, že převáděný majetek se nachází v ochranném pásmu zvláště chráněného území – Přírodní rezervace Obůrky – Třeštěněc a že vlastník převáděného majetku je povinen se řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
5. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po udělení schvalovací doložky posledním z příslušných ministerstev.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem udělení schvalovací doložky posledním z příslušných ministerstev podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro každé z příslušných ministerstev a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno

.....
Bc. Roman Hanák
náměstek hejtmána Jihomoravského kraje

Přílohy:

Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

DOLOŽKA

ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Jihomoravský kraj prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání kraje byly splněny v souladu s § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemků :

- parc. č. 4070, hodnota v účetní evidenci 261.681,-Kč
- parc. č. 4071, hodnota v účetní evidenci 62.790,- Kč
- parc. č. 4072, hodnota v účetní evidenci 11.298,- Kč
- parc. č. 4073, hodnota v účetní evidenci 127.029,- Kč
- parc. č. 4075, hodnota v účetní evidenci 53.613,- Kč
- parc. č. 4076, hodnota v účetní evidenci 144.753,- Kč
- parc. č. 4146, hodnota v účetní evidenci 195.888,- Kč

vše v k. ú. Moravské Knínice, obec Moravské Knínice, z vlastnictví České republiky do vlastnictví Jihomoravského kraje bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva Jihomoravského kraje, konaném dne, usnesení č.....

V Brně dne

.....
Bc. Roman Hanák
náměstek hejtmána Jihomoravského kraje