

S M L O U V A

č. 1/2016

O poskytování technicko-administrativních a recepčních služeb
uzavřená podle § 1724 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Smluvní strany

Objednatel: Obchodní akademie Dušní
se sídlem: Dušní 1083/7, 110 00 Praha 1 - Staré Město
IČ: 70837872,
zastoupená: Ing. Alenou Kocourkovou, ředitelkou školy
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: AB Spolservis s.r.o.
se sídlem: Dejvická 315/13, 160 00 Praha 6 - Dejvice
IČ: 24845833, neplátce DPH, bank. spojení: 244309936/0300
zastoupená: Janem Peškem, jednatelem společnosti
(dále jen „zhotovitel“)

Obě smluvní strany vědomy si vzájemných závazků v této smlouvě obsažených a s úmyslem být touto smlouvou vázány, se dohodly na následujícím znění smlouvy:

I.

Prohlášení smluvních stran

1.1.

Objednatel tímto prohlašuje, že je oprávněným subjektem k hospodaření s nemovitostí ve vlastnictví zřizovatele, kterým je Hlavní město Praha, se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1, IČ 00064581, kterého se týká předmět smlouvy a má tudíž právo tuto smlouvu uzavřít.

1.2.

Zhotovitel tímto prohlašuje, že je podnikatel s řádně registrovaným předmětem činnosti, dle předmětu této smlouvy v souladu s právními předpisy ČR a že má tudíž plné právo tuto smlouvu uzavřít.

1.3

Zhotovitel tímto prohlašuje, že má v souvislosti s předmětem díla sjednané pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele a to s limitem plnění 5.000.000,- Kč.

1.4

V souvislosti s platností zákona 435/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů zhotovitel prohlašuje, že umožní objednateli plnění podle § 81, odst. (2), písm. b), protože trvale zaměstnává více než 50 % zaměstnanců se zdravotním postižením.

II.

Předmět smlouvy

2.1.

Zhotovitel se zavazuje poskytovat za níže uvedených podmínek technicko-administrativní a recepční služby ve vnitřních a přilehlých prostorách Obchodní akademie Dušní na adrese Dušní 7, Praha 1.

III. Termín provedení

3.1.

Zhotovitel bude poskytovat služby ve dnech školní výuky od pondělí do pátku od 7:15 do 16:15 hodin, ve dnech mimo školní výuku podle zadání objednatele.

3.2.

Tato smlouva se uzavírá s účinností od 12. září 2016 na dobu určitou od 12. září 2016 do 14. července 2017.

IV. Cena

4.1.

Dohodnutá cena za poskytované služby činí 10.500 Kč včetně DPH za jeden kalendářní měsíc.

V. Další cenová ujednání a platební podmínky

5.1.

Objednatel zaplatí za služby zhotoviteli dohodnutou cenu (popř. alikvotní část, pokud nebyly služby prováděny celý měsíc), a to na základě vystavené faktury zhotovitelem.

5.2.

Zhotovitel a objednatel se dohodli na měsíční fakturaci se 14-ti denní splatností.

VI. Provádění služeb

6.1.

Při určování způsobu provádění služeb, zejména v kvalitě a úplnosti, je zhotovitel vázán pokyny objednatele. Pokud by vznikly pochybnosti ve způsobu provádění služeb, zavazují se obě smluvní strany každý takový případ na místě, společně a bez zbytečného odkladu prověřit a sepsat o zjištěných skutečnostech zápis.

6.2.

Zjistí-li objednatel nesrovnalosti nebo nedostatky v provádění služeb, na základě kterých hodlá uplatňovat nárok na slevu z dohodnuté ceny, zavazují se obě smluvní strany každý takový případ na místě, společně a bez zbytečného odkladu, prověřit a sepsat o zjištěných skutečnostech zápis. Každá strana má právo, aby zápis obsahoval její stanovisko. Případně písemně dohodnutou slevu uplatní objednatel u fakturace za příslušné období. Nedostaví-li se zhotovitel ke společnému prověřování a byl k němu objednatel s uvedením místa a času prokazatelně vyzván, platí, že zhotovitel souhlasí s objednatel zjištěnými nedostatky.

VII. Závazková část

7.1.

Objednatel zajistí přístup do prostor v kterých budou prováděny předmětné služby. V případě, že se takto nestane, má zhotovitel právo na úhradu celé ceny služeb. Objednatel se zavazuje předat klíče a vstupní kódy od prostor zhotoviteli nejpozději ke dni účinnosti této smlouvy. O předání se obě strany zavazují sepsat předávací protokol.

7.2.

Zhotovitel zodpovídá za škody způsobené objednateli svou činností při provádění služeb a to do výše limitu plnění jeho sjednaného pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele.

VIII. Odstoupení od smlouvy

8.1.

Dohodou smluvních stran.

8.2.

Jednostrannou písemnou výpovědí bez udání důvodu. Výpovědní lhůta je dvouměsíční a začíná běžet první den následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé straně.

8.3.

Jednostrannou písemnou výpovědí v případě, že dojde k porušení smluvních povinností druhé strany a povinnost nebude napravena ani v přiměřené lhůtě po písemném upozornění. Výpovědní lhůta je jeden měsíc a začíná běžet první den následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé straně.

IX. Závěrečná ustanovení

9.1.

Obsah této smlouvy lze měnit pouze se souhlasem obou smluvních stran a to formou písemných dodatků .

9.2.

Smluvní strany smlouvy výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Obchodní akademie Dušní, Dušní 7, 110 00 Praha 1.

9.3.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz dohody ve všech člancích této smlouvy připojují své podpisy.

V Praze dne 5. září 2016

zhotovitel

objednatel

.....
Jan Pešek, jednatel

.....
Ing. Alena Kocourková, ředitelka školy